

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS

registrikood: 11102347

tänavanimi, maja number: Nulu tn 1

alevik: Sauga alevik

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 85003

telefon: +372 56687957, +372 56904499

e-posti aadress: info@pmkaubamaja.ee

veebilehe aadress: http://www.pmkaubamaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

SE Tehnikakeskus on asutatud 2005.a.märtsis.

Aktiivset äritegevust alustasime 1.aprillist 2005.a. Põhitegevusalaks on põllumajandustehnika varuosade ja tarvikute müük.

Aastal 2023.a.kujunes SE Tehnikakeskus OÜ realiseerimise netokäibeks 3 191 265 (2022.a 4 005 552) eurot.

Puhaskahjum 2023.a. on 163 190 (2023.a kasum 301 251) eurot.

Kaubavalik laienes 2023. aasta jooksul 28 000 tooteni. Klientide arv on ületanud 20 000 piiri.

Ettevõttes töötas 2023 aasta lõpu seisuga 15 inimest.
Töötasudeks koos maksudega on kulunud 682 906 eurot.

Võttes arvesse prognoose järgnevas perioodiks, on SE Tehnikakeskus OÜ 2024.a. põhieesmärkideks

* tootevaliku laiendamine vastavalt klientide vajadusele.

Janne Koppel
SE TEHNIKAKESKUS OÜ
juhataja

Ettevõtte põhilised arvnäitajad:

	31.12.2023	31.12.2022
Ärikasumi marginaal	-2,9%	7,7%
(ärikasum / müügitulu x 100)		
Puhaskasumi marginaal	-5,1%	7,5 %
(puhaskasum / müügitulu x 100)		
Omakapitali tootlus	-23,4%	37,9%
(puhaskasum / perioodi keskmine omakapital x 100)		
Varade tootlus	-12%	21,4 %
(Puhaskasum / perioodi keskmised koguvaram x 100)		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2	2,8
(käibevara/lühiajalised kohustused)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	173 725	660 637	
Nõuded ja ettemaksed	68 601	81 950	2
Varud	721 496	506 642	4
Kokku käibevarad	963 822	1 249 229	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	21 876	23 866	2
Materiaalsed põhivarad	237 548	20 924	5
Immateriaalsed põhivarad	104 738	80 127	6
Kokku põhivarad	364 162	124 917	
Kokku varad	1 327 984	1 374 146	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	460 813	443 785	9
Kokku lühiajalised kohustised	460 813	443 785	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	400 000	0	18
Kokku pikaajalised kohustised	400 000	0	
Kokku kohustised	860 813	443 785	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	12
Kohustuslik reservkapital	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	619 361	618 110	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 190	301 251	
Kokku omakapital	467 171	930 361	
Kokku kohustised ja omakapital	1 327 984	1 374 146	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	3 191 265	4 005 552	13
Muud äritulud	4 756	3 240	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 174 329	-2 854 946	14
Mitmesugused tegevuskulud	-356 390	-252 686	15
Tööjõukulud	-682 906	-567 723	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-74 887	-22 775	5,6
Muud ärikulud	-1 455	-1 447	
Ärikasum (kahjum)	-93 946	309 215	
Intressitulud	1 346	99	
Intressikulud	-2 690	-1 679	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-95 290	307 635	
Tulumaks	-67 900	-6 384	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 190	301 251	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-93 946	309 215	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	74 887	22 775	5,6
Muud korrigeerimised	-3 104	-3 006	
Kokku korrigeerimised	71 783	19 769	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 423	-37 724	
Varude muutus	-214 854	64 946	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-17 028	-192 114	9
Laekunud intressid	1 266	94	
Makstud intressid	-2 553	-478	
Kokku rahavood äritegevusest	-241 909	163 708	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-318 626	-62 587	5,6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 023	5 650	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-314 603	-56 937	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	250 000	0	18
Saadud laenude tagasimaksed	0	-125 000	
Makstud intressid	0	-15 000	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	7 444	
Makstud dividendid	-150 000	-39 216	
Makstud ettevõtte tulumaks	-30 400	-6 384	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	69 600	-178 156	
Kokku rahavood	-486 912	-71 385	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	660 637	732 022	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-486 912	-71 385	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	173 725	660 637	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	256	658 069	660 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	744	300 508	301 252
Muutused muudest omanike sisse maksetest	7 444	0	0	7 444
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-39 216	-39 216
31.12.2022	10 000	1 000	919 361	930 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-163 190	-163 190
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
31.12.2023	10 000	1 000	456 171	467 171

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SE Tehnikakeskus 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel analüüsitakse võlgniku maksevõimet. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii aruandekuupäevaks teadaolevaid kui ka aruandekuupäeva järgselt selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõuete laekumise tõenäosust.

