

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kivimaa OÜ

registrikood: 11537281

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Aruküla tee 3

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5058459

e-posti aadress: kristina.ipits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2023.a. majandustegevust ei toimunud. Tulu saadi maa ümberhindlusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 932	1 932
Kokku käibevarad	1 932	1 932
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	119 515	108 650
Kokku põhivarad	119 515	108 650
Kokku varad	121 447	110 582
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 182	853
Kokku lühiajalised kohustised	1 182	853
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	107 015	107 015
Kokku pikaajalised kohustised	107 015	107 015
Kokku kohustised	108 197	107 868
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158	287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 536	-129
Kokku omakapital	13 250	2 714
Kokku kohustised ja omakapital	121 447	110 582

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	10 865	200
Mitmesugused tegevuskulud	-329	-329
Ärikasum (kahjum)	10 536	-129
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 536	-129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 536	-129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kivimaa 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ja sisu ülimuslikkuse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

Kivimaa OÜ (registrikood: 11537281) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA IPITS	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 536
Kokku	10 694
Jaotamine	
Jooksva aasta kasumist	
Kokku	10 694

Kasumit ei jaotata.