

LänsiAuto Oy
Laivalahdenkatu 8 B
Helsinki
0288746-9

LänsiAuto Oy

TOIMINTAKERTOMUS
JA TILINPÄÄTÖS

1.1.2023–31.12.2023

Säilytettävä 31.12.2033 asti

Tilikausi 1.1.2023- 31.12.2023

Sisällysluettelo

	sivu
Toimintakertomus	1-4
Tuloslaskelma	5
Tase	6
Rahoituslaskelma	7
Liitetiedot	8-18
Allekirjoitukset	19
Tilinpäätösmerkintä	19

Hallituksen toimintakertomus 2023

Tilikauden 2023 toiminta

LänsiAuto-konserni harjoittaa uusien ja käytettyjen henkilö- ja pakettiautojen kauppaa sekä niiden huolto- ja korjaustoimintaa. Konserni toimii myös vuokraamona ja leasing-rahoittajana. Konsernin emoyhtiö on LänsiAuto Oy.

LänsiAuto Oy:n tytäryhtiöt tilikauden päättyessä olivat Oy Helsingin Auto-Bil Ab, LänsiAuto Baltics Oü , LänsiAuto Leasing Oy, LänsiAuto Rent Oy, Kiinteistö Oy Ansiokatu 1, Kiinteistö Oy Hertsikka, Kiinteistö Oy Airport, Ereo Oü, Kiinteistö Oy Hyvinkään Autotalo 1 sekä Kiinteistö Oy Hyvinkään Autotalo 2 ja LänsiAuto Trade Oy. LänsiAuto-konserni toimi tilikauden 2023 päättyessä 10 paikkakunnalla: Espoossa, Helsingissä, Hämeenlinnassa, Hyvinkäällä, Lahdessa, Oulussa, Seinäjoella, Tampereella, Turussa ja Vantaalla.

LänsiAuto Oy sopi marraskuussa 2022 myyvän Opel-maahantuojana Suomessa ja Baltiassa toimineen LänsiAuto Drive Oy:n koko osakekannan sekä Tallinnan autokauppaliiketoiminnan Bassadone Automotive Nordic -konsernin tytäryhtiöille. Kauppa toteutui kahdessa vaiheessa: Tallinnan autokauppaliiketoiminta siirtyi Bassadone-konsernin Autohalle Oü:lle 28.2.2023 ja Opel-maahantuontiyhtiö LänsiAuto Drive Oy siirtyi Bassadone-konserniin kuuluvalla Auto-Bon Oy:lle 31.3.2023. Nämä yritysjärjestelyt kevensivät olennaisesti konsernin tasetta ja paransivat sen omavaraisuutta.

LänsiAuto luovutti tilikaudella yhteensä yli 12 000 uutta ja käytettyä autoa asiakkailleen. Konsernin liikevaihto laski noin 12 prosenttia 329,5 miljoonasta eurosta 290,6 miljoonaan euroon. Vertailukelpoinen liikevaihto ilman myytyjä liiketoimintoja kuitenkin kasvoi noin 5 prosenttia. Konsernin liikevoitto oli 1,7 ja nettotulos 3,4 miljoonaa euroa.

LänsiAuton uudessa strategiassa vaihtoautokauppa, valtuutettu merkkihuolto ja autonvuokraus ovat keskeisessä asemassa. Tilikaudella 2023 toteutunut uusien autojen maahantuonnin myynti sekä useiden uusien merkkihuollon edustusten avaaminen perustuivat tähän strategiaan ja olivat keskeisiä askeleita sen toimeenpanossa. Tilikauden 2023 tulosta rasittivat merkittävästi uusien autojen vähittäiskaupan tappiollisuus sekä aiempina vuosina tehtyjen uutena myytyihin autoihin liittyneiden takaisinostositoumusten realisoituminen muuttuneessa markkinatilanteessa.

Vallitsevalla korkotasolla on olennainen merkitys LänsiAuto-konsernin kannattavuuteen. Rahoituskustannukset vaikuttavat tiettyjen rahoitusleasing-instrumenttien vuoksi myös liikevoittoon. LänsiAuto on suojannut osan korkoriskistään. Markkinakorkojen muutoksella oli silti olennainen negatiivinen vaikutus tilikauden 2023 tulokseen.

LänsiAuto-konserni harjoittaa myös sijoitustoimintaa. Toimintaympäristö sijoitustoiminnassa jatkui haastavana, ja kotimaisten osakkeiden markkinat kehittyivät tilikaudella 2023 negatiivisesti. LänsiAuton sijoitustoiminnan tulos oli kuitenkin positiivinen tilikaudella 2023.

Muutoksia konsernirakenteessa

Opel-maahantuontia Suomessa ja Baltiassa harjoittanut LänsiAuto-konsernin kokonaan omistama tytäryhtiö LänsiAuto Drive Oy siirtyi Bassadone-konsernin omistukseen 31.3.2023.

LänsiAuto Oy:n vaihtoautoliiketoiminta siirrettiin erilliseen yhtiöön LänsiAuto Trade Oy 1.12.2023.

Toiminnan tunnuslukuja

Seuraavassa on konsernin toiminnan kehitystä kuvaavia keskeisiä tunnuslukuja viimeksi kuluneelta viideltä vuodelta:

	2023	2022	2021	2020	2019
Liikevaihto (1 000 €)	290 579	329 524	322 312	309 485	379 897
Liikevaihdon muutos %	-11,8	2,2	4,1	-18,5	19,2
Liikevoitto (1 000 €)	1 669	2 085	7 515	7 254	8 348
Oman pääoman tuotto %	5,7	2,2	8,1	8,5	12,0
Tulos ennen veroja	3 446	2 502	6 871	6 711	7 783
Omavaraisuusaste %	45,4	37,1	39,6	43,9	34,9
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	466	451	446	477	524
Palkkojen kokonaissumma (1 000 €)	21 169	21 797	19 981	19 505	23 568

Konsernin liikevaihto oli päättyneellä tilikaudella 290,6 miljoonaa euroa. Liikevaihto laski 12 % edelliseen tilikauteen verrattuna. Vertailukelpoinen liikevaihto ilman myytyjä liiketoimintoja kuitenkin kasvoi noin 5 prosenttia. Konsernin omavaraisuusaste parani edellisestä tilikaudesta 45,4 prosenttiin. Edellä esitetyssä vertailutaulukossa osamaksurahoitustuotot on luettu liikevaihtoon ja liikevoittoon. Konsernin voitto ennen veroja oli 3,4 miljoonaa euroa. Tunnusluvut on laskettu tilikauden ja vertailukausien konsernitilinpäätösten perusteella. Muut konsernin taloudellisen aseman ja liiketoiminnan tuloksen analysoinnin kannalta keskeiset tekijät ilmenevät tämän tilinpäätöksen muista osista.

