

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts EEMELI

registrikood: 10176674

tänava/talu nimi, Pargi tn 27a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41537

telefon: +372 5652906

e-posti aadress: info@eemeli.ee

veebilehe aadress: http://www.eemeli.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Aktsiakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Tööjõukulud	17
Lisa 13 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Meist

FIRMAST

Aktsiaselts EEMELI loodi 1996. aastal, mil ettevõtte põhitegevusalaks oli hüdrovoolikute valmistamine ning nende komponentide ja tihendite müük. Aastatega on ettevõtte kaupade ja teenuste valik oluliselt suurenenud, kuid suund on endiselt jäänud samaks – müüa varuosi ja tööriistu ettevõtetele ja eraisikutele. Meie kaubavaliku hulka kuuluvad erinevad kaubad nagu filtrid, töökaitsevahendid, tõstevahendid, rauakaup, ketid, trossid ja lai valik erinevaid tööriistu.

ASUKOHT

Ettevõtte tegevuskohaks on Ida-Virumaa, kontor asub Jõhvi linnas. Aktsiaselts EEMELIL on kaks jaekauplust, mis asuvad Jõhvis ja Narvas ning veebipood www.eemeli.ee, mis pakub laia kaubavalikut üle Eesti.

OLULISEMAD TEGEVUSUUDISED

Aastal 2003 laiendas ettevõtte oma tegevust ja avas kaupluse Narvas.

Aastal 2011 avasime veebipoe, et olla kättesaadavamad ka interneti keskkonnas ning luua inimestele võimalus tellida kaupa kodunt või töökohast lahkumata.

Aastal 2021 viisime oma e-poe uuele kaasaegsele platvormile, et pakkuda veel kiiremat ja mugavamat teenindust meie e-poes.

Aastal 2022 soetasime kinnistu Jõhvi Äripargis, laiendamaks äri- ja üüripindasid.

MOTO

Õige asi õigest kohast!

Illart Sillamets

Juhatuse liige

27. mai 2024. a.

Tegevusaruanne

Aktsiaselts EEMELI 2023.aasta tegevusaruanne keskendub aasta jooksul ilmnenu peamistele probleemidele ja võimalustele, mida on kujundanud mitmed kohalikud ja globaalsed sündmused. Jätkuv surve hindadele, mis tuleneb nii varasemast energiakriisist kui ka tarneahela häiretest, on 2023. aastal jätkuvalt mõjutanud ettevõtete kulustruktuure ja tarbijate ostujõudu. Inflatsiooni aeglustumine on olnud aeglasem kui oodatud, mõjutades negatiivselt nii kodumajapidamisi kui ka ettevõtlussektorit.

2023. aasta on toonud esile digitaliseerimise ja tehnoloogilise innovatsiooni tähtsuse ettevõtluses. Aktsiaselts EEMELI on jätkanud investeringuid digitaliseerimisse, et optimeerida protsesse, parandada kliendikogemust ja suurendada tööprotsesside efektiivsust.

Vaatamata väljakutsetele suutsime 2023. aastal kasvatada oma müügitulu, tänu strateegilistele müügi- ja turundustegevustele, mis keskendusid meie toodete kvaliteedile ja tehnilisele toe teenusele. Rakendasime digitaalseid turundusstrateegiaid, sealhulgas sotsiaalmeedia ja otsingumootori optimeerimise (SEO), et suurendada nähtavust ja tõsta teadlikkust meie tootevalikust. Tööstusettevõtete segmendis suutsime tugevdada oma positsiooni, pakkudes kohandatud lahendusi ja tehnilist nõustamist, mis aitas lahendada klientide spetsiifilisi vajadusi. Jaekaubanduse poolel laiendasime oma tootevalikut ja parandasime kliendikogemust, mis aitas kaasa müügi mahule kasvule.

