

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Saue vald, Alliku küla, Metsapargi tn 4 korteriühistu

registrikood: 80576659

e-posti aadress: metsapargi4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023 aastal majandustegevuse tulud olid liikmemaksud ja kulud prügi äraveo teenus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	247	195
Kokku käibevarad	247	195
Kokku varad	247	195
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	195	100
Aruandeaasta tulem	52	95
Kokku netovara	247	195
Kokku kohustised ja netovara	247	195

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 200	1 181
Kokku tulud	1 200	1 181
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 148	-1 086
Kokku kulud	-1 148	-1 086
Põhitegevuse tulem	52	95
Aruandeaasta tulem	52	95

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 200	1 181
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 148	-1 086
Kokku rahavood põhitegevusest	52	95
Kokku rahavood	52	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	195	100
Raha ja raha ekvivalentide muutus	52	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	247	195

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021			100	100
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	0	0	100	100
Aruandeaasta tulem			95	95
31.12.2022	0	0	195	195
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	0	0	195	195
Aruandeaasta tulem			52	52
31.12.2023	0	0	247	247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandlusestandardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Rahalised vahendid bilansis on kajastatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 0

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	114 EUR
2	114 EUR
3	114 EUR
4	114 EUR
5	114 EUR
6	114 EUR
7	114 EUR
8	114 EUR
9	114 EUR
10	114 EUR
Kokku:	1140 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

Saue vald, Alliku küla, Metsapargi tn 4 korteriühistu (registrikood: 80576659) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART MARKUS	Juhatuse liige	18.06.2024