Seuraavassa on emoyhtiön toiminnan kehitystä kuvaavia keskeisiä tunnuslukuja viimeksi kuluneelta viideltä vuodelta:

	2023	2022	2021	2020	2019
Liikevaihto (1 000 €)	297 054	265 743	243 932	248 293	278 914
Liikevaihdon muutos %	11,8	8,9	-1,8	-11,0	-3,8
Liikevoitto (1 000 €)	549	558	6 170	7 106	5 599
Oman pääoman tuotto %	3,7	7,5	12,1	14,2	12,2
Tulos ennen veroja	1 921	5 573	8 433	9 089	7 190
Omavaraisuusaste %	41,2	35,4	35,8	40,0	35,8
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	381	388	389	433	459
Palkkojen kokonaissumma (1 000 €)	18 863	18 717	17 596	17 657	20 638

Emoyhtiön liikevaihto oli päättyneellä tilikaudella 297 miljoonaa euroa. Liikevaihto nousi 11,8 % edelliseen tilikauteen verrattuna. Emoyhtiön tulos ennen veroja oli 1,9 miljoonaa euroa. Yhtiön omavaraisuusaste oli 41,2 prosenttia. Edellä esitetyssä vertailutaulukossa osamaksurahoitustuotot on luettu liikevaihtoon ja liikevoittoon.

Arvio riskeistä

Yleisesti autokaupan kannattavuutta heikentää kuluttajien kokema epävarmuus, jonka seurauksena uusien autojen kokonaismarkkinat ovat jääneet viime aikoina selvästi aiempien vuosien keskiarvosta. Lyhyemmällä aikavälillä komponenttipula ja autojen saatavuus voivat vaikuttaa kannattavuuteen. Uusien autojen myynti ei ratkaise LänsiAuto-konsernin kannattavuutta lyhyellä aikavälillä, mutta pitkällä aikavälillä heikko uusien autojen kysyntä johtaa autokannan vanhenemiseen - jolloin merkkihuoltopalvelujen kysyntä saattaa heikentyä. LänsiAuto pyrkii parantamaan palvelujensa kiinnostavuutta ja asiakasuskollisuutta mm. erilaisilla asiakkuudenhallintamalleilla sekä myymällä kuukausimaksuihin perustuvia omia huolenpito- ja leasing-sopimuksia. Lyhyellä aikavälillä LänsiAuton liiketoiminnan kannattavuus on kohtuullisen vakaa, koska uusien autojen myyntiä stabiilimpien vaihtoauto-, huolto- ja rahoitustoimintojen tuottojen osuus kokonaiskatteesta on huomattava. LänsiAuton vakavaraisuus on korkea ja valmius laajentaa liiketoimintaansa hyvä. Liiketoiminnan vahinkoriskejä on katettu turvaavin vakuutuksin.

Tilikauden päättymisen jälkeinen toiminta ja arvio tulevasta kehityksestä

LänsiAuto tiedotti helmikuussa 2024, että se aikoo lopettaa useimmat uusien autojen edustuksensa 31.3.2024. Nämä suunnitelmat toteutettiin, ja 1.4.2024 jälkeen LänsiAuto edustaa uutena vain Toyotaa, Kiaa ja Mitsubishia. Muut uusien autojen edustukset lopetettiin, ja useimmat uusien autojen myynnissä työskennelleet siirtyivät vaihtoautomyyntiin.

LänsiAuto tiedotti huhtikuussa 2024, että se avaa ainakin kaksi uutta vaihtoautomyymälää tilikauden 2024 aikana; Tampereelle ja Jyväskylään.

LänsiAuton liiketoiminta on kehittynyt positiivisesti tilikaudella 2024, mutta taloudellinen toimintaympäristö Suomessa näyttää edelleen poikkeuksellisen vaikealta.

Ympäristötekijät

Konsernin autotalot kuuluvat ISO-laatuohjelmien piiriin. Konsernin jätteenkäsittelystä ja kierrätyksestä huolehtivat alan asiantuntijat laatuohjelmien mukaisesti.

Yhtiön hallintoelimet

Yhtiön hallituksen puheenjohtaja on Sami Laine ja varsinaiset jäsenet Pertti Laine ja Tommi Köninki. Yhtiön toimitusjohtaja on Tommi Köninki. Yhtiön tilintarkastaja on tilintarkastusyhteisö Oy Audicon Ab.

Osakelajit ja osakemäärä

Yhtiön osakepääoma muodostuu kahdesta osakesarjasta. A-osakkeiden lukumäärä on 18 950 osaketta ja B-osakkeiden lukumäärä on 3 000 osaketta.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Emoyhtiön jakokelpoiset varat ovat 52.664.337,85 euroa. Emoyhtiön tilikauden voitto oli 2.125.452,29 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikaudelta jaetaan osinkoa 215,00 euroa osakkeelta sekä A- että B-sarjan osakkeille eli yhteensä 4 719 250,00 euroa.