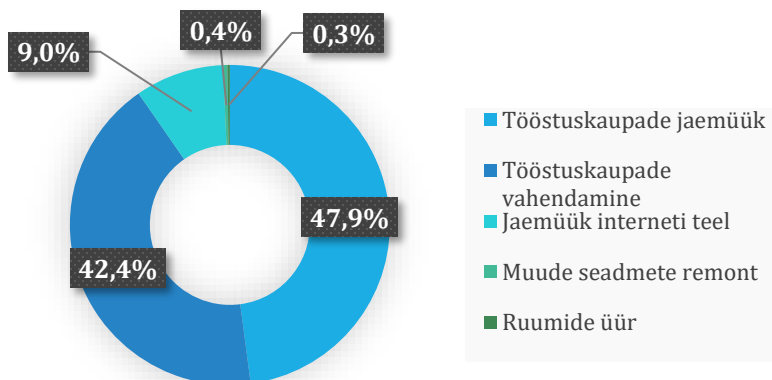
2022.aasta lõpus soetas Aktsiaselts EEMELI kinnistu Jõhvi Äripargis eesmärgiga ehitada uus kaubandushoone. 2023.aastal alustati hoone projekteerimist ning läbirääkimisi tulevaste rentnikega. Investeeringud Jõhvi Äriparki võimaldavad lähiaastatel laiendada Aktsiaselts EEMELI kaubanduspindasid, tänu millele saame suurendada oma kohapealset kauba valikut. Samuti aitab uus hoone luua juurde uusi üüripindasid ja töökohti Ida-Virumaal.

Ettevõtte 2023.aasta müügitulu moodustas 682636 eurot, (2022: 674139 eurot), kasvades eelmise aastaga võrreldes 1,3% (2022: tõus 15,2%). Tööstuskaupade müügitulu oli 327129 eurot (2022: 369034 eurot), langes aastaga 11,4% (2022: tõus 13%) ning andis 47,9% kogutulust (2022: 54,7%).

Hüdraulika- ja pneumaatikatoodete müügiks on sõlmitud frantsiisileping AS-ga Hydros cand. Aastal 2023 oli lepingust saadud tulu summa 289531 eurot (2022: 260244 eurot), kasvades aastaga 11,3% (2022: tõus 14,3%) ning moodustas 42,4% (2022: 38,6%) kogu müügitulust.

TEGEVUSARUANNE

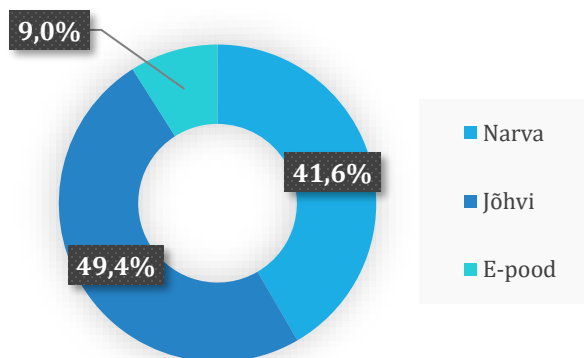
682636
eurot
Müügitulu
(2022: 674139 eurot)



2013. aastal alustati kaupade jaemüügiga interneti teel. Koroonakriis mõjutas kõiki inimesi ja ettevõtteid, liikumiskiirangud survestasid kaupmehi leidma uusi toimivaid lahendusi. 2020.a alanud hüppeline konkurentsi kasv e-kaubanduses, sundis ka meid laiendama e-poe müükide võimekust ja kaubavalikut. 2021.a veebruaris valmis uus varasemat laiema kaubavalikuga e-poodi, mis pidevalt täieneb ja uueneb, aktiivselt otsitakse ka uus tootegruppe, mida e-poodi lisada. 2023.aastal rakendasime digitaalseid turundusstrateegiaid, sealhulgas sotsiaalmeedia ja otsingumootori optimeerimise (SEO), et suurendada nähtavust ja tõsta teadlikkust meie tootevalikust. Tänu sellele on õnnestunud kasvatada e-poe müügitulu ja osatähtsust kogu müügitulust. E-poe müügitulu oli 2023.aastal 61388 eurot (2022: 41832 eurot). E-poe käive moodustas 2023.aastal müügitulust 9,0% (2022: 6,2%).

2003.aasta märtsis Narva linnas avatud kaupluse käive oli 2023.aastal 283992 eurot (2022: 278707), suurenedes aastaga 1,9% (2022: 48,1%). Narva kaupluse osatähtsus on viimastel aastatel suurenenud, olles 2023.aastal 41,6% (2022: 41,3%). Käibe suurendamiseks otsitakse aktiivselt uusi kliente väljas poolt energeetikasektorit, laiendatakse kaubavalikut.

