

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus

registrikood: 90005596

tänavatalu nimi, Põhja pst 29

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 620 9020

e-posti aadress: juhataja@energiakeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Tulemiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Netovara muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	19
Lisa 10 Annetused ja toetused	20
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	21
Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	21
Lisa 13 Tööjõukulud	21
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 15 Seotud osapooled	22
Lisa 16 Vaidlus maksuhalduriga	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE 2023

Sihtasutuse Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskuse (edaspidi SA) põhitegevuseks on kaasaegse tehnika- ja teaduskeskuse loomine ning mitteametlike ja näitliku õppe arendamine Eestis. SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus haldab Energia avastuskeskust (edaspidi EAK).

Bilansimaht ja tulem

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskuse bilansimaht oli 31.12.2023 seisuga 2 670 880 eurot ja aruandeaasta tulem 14 148 eurot. Võrdluseks 2022.a. oli bilansimaht 2 646 319 eurot ja tulem -36 277 eurot. 2023. aastal laekus tulu ettevõtlusest 300 512 eurot, tulu projektidest 9 805 eurot, tegevustoetused SA asutajatelt 248 000 eurot ning erakorraline kindlustushüvitis summas 12 600 eurot. Kokku moodustasid SA sissetulekud 570 917 eurot. Võrdluseks 2022. aastal olid SA sissetulekud kokku 396 993 eurot, sh. tulu ettevõtlusest 231 888 eurot, tulu projektidest 42 105 eurot ja tegevustoetused SA asutajatelt 123 000 eurot.

2023. aasta laekus tulusid 173 924 euro võrra rohkem kui 2022. aastal, kusjuures tulusid ettevõtlusest laekus rohkem 68 624 eurot ja tegevustoetusi asutajatel laekus rohkem 125 000 eurot.

Samas ka tegevuskulused tehti 2023. aastal 118 662 euro võrra rohkem kui 2022. aastal. Tegevuskulud ilma amortisatsioonita olid 2023. aastal 473 231 eurot ja võrdluseks 2022. aastal 354 569 eurot. Üle poole tegevuskuludest (55%) moodustab tööjõukulu (kasv võrreldes 2022.aastaga 19,6%), järgneb 15%-ga hoonega seotud majanduskulu (kasv võrreldes 2022.aastaga 34,5%) ning 2023.aastal kasvas turundus- ja kommunikatsioonikulu 11%-le tegevuskuludest. Muude kulude struktuur on püsinud võrdlemisi sama, mis oli 2022.aastal.

2023. aasta oli sihtasutusel positiivne tulem 14 148 eurot, mis tuleneb SA ja Eesti Energia AS vahel sõlmitud toetuslepingust, mille aastast toetusest kaetakse hoone majandamisega seotud kulud 42,5% ulatuses ja ülejäänud osa (57,5%) toetusest kasutatakse SA tegevustoetusena.

Sihtasutusel ei ole võimalik omavahenditest tasa teenida hoone amortisatsioonikulud, mida peame seoses EASI projektiga kajastama oma bilansis. 2023. aastal oli hoone parendustööde amortisatsioonikulu summas 59 108 eurot.

Muu inventari ja sisseseadete amortisatsioon oli koos arvutite amortisatsiooniga 2023. aastal 19 132 eurot ja masinate ja seadmete amortisatsioon 1188 eurot. Immateriaalse põhivara amortisatsioon oli 4124 eurot. Kokku olid amortisatsioonikulud 2023. aastal 83 552 eurot.

Amortisatsioonikulude puhul on tegemist kuludega, kus investeringud tehti varasematel aastatel, kuid kulud kajastuvad lineaarselt aruandeperioodidel. Tulenevalt hoone renoveerimisega tehtud suurtest investeringutest oli SA tulem 2013. aastal 2 158 297 eurot ja 2014. aastal 1 308 130 eurot, kokku 3 466 427 eurot.

