

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Proffsistem OÜ

registrikood: 11911414

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn,
Narva-Jõesuu linn, Karja tn 18-8

postisihthnumber: 29021

telefon: +372 5054276, +372 3377714

faks: +372 3371076

e-posti aadress: juri@proffsistem.ee

veebilehe aadress: <http://proffsistem.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ-u Proffsistem põhitegevuseks on ehitustööd (EMTAK 2008 kood 4120, 4332, 4391, 4333, 4334, 4399 ja n.e.).

OÜ Proffsistem 2023.a. oli müügitulu 467772 eurot, sellest tulu põhitegevusest moodustas 100%. Kogu müügitulu on saadud Eestis.

2023.a. puhaskasum oli 54931 eurot.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 10148 eurot.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2024.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Osaühingus Proffsistem töötas aruandeaastal keskmiselt 7 töötajat ja 2023 aastal tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 118307 eurot.

Meie eesmärkideks 2024. aastal on suurendada olemasolevaid müügimahtusid ja säilitada omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Planeeritakse kasumit suurendada, uut põhivara soetada ja võtta tööle kaks-kolm töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 528	108 799	
Nõuded ja ettemaksed	169 667	198 381	
Kokku käibevarad	243 195	307 180	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 983	50 621	2
Kokku põhivarad	55 983	50 621	
Kokku varad	299 178	357 801	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 816	44 130	4
Võlad ja ettemaksed	158 621	150 582	5
Kokku lühiajalised kohustised	205 437	194 712	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 980	15 259	4
Kokku pikaajalised kohustised	15 980	15 259	
Kokku kohustised	221 417	209 971	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 018	941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 931	144 077	
Kokku omakapital	77 761	147 830	
Kokku kohustised ja omakapital	299 178	357 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	467 772	829 128	6
Muud äritulud	4 789	8 480	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-205 995	-534 029	
Mitmesugused tegevuskulud	-44 102	-45 099	
Tööjõukulud	-118 307	-96 016	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 786	-3 999	2
Muud ärikulud	-1 809	-234	
Ärikasum (kahjum)	97 562	158 231	
Intressikulud	-19 366	-14 874	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	78 196	143 357	
Tulumaks	-23 265	720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 931	144 077	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Proffsistem 2023.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja kuni 3-kuulised pangadeposiidid jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortiseerimise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	5-50,
Masinad ja seadmed	5-10,
Muu materiaalne põhivara	2,5-5.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Inressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	53 609	1 110	5 235	59 954
Akumuleeritud kulum	-11 392	-444	-4 177	-16 013
Jääkmaksumus	42 217	666	1 058	43 941
Ostud ja parendused	0	11 215	0	11 215
Muud ostud ja parendused		11 215	0	11 215
Amortisatsioonikulu	-2 680	-812	-507	-3 999
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-536	0	-536
31.12.2022				
Soetusmaksumus	53 609	11 215	4 462	69 286
Akumuleeritud kulum	-14 072	-682	-3 911	-18 665
Jääkmaksumus	39 537	10 533	551	50 621
Ostud ja parendused	0	9 356	792	10 148
Amortisatsioonikulu	-2 681	-1 696	-409	-4 786
31.12.2023				
Soetusmaksumus	53 609	20 571	5 254	79 434
Akumuleeritud kulum	-16 753	-2 378	-4 320	-23 451
Jääkmaksumus	36 856	18 193	934	55 983

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liisinguleping 1	6 613	3 478	3 135	Euro 6 kuu EURIBOR + 2,290%	EUR	2025	4
Liisinguleping 2	1 290	240	1 050	24%	EUR	2025	4
Kapitalirendikohustised kokku	7 903	3 718	4 185				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendikohustised	0	0	0				
Kapitalirendikohustised kokku							

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	8 625	0
Kokku	8 625	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenukohustised	39 552	39 552			19%	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	39 552	39 552						
Kapitalirendikohustised kokku	7 903	3 718	4 185					3
Muud laenukohustised								
Laenukohustised	15 341	3 546	11 795		6 kuu euribor +4%	EUR	2027	
Muud laenukohustised kokku	15 341	3 546	11 795					
Laenukohustised kokku	62 796	46 816	15 980					
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenukohustised	40 679	40 679			19%	EUR	2023	
Lühiajalised laenud kokku	40 679	40 679						
Pikaajalised laenud								
Laenukohustised	18 710	3 451	15 259		6 kuu euribor +4%	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	18 710	3 451	15 259					
Laenukohustised kokku	59 389	44 130	15 259					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	36 857	39 537
Kokku	36 857	39 537

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 909	26 909
Võlad töövõtjatele	12 993	12 993
Maksuvõlad	22 996	22 996
Muud võlad	82 322	82 322
Dividendivõlad	82 322	82 322
Väljamaksmata dividendidelt arevestatud tulumaks	13 401	13 401
Kokku võlad ja ettemaksed	158 621	158 621
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 687	21 687
Võlad töövõtjatele	14 726	14 726
Maksuvõlad	31 236	31 236
Muud võlad	71 322	71 322
Dividendivõlad	71 322	71 322
Väljamaksmata dividendidelt arevestatud tulumaks	11 611	11 611
Kokku võlad ja ettemaksed	150 582	150 582

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	467 772	829 128
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	467 772	829 128
Kokku müügitulu	467 772	829 128
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põranda- ja seinakatete paigaldus (EMTAK kood 43331)	172 825	220 153
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus (EMTAK kood 43211)	9 080	153 064
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus (EMTAK kood 43321)	81 315	143 039
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus (EMTAK 43212)	0	136 347
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK kood 41201)	30 084	103 192
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd (EMTAK kood 43991)	50 703	50 803
Muud ehitustööd	48 864	16 567
Katusetööd (EMTAK kood 43911)	74 901	5 963
Kokku müügitulu	467 772	829 128

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	90 575	72 618
Sotsiaalmaksud	27 732	23 398
Kokku tööjõukulud	118 307	96 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

2023.a. tööjõukulud sisaldavad ka juhatuse liikmete palga ja sotsiaalmaksu kulusid summas 20289 eurot.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 164	11 911

Juhatuse liikmele oli arvestatud tasu tehtud töö eest töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2024

Proffsistem OÜ (registrikood: 11911414) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YURY SOBOLEV	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 931
Kokku	74 949
Jaotamine	
Dividendideks	54 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 949
Kokku	74 949

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 931
Kokku	74 949
Jaotamine	
Dividendideks	54 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 949
Kokku	74 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	172825	36.95%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	81315	17.38%	Ei
Katusetööd	43911	74901	16.01%	Ei
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	50703	10.84%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	48864	10.45%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	30084	6.43%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	9080	1.94%	Ei