

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Laagri Haldus OÜ

registrikood: 14932546

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Iltre tn 12

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 53335009

e-posti aadress: laagrihaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Laagri Haldus OÜ põhitegevusalaks on hoonehalduse abitegevused. Laagri Haldus OÜ 01.01.2023-31.12.2023 majandusaasta lõppes kasumiga summas 3 231 eurot. Majandusaasta müügitulu oli 34 847 eurot. Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele arvestati tasu 7 848 eurot. 2024. aasta eesmärgiks on mõõdukas kasv samal tegevusalal.

Andres Andrekson
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 517	3 212	
Nõuded ja ettemaksed	9 051	7 598	3
Kokku käibevarad	12 568	10 810	
Kokku varad	12 568	10 810	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 645	618	
Kokku lühiajalised kohustised	1 645	618	
Kokku kohustised	1 645	618	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 692	454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 231	7 238	
Kokku omakapital	10 923	10 192	
Kokku kohustised ja omakapital	12 568	10 810	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	34 847	29 498
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 134	-8 282
Mitmesugused tegevuskulud	-4 548	-7 759
Tööjõukulud	-10 438	-6 214
Muud ärikulud	-496	-5
Ärikasum (kahjum)	3 231	7 238
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 231	7 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 231	7 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laagri Haldus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimikonna juhenditest ja Eesti hea raamatupidamise tava nõuetest.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2023. aastal ja lõppes 31. detsembril 2023. aastal. Raamatupidamise aastaaruande näitajad on esitatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduses toodud skeem 1.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvaraks on lühi- ja pikaajalised nõuded, mis kuuluvad arveldamisele rahas. Edasi kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on finantsvara algne soetusmaksumus, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode ja kassa jääke. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse ning näidatakse bilansis miinuskärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud maksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 1000 eurot ja eeldatav kasulik kasutusiga pikem kui üks aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest. Masinate ja seadmete amortisatsiooniks on määratud 20-33% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast, seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-7 848	-4 672
Sotsiaalmaksud	-2 590	-1 542
Kokku tööjõukulud	-10 438	-6 214
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 501	5 288
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 501	5 288

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	800	860
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 016
Kokku müüdnud	800	2 876

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	745	1 274
Kokku ostetud	745	1 274

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 848	4 672

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2024

Laagri Haldus OÜ (registrikood: 14932546) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ANDREKSON	Juhatuse liige	15.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 231
Kokku	10 923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 923
Kokku	10 923

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 231
Kokku	10 923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 923
Kokku	10 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	34847	100.00%	Jah