Aasta tulemit mõjutab ka asjaolu, et SA kasutab käibemaksu arvestamisel otse ja proportsionaalse arvestuse segameetodit. Põhja pst. 29 asuva hoone renoveerimisperioodil oli SA-l õigus saada riigilt tagasi 100% käibemaksu. Vastavalt kinnistute remondi- ja renoveerimistöödelt sisendkäibemaksu mahaarvamise ja korrigeerimise aluseks olevale korrale: Rahandusministri 30.03.2004 määrus nr.39 "Osaliselt mahaarvatud sisendkäibemaksu ümberarvestuse käibedeklaratsioonis kajastamise kord ja soetatud põhivara ning selle tarbeks soetatud kauba või saadud teenusesisendkäibemaksu korrigeerimise kord", peab SA proportsionaalsel mahaarvamisel korrigeerima 10 aasta jooksul hoone renoveerimisel tagasiarvestatud käibemaksu. 2023. aastal tuli SA-l tagasi maksta 27 593 eurot.

Kokkuvõtteks võib öelda, et Põhja pst. 29 asuva hoone renoveerimine on mõjutanud ja mõjutab kümne aasta jooksul kuni 2025.aastani SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskuse tulemiaruanne.

Ilma amortisatsioonikuludeta on SA 2023. aasta tulem 97 700 eurot. Võrdluseks 2022. aastal oli see 42 428 eurot.

Asutamine

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus asutati 1999. aastal. Asutajad olid AS Eesti Energia, Tallinna linn, Tallinna Tehnikaülikool ja AS Tallinna Soojus.

Tegevusvaldkonnad ja tootegrupid

EAK missioon on pakkuda innustust reaal- ja loodusteaduste õppimiseks.

EAK visioon on ühendada teadus igapäevaeluga unikaalses ajaloolises keskkonnas.

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskuse korraldab EAK toimimist nii, et tekitada ja süvendada külastajates huvi loodusteaduste ja tehnoloogia vastu. EAK arendab süsteemselt laste ja noorte huvi loodus- ja reaalteaduste valdkondade vastu, innustab noori valima karjääri neis valdkondades.

EAK hoone renoveeriti põhjalikult EASI ja Eesti Energia ASI toel ning ka ekspositsioon ja lisateenused uuendati täielikult aastatel 2013 kuni 2014. Projekti eesmärgiks oli arendada EAK välja rahvusvahelise konkurentsivõimega turismiobjektiks. Uuenenud Energia avastuskeskuse hoone avati külastajatele 13. juunil 2014.

Tegevusvaldkonnad

Ekspositsioon ja näitused

EAKs on avatud püsiekspositsioon kolmel korrusel kuni 100 interaktiivse eksponaadi ning ajaloolise elektriamaa eksponaatidega. Igal aastal täiendatakse püsiekspositsiooni ajutiste näituste või lisaeksponaatidega..

2023.a. avasime uue näituse „Masinisti tuba“, mis iseloomustab endise Tallinna Elektriamaa töötaja kabineti. Aasta lõpus tõime sisse ühe rändnäituse koos töös Soome Instituudiga „Teedu ja Peedu“. Muid olulisi muutusi ekspositsiooni uuendamises ei toimunud, kuid korraldati olemasolevat püsiekspositsiooni eelkõige nende eksponaatide osas, mis on otseselt seotud keskuse poolt pakutavate haridusprogrammidega.

2023.a. sai panustatud planetaariumi seadistamisesse ning võetud kavasid uued planetaariumi filmid.

2023.a. suvel ja sügisel toimusid remont ja minimalistlik ümberehitus, millega parandati ekspositsiooni põrandat ning organiseeriti ümber senine sünnipäevatuba tegelustoaks. Ümberkorralduse tulemusena tekkis juurde ligi 12 m² suurune lasteala, uus sünnipäeva/tegelustuba. Neid uusi ruume on võimalik kasutada haridusprogrammide läbiviimiskohtadena, mis eraldab külastajaid üldisest ekspositsioonialast.

