

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing KÕRGUS

registrikood: 10020392

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Soldina küla,
Parve

postisihthnumber: 40115

telefon: +372 53470366

e-posti aadress: korgus@korgus.ee

veebilehe aadress: www.korgus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ-u Kõrgus põhitegevusaladeks on katuse konstruktsioonide ja- katte paigaldus.

2023 aasta müügitulu oli 54 741 eurot.

2023 aasta keskmine tootajate arv oli 4 inimest

2023 aasta palgafond oli 35170 eurot.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2023.a.	2022.a.
Müügitulu(eurodes)	54741	86417
Müügitulu kasv(%)	-36,0	7,7
Puhaskasum(eurodes)	-6327	4610
Puhaskasumi kasv(%)	-237,0	116,5
Puhasrentaablus(%)	-11,0	5,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	1,69	0,3
ROE(%)	-226	50,6

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%)=(müügitulu 2023-müügitulu 2022)/müügitulu 2022) X 100

Puhaskasumi kasv(%)=(puhaskasum 2023-puhaskasum 2022)/puhaskasum 2022) X 100

Puhasrentaablus(%)=(puhaskasum/müügitulu) X 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

ROE(%)=puhaskasum/omakapital) X 100

2024.aastal on plaanis alustada ettevõtte sulgemine likvideerimisprotsessi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 536	10 061	2
Nõuded ja ettemaksed	1 470	2 436	
Kokku käibevarad	6 006	12 497	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	44 100	4
Materiaalsed põhivarad	331	663	5
Kokku põhivarad	331	44 763	
Kokku varad	6 337	57 260	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 545	48 141	
Kokku lühiajalised kohustised	3 545	48 141	
Kokku kohustised	3 545	48 141	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 018	15 018	8
Kohustuslik reservkapital	1 502	1 502	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 401	-12 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 327	4 610	
Kokku omakapital	2 792	9 119	
Kokku kohustised ja omakapital	6 337	57 260	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	54 741	86 417	9
Muud äritulud	4 167	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 082	-30 712	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 897	-7 868	
Tööjõukulud	-35 170	-41 746	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-332	-332	
Muud ärikulud	-429	-1 149	
Ärikasum (kahjum)	-2 002	4 610	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 002	4 610	
Tulumaks	-4 325	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 327	4 610	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõrgus OÜ on koostanud 2023. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Kõrgus OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande sheemi nr.1. alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha

Osaühingus hoitakse rahalisi vahendeid pangas arvelduskontol ja sularahana kassas.

Sularahata arvestus toimub pangas.

Iga pangakonto kohta avatakse raamatupidamiskonto.

Raamatupidamises registreeritakse pangaoperatsioonid panga väljavõtete alusel.

Sularaha arvestus toimub kassas.

Kassa arvestus toimub eraldi raamatupidamiskontol.

Raamatupidamises registreeritakse kassaoperatsioonid kassa sissetuleku ja -väljamineku orderite alusel.

Kuu lõpu seisuga koostatakse moodulis "Finants" raamatupidamiskonto kassa trüki, milles kajastub sularaha jääk kuu alguses liikumine ja jääk kuulõpu seisuga.

Sularaha limiiti ei kehtestata.

Varud

Kauba arvestus toimub laos FIFO meetodil. Ostetud kaupade soetusmaksumus on kauba ostuhind, millele on lisatud varumiskulud (transport, tollikulud).

Kaubad väljastatakse laost arvete ja kauba mahakandmisaktide alusel.

Kaubad väljastatakse laost arvete ja kauba mahakandmisaktide alusel.

Kauba varud hinnatakse inventuuriga soetusmaksumuses.

Muud abimaterjalid kantakse kuludesse soetamisel ostudokumentide alusel. Väikevahenditeks on inventar ning masinad ja seadmed, mille soetusmaksumus on madalam kehtestatud põhivarade miinimumväärtusest (1000 eurot ja madalam).

Väikevahendid kantakse kuluks soetamisel (ostuarvete alusel).

Käibevara hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla

1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega

seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -sukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järmised:

Amortisatsiooninorme (norm aasta kohta)

Ehitised 3-6%

Transpordivahendid 20-40%

Muud masinad ja seadmed 20-40%

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pank	4 501	9 981
Kassa	35	80
Kokku raha	4 536	10 061

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				3 898
Käibemaks		181		867
Üksikisiku tulumaks		116		435
Sotsiaalmaks		1 291		2 178
Kohustuslik kogumispension		28		28
Töötuskindlustusmaksed		94		158
Ettemaksukonto jääk	444		671	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	444	1 710	671	7 564

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	44 100
31.12.2022	44 100
Müügid	-44 100
31.12.2023	0

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-985	-1 636
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	44 100	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	41 094	41 094
Akumuleeritud kulum	-40 099	-40 099
Jääkmaksumus	995	995
Amortisatsioonikulu	-332	-332
31.12.2022		
Soetusmaksumus	41 094	41 094
Akumuleeritud kulum	-40 431	-40 431
Jääkmaksumus	663	663
Amortisatsioonikulu	-332	-332
31.12.2023		
Soetusmaksumus	25 051	25 051
Akumuleeritud kulum	-24 720	-24 720
Jääkmaksumus	331	331

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	4 167	
Transpordivahendid	4 167	
Kokku	4 167	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	493	870
Kokku võlad tarnijatele	493	870

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad töövõtjale	1 282	2 415
Kokku võlad töövõtjatele	1 282	2 415

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	15 018	15 018
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 741	86 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 741	86 417
Kokku müügitulu	54 741	86 417
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	51 021	83 667
Vundamendi ja betoonitööd	0	0
Muud eriehitustööd	3 720	2 750
Oma kinnisvara üürileandmine	0	0
Kokku müügitulu	54 741	86 417

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	26 244	31 255
Sotsiaalmaksud	8 926	10 491
Kokku tööjõukulud	35 170	41 746
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2024

Osaühing KÕRGUS (registrikood: 10020392) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLY BORODIN	Juhatuse liige	14.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 327
Kokku	-13 728

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	51021	93.20%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	3720	6.80%	Ei