

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pinnalaotus OÜ

registrikood: 16083560

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Jüri alevik,
Aruküla tee 20-1

postisihthnumber: 75301

e-posti aadress: siim.semiskar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Pinnalaotus OÜ alustas tegevust 2020 aastal kinnisvara valdkonnas. Ettevõtte ostab, parendab ning müüb kinnisvaraobjekte. Plaan on edaspidi samas valdkonnas tegevust suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 786	20 738
Nõuded ja ettemaksed	20 000	0
Kokku käibevarad	28 786	20 738
Kokku varad	28 786	20 738
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14	0
Kokku lühiajalised kohustised	14	0
Kokku kohustised	14	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 238	11 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 034	6 286
Kokku omakapital	28 772	20 738
Kokku kohustised ja omakapital	28 786	20 738

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	10 905	23 256
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 389	-10 431
Mitmesugused tegevuskulud	-72	-412
Ärikasum (kahjum)	8 444	12 413
Intressitulud	6	1
Intressikulud	-416	-6 128
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 034	6 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 034	6 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pinnalaotus OÜ aastaaruanne seisuga 31.12.2023 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pinnalaotus OÜ kasutas kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvara soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustised (võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2024

Pinnalaotus OÜ (registrikood: 16083560) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SEMISKAR	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 034
Kokku	26 272

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	10905	100.00%	Jah