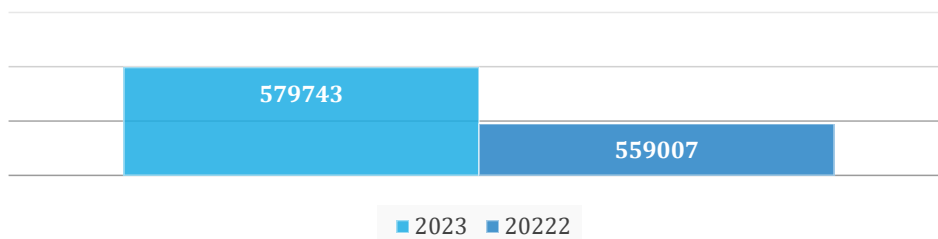
682636
eurot
Müügitulu
(2022: 674139 eurot)



TEGEVUSARUANNE

Kuna ettevõttel on kogunenud jaotamata kasum, siis oli olemas vajalik finantspuhver raskemate aegade toimetulemiseks. Sellegipoolest otsiti 2023.aastal võimalusi kulude vähendamiseks, kuna tulevikuprognosis ei ole rõõmustavad.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum



Finantsriskide juhtimine

Oma igapäevases tegevuses puutub ettevõtte kokku erinevate riskidega, mille juhtimine on oluline ning lahutamatu osa ettevõtte äritegevusest. Riskide juhtimisel on ettevõtte peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida riske tasakaalukalt, et ettevõtte saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Finantsriskide juhtimine on ettevõtte juhatuse pädevuses ja sisaldab riskide määratlemist, mõõtmist ja maandamismeetmete tõhususe kontrollimist. Olulisemat mõju avaldavad likviidsusrisk, krediidirisk ja tururisk.

LIKVIIDSUSRISK

Ettevõtte likviidsus ehk maksevõime kajastab tema võimet täita tähtaegselt oma maksekohustusi võlausaldajate ees. Juhatuse jälgib pidevalt rahavooprognose, arvestades ettevõtte rahaliste vahendite olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks. Seisuga 31.12.2023 oli ettevõtte lühiajaliste kohustuste kattekordaja (current ratio) 7,1 (31.12.2022: 10,1) ning maksevõime kattekordaja (quick ratio) 3,8 (31.12.2022: 4,9). Juhatuse on aruandeaastal pidevalt hinnanud likviidsusriske ja ei leia vajadust kasutada täiendavaid meetmeid likviidsusriskide maandamiseks.

KREDIIDIRISK

Krediidirisk väljendab potentsiaalset kahju, mis tekib juhul, kui vastaspool ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi. Krediidirisk kaasneb põhiliselt nõuetega ostjate vastu. Krediidiriskide

TEGEVUSARUANNE

vähendamiseks jälgitakse pidevalt klientide maksekäitumist ja nende võimet endale võetud kohustusi täita. Väliste reitingute põhjal kehtestatakse klientidele individuaalsed krediidilimiidid. Krediidilimiitide kasutamise üle teostatakse regulaarset seiret. Jaeklientidele müügil toimub arveldus sularahas või kaardimaksega – seega ei kaasne jaeklientidega krediidiriski. Ettevõtte on kehtestatud tingimused, mille korral alustatakse võla sissenõudmist kohtu teel.

TURURISK

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Valuutariskivabadeks finantsvaradeks ja –kohustusteks loetakse euros nomineeritud finantsvarasid ja –kohustusi. Ettevõtte valuutariski maandamiseks on enamus lepinguid europõhised. Aruandeperioodi lõpu seisuga ei olnud ettevõttel olulisi, euroga mitteseotud valuutades fikseeritud finantsvarasid ja –kohustusi. Ettevõtte on aruandeaastal pidevalt hinnanud valuutariske ja ei leia vajadust kasutada täiendavaid meetmeid valuutariski maandamiseks.