Kui nõue on algselt hinnatud ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantud tegevuskuludesse, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on täiesti ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Täiendavat kulu sel hetkel enam ei teki. Nõue loetakse lootusetuks, kui ettevõttel puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (näit. võlgnikule on väljakuulutatud pankrot ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks).

Juhul, kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate või lootusetute nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse see hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning mitte korrigeerides tagasiulatavalt eelmisi perioode. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansiist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Muu inventar	5-10
Ehitised	10
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kasutusrendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved ei kandu üle ettevõttele. Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustised, mille maksetähtajad on aruandekuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajalise kohustisena, ülejäänud lühiajalistena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on bilansis kajastatud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised kauba omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, kui tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja kui tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavatele dividendidele rakendub alates 2019. aastast määr 14/86 (rakendub 1/3 alates 2018 väljamakstud netodividendide summast). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide välja maksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teise samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	17 572	17 572	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 572	17 572	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42 781	42 781	0	3
Muud nõuded	80	80	0	
Intressinõuded	80	80	0	
Ettemaksed	11 514	8 168	3 346	
Tulevaste perioodide kulud	11 514	8 168	3 346	
Tagatised	18 530	0	18 530	
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 477	68 601	21 876	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	35 605	35 605	0	
Ostjatelt laekumata arved	35 605	35 605	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 719	40 719	0	3
Muud nõuded	6	6	0	
Intressinõuded	6	6	0	
Ettemaksed	8 956	3 620	5 336	
Tulevaste perioodide kulud	8 796	3 460	5 336	
Muud makstud ettemaksed	160	160	0	
Tagatised	20 530	2 000	18 530	
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 816	81 950	23 866	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	37 500	0	0
Käibemaks	42 171	24 572	40 219	24 176
Üksikisiku tulumaks	0	9 181	0	14 432
Erisoodustuse tulumaks	0	734	0	436
Sotsiaalmaks	0	17 641	0	26 553
Kohustuslik kogumispension	0	746	0	739
Töötuskindlustusmaksed	0	772	0	1 714
Ettemaksukonto jääk	610		500	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 781	91 146	40 719	68 050

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	721 091	506 555
Ettemaksed varude eest	405	87
Kokku varud	721 496	506 642

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	19 416	5 603	19 381	44 400
Akumuleeritud kulum	-7 928	-4 603	-10 945	-23 476
Jääkmaksumus	11 488	1 000	8 436	20 924
Ostud ja parendused	0	0	261 242	261 242
Amortisatsioonikulu	-11 488	0	-30 626	-42 114
Muud muutused	0	0	-2 504	-2 504
31.12.2023				
Soetusmaksumus	0	4 640	269 762	274 402
Akumuleeritud kulum	0	-3 640	-33 214	-36 854
Jääkmaksumus	0	1 000	236 548	237 548

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023
Muud materiaalsed põhivarad	4 023
Kokku	4 023

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	89 604	89 604
Akumuleeritud kulum	-47 680	-47 680
Jääkmaksumus	41 924	41 924
Ostud ja parendused	56 065	56 065
Amortisatsioonikulu	-17 862	-17 862
31.12.2022		
Soetusmaksumus	145 669	145 669
Akumuleeritud kulum	-65 542	-65 542
Jääkmaksumus	80 127	80 127
Ostud ja parendused	57 384	57 384
Amortisatsioonikulu	-32 773	-32 773
31.12.2023		
Soetusmaksumus	175 157	175 157
Akumuleeritud kulum	-70 419	-70 419
Jääkmaksumus	104 738	104 738

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	153 610	62 175
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	125 785	140 820
1-5 aasta jooksul	605 441	629 901

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest 12 kuu jooksul koosneb auto kasutusrendist 14 608 eurot ja ruumide rendikuludest 111 177 eurot.