Sügisel 2023 külastas keskust USA astronaut Nicole Aunapu Mann, kelle visiiti ja esinemist aitas korraldada ja toetas Ameerika Ühendriikide Saatkond. Kohtumisel astronautiga osales ca 230 huvilist.

Haridusprogrammid

EAK pakub koolidele ja lasteaedadele õppekava toetavaid programme: haridusprogramme, teadusteatri etendusi, planetaariumifilme ja –etendusi. EAK programmis on unikaalsed õpitoad mille puhul tegevus toimub otse ekspositsioonil ning seega töötab avastuskeskuse ekspositsioon õppevahendina (Nt: Aristotelese õpituba: Helid ja Optika, Särtsutund, Meeltemängud, Keskkonnataju).

Haridusprogrammides osales 2023.a. 11357 last lasteaia lastest kuni gümnaasiumi astmeni välja, mida oli 2947 lapse võrra rohkem kui 2022. aastal.

Projektid

Tallinna Haridusameti 2022.a. toetusega jätkati 2023.a. kevadperioodil projektiga „**Karjääriõhtud**“. Toimus 5 kohtumist huvitavate esinejatega. Kokku osales „Karjääriõhtute“ 2023.aasta kevadperioodil 261 huvilist. Karjääriõhtud on suunatud gümnasistidele ja noortele kuni 26. eluaastani.

2023.a. sügisel Tallinna linnale esitatud samasisuline taotlus enam toetust ei leidnud ning muudetul kujul jätkab Energia avastuskeskus Karjääriõhtute sarjaga ka perioodil 2023/2024.

Seminarid ja firmasündmused

2023.a. pakkus Energia avastuskeskus oma unikaalsete ruumidega seminari ja firmasündmuste korraldamise elamust ca 4700 külastajale, kellest seminariruumi kasutajaid oli ca 1600 inimest. 2023.a. alguses sai parendatud seminariruumi klientide olmetingimusi, seminariruum sai kõõgi ning ümberkorralduse inventari osas. Samuti panustas keskus esitlustehnika (heli- ja video) kvaliteedi parendamisesse. Aasta viimases kvartalis asus tööle uus sündmuskorraldus- ja müügijuht ning 2024.a. eesmärgiks on tuua majja senisest rohkem seminarikliente kui ka korraldada erinevaid sündmusi ja üritusi laiemale publikule.

Teaduspood

Sissepääsupiletite müügiga on seotud meenete müügi osa, kus pakutakse keskuse teemadega seotud harivaid mänguasju, meeneid ja raamatuid.

EAK sihtrühmadeks on:

1. Kooliõpilased. EAK töötab välja interaktiivseid ekspositsioone ja haridusprogramme, mis toetavad põhikooli ja gümnaasiumi õppekavasid. Eelkõige on haridusprogrammid suunatud põhikooli õpilastele, ent keskuse avastusõppe nimistus on programme nii lasteadeadele kui ka gümnaasiumiastmele, lisaks täiendavaid õppematerjale. Seejuures on oluline, et EAK viib kõiki programme läbi nii eesti kui ka vene keeles.

2023. aastal viidi läbi õpitubasid 4580 (3178) õpilasele, teadusteatri etendusi 2671 (1950) õpilasele, planetaariumi etendusi korraldati 972 õpilasele ja planetaariumifilme näidati 3134 (2727) õpilasele. Sulgudes toodud arvud on 2022.aastast.

2. Pered. Kokku oli EAKs 2022. aastal perepiletiga külastajaid 4224, mida on küll rohkem kui möödunud aastal kuid jääb ca 2 korda alla pandeemia eelsele aastale.

3. Turistid.

EAK-d külastas 2023.a. 4836 turisti ehk 1,3 korda rohkem kui eelmisel aastal.