Peamised finantssuhtarvud

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Müügitulu	682636	674139
Müügitulu kasv (%)	1,3	15,2
Puhaskasum	45255	20737
Ärikasumi marginaal (%)	7,6	5,6
Puhaskasumi marginaal (%)	6,6	3,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,1	10,1
Maksevõime kordaja	3,8	4,9
ROA (%)	6,2	3,2
ROE (%)	6,8	3,4
Puhaskasum	45255	20737

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022) / müügitulu 2022

Ärikasumi marginaal (%) = ärikasum / müügitulu

Puhaskasumi marginaal (%) = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja = (Käibevarad – varud) / Lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	155 788	118 139	2
Finantsinvesteeringud	10 015	15 724	
Nõuded ja ettemaksed	67 346	65 200	3
Varud	207 142	214 049	4
Kokku käibevarad	440 291	413 112	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	87 934	55 976	6
Materiaalsed põhivarad	190 700	179 824	7
Immateriaalsed põhivarad	7 822	10 851	8
Kokku põhivarad	286 456	246 651	
Kokku varad	726 747	659 763	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	61 677	40 947	9
Kokku lühiajalised kohustised	61 677	40 947	
Kokku kohustised	61 677	40 947	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	35 520	35 520	10
Kohustuslik reservkapital	3 552	3 552	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	579 743	559 007	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 255	20 737	
Kokku omakapital	665 070	618 816	
Kokku kohustised ja omakapital	726 747	659 763	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	682 636	674 139	11
Muud äritulud	37 960	2 425	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-258 936	-264 245	
Mitmesugused tegevuskulud	-99 858	-100 660	
Tööjõukulud	-283 593	-250 439	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 592	-23 554	
Muud ärikulud	-39	-4	
Ärikasum (kahjum)	51 578	37 662	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-5 605	-16 837	
Intressitulud	429	24	
Muud finantstulud ja -kulud	-147	-112	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 255	20 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 255	20 737	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Eemeli on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande RTJ15 p59(a) ja p4(b-ii) kohaselt.

AS Eemeli 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

AS Eemeli kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt teostas raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne esitati juba eurodes. 2011.aasta aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

AS Eemeli on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet 2016.aasta majandusaastast alates.

1.jaanuaril 2020 muudeti ettevõttes varude kuludesse kandmise arvestusmeetodit. Varasemalt kasutusel olnud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod asendati FIFO meetodiga, kuna antud arvestusmeetod võimaldab objektiivsemalt kajastada ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju ei ole kajastatud tagasiulatuvalt, kuna arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

1.jaanuaril 2022 võeti ettevõttes kasutusel kasumiaruanne skeem 1. Varasemalt kasutusel olnud kasumiaruanne skeem 2 asendati kasumiaruanne skeem 1-ga, kuna antud skeem võimaldab objektiivsemalt kajastada ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju on kajastatud tagasiulatuvalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes real finantstulud ja -kulud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse alla tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud arved on kajastatud kasumiaruandes üldhalduskuludes.

Varud

Bilansikirjel Varud on kajastatud edasimüügiks ostetud kaubad. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Müüdnud toodangu (kaupade) kulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. RTJ6 Kinnisvarainvesteeringud p.16 kohaselt võib kasutada kinnisvarainvesteeringute hindamisel soetusmaksumuse meetodit, kui õiglast väärtust pole võimalik anda. Vastavalt RTJ6 paragrahvile 26 kajastatakse ettevõttes kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalsele põhivarale soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsioonimäärad on analoogsed materiaalse põhivaraga, kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused, näiteks remont ja hooldus, on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse olulisuse printsiibist lähtudes ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
maa	piiramatu
ehitised	20a
transpordivahendid	5a
arvutid ja arvutisüsteemid	5a
muud masinad ja seadmed	5-10a
muu materiaalne põhivara - inventar	5a

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumi-eksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	24 995	18 540
Arvelduskontod	130 793	99 599
Kokku raha	155 788	118 139

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 442	65 442
Ostjatelt laekumata arved	65 442	65 442
Laenuõuded	1 904	1 904
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 346	67 346
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 244	58 244
Ostjatelt laekumata arved	58 244	58 244
Laenuõuded	6 590	6 590
Muud nõuded	366	366
Viitlaekumised	366	366
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 200	65 200

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	207 142	214 049
Kokku varud	207 142	214 049

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 206	5 810
Üksikisiku tulumaks	2 879	3 606
Sotsiaalmaks	6 107	6 645
Kohustuslik kogumispension	80	108
Töötuskindlustusmaksed	420	463
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 692	16 632

