

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing SIR AUTORENT

registrikood: 10589011

tänavatalu nimi, Tatari tn 56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10134

telefon: +372 5653353

e-posti aadress: info@sirrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2023. aastal jätkas OÜ Sir Autorent traditsioonilise äritegevusega ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega.

2023. aastal moodustas OÜ Sir Autorent müügitulu 496 977 eurot.

Ettevõtte lõpetas 2023. aasta 17 733 eurose kasumiga.

OÜ Sir Autorent keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 inimest. 2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 44 868 eurot. Ettevõtte juhatusele töötasu ei makstud.

OÜ Sir Autorent põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste müügi mahu ning turuosa suurendamine.

Hannes Luht
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 474	43 161	
Nõuded ja ettemaksed	78 136	80 667	2
Varud	3 657	5 384	3
Kokku käibevarad	113 267	129 212	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	680 622	607 760	5
Kokku põhivarad	680 622	607 760	
Kokku varad	793 889	736 972	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 905	86 255	7
Võlad ja ettemaksed	71 978	71 249	8
Kokku lühiajalised kohustised	166 883	157 504	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	244 871	215 066	7
Kokku pikaajalised kohustised	244 871	215 066	
Kokku kohustised	411 754	372 570	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361 590	325 345	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 733	36 245	
Kokku omakapital	382 135	364 402	
Kokku kohustised ja omakapital	793 889	736 972	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	496 977	453 723	9
Muud äritulud	44 241	45 411	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 672	-36 986	11
Mitmesugused tegevuskulud	-296 019	-257 685	12
Tööjõukulud	-44 868	-52 721	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-131 624	-100 997	5
Muud ärikulud	-6 965	-3 355	
Ärikasum (kahjum)	40 070	47 390	
Intressikulud	-23 006	-8 300	
Muud finantstulud ja -kulud	93	4 783	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 157	43 873	
Tulumaks	576	-7 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 733	36 245	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi määrusega välja antud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2023.a. ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Ettevõtte koostas väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on: raha; lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid; lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel; investering teise ettevõtte aktsiatesse. Nimetatud toimingud on kajastatud vastavates lisades. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Juhul, kui soetatud finantsvara (finantskohustuse) eest tasutakse koheselt rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks saadud (makstud) rahasumma nominaalväärtust. Juhul, kui tasumine toimub lühiajalise viivitusega (näiteks nõuded ostjatelt, mis laekuvad 30 päeva pärast), ei erine tasu nüüdisväärtus üldjuhul oluliselt tema nominaalväärtusest, ning sellisel juhul võib soetusmaksumuseks lugeda saadaoleva (või maksmisele kuuluva) tasu nominaalväärtust.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas, pangas ja likviidseid hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel. Igale bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Rendid

Kasutusrent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Ettevõtte kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, sarnaselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, ning muud lühi- ja pikaajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 300	39 300
Ostjatelt laekumata arved	39 300	39 300
Laenunõuded	9 500	9 500
Muud nõuded	2 138	2 138
Intressinõuded	2 138	2 138
Ettemaksed	27 198	27 198
Tulevaste perioodide kulud	27 198	27 198
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 136	78 136
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 922	30 922
Ostjatelt laekumata arved	30 922	30 922
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 786	7 786
Laenunõuded	4 000	4 000
Muud nõuded	2 138	2 138
Intressinõuded	2 138	2 138
Ettemaksed	35 821	35 821
Tulevaste perioodide kulud	35 821	35 821
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 667	80 667

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	3 524	4 699
Ettemaksed varude eest	133	685
Kokku varud	3 657	5 384

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 814	4 036	0
Üksikisiku tulumaks	0	459	0	480
Sotsiaalmaks	0	879	0	895
Kohustuslik kogumispension	0	53	0	54
Töötuskindlustusmaksed	0	64	0	65
Ettemaksukonto jääk	0		3 750	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5 269	7 786	1 494