Pikaajaline ruumide kasutusrendileping kehtib 28.11.2032

ja auto LHV kasutusrendileping kehtib kuni 15.07.2027.a.

Juhul kui lao üürileping lõpetatakse enne 10 aastat, kaasneb kohustus kompenseerida üürileandjale ehituskulu 100 000 eurot.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
laen seotud osapoolt	400 000	0	400 000	0	3 kuu Euribor + 3%	EUR	31.12.2025	18
Pikaajalised laenud kokku	400 000	0	400 000	0				
Laenukohustised kokku	400 000	0	400 000	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	161 363	161 363	
Võlad töövõtjatele	2 403	2 403	10
Võlad seotud osapooltele	142 304	142 304	18
Maksuvõlad	91 146	91 146	3
Saadud ettemaksed	63 597	63 597	
Kokku võlad ja ettemaksed	460 813	460 813	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	165 356	165 356	
Võlad töövõtjatele	31 323	31 323	10
Võlad seotud osapooltele	119 988	119 988	18
Maksuvõlad	68 050	68 050	3
Saadud ettemaksed	59 068	59 068	
Kokku võlad ja ettemaksed	443 785	443 785	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	0	27 984
Puhkusetasude kohustis	2 403	3 340
Kokku võlad töövõtjatele	2 403	31 324

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	364 937	735 489
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	91 234	183 872
Kokku tingimuslikud kohustised	456 171	919 361

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 180 651	3 992 841
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 180 651	3 992 841
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	10 614	12 711
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	10 614	12 711
Kokku müügitulu	3 191 265	4 005 552
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate varuosade jaemüük	3 191 265	4 005 552
Kokku müügitulu	3 191 265	4 005 552

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Varude allahindlus ja mahakandmine	-223	-381
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 984 827	2 657 673
Logistikakulud	154 666	176 775
Muud	35 059	20 879
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 174 329	2 854 946

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	153 610	62 175
Energia	17 361	19 586
Elektrienergia	13 152	15 526
Kütus	4 209	4 060
Mitmesugused bürookulud	16 020	5 408
Lähetuskulud	3 687	3 042
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	220
Panga teenustasud	10 857	10 992
Sõidukite hoolduskulud, remont	2 316	3 716
Kindlustuskulud	846	575
Infotehnoloogiakulud	37 785	28 877
Reklaamikulud	11 834	5 603
Soetatud väheväärtuslik inventar, ruumide hooldus	30 969	18 829
Ostetud teenused	43 770	63 656
Muud	27 335	30 007
Kokku mitmesugused tegevuskulud	356 390	252 686

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	484 741	404 630
Sotsiaalmaksud	171 350	144 016
Muud	26 815	19 077
Kokku tööjõukulud	682 906	567 723
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	15
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	300 000	67 900	39 216	6 384
Eesti	300 000	67 900	39 216	6 384
Kokku	300 000	67 900	39 216	6 384

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Semenco Holding B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	367	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	367	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	142 304	119 988	9
Kokku võlad ja ettemaksed	142 304	119 988	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	125 000	125 000	0	1 192	
Kokku laenukohustised	125 000	125 000	0	1 192	

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	400 000	400 000	0	8
Kokku laenukohustised	400 000	400 000	0	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Põhivara	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	367	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	542	0
Kokku müüdud	0	0	909	0

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Põhivara	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	995 456	68 671	655 735	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	26 570
Kokku ostetud	995 456	68 671	655 735	26 570

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	54 363	42 465

Osaühing SE Tehnikakeskus ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2024

OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS (registrikood: 11102347) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNE KOPPEL	Juhatuse liige	12.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS osanikule

Oleme üle vaadanud OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustus on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Koidu Metsamaa

Vandeauditori number 435

KM Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 279

Möldre tee 7, Tallinn, Harju maakond

19.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS (registrikood: 11102347) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIDU METSAMAA	Vandeaudiitor	19.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	619 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 190
Kokku	456 171

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	619 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 190
Kokku	456 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	456 171
Kokku	456 171

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	3191265	100.00%	Jah