

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Lotus Timber OÜ

registrikood: 12075701

postiaadress: Harju maakond, Maardu linn, Vana-Narva mnt 31
postisihthnumber: 74114

telefon: +336 80865063

e-posti aadress: info@lotustimber.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Laenukohustised	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 11 Osakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 14 Turustuskulud	21
Lisa 15 Üldhalduskulud	21
Lisa 16 Tööjõukulud	21
Lisa 17 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lotus Timber OÜ on asutatud 17.03.2011. Ettevõtte toodab peamiselt hõõvelmaterjali. Peamisteks tootegruppideks on karkass, vooder, terrass. Ettevõtte pakub lisaks teenuseid, milleks on puidu hõõveldamine, kuivatamine, süvaimmutamine ja värvimine.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal oli Lotus Timber OÜ müügitulu 27,2 miljonit eurot (2022. aastal 35,8 miljonit eurot). 2023. aastal vähenes müügitulu võrreldes eelneva majandusaastaga 24,1%. (2022. aastal vähenes 12,9%). Ekspordi osakaal 2023. aastal moodustas müügist 50% (2022. aastal 39%). Ettevõtte kaotas käivet peamiselt tööstusklientide osas. Tööstusklientide mahu kukkumine oli peamiselt seotud ehitusturgude kukkumisega Skandinaavia turgudel.

Ärikulud olid 2023. aastal 29,01 miljonit eurot (2022. aastal 35,28 miljonit eurot). 2023. aastal vähenesid ärikulud võrreldes eelneva majandusaastaga 17,8% (2022. aastal suurenesid 0,9%). Aasta esimeses pooles tuli alla hinnata varusid ja teeniti kahjumit kõrgete laohindade tõttu. Aasta teises pooles oli tellimuste seis väga madal, sellest tingituna väike müügikäive. Ettevõtte puhaskahjum oli 2023. aastal 2,39 miljonit eurot (2022. aastal puhaskasum 0,20 miljonit eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Puhaskasum	-2 393 932	201 972
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused	1,49	0,87
Maksevõime kordaja = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustised	0,28	0,23
Koguvarede tootlus (ROA), % = puhaskasum / varad kokku * 100	-7,40	0,60
Omakapitali tootlus (ROE), % = puhaskasum / omakapital kokku * 100	-20,7	1,44

Aruandeperioodil puudusid olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud Lotus Timber OÜ majandustegevusele.

Valuutakursside muutuse risk

Kuna Lotus Timber OÜ laenukohustused ning kohustused tarnijate ees on peamiselt eurodes, siis valuutakursi muutusest tingitud riskid on madalad.

Intressimäärade risk

Ettevõtte varade allikatest moodustab üle poole laenukapital. Intressimäärade (Euribor) kasv on oluliselt suurendanud ettevõtte finantseerimiskulusid.

Investeeringud

2023. aastal põhivarasse tehtud investeeringute maht võrreldes eelneva majandusaastaga vähenes ning moodustas 1,6 miljonit eurot (2022. aastal 2,3 miljonit eurot). 2024. aastaks on ette näha investeeringute tegemise jätkumist.

Personal

2023. aastal oli Lotus Timber OÜ keskmine töötajate arv 78 inimest (2022. aastal 75 inimest). Tööjõukulud olid 2023. aastal 2,4 miljonit eurot (2022. aastal 2,2 miljonit eurot).

Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte lühiajalised kohustused ületasid 31.12.2022 seisuga käibevara 3 521 056 euro võrra, kuna Swedbank laenukohustused summas 9 959 793 eurot klassifitseeriti seoses laenukovenantide mittevastavusega lühiajaliseks. 2023. aastal peatati pangakovenandid üheks aastaks, seega on kajastatud laenukohustus taas lühi- ja pikaajalise kohustusena ning lühiajalised kohustused ei ületanud enam käibevara. Eeltoodu põhjal on ettevõtte juhtkond järeldanud, et tegevuse jätkuvuse printsiibi rakendamine on asjakohane.

Eesmärgid 2024. majandusaastaks

2024. aastal on Lotus Timber OÜ-l plaanis jätkata samadel tegevusaladel ja müügiturgudel. Eesmärgiks on optimeerida tootmisvõimsuste kasutamist ja pöörata tähelepanu teenuse kvaliteedile. Sõjategevus Ukrainas on arvestatavalt mõjutanud Lotus Timber OÜ majandustegevust rahvusvahelistel ostu- ja müügiturgudel.

