

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OSAÜHING FEIKKO

registrikood: 10411603

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Seene tn 14a
postisihthnumber: 11621

telefon: +372 5088583

faks: +372 6506050

e-posti aadress: urvomartens@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Feikko on asutatud 1998 aastal

Tegevusvaldkond ning pakutavad tooted ja teenused gruppide kirjeldus

Ettevõtte tegutseb ärinõustamise ja konsultatsioonide ning kinnisvarakäitluse valdkonnas ning on jätkuvalt tegutsev.

Tähtsamad majandusaastal toimunud ning lähitulevikus kavandatud investeeringud

Peamised investeeringud toimusid väikevahenditesse, lähitulevikus investeeringuid tehakse vastavalt seotud projektidega.

Kirjeldada tehtud ning kavatsetavaid uurimis- ja arendustegevusi ja neid kulutusi

Majandusaastal selliseid tegevusi ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aruandes on kajastatud kõik oluline, sündmusi mis ei ole kajastatud, aga oleks võinud kajastada, kuna võivad mõjutada majandusaastate tulemit teadaolevalt, ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	376	834
Finantsinvesteeringud	387	387
Varud	44 579	44 579
Kokku käibevarad	45 342	45 800
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	184 609	184 609
Kinnisvarainvesteeringud	254 352	254 352
Kokku põhivarad	438 961	438 961
Kokku varad	484 303	484 761
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	24 154	18 493
Võlad ja ettemaksed	1 746	1 556
Kokku lühiajalised kohustised	25 900	20 049
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	79 412	79 412
Kokku pikaajalised kohustised	79 412	79 412
Kokku kohustised	105 312	99 461
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	382 487	400 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 308	-17 962
Kokku omakapital	378 991	385 300
Kokku kohustised ja omakapital	484 303	484 761

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	19 423	13 013
Muud äritulud	7 722	960
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89	-129
Mitmesugused tegevuskulud	-22 826	-22 432
Tööjõukulud	-10 501	-9 377
Muud ärikulud	-37	0
Ärikasum (kahjum)	-6 308	-17 965
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 308	-17 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 308	-17 962

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Feikko 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuetega. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja Rahvusvahelised Finantsaruandluse standardid.

Ettevõtte raamatupidamisel puuduvad suuremad erisused, mida peaks eraldi väljatooma täiendavalt arvestuspõhimõtetes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 848	7 008
Sotsiaalmaksud	2 653	2 369
Kokku tööjõukulud	10 501	9 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 848	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

OSAÜHING FEIKKO (registrikood: 10411603) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVO MARTENS	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	382 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 308
Kokku	376 179

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	382 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 308
Kokku	376 179

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19423	100.00%	Jah