

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ SubLand

registrikood: 10876940

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Peterburi tee 2f

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6030709

faks: +372 6030702

e-posti aadress: mark@subland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Muud võlad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ SubLand asutati 2002. aasta juulis. Majandustegevusega alustati 2002. aasta septembris ja põhitegevusalaks on krevettide ja teiste mereandide ost.

Osaühingu tulud, kulud ja kasum

Osaühingu müügitulu aruandeaastal oli 1,4 mln eurot. Osaühingu aruandeperioodi kahjumiks kujunes 303 598 eurot.

Personal

Aruandeaastal koondas osaühing 1 töötaja ja osaühingul oli 1 juhatuse liige. Aruandeperioodil moodustasid ettevõtte tööjõukulud 41,3 tuhat eurot, sh juhatuse tasud 39,9 tuhat eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Vene – Ukraina sõjategevusega seonduv

Olukord Ukrainas on jätkuvalt muutlik ja tuleviku osas selgusetu, kuid võimalused Ukraina ettevõttest raha saada ei ole lootusetu, kuna Ukraina ettevõtte tegutseb ja on jätkuvalt töötav ettevõtte. SubLand OÜ on müünud neile, ja sellega aidanud neil ka tegutseda, toorainet.

Omakapital

Seisuga 31.12.2023 oli osaühingul omakapitali, summas 189 469 eurot, järel vähem, kui pool osakapitalist ning seda on vähem, kui seaduses ette nähtud. Osaühingu juhtkonna eesmärgiks on hiljemalt 2024. aastal viia osaühingu omakapital seadusega vastavusse. Selleks tegeleb osaühingu juhtkond Ukrainast võlgnevuste sissenõudmisega ning varade realiseerimisega, et tagasi maksta laenu ja võimalik on ka ühinemine mõne teise ettevõttega.

Ukraina ettevõtte otsib endale uusi partnereid ja finantseerijaid, seni me aitame nende tegevust aktiivsena hoida. Kui nad leiavad uued finantseerijad, siis ehk õnnestub meil veel tagasi saada 100-150 tuhande euro ulatuses vanu võlgu.

Samuti tegeleb SubLand OÜ aktiivselt oma 50%-lise osaluse müügiga tütarettevõttes AS Läätsa Kalatööstus. 2024. aastal on tehtud 3 avalikku pakkumist, kuid kahjuks pole soovijaid olnud. Antud situatsioonis, kus tütarettevõtte sihtturud on Baltikum ja Rootsi, pole soovijaid olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 720	48 617	2
Nõuded ja ettemaksed	142 942	468 667	3
Varud	0	16 680	4
Kokku käibevarad	196 662	533 964	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 120 755	1 105 122	6
Nõuded ja ettemaksed	155 000	326 555	3
Materiaalsed põhivarad	1 168	0	7
Kokku põhivarad	1 276 923	1 431 677	
Kokku varad	1 473 585	1 965 641	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	731 274	887 885	8
Võlad ja ettemaksed	495 597	514 688	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 226 871	1 402 573	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	57 245	70 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	57 245	70 000	
Kokku kohustised	1 284 116	1 472 573	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 120 696	3 120 696	12
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 631 464	-2 421 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-303 598	-210 361	
Kokku omakapital	189 469	493 068	
Kokku kohustised ja omakapital	1 473 585	1 965 641	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 386 865	1 944 262	13
Muud äritulud	3 155	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 344 288	-1 802 393	14
Mitmesugused tegevuskulud	-30 314	-94 293	15
Tööjõukulud	-41 303	-93 074	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-248	0	7
Olulised käibevara allahindlused	-210 871	-100 000	
Muud ärikulud	-1 413	-5 367	
Ärikasum (kahjum)	-238 417	-150 865	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	1 000	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	15 633	20 882	
Intressitulud	0	5 932	
Intressikulud	-68 690	-45 242	
Muud finantstulud ja -kulud	-12 124	-42 068	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-303 598	-210 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-303 598	-210 361	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SubLand 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ SubLand kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid- ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Samuti kajastatakse lühiajalise investeeringuna tütarettevõtteid, mis on soetatud edasimüügi eesmärgil. Finantsinvesteeringuid on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finants-investeeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas-olevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurost. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kõik teised finantskohustised on bilansis kajastatud pikaajalisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	53 720	48 617
Kokku raha	53 720	48 617

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	141 787	141 787	0
Ostjatelt laekumata arved	141 787	141 787	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 155	1 155	0
Tagatishoius	155 000	0	155 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 942	142 942	155 000

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	414 630	414 630	
Ostjatelt laekumata arved	414 630	414 630	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 032	1 032	
Laenunõuded	171 555	0	171 555
Muud nõuded	39 316	39 316	
Intressinõuded	39 316	39 316	
Ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	
Tagatishoius	155 000	0	155 000
Muud nõuded	13 689	13 689	
Kokku nõuded ja ettemaksed	795 222	468 667	326 555

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	0	16 680
Müügiks ostetud kaubad	0	16 680
Kokku varud	0	16 680

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 155		1 032	
Üksikisiku tulumaks		490		999
Sotsiaalmaks		825		1 696
Kohustuslik kogumispension		50		103
Töötuskindlustusmaksed		0		63
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 155	1 365	1 032	2 861

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10448569	AS Läätsa Kalatööstus				

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
AS Läätsa Kalatööstus	1 105 122	15 633	1 120 755
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 105 122	15 633	1 120 755