LänsiAuto Oy
0288746-9

TULOSLASKELMA	Liite	Konserni		Emo	
		1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
LIKEVAIHTO	1.	290 578 639,60	329 523 800,66	297 053 919,63	265 742 906,18
Liiketoiminnan muut tuotot	2.	2 688 524,82	2 055 712,62	3 953 784,65	5 011 868,95
Materiaalit ja palvelut	3.	-247 062 765,61	-279 904 557,56	-259 733 813,20	-230 134 394,91
Henkilöstökulut	4.	-26 659 919,22	-27 459 986,22	-23 799 113,32	-23 673 993,66
Poistot ja arvonalentumiset	5.	-3 426 718,48	-4 365 900,17	-2 271 262,24	-2 135 472,10
Liiketoiminnan muut kulut	6.	-14 448 417,85	-17 763 898,80	-14 654 026,56	-14 252 935,75
LIKEVOITTO (-TAPPIO)		1 669 343,26	2 085 170,54	549 488,96	557 978,71
Rahoitustuotot ja -kulut	8.	1 776 184,14	417 300,66	1 093 002,66	-960 197,57
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		3 445 527,40	2 502 471,20	1 642 491,62	-402 218,86
Tilinpäätössiirrot	9.	0,00	0,00	278 813,12	5 975 134,36
Tuloverot	10.	76 102,68	-1 302 268,97	90 195,15	-1 220 512,99
Laskennalliset verot		-66 108,92	172 059,29	113 952,40	0,00
		3 455 521,17	1 372 261,51	2 125 452,29	4 352 402,51

LänsiAuto Oy
0288746-9

TASE	Liite	Konserni 31.12.2023	31.12.2022	Emo 31.12.2023	31.12.2022
Vastaavaa					
PYSYVÄT VASTAAVAT	11.				
Aineettomat hyödykkeet		6 962 749,73	8 207 912,17	6 679 373,89	6 925 933,30
Aineelliset hyödykkeet		51 865 908,11	53 656 851,57	5 563 639,75	5 507 659,86
Sijoitukset					
Osuudet saman konsernin yrityksissä		0,00	0,00	26 192 955,18	37 827 398,77
Muut sijoitukset		2 603 824,31	1 127 832,23	2 603 824,31	1 127 832,23
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		<u>61 432 482,15</u>	<u>62 992 595,98</u>	<u>41 039 793,13</u>	<u>51 388 824,16</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT					
Vaihto-omaisuus	12.	49 449 372,33	69 308 800,21	23 182 035,39	48 818 224,39
Saamiset	13.	21 034 373,82	30 092 918,27	72 413 768,10	64 266 365,57
Laskennallinen verosaaminen	13.	113 952,40	0,00	113 952,40	0,00
Rahat ja pankkisaamiset		2 898 445,70	3 061 355,00	773 540,09	860 985,50
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		<u>73 496 144,25</u>	<u>102 463 073,48</u>	<u>96 483 295,98</u>	<u>113 945 575,46</u>
Vastaavaa yhteensä		134 928 626,40	165 455 669,46	137 523 089,11	165 334 399,62
Vastattavaa					
OMA PÄÄOMA	14.				
Osakepääoma		2 922 209,75	2 922 209,75	2 922 209,75	2 922 209,75
Muut rahastot		1 896 989,15	1 896 989,15	1 896 989,15	1 896 989,15
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		52 378 651,46	54 518 389,95	48 641 896,41	47 801 493,90
Tilikauden voitto (tappio)		3 455 521,17	1 372 261,51	2 125 452,29	4 352 402,51
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		<u>60 653 371,53</u>	<u>60 709 850,36</u>	<u>55 586 547,60</u>	<u>56 973 095,31</u>
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		0,00	0,00	863 704,70	1 083 817,82
VIERAS PÄÄOMA					
Laskennallinen verovelka	17.	1 070 066,77	890 005,45	0,00	0,00
Pitkäaikainen vieras pääoma	15.	34 769 311,13	39 329 702,46	34 361 110,80	38 030 555,33
Lyhytaikainen vieras pääoma	16.	38 435 876,97	64 526 111,18	46 711 726,01	69 246 931,16
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		<u>74 275 254,87</u>	<u>104 745 819,10</u>	<u>81 072 836,81</u>	<u>107 277 486,49</u>
Vastattavaa yhteensä		134 928 626,40	165 455 669,46	137 523 089,11	165 334 399,62

LänsiAuto Oy
0288746-9

Rahoituslaskelma

	Konserni		Emo	
	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022
Liiketoiminnan rahavirta:				
Voitto / tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (+/-)	3 445 527,40	2 502 471,20	1 642 491,62	-402 218,86
Oikaisut liikevoittoon (+/-):				
Suunnitelman mukaiset poistot	3 426 718,48	4 365 900,17	2 271 262,24	2 135 472,10
Realisoitumattomat kurssivoitot ja -tappiot			0	0
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	0,00	0,00	58 700,00	5 862 200,00
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 776 184,14	-417 300,66	-1 093 002,66	960 197,57
Muut oikaisut	0,00	0,00	0,00	0,00
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	5 096 061,74	6 451 070,70	2 879 451,20	8 555 650,81
Käyttöpääoman muutos:				
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys/vähennys	2 248 397,19	-1 849 387,49	-7 379 762,58	-8 648 803,78
Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys	-7 565 587,09	-11 241 790,83	1 269 659,76	2 505 987,02
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys/vähennys	-460 298,06	-9 047 252,23	3 030 758,58	-11 153 320,85
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-681 426,23	-15 687 359,85	-199 893,04	-8 740 486,80
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-2 287 418,55	-1 222 020,81	-2 143 176,03	-1 143 619,34
Saadut korot liiketoiminnasta	149 937,25	167 702,44	111 669,25	204 751,42
Maksetut välittömät verot (-)	90 195,15	-2 302 102,04	90 195,15	-2 117 165,28
Liiketoiminnan rahavirta	-2 728 712,38	-19 043 780,27	-2 141 204,67	-11 796 520,00
Investointien rahavirta:				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin (-)	-3 006 366,16	-2 568 206,07	-2 555 615,56	-1 011 795,37
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	2 745 861,28	3 121 481,47	1 331 668,01	507 535,27
Investoinnit muihin sijoituksiin (-)	-1 518 880,00	0,00	-1 518 880,00	0,00
Myönnettyt lainat (-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin (-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Tytäryhtiöosakkeiden myynnit	7 022 460,43	0,00	7 473 859,28	0,00
Luovutustulot muista sijoituksista	0,00	3 757 371,91	0,00	0,00
Saadut korot investoinneista	0	0	0	0
Saadut osingot investoinneista	65 656,85	249 611,15	65 656,85	68 300,95
Maksetut välittömät verot (-)	0	0	0	0
Investointien rahavirta	5 308 732,40	4 560 258,46	4 796 688,58	-435 959,15
Rahoituksen rahavirta:				
Lyhytaikaisten lainojen nostot	4 535 737,44	11 122 084,85	4 535 737,44	11 122 084,85
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,00	6 250 000,00	0,00	6 250 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut (-)	-3 766 666,76	-3 316 666,76	-3 766 666,76	-3 316 666,76
Maksetut osingot ja muu voitonjako (-)	-3 512 000,00	-4 060 750,00	-3 512 000,00	-4 060 750,00
Rahoituksen rahavirta	-2 742 929,32	9 994 668,09	-2 742 929,32	9 994 668,09
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	-162 909,30	-4 488 853,72	-87 445,41	-2 237 811,06
Rahavarat tilikauden alussa	3 061 355,00	7 550 208,72	860 985,50	3 098 796,56
Rahavarat tilikauden lopussa	2 898 445,70	3 061 355,00	773 540,09	860 985,50

