

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Meliko Ehitus OÜ

registrikood: 11436315

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn,
Narva mnt 62

postisihthnumber: 41536

telefon: +372 5525183, +372 5073682

e-posti aadress: melikoehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Meliko Ehitus alustas tegevust 2008.a. jaanuarist ja põhitegevuseks on fassaadide renoveerimine.

Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet. Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Meliko Ehitus juhtkond usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Bilansimaht 2023 aastal oli 199847 eurot ja äritulud 320932 eurot,

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

OÜ Meliko Ehitus peamised finantssuhtarvud:

	2023	2022
Varade rentaablus	0,01	0,3
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,01	0,34
Maksevõime üldine tase	5,50	21,87
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,17	0,11

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	105 007	152 821	2
Nõuded ja ettemaksed	40 108	12 000	3
Varud	11 100	11 100	4
Kokku käibevarad	156 215	175 921	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	27 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	16 632	12 308	6
Kokku põhivarad	43 632	12 308	
Kokku varad	199 847	188 229	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 290	3 604	
Võlad ja ettemaksed	18 154	4 441	8
Kokku lühiajalised kohustised	28 444	8 045	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 290	
Kokku pikaajalised kohustised	0	10 290	
Kokku kohustised	28 444	18 335	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 082	110 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509	56 559	
Kokku omakapital	171 403	169 894	
Kokku kohustised ja omakapital	199 847	188 229	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	320 932	296 158	9
Muud äritulud	3 930	369	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-245 856	-101 057	
Mitmesugused tegevuskulud	-46 351	-39 786	
Tööjõukulud	-19 826	-89 801	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 476	-8 139	6
Muud ärikulud	-154	-741	
Ärikasum (kahjum)	2 199	57 003	
Intressitulud	8	10	
Intressikulud	-698	-454	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 509	56 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509	56 559	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Meliko Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Meliko Ehitus on koostanud 2023a. kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmishooned 3-5 % aastas
- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha	105 007	152 821
Kokku raha	105 007	152 821

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	66 009	39 009	27 000	
Ostjatelt laekumata arved	66 009	39 009	27 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	580	580		5
Muud nõuded	186	186		
Ettemaksed	333	333		
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 108	40 108	27 000	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 546	8 546		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	666	666		
Ettemaksed	2 788	2 788		
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 000	12 000		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal		
Materjal		
Müügiks ostetud kaubad	11 100	11 100
Kokku varud	11 100	11 100

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		11 615	660	
Üksikisiku tulumaks		208		185
Erisoodustuse tulumaks		52		94
Sotsiaalmaks		878		668
Kohustuslik kogumispension		49		36
Töötuskindlustusmaksed		58		43
Ettemaksukonto jääk	580		6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	580	12 860	666	1 026

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	54 379	10 703	595	65 677
Akumuleeritud kulum	-40 843	-5 621		-46 464
Jääkmaksumus	13 536	5 082	595	19 213
Ostud ja parendused	989	245		1 234
Amortisatsioonikulu	-6 268	-1 871		-8 139
31.12.2022				
Soetusmaksumus	55 368	10 948	595	66 911
Akumuleeritud kulum	-47 111	-7 492	0	-54 603
Jääkmaksumus	8 257	3 456	595	12 308
Ostud ja parendused	14 801			14 801
Amortisatsioonikulu	-8 572	-1 905		-10 477
31.12.2023				
Soetusmaksumus	70 169	9 886	595	80 650
Akumuleeritud kulum	-55 683	-8 335		-64 018
Jääkmaksumus	14 486	1 551	595	16 632

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	10 290	10 290	0	2,6	eur	15.03.2024
Kapitalirendinõuded kokku	10 290	10 290				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	13 894	3 604	10 290	2,6	eur	15.03.2024
Kapitalirendinõuded kokku	13 894	3 604	10 290			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 144	4 144	
Võlad töövõtjatele	1 140	1 140	
Maksuvõlad	12 860	12 860	5
Saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 154	18 154	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 612	2 612	
Võlad töövõtjatele	793	793	
Maksuvõlad	1 026	1 026	
Saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 441	4 441	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	320 932	296 158
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	320 932	296 158
Kokku müügitulu	320 932	296 158
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311-Krohvimine	320 932	296 158
Kokku müügitulu	320 932	296 158

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	14 818	67 445
Sotsiaalmaksud	5 008	22 356
Kokku tööjõukulud	19 826	89 801
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

Meliko Ehitus OÜ (registrikood: 11436315) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA KALLAVUS	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509
Kokku	168 591

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509
Kokku	168 591

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	320932	100.00%	Jah