4. Seminaride ja sündmuste kliendid.

Seminaride ja sündmuste kliente oli kokku ca 5500 sh laste sünnipäevi. Sünnipäevi oli 2023.a. võrreldes möödunud aastaga mõnevõrra vähem, kuivõrd olime suletud 5 nädalat remonttööde tõttu.

Energia avastuskeskuse ja tema teenuste külastatavus 2023. aastal oli kasvutrendis ulatudes ca 47 tuhandeni.

Tehingud seotud osapooltega

Sihtasutuse Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke (asutajaid): Eesti Energia AS, Tallinna Soojus AS, Tallinna linn, Tallinna Tehnikaülikool

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus on 2023. aastal ostanud ning osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

Omanikelt:							eurot
				2023		2022	
Ettevõtte			Tehingu sisu	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud
Eesti Energia AS ja allasutused				209864	24398	76680	30891
Eesti Energia AS			Toetus	200000		75000	
Eesti Energia AS			üritus	9864		1680	
Eesti Energia AS			elektri kulu		24398		30171
Eesti Energia AS			ostud				720
Tallinna Soojus AS				30000		30000	
Tallinna Soojus AS			Toetus	30000		30000	
Tallinna linn ja allasutused:				52565		53607	81
Tallinna Strateegiakeskus			külastus	4915		3133	
Tallinna Haridusamet			toetus	18000		18000	
Tallinna Haridusamet			õhtukursus			6000	
Tallinna Haridusamet			külastus	22571		22227	

Tallinn Tondiraba Huvikool	külastus	778		461	
Tallinna Nõmme Huvikool	külastus	90			
Lasnamäe Lastekeskus	külastus	58			
Tallinna Laste Turvakeskus	külastus	38			
Põhja-Tallinna Noortekeskus	külastus			76	
Vanalinna Hariduskolleegium	külastus	548		169	
Mustamäe Kultuurikeskus Kaja	külastus	290			
Nõmme Linnaosa Valitsus	reklaam				26
Kristiine Linnaosa Valitsus	reklaam				25
Haabersti Linnaosa Valitsus	reklaam				30
Tallinna Tõismäe Reaalkool	külastus	262		280	
Tallinna Lasnamäe Põhikool	külastus			113	
Tallinna Mustamäe Reaalgümnaasium	külastus			134	
T. Mustamäe Humanitaargümnaasium	külastus	108			
Tallinna Mustamäe Gümnaasium	külastus	208			
Tallinna Mahtra Põhikool	külastus	523			
Habersti Vene Gümnaasium	külastus	462			
Tallinna Kesklinna Vene Gümnaasium	külastus	232		175	
Tallinna Pae Gümnaasium	külastus	930		550	
Tallinna Pelgulinna Gümnaasium	külastus	420		63	
Merivälja kool		külastus		90	
Tallinna Kopli Ametikool	külastus	139		175	
Tallinna Õismäe Vene Lütseum	külastus			200	
Tallinna Ühisgümnaasium	külastus			42	
Tallinna Õismäe Gümnaasium	külastus			200	
Tallinna Haabersti Vene Gümnaasium	külastus			303	
Tallinna Südalinna Kool	külastus			192	
Tallinna Mustjõe Gümnaasium	külastus			268	
Jakob Westholmi Gümnaasium	külastus	192			
Tallinna Lilleküla gümnaasium	külastus	308			
Tallinna Inglise Kolledz	külastus	565			
Lasnamäe Vene Gümnaasium	külastus	55			
Tallinna Laagna Gümnaasium	külastus	50			
Tallinna 21. Kool		külastus		167	
Tallinna 32. Keskkool		külastus		473	

Tallinna 53. Keskool		külastus	120		70	
Karjamaa Põhikool		külastus	570		46	
Tallinna Unistuste Lasteaed		külastus	133			
Kokku			292429	24398	160287	30972
sealhulgas:	toetused		248000		123000	
	müügid		44429		37287	