LänsiAuto Oy
0288746-9

1. Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiön LänsiAuto Oy:n lisäksi kaikki ne tytäryhtiöt, joiden osakkeiden äänimäärästä emoyhtiö omistaa joko suoraan tai välillisesti yli 50 %.

Konsolidointiperiaatteet

Konsernitilinpäätös on laadittu emoyhtiön ja tytäryhtiöiden tuloslaskelmien, taseiden, rahoituslaskelmien ja liitetietojen yhdistelmänä. Yhdistelyssä on eliminoitu konserniyhtiöiden sisäiset tuotot ja kulut, keskinäiset saamiset ja velat sekä sisäiset realisoitumattomat katteet ja sisäinen voitonjako.

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmän mukaan. Tytäryhtiöiden hankinta-arvon ja oman pääoman ero on konsernitaseessa kohdistettu tytäryhtiöiden pysyviin vastaaviin ja velkoihin. Kohdistamatta jäänyt konserniaktiiva esitetään omana eränään konsernitaseessa.

Emoyhtiön tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

LänsiAuto Oy on suomalainen, Suomen lakien mukaan perustettu osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Helsinki. LänsiAuto Oy:n tilinpäätös on laadittu suomalaisen tilinpäätöskäytännön mukaisesti. LänsiAuto Oy on LänsiAuto-konsernin emoyhtiö. Konsernitilinpäätös on laadittu suomalaisen tilinpäätöskäytännön mukaisesti.

Konsernin ja emoyhtiön tilinpäätösten laadintaperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottovuodesta alkaen.

Poistoajat ovat:

Muut aineettomat hyödykkeet 5 vuotta

Pitkävaikutteiset menot 5-10 vuotta

Rakennukset ja rakennelmat 25-40 vuotta

Liikearvo 5 vuotta

Koneet ja kalusto 4-7 vuotta

Leasingkalusto 1-5 vuotta

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle 3 vuotta, sekä pienhankinnat (alle 1000,00 €) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi. Erillisyhtiöiden kirjanpidossa tehtyjen ja suunnitelman mukaisten poistojen ero tilikaudella esitetään tilinpäätössiirroissa ja kumulatiivinen ero tilinpäätössiirtojen kertymänä. Konsernissa kertynyt poistoero jaetaan omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Pysyvien vastaavien hyödykkeiden tasearvo muodostuu välittömästi hankintamenosta vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalennuksilla sekä lisättynä mahdollisesti tehdyillä arvonorotuksilla.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenoonsa tai sitä alempaan todennäköiseen myyntihintaan.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Rahoitusvälineet on arvostettu hankintamenoon tai sen todennäköiseen arvoonsa.

Tuottojen jaksottaminen

Leasingosimusten liikevaihto on jaksotettu suoriteperiaatteen mukaisesti sopimusajalle. Jaksotus tehdään tasaerinä sopimuskauden ajalle ja tuloutetaan vuokratkaudelle.

Myynti tuloutetaan, kun seuraavat kriteerit täyttyvät: on olemassa tilaus- ja kauppasopimus, autojen ja/tai huoltopalveluiden toimitus on tapahtunut, hinta on kiinteä ja määriteltävissä ja maksusuoritus on todennäköinen. Omistusoikeus kaupan kohteeseen ei siirry ostajalle, ennen kuin kauppahinta kokonaisuudessaan, autovero mukaan lukien, on maksettu ja muut kaupan kohdetta koskevat ostajan velvoitteet on täysin täytetty.

LänsiAuto Oy
0288746-9

Tuloverot

Konsernin tuloveroihin kirjataan konserniyhtiöiden verotettaviin tuloksiin perustuvat verot ja taseen laskennallisen verosaamisen ja -velan muutokset. Taseeseen sisältyy laskennallinen verovelka kokonaisuudessaan ja laskennallinen verosaaminen arvioitun todennäköisen saamisen suuruisena.

Tilinpäätössiirrot ja tilinpäätössiirtojen kertymä

Tilinpäätössiirtoihin on erillisyhtiöissä kirjattu poistoero ja konserniavustukset. Konsernitaseessa poistoerot on jaettu omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Tilikauden aikainen muutos on vastaavasti tuloslaskelmassa jaettu tilikauden tulokseen ja laskennallisen verovelan muutokseen.

Eläkesitoumukset

Eläketurva on hoidettu ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä. Eläkevakuutusmaksut on jaksotettu vastaamaan tilinpäätöksen suoriteperusteisia palkkoja.

Rahoituslaskelman laatimisperiaatteet

Rahoituslaskelma on laadittu Kilan yleisohjeen (30.1.2007) mukaisena rahavirtalaskelmana. Rahoituslaskelmassa kuvatut rahavarat sisältävät käteisen rahan, rahaksi tarvittaessa muutettavat pankkisaamiset sekä rahoitusarvopaperit, joilla on erittäin likvidit jälkimarkkinat ja joiden arvon vaihteluun on erittäin vähäinen riski. Liiketoiminnan rahavirta on esitetty epäsuoraa esittämistapaa noudattaen.