Venemaa sissetung Ukrainasse on tekitanud ebakindlust globaalses majanduses, mis on mõjutanud kogu ehitussektorit. Uutele turgudele laienemisega, soovib ettevõtte maandada hooajalisi riske, mida ehitusturg tervikuna endas kätkeb. Ettevõtte näeb nõudluse kasvu energiasäästlike ja keskkonnasõbralike toodete (puit) järele. Uued turud on suurendanud 2024.a esimeses pooles müügimahte.

Urmo Ilves
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 811	4 728	
Nõuded ja ettemaksed	1 976 215	3 172 189	2
Varud	8 719 773	9 015 092	3
Kokku käibevarad	10 705 799	12 192 009	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	15 407	0	2
Materiaalsed põhivarad	21 323 807	21 268 417	5
Immateriaalsed põhivarad	318 559	232 287	
Kokku põhivarad	21 657 773	21 500 704	
Kokku varad	32 363 572	33 692 713	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 166 308	12 426 128	8
Võlad ja ettemaksed	3 022 512	1 541 807	9
Kokku lühiajalised kohustised	7 188 820	13 967 935	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 180 736	3 999 325	8
Sihtfinantseerimine	1 407 625	1 745 130	10
Kokku pikaajalised kohustised	13 588 361	5 744 455	
Kokku kohustised	20 777 181	19 712 390	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 555	5 555	11
Ülekurss	2 398 015	2 398 015	
Kohustuslik reservkapital	555	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 576 198	11 374 781	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393 932	201 972	
Kokku omakapital	11 586 391	13 980 323	
Kokku kohustised ja omakapital	32 363 572	33 692 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	27 187 170	35 798 939	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-25 647 391	-31 551 829	13
Brutokasum (-kahjum)	1 539 779	4 247 110	
Turustuskulud	-1 851 132	-2 482 292	14
Üldhalduskulud	-1 460 568	-1 054 005	15
Muud äritulud	528 338	427 037	
Muud ärikulud	-100 309	-195 540	
Ärikasum (kahjum)	-1 343 892	942 310	
Intressikulud	-1 050 041	-742 156	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1 818	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 393 932	201 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393 932	201 972	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 343 892	942 310	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 527 524	990 351	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 999	-4 599	5
Muud korrigeerimised	190 920	4 877	
Kokku korrigeerimised	1 704 445	990 629	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	690 518	2 666 574	
Varude muutus	295 319	921 925	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 492 595	-2 009 993	
Kokku rahavood äritegevusest	2 838 985	3 511 445	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 063 679	-2 379 316	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	17 733	12 500	5
Laekunud intressid	0	1 818	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 045 946	-2 364 998	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 000 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 513 844	-2 324 048	
Arvelduskrediidi saldo muutus	966 170	177 250	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-243 024	-18 177	
Makstud intressid	-1 061 931	-745 406	
Laekumised sihtfinantseerimisest	64 673	754 418	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 787 956	-1 155 963	
Kokku rahavood	5 083	-9 516	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 728	14 244	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 083	-9 516	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 811	4 728	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	5 555	2 398 015	500	11 374 281	13 778 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)				201 972	201 972
Muud muutused omakapitalis			-500	500	0
31.12.2022	5 555	2 398 015	0	11 576 753	13 980 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 393 932	-2 393 932
Muud muutused omakapitalis			555	-555	0
31.12.2023	5 555	2 398 015	555	9 182 266	11 586 391

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lotus Timber OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Lotus Timber OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022. aastal oli sihtfinantseerimise kohustis kajastatud lühiajalisena, kuid toetuse tingimuste kohaselt tuleb see kohustis kajastada pikaajalisena. Käesolevas aruandes on seetõttu vastav korrigeerimine sisse viidud.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühiajalised finantsinvesteeringud. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke, raha kassas ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahvoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud EU Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on aruandekuupäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansikuupäeval ametlikult kehtinud EU Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringilepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib sisuline nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustist kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustistele.

Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut

nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimakstu, muid mittetagastatavoid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Valmistoodangu arvelevõtmisel kasutatakse standardhinda.

Varude kulusse kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Müüdid toodangu kulu".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana võetakse arvele:

* varad soetusmaksumusega üle kuuesaja euro (600) ühiku kohta ja kasutuseaga üle ühe aasta.

* väheväärtuslike pika kasutuseaga varade üle peetakse vajadusel arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	3-30
Masinaid ja seadmed	2-25
Transpordivahendid	5-14
Muu inventaar	5-10
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Ettevõtte kohustised jagunevad lühiajalisteks ja pikaajalisteks kohustisteks.

Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta. Samuti kuulub siia kontogruppi pikaajaliste kohustiste see osa, mis on vaja tasuda järgmise majandusaasta jooksul.

