

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Kommerts

registrikood: 10296645

tänava/talu nimi, Tallinna tn 10a
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 5082851

e-posti aadress: club@privilege.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Kommerts põhitegevuseks 2023 aastal oli majutus külaliskorterites. Ehitasime välja külaliskorterid. Olukord meelelahutusturul on keeruline, millega seoses väljusime lõplikult ööklubi pidamisest.

OÜ Kommerts alustas tegevust 1995.a.

Ettevõtte äritegevus toimub Eestis.

Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Dividende 2023.a ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 415	266
Nõuded ja ettemaksed	2 941	5 808
Kokku käibevarad	6 356	6 074
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	122 539	126 994
Kokku põhivarad	122 539	126 994
Kokku varad	128 895	133 068
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	59 312	63 561
Võlad ja ettemaksed	1 317	1 448
Kokku lühiajalised kohustised	60 629	65 009
Kokku kohustised	60 629	65 009
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	92 030	92 030
Kohustuslik reservkapital	5 484	5 484
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-29 455	-39 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207	9 616
Kokku omakapital	68 266	68 059
Kokku kohustised ja omakapital	128 895	133 068

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	17 872	22 299
Muud äritulud	0	20 000
Mitmesugused tegevuskulud	-12 824	-25 894
Tööjõukulud	0	-1 606
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 455	-4 748
Ärikasum (kahjum)	593	10 051
Intressikulud	-386	-435
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	207	9 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207	9 616

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kommerts OÜ 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse- ja tekkepõhisest arvestusprintsibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis kirjel "Raha" kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millelt on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad:

Hoone 1-10%aastas

Muu vara 1-20% aastas

Seotud osapooled

Kommerts OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1.Juhatuse liige,osanik

2.Juhatuse liikmega seotud äriühing.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	3 415	266

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	464	3 732	-237
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	464	3 732	-237

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid		Ettemaksed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	338 725	26 469	66 589	4 993	436 776
Akumuleeritud kulum	-216 099	-26 469	-62 466	0	-305 034
Jääkmaksumus	122 626	0	4 123	4 993	131 742
Amortisatsioonikulu	-3 387		-1 361		-4 748
31.12.2022					
Soetusmaksumus	338 725	26 469	66 589	4 993	436 776
Akumuleeritud kulum	-219 486	-26 469	-63 827	0	-309 782
Jääkmaksumus	119 239	0	2 762	4 993	126 994
Amortisatsioonikulu	-1 693		-2 762		-4 455
31.12.2023					
Soetusmaksumus	338 725	26 469	66 589	4 993	436 776
Akumuleeritud kulum	-221 179	-26 469	-66 589	0	-314 237
Jääkmaksumus	117 546	0	0	4 993	122 539

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
G.Nepper	59 312	59 312		
Lühiajalised laenud kokku	59 312	59 312		
Laenukohustised kokku	59 312	59 312		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
G.Nepper	63 561	63 561		
Lühiajalised laenud kokku	63 561	63 561		
Laenukohustised kokku	63 561	63 561		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 317	1 317
Kokku võlad ja ettemaksed	1 317	1 317

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 685	1 685
Maksuvõlad	-237	-237
Kokku võlad ja ettemaksed	1 448	1 448

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	92 030	92 030
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 872	22 299
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 872	22 299
Kokku müügitulu	17 872	22 299
Müügitulu tegevusalade lõikes		
56301	17 872	22 299
Kokku müügitulu	17 872	22 299

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	0	20 000
Kokku muud äritulud	0	20 000

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	1 200
Sotsiaalmaksud	0	406
Kokku tööjõukulud	0	1 606
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2024

Osaühing Kommerts (registrikood: 10296645) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE NEPPER	Juhatuse liige	24.04.2024
PELLE NEPPER	Juhatuse liige	22.05.2024
GERT NEPPER	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-29 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207
Kokku	-29 248
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-29 248
Kokku	-29 248

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	17872	100.00%	Jah