Ulkomaanrahan määräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset tapahtumat kirjataan tapahtumahetken kurssiin. Tilinpäätöshetkellä taseessa olevat ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat arvostetaan Euroopan Keskuspankin vahvistamista kurseilla. Liiketapahtumien kurssierot kirjataan tuloslaskelmaan. Rahoituksen kurssierot kirjataan nettomääräisinä rahoitustuottoihin tai -kuluihin.

Konsernitiedot

LänsiAuto Oy laatii konsernitilinpäätöksen.

LänsiAuto -konsernitilinpäätöksen sekä yhtiön tilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa LänsiAuto -konsernin pääkonttorista osoitteesta Laivalahdenkatu 8, Helsinki. Lisäksi jäljennös yhtiön tilinpäätöksestä on saatavissa Patentti- ja rekisterihallituksesta.

LänsiAuto Oy
0288746-9

Tuloslaskelman liitetiedot

	Konserni		Emo	
	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022
1. Liikevaihto				
Toimialoittainen jakauma				
Automyynti	214 128 029,67	259 224 311,82	249 282 652,04	224 122 759,68
Jälkimarkkinointi	57 968 274,70	54 757 257,15	39 011 088,62	35 800 071,07
Arvopaperikauppa	8 759 477,37	5 750 811,31	8 759 477,37	5 750 811,31
Leasing & vuokraamo	9 722 857,86	9 791 420,38	701,60	69 264,12
	<u>290 578 639,60</u>	<u>329 523 800,66</u>	<u>297 053 919,63</u>	<u>265 742 906,18</u>
Maantieteellinen jakauma				
Suomi	285 101 123,32	295 959 497,59	295 599 115,50	264 263 408,52
Baltia	5 477 516,28	33 564 303,07	1 454 804,13	1 479 497,66
	<u>290 578 639,60</u>	<u>329 523 800,66</u>	<u>297 053 919,63</u>	<u>265 742 906,18</u>
2. Liiketoiminnan muut tuotot				
Vuokratuotot	1 885 293,79	1 435 560,31	1 885 293,79	1 435 560,31
Muut tuotot	803 231,03	620 152,31	2 068 490,86	3 576 308,64
	<u>2 688 524,82</u>	<u>2 055 712,62</u>	<u>3 953 784,65</u>	<u>5 011 868,95</u>
3. Materiaalit ja palvelut				
Aineet ja tarvikkeet				
Ostot tilikauden aikana	242 613 480,17	282 179 887,15	230 131 046,87	224 591 310,22
Varaston muutos	-6 305 708,36	-10 797 656,91	25 867 291,38	2 505 987,02
Ulkopuoliset palvelut	10 754 993,80	8 522 327,32	3 735 474,95	3 037 097,67
	<u>247 062 765,61</u>	<u>279 904 557,56</u>	<u>259 733 813,20</u>	<u>230 134 394,91</u>
4. Henkilöstöä koskevat liitetiedot				
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	466	451	381	388
	<u>466</u>	<u>451</u>	<u>381</u>	<u>388</u>
<i>Tilikauden palkat, palkkiot ja eläkekulut</i>				
Palkat ja palkkiot	21 168 522,31	21 796 642,62	18 862 682,66	18 716 570,63
Eläkekulut	3 522 702,99	3 820 735,25	3 143 966,35	3 271 188,83
Muut henkilösivukulut	1 968 693,92	1 842 608,35	1 792 464,31	1 686 234,20
	<u>26 659 919,22</u>	<u>27 459 986,22</u>	<u>23 799 113,32</u>	<u>23 673 993,66</u>
Hallituksen jäsenille ei ole maksettu erillisiä palkkioita ja toimitusjohtajan palkkatieto on jätetty erittelemättä (KPA 2:8, 4§).				
5. Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	3 426 718,48	4 365 900,17	2 271 262,24	2 135 472,10
	<u>3 426 718,48</u>	<u>4 365 900,17</u>	<u>2 271 262,24</u>	<u>2 135 472,10</u>
6. Liiketoiminnan muut kulut				
Toimitilojen vuokratulot	6 141 283,97	6 056 130,13	5 547 008,40	5 513 464,14
Muut toimitilakulut	2 273 774,71	2 214 806,54	2 214 856,73	2 199 469,22
Markkinointikulut	2 483 450,04	6 552 071,20	1 779 423,36	2 102 984,25
Tietohallinto- ja puhelin- ja puhelinkulut	2 403 275,38	2 166 876,31	2 177 814,96	1 780 787,70
Muut liiketoiminnan kulut	1 146 633,75	774 014,62	2 934 923,11	2 656 230,44
	<u>14 448 417,85</u>	<u>17 763 898,80</u>	<u>14 654 026,56</u>	<u>14 252 935,75</u>
7. Tilintarkastajan palkkiot				
Tilintarkastus	38 248,87	49 820,00	27 365,00	24 375,00
	<u>38 248,87</u>	<u>49 820,00</u>	<u>27 365,00</u>	<u>24 375,00</u>

