

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**nimi:** Mittetulundusühing Silgu T-2

**registrikood:** 80359152

**tänavatänu nimi:** Silgu tn 14

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 13516

**telefon:** +372 5093407, +372 5067067

**e-posti aadress:** alonommik@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

MTÜ Silgu T-2 põhiliseks tegevusalaks on oma kinnisvara haldamine ja hooldamine. Jätkame oma põhitegevusega. Juhatus koosneb kolmest liikmest ning tasusid neile arvestatud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                   |              |              |
| Käibevarad                              |              |              |
| Raha                                    | 2 289        | 2 524        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>2 289</b> | <b>2 524</b> |
| Põhivarad                               |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                  | 3 088        | 3 088        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>3 088</b> | <b>3 088</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>5 377</b> | <b>5 612</b> |
| Kohustised ja netovara                  |              |              |
| Kohustised                              |              |              |
| Lühiajalised kohustised                 |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                     | 190          | 190          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>190</b>   | <b>190</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>190</b>   | <b>190</b>   |
| Netovara                                |              |              |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 3 750        | 3 750        |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 1 672        | 1 797        |
| Aruandeaasta tulem                      | -235         | -125         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>5 187</b> | <b>5 422</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>5 377</b> | <b>5 612</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2023        | 2022        |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Kulud                     |             |             |
| Mitmesugused tegevuskulud | -247        | -125        |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-247</b> | <b>-125</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>-247</b> | <b>-125</b> |
| Intressitulud             | 12          | 0           |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>-235</b> | <b>-125</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                               | 2023        | 2022        |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| Rahavood põhitegevusest                       |             |             |
| Põhitegevuse tulem                            | -247        | -125        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>          | <b>-247</b> | <b>-125</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest              |             |             |
| Laekunud intressid                            | 12          | 0           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b> | <b>12</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Kokku rahavood</b>                         | <b>-235</b> | <b>-125</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses    | 2 524       | 2 649       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>      | <b>-235</b> | <b>-125</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus      | 2 289       | 2 524       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                                         |                     | Kokku netovara |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                           | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>                         | 3 750                                   | 1 797               | 5 547          |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2021</b> | 3 750                                   | 1 797               | 5 547          |
| Aruandeaasta tulem                        |                                         | -125                | -125           |
| <b>31.12.2022</b>                         | 3 750                                   | 1 672               | 5 422          |
| Aruandeaasta tulem                        |                                         | -235                | -235           |
| <b>31.12.2023</b>                         | 3 750                                   | 1 437               | 5 187          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MTÜ Silgu T-2 on koostanud aastaaruande ajavahemikul 01.01.2023 kuni 31.12.2023. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

#### Raha

Raha arvestatakse eurodes. Raha hoitakse arvelduskontol.

#### Tulud

Tuluna arvestatakse liikmetelt saadud liikmemakse.

#### Kulud

Kuludena on kajastatud majandusaasta jooksul MTÜ põhikirjaliste eesmärkide täitmisega seotud kulutused.

### Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       | Kokku |
|---------------------|-------|-------|
|                     | Maa   |       |
| <b>31.12.2021</b>   |       |       |
| Soetusmaksumus      | 3 088 | 3 088 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 088 | 3 088 |
|                     |       |       |
|                     |       |       |
| <b>31.12.2022</b>   |       |       |
| Soetusmaksumus      | 3 088 | 3 088 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 088 | 3 088 |
|                     |       |       |
|                     |       |       |
| <b>31.12.2023</b>   |       |       |
| Soetusmaksumus      | 3 088 | 3 088 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 088 | 3 088 |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 8          | 8          |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1          | 1          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2024

Mittetulundusühing Silgu T-2 (registrikood: 80359152) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALO NÕMMIK         | Juhatuse liige     | 15.03.2024           |
| SERGEI JURKIN      | Juhatuse liige     | 22.03.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

# Tegevusalad

|                                                      |            |                |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | Jah            |