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 934	124 845	127 779
Akumuleeritud kulum		-65 560	-65 560
Jääkmaksumus	2 934	59 285	62 219
Amortisatsioonikulu		-6 243	-6 243
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 934	124 845	127 779
Akumuleeritud kulum		-71 803	-71 803
Jääkmaksumus	2 934	53 042	55 976
Amortisatsioonikulu		-53 042	-53 042
31.12.2023			
Soetusmaksumus	2 934	124 845	127 779
Akumuleeritud kulum		-124 845	-124 845
Jääkmaksumus	2 934	0	2 934

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	0
Ümberliigitamised	85 000
31.12.2023	85 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021								
Soetusmaksumus	1 494	190 195	40 500	53 204	93 704	13 152	31 976	330 521
Akumuleeritud kulum		-125 724	-39 502	-11 978	-51 480	-8 495	-31 976	-217 675
Jääkmaksumus	1 494	64 471	998	41 226	42 224	4 657	0	112 846
Ostud ja parendused	70 669			10 593	10 593			81 262
Amortisatsioonikulu		-9 510	-599	-2 867	-3 466	-1 308		-14 284
31.12.2022								
Soetusmaksumus	72 163	190 195	40 500	63 797	104 297	13 152	0	379 807
Akumuleeritud kulum	0	-135 234	-40 101	-14 845	-54 946	-9 803	0	-199 983
Jääkmaksumus	72 163	54 961	399	48 952	49 351	3 349	0	179 824
Ostud ja parendused				28 166	28 166		550	28 716
Amortisatsioonikulu		-9 509	-399	-6 624	-7 023	-1 308		-17 840
31.12.2023								
Soetusmaksumus	72 163	54 961	399	77 118	77 517	3 349	550	208 540
Akumuleeritud kulum		-9 509	-399	-6 624	-7 023	-1 308		-17 840
Jääkmaksumus	72 163	45 452	0	70 494	70 494	2 041	550	190 700

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 140	15 140
Akumuleeritud kulum	-1 262	-1 262
Jääkmaksumus	13 878	13 878
Amortisatsioonikulu	-3 027	-3 027
31.12.2022		
Soetusmaksumus	15 140	15 140
Akumuleeritud kulum	-4 289	-4 289
Jääkmaksumus	10 851	10 851
Amortisatsioonikulu	-3 029	-3 029
31.12.2023		
Soetusmaksumus	15 140	15 140
Akumuleeritud kulum	-7 318	-7 318
Jääkmaksumus	7 822	7 822

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 437	23 437	
Võlad töövõtjatele	13 998	13 998	
Maksuvõlad	15 692	15 692	5
Muud võlad	8 550	8 550	
Muud viitvõlad	8 550	8 550	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 677	61 677	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 885	21 885	
Võlad töövõtjatele	2 430	2 430	
Maksuvõlad	16 632	16 632	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 947	40 947	

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	35 520	35 520
Aktsiate arv (tk)	555	555
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	682 636	674 139
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	682 636	674 139
Kokku müügitulu	682 636	674 139
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuskaupade jaemüük	327 129	369 034
Hüdrauliliste ja pneumaatiliste jõuseadmete tootmine	289 531	260 244
Jaemüük interneti teel	61 388	41 832
Muude seadmete remont	2 878	1 319
Ruumid üür	1 710	1 710
Kokku müügitulu	682 636	674 139

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	212 145	189 069
Sotsiaalmaksud	71 448	61 370
Kokku tööjõukulud	283 593	250 439
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	28 752	26 021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2024

Aktsiaselts EEMELI (registrikood: 10176674) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLART SILLAMETS	Juhatuse liige	28.05.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EEMELI aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EEMELI (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima

oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Gabler Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

17.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EEMELI (registrikood: 10176674) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	17.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	579 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 255
Kokku	625 998
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	625 998
Kokku	625 998

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	579 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 255
Kokku	625 998

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	327129	47.92%	Jah
Hüdrauliliste ja pneumaatiliste jõuseadmete tootmine	28121	289531	42.41%	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	61388	8.99%	Ei
Muude seadmete remont	33191	2878	0.42%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1710	0.25%	Ei