LänsiAuto Oy
0288746-9

	Konserni 1.1.2023-31.12.2023	Konserni 1.1.2022-31.12.2022	Emo 1.1.2023-31.12.2023	Emo 1.1.2022-31.12.2022
8. Rahoitustuotot ja -kulut				
Osinkotuotot				
Saman konsernin yrityksiltä	0,00	0,00	6 662 500,00	0,00
Muilta	65 656,85	249 611,15	65 656,85	68 300,95
Osinkotuotot yhteensä	65 656,85	249 611,15	6 728 156,85	68 300,95
Muut korkotuotot				
Saman konsernin yrityksiltä	0,00	0,00	894 639,60	155 492,79
Muilta	101 036,89	137 015,97	98 628,31	26 729,40
Korkotuotot yhteensä	101 036,89	137 015,97	993 267,91	182 222,19
Muut rahoitustuotot				
Muilta	4 103 628,10	1 319 795,72	0,00	0,00
Muut rahoitustuotot yhteensä	4 103 628,10	1 319 795,72	0,00	0,00
<i>Rahoitustuotot yhteensä</i>	<i>4 270 321,84</i>	<i>1 706 422,84</i>	<i>7 721 424,76</i>	<i>250 523,14</i>
Korkokulut				
Saman konsernin yrityksille	0,00	0,00	-117 942,61	-124 457,12
Muille	-1 580 815,15	-821 759,86	-1 436 572,63	-741 615,29
Korkokulut yhteensä	-1 580 815,15	-821 759,86	-1 554 515,24	-866 072,41
Muut rahoituskulut				
Muut rahoituskulut	-913 322,55	-467 362,32	-5 073 906,86	-344 648,30
Muut rahoituskulut yhteensä	-913 322,55	-467 362,32	-5 073 906,86	-344 648,30
<i>Rahoituskulut yhteensä</i>	<i>-2 494 137,70</i>	<i>-1 289 122,18</i>	<i>-6 628 422,10</i>	<i>-1 210 720,71</i>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1 776 184,14	417 300,66	1 093 002,66	-960 197,57
9. Tilinpäätössiirrot				
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus			220 113,12	112 934,36
Konserniavustukset			58 700,00	5 862 200,00
			278 813,12	5 975 134,36
10. Tuloverot				
Tuloverot	76 102,68	-1 302 268,97	90 195,15	-1 220 512,99
Laskennallisen verovelan muutos	-180 061,32	172 059,29	0,00	0,00
Laskennallisen verosaatavan muutos	113 952,40	0,00	113 952,40	0,00
	9 993,76	-1 130 209,68	204 147,55	-1 220 512,99

LänsiAuto Oy
0288746-9

11. Pysyvien vastaavien erittely

Konserni

	Aineettomat oikeudet	Liikearvo	Muut pitkävaikuttiset menot	Yhteensä
Aineettomat hyödykkeet				
Hankintameno 1.1.	3 154 622,02	5 998 442,84	11 624 326,23	20 777 391,09
Lisäykset	126 673,60	805 000,00	697 972,87	1 629 646,47
Vähennykset	-644 579,87	-3 000 000,00	-230 693,61	-3 875 273,48
Hankintameno 31.12.	2 636 715,75	3 803 442,84	12 091 605,49	18 531 764,08
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	-1 883 576,20	-5 351 442,78	-5 334 459,96	-12 569 478,94
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	203 698,34	2 600 000,00	38 740,70	2 842 439,04
Tilikauden poisto	-285 934,67	-346 833,39	-1 209 206,39	-1 841 974,45
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.	-1 965 812,53	-3 098 276,17	-6 504 925,65	-11 569 014,35
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	670 903,22	705 166,67	5 586 679,84	6 962 749,73
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 271 045,84	647 000,06	6 289 866,27	8 207 912,17
Aineelliset hyödykkeet		Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	22 538 852,42	34 067 752,08	19 409 077,00	76 015 681,50
Lisäykset	0,00	0,00	1 376 719,69	1 376 719,69
Vähennykset	0,00	0,00	-4 432 557,76	-4 432 557,76
Hankintameno 31.12.	22 538 852,42	34 067 752,08	16 353 238,93	72 959 843,43
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	0,00	-7 722 658,56	-14 636 171,32	-22 358 829,88
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	0,00	0,00	2 849 638,58	2 849 638,58
Tilikauden poisto	0,00	-806 496,36	-778 247,67	-1 584 744,02
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.	0,00	-8 529 154,91	-12 564 780,41	-21 093 935,32
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	22 538 852,42	25 538 597,17	3 788 458,52	51 865 908,11
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	22 538 852,42	26 345 093,47	4 772 905,68	53 656 851,57
Sijoitukset		Muut osakkeet ja osuudet		Yhteensä
Hankintameno 1.1.		1 127 832,23		1 127 832,23
Lisäykset		1 518 880,00		1 518 880,00
Vähennykset		-42 887,92		-42 887,92
Hankintameno 31.12.		2 603 824,31		2 603 824,31
Kirjanpitoarvo 31.12.2023		2 603 824,31		2 603 824,31
Kirjanpitoarvo 31.12.2022		1 127 832,23		1 127 832,23

LänsiAuto Oy
0288746-9

Emo

	Aineettomat oikeudet	Liikearvo	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä
Aineettomat hyödykkeet				
Hankintameno 1.1.	2 409 504,59	1 893 602,84	11 183 101,66	15 486 209,09
Lisäykset	113 275,20	805 000,00	614 722,50	1 532 997,70
Vähennykset	0,00	0,00	-176 450,16	-176 450,16
Hankintameno 31.12.	2 522 779,79	2 698 602,84	11 621 374,00	16 842 756,63
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	-1 673 273,92	-1 796 602,78	-5 090 399,09	-8 560 275,79
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	0,00	0,00	22 061,65	22 061,65
Tilikauden poisto	-256 482,48	-196 833,39	-1 171 852,73	-1 625 168,60
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.	-1 929 756,40	-1 993 436,17	-6 240 190,17	-10 163 382,74
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	593 023,39	705 166,67	5 381 183,83	6 679 373,89
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	736 230,67	97 000,06	6 092 702,57	6 925 933,30

	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Aineelliset hyödykkeet				
Hankintameno 1.1.	213 977,17	6 666 482,15	10 862 432,31	17 742 891,63
Lisäykset	0,00	0,00	1 022 617,86	1 022 617,86
Vähennykset	0,00	0,00	-489 124,54	-489 124,54
Hankintameno 31.12.	213 977,17	6 666 482,15	11 395 925,63	18 276 384,95
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	0,00	-3 659 607,01	-8 575 624,76	-12 235 231,77
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	0,00	0,00	168 580,21	168 580,21
Tilikauden poisto	0,00	-165 422,31	-480 671,33	-646 093,64
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.	0,00	-3 825 029,32	-8 887 715,88	-12 712 745,20
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	213 977,17	2 841 452,83	2 508 209,75	5 563 639,75
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	213 977,17	3 006 875,14	2 286 807,55	5 507 659,86