Pikaajaliseks loetakse kohustist, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Pikaajaliste kohustiste see osa, mille maksetähtaeg on järgneval majandusaastal, kajastatakse raamatupidamises lühiajalise kohustisena ning selle summa ulatuses vähendatakse pikaajalist kohustist. Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonnahinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille kohaselt sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 "Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad". Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke ning osanikke kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõttel on tehtud tehinguid seotud osapooltega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande kuupäeva, 31.12.2023.a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast aruandekuupäeva on sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 895 561	1 880 154	15 407	
Ostjatelt laekumata arved	2 436 610	2 421 203	15 407	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-541 049	-541 049		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65 819	65 819		4
Ettemaksed	30 242	30 242		
Tulevaste perioodide kulud	25 738	25 738		
Muud makstud ettemaksed	4 504	4 504		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 991 622	1 976 215	15 407	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 127 696	3 127 696		
Ostjatelt laekumata arved	3 178 696	3 178 696		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-51 000	-51 000		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0		4
Ettemaksed	44 493	44 493		
Tulevaste perioodide kulud	39 102	39 102		
Muud makstud ettemaksed	5 391	5 391		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 172 189	3 172 189	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	5 836 692	5 861 071
Valmistoodang	2 572 722	2 733 139
Müügiks ostetud kaubad	188 947	402 895
Ettemaksed varude eest	121 412	17 987
Kokku varud	8 719 773	9 015 092

2022.aastal tehti allahindlusi sae- ja hõõvelmaterjalile summas 1 465 279 eurot seoses turuhindade märkimisväärse muutusega. 2023.aastal on tehtud allahindlusi summas 468 959 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	65 819	32	66 258
Üksikisiku tulumaks		47 927	44 526
Erisoodustuse tulumaks		1 174	1 129
Sotsiaalmaks		90 595	79 996
Kohustuslik kogumispension		3 945	2 739
Töötuskindlustusmaksed		6 539	5 690
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 329	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65 819	152 541	200 338

Vt ka lisa 2 ja 9.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021											
Soetusmaksumus	2 598 444	3 312 126	411 559	120 951	3 132 392	3 664 902	84 742	14 413 885	2 531	14 416 416	24 076 630
Akumuleeritud kulum		-1 474 454	-264 405	-86 458	-2 240 980	-2 591 843	-62 836				-4 129 133
Jääkmaksumus	2 598 444	1 837 672	147 154	34 493	891 412	1 073 059	21 906	14 413 885	2 531	14 416 416	19 947 497
Ostud ja parendused		5 700	16 598	25 628	23 910	66 136	38 149	2 199 299		2 199 299	2 309 284
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 700									5 700
Muud ostud ja parendused			16 598	25 628	23 910	66 136	38 149	2 199 299		2 199 299	2 303 584
Amortisatsioonikulu		-322 319	-38 788	-11 951	-592 481	-643 220	-10 046				-975 585
Müügid (jääkmaksumuses)			-7 901			-7 901					-7 901
Ümberliigitamised		6 411 032			8 108 395	8 108 395	2 531	-14 519 428	-2 531	-14 521 959	-1
Ümberliigitamised ettemaksetest							2 531		-2 531	-2 531	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		6 411 032			8 108 395	8 108 395		-14 519 428		-14 519 428	-1
Muud muutused		-1 140		-432		-432		-3 305		-3 305	-4 877
31.12.2022											
Soetusmaksumus	2 598 444	9 724 664	420 122	138 665	11 258 855	11 817 642	125 423	2 090 451	0	2 090 451	26 356 624
Akumuleeritud kulum		-1 793 719	-303 059	-90 927	-2 827 619	-3 221 605	-72 883				-5 088 207
Jääkmaksumus	2 598 444	7 930 945	117 063	47 738	8 431 236	8 596 037	52 540	2 090 451	0	2 090 451	21 268 417
Ostud ja parendused			667 713	6 897	161 354	835 964	3 474	719 596		719 596	1 559 034
Muud ostud ja parendused			667 713	6 897	161 354	835 964	3 474	719 596		719 596	1 559 034
Amortisatsioonikulu		-351 848	-117 548	-17 026	-993 941	-1 128 515	-13 669				-1 494 032
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 084									-3 084
Ümberliigitamised		-99 495		3 475	386 780	390 255		-290 760		-290 760	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		58 302			232 458	232 458		-290 760		-290 760	0
Muud ümberliigitamised		-157 797		3 475	154 322	157 797					0
Muud muutused				-650		-650		-5 878		-5 878	-6 528
31.12.2023											
Soetusmaksumus	2 598 444	9 620 605	1 080 085	114 592	11 639 076	12 833 753	128 897	2 513 409	0	2 513 409	27 695 108
Akumuleeritud kulum		-2 144 087	-412 857	-74 158	-3 653 647	-4 140 662	-86 552	0	0	0	-6 371 301
Jääkmaksumus	2 598 444	7 476 518	667 228	40 434	7 985 429	8 693 091	42 345	2 513 409	0	2 513 409	21 323 807

