

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Oomiste Põllud OÜ

registrikood: 10816139

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Selise tn 21

postisihthnumber: 13522

e-posti aadress: tarmo.laanetu@cranfeld.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aruandeaastal teostati kinnistul mitmeid ehitus- ja parendustöid.

Tulu teeniti kinnisvara väljarendimisest ning väiksemal määral ka köögivilja müügist.

Palgalist tööjõudu ei kasutatud, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 173	1 219
Nõuded ja ettemaksed	2 678	1 424
Kokku käibevarad	3 851	2 643
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 591	4 591
Nõuded ja ettemaksed	10 409	10 409
Materiaalsed põhivarad	773 422	580 325
Kokku põhivarad	788 422	595 325
Kokku varad	792 273	597 968
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 921	40 720
Kokku lühiajalised kohustised	10 921	40 720
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	374 830	140 600
Kokku pikaajalised kohustised	374 830	140 600
Kokku kohustised	385 751	181 320
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 020	24 020
Ülekurss	383 500	383 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 128	175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 126	8 953
Kokku omakapital	406 522	416 648
Kokku kohustised ja omakapital	792 273	597 968

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	42 150	26 403
Muud äritulud	0	10 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 154	-7 125
Mitmesugused tegevuskulud	-10 109	-4 133
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 257	-9 762
Ärikasum (kahjum)	-370	15 383
Intressikulud	-9 756	-6 430
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 126	8 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 126	8 953

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oomiste Põllud OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Oomiste Põllud väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt.

Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja osa on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	
31.12.2022								
Soetusmaksumus	150 000	280 523	59 290	37 853	97 143	0	62 422	590 088
Akumuleeritud kulum		-5 125	-1 593	-3 045	-4 638	0	0	-9 763
Jääkmaksumus	150 000	275 398	57 697	34 808	92 505	0	62 422	580 325
Ostud ja parendused		181 826	0	2 085	2 085	39 443	0	223 354
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		181 826						181 826
Muud ostud ja parendused			0	2 085	2 085	39 443	0	41 528
Amortisatsioonikulu		-12 834	-9 110	-5 960	-15 070	-2 353	0	-30 257
Ümberliigitamised		62 422	0	0		0	-62 422	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		62 422	0	0		0	-62 422	0
31.12.2023								
Soetusmaksumus	150 000	524 771	59 290	39 938	99 228	39 443	0	813 442
Akumuleeritud kulum	0	-17 959	-10 703	-9 005	-19 708	-2 353	0	-40 020
Jääkmaksumus	150 000	506 812	48 587	30 933	79 520	37 090	0	773 422

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Laanetu SA
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	10 921	1 268
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 162
Kokku võlad ja ettemaksed	10 921	6 430

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	10 409	10 409
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 409	10 409

Laenukohustised		
Emaettevõtja	374 830	135 600
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000
Kokku laenukohustised	374 830	140 600

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	100	135 500	0	135 500	1 268
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	105 000	100 000	5 000	5 162
Kokku laenukohustised	100	240 500	100 000	140 500	6 430

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	135 500	239 630	400	374 830	9 653
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0	5 000	0	102
Kokku laenukohustised	140 500	239 630	5 400	374 830	9 755

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 000	0	26 303	0
Kokku müüdnud	42 000	0	26 303	0

OSTETUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	59 290
Kokku ostetud	0	0	0	59 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

Oomiste Põllud OÜ (registrikood: 10816139) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAANETU	Juhatuse liige	18.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 126
Kokku	-998
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-998
Kokku	-998

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42000	99.64%	Jah
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	150	0.36%	Ei