	Muut osakkeet ja osuudet	Tytäryhtiö-osakkeet	Yhteensä
Sijoitukset			
Hankintameno 1.1.	1 127 832,23	37 827 398,77	38 955 231,00
Lisäykset	1 518 880,00	0,00	1 518 880,00
Vähennykset	-42 887,92	-11 634 443,59	-11 677 331,51
Hankintameno 31.12.	2 603 824,31	26 192 955,18	28 796 779,49
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	2 603 824,31	26 192 955,18	28 796 779,49
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 127 832,23	37 827 398,77	38 955 231,00

LänsiAuto Oy
0288746-9

Taseen vastaavien liitetiedot

	Konserni 31.12.2023	31.12.2022	Emo 31.12.2023	31.12.2022
12. Vaihto-omaisuus				
Valmiit tuotteet/tavarat	35 311 790,60	56 318 348,94	9 044 453,66	35 827 773,12
Muu vaihto-omaisuus	14 137 581,73	12 914 976,27	14 137 581,73	12 914 976,27
Ennakkomaksut	0,00	75 475,00	0,00	75 475,00
	<u>49 449 372,33</u>	<u>69 308 800,21</u>	<u>23 182 035,39</u>	<u>48 818 224,39</u>

13. Saamisten erittely

Pitkäaikaiset saamiset

Saamiset saman konsernin yrityksiltä Yhteensä

0,00 0,00 1 000 000,00 0,00

Saamiset muilta

Myyntisaamiset

245 650,40 92 495,71 245 650,40 92 495,71

Yhteensä **245 650,40** **92 495,71** **245 650,40** **92 495,71**

Pitkäaikaiset saamiset yhteensä

245 650,40 **92 495,71** **1 245 650,40** **92 495,71**

Lyhytaikaiset saamiset

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

Myyntisaamiset

15 131 290,49 5 567 501,41

Lainasaamiset

42 599 281,40 34 475 659,29

Siirtosaamiset

18 604,66 1 050 906,35

Yhteensä **57 749 176,55** **41 094 067,05**

Saamiset omistusyhteisyrityksiltä

Lainasaamiset

438 704,38 0,00 438 704,38 0,00

Yhteensä **438 704,38** **0,00** **438 704,38** **0,00**

Saamiset muilta

Myyntisaamiset

15 350 507,94 19 537 083,23 9 218 898,77 14 311 599,07

Lainasaamiset

596,55 359 089,13 0,00 359 089,13

Muut saamiset

1 496 901,42 4 603 280,95 626 850,10 4 159 681,52

Siirtosaamiset

3 502 013,13 5 500 969,25 3 134 487,90 4 249 433,09

Yhteensä **20 350 019,04** **30 000 422,56** **12 980 236,77** **23 079 802,81**

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

20 788 723,42 **30 000 422,56** **71 168 117,70** **64 173 869,86**

Saamiset yhteensä

21 034 373,82 **30 092 918,27** **72 413 768,10** **64 266 365,57**

Siirtosaamiset

Siirtosaamisten olennaiset erät

Jaksotetut henkilösivukulut

284 070,05 116 981,89 274 843,87 102 910,01

Maahantuojaohjaukset ja -tuot

773 960,90 1 565 106,49 773 960,90 1 387 463,10

Jaksotetut korot

135 622,89 184 523,25 115 868,52 178 202,46

Hankintaennakot

511 432,43 289 456,75 426 827,28 270 349,06

Matkalla oleva raha

158 060,94 1 589 492,32 158 060,94 1 589 492,32

Verot

0,00 585 943,78 0,00 484 483,00

Muut

1 638 865,92 1 169 464,77 1 403 531,05 1 287 439,49

3 502 013,13 **5 500 969,25** **3 153 092,56** **5 300 339,44**

Laskennallinen verosaaminen

113 952,40 0,00 113 952,40 0,00

LänsiAuto Oy
0288746-9

Omistukset muissa yrityksissä

Yhtiö	Kotipaikka	Konsernin omistuosuus-%	Emon omistuosuus-%
Kiinteistö Oy Ansiokatu 1	Lahti	100	100
Kiinteistö Oy Hyvinkään Autotalo 1	Helsinki	100	100
Kiinteistö Oy Hyvinkään Autotalo 2	Helsinki	100	100
LänsiAuto Leasing Oy	Helsinki	100	100
LänsiAuto Rent Oy	Helsinki	100	100
Oy Helsingin Auto-Bil Ab	Helsinki	100	100
LänsiAuto Baltics OÜ	Tallinna	100	100
Ereo Ou	Tallinna	100	0
Kiinteistö Oy Hertsikka	Espoo	100	100
Kiinteistö Oy Airport	Vantaa	100	100
LänsiAuto Trade Oy	Helsinki	80	80
Osakkuusyritykset			
	Kotipaikka	Konsernin omistuosuus-%	Emon omistuosuus-%
Automaalaamo Värikaara Oy	Kotka	20	20
WKL Properties Oy	Espoo	37	37

Konsernia koskevat liitetiedot

LänsiAuto -konsernin emoyhtiö on LänsiAuto Oy, kotipaikka Helsinki.

LänsiAuto -konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa LänsiAuto -konsernin pääkonttorista osoitteesta Laivalahdenkatu 8, Helsinki.

LänsiAuto Oy
0288746-9

14. Oma pääoma

	Konserni 31.12.2023	31.12.2022	Emo 31.12.2023	31.12.2022
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	2 922 209,75	2 922 209,75	2 922 209,75	2 922 209,75
Osakepääoma 31.12.	2 922 209,75	2 922 209,75	2 922 209,75	2 922 209,75
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	1 896 989,15	1 896 989,15	1 896 989,15	1 896 989,15
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	1 896 989,15	1 896 989,15	1 896 989,15	1 896 989,15
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	55 890 651,46	58 579 139,95	52 153 896,41	51 862 243,90
Osingonjako	-3 512 000,00	-4 060 750,00	-3 512 000,00	-4 060 750,00
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	52 378 651,46	54 518 389,95	48 641 896,41	47 801 493,90
Tilikauden voitto	3 455 521,17	1 372 261,51	2 125 452,29	4 352 402,51
Vapaa oma pääoma yhteensä	57 731 161,78	57 787 640,61	52 664 337,85	54 050 885,56
Oma pääoma yhteensä	60 653 371,53	60 709 850,36	55 586 547,60	56 973 095,31
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma				
<i>Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta</i>				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			31.12.2023	31.12.2022
Voitto edellisiltä tilikausilta			1 896 989,15	1 896 989,15
Tilikauden voitto			48 641 896,41	47 801 493,90
			2 125 452,29	4 352 402,51
			52 664 337,85	54 050 885,56