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	833	0
Masinad ja seadmed	16 900	12 500

Transpordivahendid	12 500	12 500
Muud masinad ja seadmed	4 400	0
Kokku	17 733	12 500

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	492 722	83 806	408 916	0	marginaal + 6 kuu Euribor	EUR	2028	8
Kapitalirendikohustised kokku	492 722	83 806	408 916					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
OP Finance AS	23 298	23 298	0	0	marginaal + 6 kuu Euribor	EUR	kuni 2023	8
Kapitalirendikohustised kokku	23 298	23 298	0	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	536 032	49 211
Kokku	536 032	49 211

Intressimarginaal jääb sõltuvalt liisingulepingust vahemikku 1,73% - 2,39%.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	121 111	104 382

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank arvelduskrediit	1 946 727	1 946 727			marginaal + 1 kuu Euribor	EUR	30.04.2024	
Faktooringukohustus	1 329 667	1 329 667			marginaal + 1-3 kuu Euribor	EUR	28.05.2024	
Swedbank krediitkaart	246	246			marginaal	EUR	01.01.2024	
Lühiajalised laenud kokku	3 276 640	3 276 640						
Pikaajalised laenud								
Kredex SA laen	1 999 325	0	1 999 325		marginaal+ 6 kuu Eribor	EUR	30.04.2027	
Andres Sonn laen	600 000	0	600 000		marginaal	EUR	31.01.2026	17
Rastas Invest OÜ laen	700 000	0	700 000		marginaal	EUR	31.01.2026	17
Foorumtrade OÜ laen	700 000	0	700 000		marginaal	EUR	31.01.2026	17
Swedbank laen	2 045 253	221 818	1 823 435		marginaal + 6 kuu Euribor	EUR	17.03.2026	
Swedbank laen	6 533 104	584 044	5 949 060		marginaal + 6 kuu Euribor	EUR	31.01.2026	
Pikaajalised laenud kokku	12 577 682	805 862	11 771 820					
Kapitalirendikohustised kokku	492 722	83 806	408 916					6
Laenukohustised kokku	16 347 044	4 166 308	12 180 736					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank arvelduskrediit	980 557	980 557			marginaal + Euribo	EUR	30.01.2024	
Faktooringukohustus	1 462 074	1 462 074			marginaal	EUR	28.05.2023	
Swedbank krediitkaart	406	406			marginaal	EUR	01.01.2023	
Swedbank laen	2 441 505	2 441 505			marginaal + Euribor	EUR	17.03.2026	
Swedbank laen	7 518 288	7 518 288			marginaal + Euribor	EUR	31.01.2026	
Lühiajalised laenud kokku	12 402 830	12 402 830						
Pikaajalised laenud								
Kredex SA laen	1 999 325	0	1 999 325		marginaal	EUR	30.04.2027	
Andres Sonn laen	600 000	0	600 000		marginaal	EUR	31.01.2026	17
Rastas Invest OÜ laen	700 000	0	700 000		marginaal	EUR	31.01.2026	17
Foorumtrade OÜ laen	700 000	0	700 000		marginaal	EUR	31.01.2026	17
Pikaajalised laenud kokku	3 999 325	0	3 999 325					
Kapitalirendikohustised kokku	23 298	23 298	0	0				6
Laenukohustised kokku	16 425 453	12 426 128	3 999 325	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	2 523 444	2 523 444
Ehitised	7 596 377	7 908 477
Kokku	10 119 821	10 431 921

Swedbank AS laenude tagatiseks on:

1. kommertsipant laenusaaja vallasvarale;
2. kehtiv hüpoteek OÜ Lotus Timber kuuluvale kinnistutele asukohaga Maardu;
3. Lotus Timber OÜ osanike käendused vastavalt käenduslepingule;
4. Lotus Timber OÜ osanike garantii vastavalt garantiikirjale.

Osanike laenude tagatiseks on kogu ettevõtte vara.

Intressimarginaalid jäävad vahemikku 2,95%-10%.