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	873 680	63 681		937 361
Akumuleeritud kulum	-439 692	-45 366		-485 058
Jääkmaksumus	433 988	18 315		452 303
Ostud ja parendused	314 869			314 869
Muud ostud ja parendused	314 869			314 869
Amortisatsioonikulu	-98 669	-2 328		-100 997
Müügid (jääkmaksumuses)	-58 415			-58 415
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 043 848	56 728		1 100 576
Akumuleeritud kulum	-452 075	-40 741		-492 816
Jääkmaksumus	591 773	15 987		607 760
Ostud ja parendused	248 951	0	4 500	253 451
Muud ostud ja parendused	248 951	0	4 500	253 451
Amortisatsioonikulu	-131 624	0	0	-131 624
Müügid (jääkmaksumuses)	-48 965	0	0	-48 965
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1 185 475	56 728	4 500	1 246 703
Akumuleeritud kulum	-525 340	-40 741	0	-566 081
Jääkmaksumus	660 135	15 987	4 500	680 622

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	41 251	88 761
Transpordivahendid	41 251	88 761
Kokku	41 251	88 761

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
LHV Pank AS	339 776	94 905	244 871	euro
Kapitalirendikohustised kokku	339 776	94 905	244 871	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
LHV Pank AS	301 321	86 255	215 066	euro
Kapitalirendikohustised kokku	301 321	86 255	215 066	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	390 230	341 417
Kokku	390 230	341 417

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	339 776	94 905	244 871	
Laenukohustised kokku	339 776	94 905	244 871	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	301 321	86 255	215 066	
Laenukohustised kokku	301 321	86 255	215 066	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	390 230	341 417
Kokku	390 230	341 417

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 239	9 239	
Võlad töövõtjatele	2 387	2 387	
Maksuvõlad	5 269	5 269	4
Muud võlad	54 557	54 557	
Dividendivõlad	43 240	43 240	
Muud viitvõlad	11 317	11 317	
Saadud ettemaksed	526	526	
Tulevaste perioodide tulud	526	526	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 978	71 978	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 019	6 019	
Võlad töövõtjatele	2 278	2 278	
Maksuvõlad	1 494	1 494	4
Muud võlad	60 754	60 754	
Dividendivõlad	48 079	48 079	
Muud viitvõlad	12 675	12 675	
Saadud ettemaksed	704	704	
Tulevaste perioodide tulud	704	704	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 249	71 249	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	459 102	402 243
Läti	37 875	33 613
Soome	0	483
Leedu	0	424
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	496 977	436 763
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	0	16 960
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	16 960
Kokku müügitulu	496 977	453 723
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	474 128	436 763
Sõidukite müük	22 849	16 960
Kokku müügitulu	496 977	453 723

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	18 348	30 888
Kindlustushüvitised	17 789	6 300
Muud	8 104	8 223
Kokku muud äritulud	44 241	45 411

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 175	16 117
Müügi eesmärgil ostetud teenused	18 217	19 290
Transpordikulud	2 280	1 075
Muud	0	504
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 672	36 986

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	21 560	21 033
Lähetuskulud	1 368	1 136
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 496	1 920
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 654
Autodega seotud kulud	214 746	191 974
Reklaamikulud	22 989	20 653
Muud	32 860	19 315
Kokku mitmesugused tegevuskulud	296 019	257 685

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	33 570	39 459
Sotsiaalmaksud	11 298	13 262
Kokku tööjõukulud	44 868	52 721
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	4 000	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 500	4 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 000	0	4 000	2
Kokku antud laenud	0	4 000	0	4 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	5 500	0	9 500	2
Kokku antud laenud	4 000	5 500	0	9 500	

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 168	0	0	5 035	0
Kokku ostetud	0	1 168	0	0	5 035	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	14 875	13 516

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

Osaühing SIR AUTORENT (registrikood: 10589011) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES LUHT	Juhatuse liige	31.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 733
Kokku	379 323
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	379 323
Kokku	379 323

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	474128	95.40%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	22849	4.60%	Ei