LänsiAuto Oy
0288746-9

Taseen vastattavien liitetiedot

	Konserni 31.12.2023	31.12.2022	Emo 31.12.2023	31.12.2022
15. Pitkäaikaiset velat				
Lainat rahoituslaitoksilta	34 769 311,13	39 329 702,46	34 361 110,80	38 030 555,33
	<u>34 769 311,13</u>	<u>39 329 702,46</u>	<u>34 361 110,80</u>	<u>38 030 555,33</u>
16. Lyhytaikaiset velat				
Velat saman konsernin yrityksille				
Ostovelat			11 533 608,20	17 447 033,74
Muut velat			3 474 425,05	19 998 754,90
Siirtovelat			0,00	2 059,35
Yhteensä			<u>15 008 033,25</u>	<u>37 447 847,99</u>
Velat muille				
Lainat rahoituslaitoksilta	19 808 577,15	15 391 565,77	19 627 266,82	15 188 751,61
Saadut ennakot	1 433 502,15	2 001 706,10	871 614,76	1 921 176,85
Ostovelat	7 123 159,25	33 870 123,99	3 758 226,84	5 482 409,67
Muut velat	2 820 027,31	5 529 048,46	2 597 025,42	4 050 387,52
Siirtovelat	7 250 611,10	7 733 666,86	4 849 558,92	5 156 357,52
Yhteensä	<u>38 435 876,97</u>	<u>64 526 111,18</u>	<u>31 703 692,76</u>	<u>31 799 083,17</u>
Lyhytaikaiset velat yhteensä	<u>38 435 876,97</u>	<u>64 526 111,18</u>	<u>46 711 726,01</u>	<u>69 246 931,16</u>
Siirtovelat				
<i>Siirtovelkojen olennaiset erät</i>				
Henkilöstökulut	4 044 465,86	3 925 012,96	3 407 287,91	3 643 345,36
Jaksotetut korot	382 646,66	175 927,51	382 646,66	175 927,51
Myyntin kustannukset	269 435,01	2 900 931,67	197 681,91	919 154,85
Muut	2 554 063,57	731 794,72	861 942,44	419 989,15
	<u>7 250 611,10</u>	<u>7 733 666,86</u>	<u>4 849 558,92</u>	<u>5 158 416,87</u>
17. Laskennalliset verovelat				
Laskennalliset verovelat poistoeroista	1 025 654,75	1 087 306,09	0,00	0,00
Laskennalliset verosaamiset yhdistelytoimenpiteistä	44 412,02	-197 300,64	0,00	0,00
	<u>1 070 066,77</u>	<u>890 005,45</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

LänsiAuto Oy
0288746-9

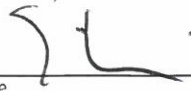
19. Vakuudet ja vastuusitoumukset

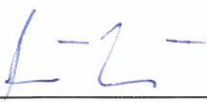
	Konserni		Emo	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Omaista ja konserniyhtiöiden puolesta annetut sitoumukset				
Takaukset konserniyhtiöiden puolesta			0,00	35 000 000,00
			0,00	35 000 000,00
Annetut vakuudet, vastuusitoumukset ja muut vastuut				
Rahalaitoslainat	54 577 888,28	54 721 268,23	53 988 377,62	53 219 306,94
Annetut kiinnitykset	22 414 631,01	55 414 631,01	22 414 631,01	22 414 631,01
Annetut pantit	33 491 693,21	23 897 952,11	33 491 693,21	23 897 952,11
<i>Toimitilojen vuokrasopimuksista maksettavat määrät</i>				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	3 184 809,87	3 014 976,72	3 102 006,35	2 779 818,20
Myöhemmin maksettavat	20 253 459,91	20 069 725,98	20 231 586,31	20 017 080,54
Yhteensä	23 438 269,78	23 084 702,70	23 333 592,66	22 796 898,74
<i>Leasingopimuksista maksettavat määrät</i>				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	4 728 991,89	4 211 240,10	538 624,44	69 158,85
Myöhemmin maksettavat	2 000 052,55	2 027 915,00	368 536,82	0,00
	6 729 044,44	6 239 155,10	907 161,26	69 158,85
Muut sitoumukset				
Muut sitoumukset	38 355 846,22	31 754 275,96	38 520 214,16	31 504 981,27

LänsiAuto Oy
0288746-9

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsinki ²² / 04 2024


Sami Laine
Hallituksen puheenjohtaja


Pertti Laine
Hallituksen jäsen

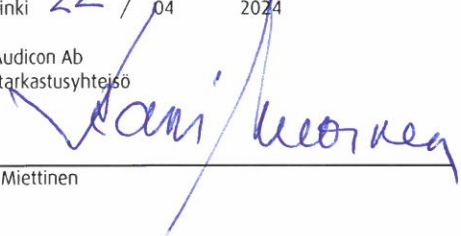

Tommi Köninki
Toimitusjohtaja/ hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki ²² / 04 2024

Oy Audicon Ab
Tilintarkastusyhteisö


Kari Miettinen
KHT



AUDICON

TILINTARKASTUSKERTOMUS

LänsiAuto Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet LänsiAuto Oy:n (y-tunnus 0288746-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa.

Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Oy Audicon Ab	Pohjoisranta 2 E 3	Puhelin +358 50 2130	Kotipaikka	Kauniainen
Tilintarkastus-yhteisö	00170 HELSINKI	etunimi.sukunimi@audicon.fi	Y-tunnus	0424265-6
			IBAN FI02 1574 3000	NDEAFIHH 0003 47



Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.



AUDICON

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 22. päivänä huhtikuuta 2024

Oy Audicon Ab
Tilintarkastusyhteisö

Kari Miettinen
KHT