Laenukovenantide mitte täitmise tõttu 2022.aastal on kajastatud kaks pikaajalist Swedbank AS poolt antud laenu (tähtaeg 2026)ühiajalise laenukohustustena.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 666 289	2 666 289	
Võlad töövõtjatele	143 586	143 586	
Maksuvõlad	152 541	152 541	4
Muud võlad	1 282	1 282	
Intressivõlad	0	0	
Muud viitvõlad	1 282	1 282	
Saadud ettemaksed	58 814	58 814	
Tulevaste perioodide tulud	58 814	58 814	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 022 512	3 022 512	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 143 314	1 143 314	
Võlad töövõtjatele	160 367	160 367	
Maksuvõlad	200 338	200 338	4
Muud võlad	12 326	12 326	
Intressivõlad	11 890	11 890	
Muud viitvõlad	436	436	
Saadud ettemaksed	25 462	25 462	
Muud saadud ettemaksed	25 462	25 462	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 541 807	1 541 807	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
KIK sihtfinantseering	1 166 563	754 418	175 850	1 745 130
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 166 563	754 418	175 850	1 745 130
Kokku sihtfinantseerimine	1 166 563	754 418	175 850	1 745 130

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
KIK sihtfinantseering	1 745 130	64 673	402 178	1 407 625
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 745 130	64 673	402 178	1 407 625
Kokku sihtfinantseerimine	1 745 130	64 673	402 178	1 407 625

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	5 555	5 555
Osade arv (tk)	5	5
Lotus Timber OÜ osakapital seisuga 31.12.2022 ja 31.12.23 koosnes viiest osast, nimiväärtustega 2000, 750, 1500, 750 ja 555.		

OÜ Lotus Timber jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2023 moodustas 9 182 266 eurot (2022: 11 576 753 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 7 345 813 eurot (2022 : 9 261 002 eurot) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 836 453 eurot (2022: 2 315 251 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 595 585	21 842 481
Läti	515 871	681 959
Tšehhi	192 358	623 334
Holland	1 628 817	1 890 625
Saksamaa	933 171	612 914
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 453 223	2 816 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 319 025	28 468 139
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	6 868 145	7 330 800
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 868 145	7 330 800
Kokku müügitulu	27 187 170	35 798 939
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu- ja puittoodete müük	26 433 128	35 086 217
Muude keemiatoodete hulgimüük	754 042	712 722
Kokku müügitulu	27 187 170	35 798 939

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	20 084 359	26 423 314
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	652 447	609 949
Energia	794 805	1 074 059
Elektrienergia	634 386	889 071
Kütus	160 419	184 988
Tööjõukulud	1 864 205	1 574 919
Amortisatsioonikulu	1 397 048	796 855
Muud kulud	854 527	1 072 733
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	25 647 391	31 551 829

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Transpordikulud	1 214 639	1 905 640
Logistikakulud	103 088	139 857
Lähetuskulud	15 170	5 327
Tööjõukulud	260 184	293 036
Amortisatsioonikulu	7 001	7 001
Reklaamikulud	0	1 791
Muud	251 050	129 640
Kokku turustuskulud	1 851 132	2 482 292

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	56 436	71 048
Mitmesugused bürookulud	473 089	490 808
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	505 370	0
Tööjõukulud	302 198	296 182
Amortisatsioonikulu	123 475	195 967
Kokku üldhalduskulud	1 460 568	1 054 005

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 835 539	1 664 689
Sotsiaalmaksud	591 048	499 448
Kokku tööjõukulud	2 426 587	2 164 137
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	78	75
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	78	75

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 092	9 491	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 092	9 491	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 581	108 294	
Kokku võlad ja ettemaksed	47 581	108 294	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000 000	2 000 000	8
Kokku laenukohustised	2 000 000	2 000 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000 000	0	0	2 000 000	186 787	8
Kokku laenukohustised	2 000 000	0	0	2 000 000	186 787	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000 000	0	0	2 000 000	166 575	
Kokku laenukohustised	2 000 000	0	0	2 000 000	166 575	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 491	45 683		115 037	61 787	
Kokku müüdid	103 491	45 683		115 037	61 787	

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 510	409 233	794	208 082	740 761	12 645
Kokku ostetud	190 510	409 233	794	208 082	740 761	12 645

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	108 095	108 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

Lotus Timber OÜ (registrikood: 12075701) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMO ILVES	Juhatuse liige	18.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lotus Timber OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Lotus Timber OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid

mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

18.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Lotus Timber OÜ (registrikood: 12075701) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	18.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 576 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393 932
Kokku	9 182 266
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 182 266
Kokku	9 182 266

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 576 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393 932
Kokku	9 182 266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu saagimine ja hõõveldamine	1610	26433128	97.23%	Jah
Keemiatoodete hulgimüük	4675	754042	2.77%	Ei