

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Eleris Ehitus

registrikood: 14138558

postiaadress: Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Peetri tn 2/2

postisihthnumber: 72718

telefon: +372 55924441

e-posti aadress: work@eleris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Eleris Ehitus loodi 2016.aasta oktoobris.

Ettevõtte tegeleb ehitusteenuse pakkumisega põhiliselt Soomes.

2022.aastal moodustas müügitulu 300 611 eurot, 2023.aastal 333 514 eurot.

Majandusaasta 2023 lõppes kahjumiga 3 934 eurot, mis on tingitud töötasukulude kasvust.

Aruandeaastal töötas osaühingus keskmiselt 6 inimest, palgafondiks kujunes 238 418 eurot.

Tegevjuhtkonnale arvestati töötasu 41 929 eurot.

Järgneval majandusaastal jätkab osaühing ehitustegevust Soomes, samas püütakse leida äripartnereid ehitusalal Eesti majandusruumis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 751	52 974	
Nõuded ja ettemaksed	21 295	20 696	2,3
Kokku käibevarad	65 046	73 670	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 247	27 143	1,4
Kokku põhivarad	37 247	27 143	
Kokku varad	102 293	100 813	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 359	2 298	5
Võlad ja ettemaksed	59 508	51 796	3,6,7
Kokku lühiajalised kohustised	61 867	54 094	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 535	22 894	5
Kokku pikaajalised kohustised	20 535	22 894	
Kokku kohustised	82 402	76 988	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 325	14 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 934	6 695	
Kokku omakapital	19 891	23 825	
Kokku kohustised ja omakapital	102 293	100 813	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	333 514	300 611	8
Muud äritulud	11	12 856	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 626	-19 450	
Mitmesugused tegevuskulud	-74 774	-89 082	
Tööjõukulud	-238 418	-193 974	9,10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 896	-2 763	1,4
Muud ärikulud	-2 816	-1 161	
Ärikasum (kahjum)	-3 005	7 037	
Intressikulud	-931	-342	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 934	6 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 934	6 695	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eleris Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eleris Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamise aluseks on Majandusaasta aruande taksonoomia 2022.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, millal vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-6
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muu materiaalne põhivara	3-4

Rendid

Kapitalirent kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, v.a kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava teingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

-osaühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikute puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

-eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 320	17 320	
Ostjatelt laekumata arved	17 320	17 320	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 666	2 666	3
Ettemaksed	1 309	1 309	
Tulevaste perioodide kulud	1 309	1 309	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 295	21 295	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 452	13 452	
Ostjatelt laekumata arved	13 452	13 452	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 106	6 106	3
Ettemaksed	1 138	1 138	
Tulevaste perioodide kulud	1 138	1 138	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 696	20 696	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			3 721	
Käibemaks	2 658	277	1 709	433
Üksikisiku tulumaks		6 469		4 827
Sotsiaalmaks		9 069		9 447
Kohustuslik kogumispension		88		101
Töötuskindlustusmaksed		600		647
Intress		6		
Ettemaksukonto jääk	8		676	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 666	16 509	6 106	15 455

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad sisaldavad Eestisse ja Soome makstavaid makse.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2021						
Soetusmaksumus		1 080	1 540	2 620	2 170	4 790
Akumuleeritud kulum		-594	-1 496	-2 090	-1 194	-3 284
Jääkmaksumus		486	44	530	976	1 506
Ostud ja parendused		28 400		28 400		28 400
Amortisatsioonikulu		-2 285	-44	-2 329	-434	-2 763
31.12.2022						
Soetusmaksumus		29 480	1 540	31 020	2 170	33 190
Akumuleeritud kulum		-2 879	-1 540	-4 419	-1 628	-6 047
Jääkmaksumus		26 601	0	26 601	542	27 143
Ostud ja parendused	14 000					14 000
Amortisatsioonikulu	-175	-3 287		-3 287	-434	-3 896
31.12.2023						
Soetusmaksumus	14 000	29 480	1 540	31 020	2 170	47 190
Akumuleeritud kulum	-175	-6 166	-1 540	-7 706	-2 062	-9 943
Jääkmaksumus	13 825	23 314	0	23 314	108	37 247

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Transpordivahend	22 894	2 359	20 535
Kapitalirendikohustised kokku	22 894	2 359	20 535

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Transpordivahend	25 192	2 298	22 894
Kapitalirendikohustised kokku	25 192	2 298	22 894

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 451	3 451	
Võlad töövõtjatele	39 548	39 548	7
Maksuvõlad	16 509	16 509	3
Kokku võlad ja ettemaksed	59 508	59 508	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 398	5 398	
Võlad töövõtjatele	30 943	30 943	7
Maksuvõlad	15 455	15 455	3
Kokku võlad ja ettemaksed	51 796	51 796	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	14 216	14 675
Puhkusetasude kohustis	25 332	16 268
Kokku võlad töövõtjatele	39 548	30 943

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	332 279	300 406
Eesti	1 235	205
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	333 514	300 611
Kokku müügitulu	333 514	300 611
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	333 514	300 611
Kokku müügitulu	333 514	300 611

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	184 029	145 289	10
Sotsiaalmaksud	46 756	48 685	
Pensionikulu	7 633	0	
Kokku tööjõukulud	238 418	193 974	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	41 929	35 007
Soome kompensatsioonid	2 388	2 655

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2024

OÜ Eleris Ehitus (registrikood: 14138558) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI SMIRNOV	Juhatuse liige	16.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 934
Kokku	17 391
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 391
Kokku	17 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	333514	100.00%	Jah