Sidusettevõtja AS Läätsa Kalatööstuse kasum 2023. aastal oli 15 633 eurot, 2022. aastal 20 882 eurot.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed	
31.12.2022										
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0		0	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0		0	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0		0	0	0	
Ostud ja parendused				1 416		1 416				1 416
Amortisatsioonikulu				-248		-248				-248
31.12.2023										
Soetusmaksumus	0	0	0	1 416	0	1 416	0	0	0	1 416
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-248	0	-248	0	0	0	-248
Jääkmaksumus	0	0	0	1 168	0	1 168	0	0	0	1 168

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud seotud osapooltelt	57 245	57 245			8%	EUR	2024
Käibekapitali laen	371 041	371 041			8,8%	USD	2024
Arvelduslaen	302 988	302 988			7,4%	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	731 274	731 274					
Pikaajalised laenud							
Laenud seotud osapooltelt	57 245		57 245		8%	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	57 245		57 245				
Laenukohustised kokku	788 519	731 274	57 245				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud seotud osapooltelt	116 878	116 878			8%	EUR	2023
Käibekapitali laen	421 901	421 901			6,9	USD	2023
Arvelduslaen	349 106	349 106			4,505	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	887 885	887 885					
Pikaajalised laenud							
Laenud seotud osapooltelt	70 000		70 000		8%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	70 000		70 000				
Laenukohustised kokku	957 885	887 885	70 000				

AS SEB Pangast saadud arvelduslaenu, limiidiga 310 000 eurot, 31.12.2023 seisuga kasutatud limiit on 302 988 eurot (31.12.2022 349 106 eurot). Tagatiseks on ettevõtte poolt avatud tähtajaline hoius 70 000 eurot, hoiustamise tähtpäevaks on 31.07.2024 (31.12.2022 12.08.2023) ning on saadud garantii 80% ulatuses Maaelu Edendamise Sihtasutuselt.

AS SEB Pangast saadud käibekapitali laenu summas 410 000 USD (371 041 eurot) (31.12.2022 vastavalt 450 000 USD ja 421 901 eurot) tagatiseks on 85 000 eurot hoiustamise tähtpäevaga 31.07.2024 (31.12.2022 85 000 eurot hoiustamise tähtpäevaga 12.08.2023) ja garantii Maaelu Edendamise Sihtasutuselt 80% ulatuses.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	376 113	376 113
Võlad seotud osapooltele	3 295	3 295
Maksuvõlad	1 365	1 365
Muud võlad	89 105	89 105
Intressivõlad	89 093	89 093
Muud viitvõlad	12	12
Saadud ettemaksed	25 719	25 719
Tulevaste perioodide tulud	25 719	25 719
Kokku võlad ja ettemaksed	495 597	495 597
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	384 028	384 028
Võlad töövõtjatele	6 926	6 926
Võlad seotud osapooltele	4 973	4 973
Maksuvõlad	2 861	2 861
Muud võlad	89 255	89 255
Intressivõlad	89 093	89 093
Muud viitvõlad	162	162
Saadud ettemaksed	26 645	26 645
Tulevaste perioodide tulud	26 645	26 645
Kokku võlad ja ettemaksed	514 688	514 688

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	376 113	384 028
Võlad seotud osapooltele	3 294	4 973
Kokku võlad tarnijatele	379 407	389 001

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Intressivõlad	89 093	89 093
Muud viitvõlad	12	12
Kokku muud võlad	89 105	89 105
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Intressivõlad	89 093	89 093
Intressivõlad	89 093	89 093
Muud viitvõlad	162	162
Kokku muud võlad	89 255	89 255

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	3 120 696	3 120 696
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	705 157	248 041
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	705 157	248 041
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	667 402	546 799
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	14 306	1 149 422
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	681 708	1 696 221
Kokku müügitulu	1 386 865	1 944 262
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	1 357 444	1 928 978
Ärinõustamine jms nõustamine	4 471	0
Muud kaubad ja teenused	24 950	15 284
Kokku müügitulu	1 386 865	1 944 262

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 342 697	1 797 278
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 591	5 115
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 344 288	1 802 393

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	2 894	17 885
Lähetuskulud	6 327	25 446
Õigusabi ja muud konsultatsioonid	6 136	12 526
Pangateenused ja muud lepingutasud	3 478	29 633
Ostetud teenused	11 479	8 803
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 314	94 293

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	30 951	72 040
Sotsiaalmaksud	10 352	21 034
Kokku tööjõukulud	41 303	93 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-12 124	-42 068
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-12 124	-42 068

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 689
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	13 689
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 245	116 878
Kokku laenukohustised	57 245	116 878
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	786	3 561
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 294	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 176	3 561

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 245	70 000
Kokku laenukohustised	57 245	70 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	480 581	198 888	562 591	116 878	12 344
Kokku laenukohustised	480 581	198 888	562 591	116 878	12 344
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	116 878	197 100	256 733	57 245	8 922
Kokku laenukohustised	116 878	197 100	256 733	57 245	8 922

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	613 644	6 015	248 041	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 498	0	215 949	
Kokku müüdud	699 142	6 015	463 990	

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja			0	8 379
Sidusettevõtjad	659 208	0	546 463	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	340
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 066	0	0	25 719
Kokku ostetud	662 274	0	546 463	34 438

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	39 900	39 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

OÜ SubLand (registrikood: 10876940) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARK MÄGI	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 631 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-303 598
Kokku	-2 935 062

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 631 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-303 598
Kokku	-2 935 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	1357444	97.88%	Jah
Valdusfirmade tegevus	64201	24950	1.80%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	4471	0.32%	Ei