Saldod seotud osapooltega

Ettevõtte			31.12.2023	31.12.2022
Nõuded			14825	10271
Tallinna linn ja allasutused:			14825	9611
Tallinna Haridusamet			13132	8778
Tallinna Strateegiakeskus			1383	833
Tallinna Mustamäe Gümnaasium			160	
Tallinna Inglise Kolledz			150	
Eesti Energia AS ja allasutused				660
Kohustused			2961	3133
Eesti Energia AS ja allasutused			2961	3133

Asutajaliige AS Tallinna Soojus kannab asutamisotsusest tulenevalt sihtasutuse soojakulud. AS Tallinn Soojus ja AS Utilitas Tallinn (vana ärinimega AS Tallinna Küte) vahel on sõlmitud 31.10.2001 Ettevõtte Rendi- ja Operaatorleping, mille alusel andis AS Tallinna Soojus oma varad 30-ks aastaks rendile AS-ile Utilitas Tallinn (endise nimega AS Tallinna Küte). AS Tallinna Soojus on AS Utilitas Tallinn järelevalveorgan. Seega osutab EAK-le kaugkütteenust Utilitas Tallinn AS ning vastavalt kokkuleppele AS-ga Tallinna Soojus kannab EAK küttekulud. Eesti Energia AS kui üks SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskuse asutajatest on võtnud sihtasutuse asutamisotsusega kohustuse anda SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskusele tähtajatult tasuta kasutada oma ruume aadressil Põhja pst 29.

Väljavõtte asutamisotsusest:

5. Asutajad osalevad Sihtasutuse toetamises alljärgnevalt:

1. Eesti Energia AS /.../ annab Sihtasutusele tasuta üle kõik muuseumi eksponaadid (museaalid). Samuti säilitab Eesti Energia asutatavale Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskusele võimaluse tasuta kasutada Eesti Energiale kuuluvas hoones asuvaid ruume ja majandusinventari;
2. AS Tallinna Soojus /.../ katab Sihtasutuse küttekulud.

Hinnang tegevusele ja majandustulemusele

EAK lõpetas 2023. aasta majanduslikult pigem heas seisus. Suurenenud konkurents nii pereturismi külastuskeskkondade, seminaride-ürituste ruumide kui meenemüügi osas avaldas olulist mõju keskuse sissetulekutele, samas on üldisest majanduskeskkonnast tulenevalt suurenenud palgasurve. Sihtasutuse personal ei ole suur ning igasugune muutus personalis omab majanduslikku mõju keskuse edukusele. 2023.a. sai keskusesse värvatud uus haldusjuht, külastusjuht, turundus- ja kommunikatsioonijuht ja sündmuskorraldusjuht. Viimast lausa 2 korda.

2023.a. II pool hakkas tänu turundustegevusele Energia avastuskeskuse bränd jälle elama ning jõudis laiemale publiku teadvusesse, mis väljendub ka külastatavuse väheses tõusutrendis. Töö turunduse ja kommunikatsiooniga jätkub ning suuremat mõju on oodata 2024. aastal.

2023.a. on märgiline kuivõrd asutaja liikmed on keskust püsivamalt toetama asunud tegevustoetusega.

Asutajad panustasid EAK tegevustesse 2023. aastal läbi tegevustoetuste 248000 euroga, millest AS Eesti Energia panus 200 tuhat, AS Tallinna Soojus panus 30 tuhat ja Tallinna linna panus 18 tuhat eurot. Lisaks tellis Tallinna Haridusamet keskuselt haridusprogramme.

Utilitas Eesti AS võttis enda kanda keskuse soojakulude katmise 28756 euro ulatuses.

EAKs töötas 2023. aasta lõpus töölepinguga 10 töötajat ja 3 käsunduslepinguga töötajat.

Peamised finantssuhtarvud

			2023	2022
Tulu (tuh EUR)			571	397
sh.müügitulu (tuh.EUR),			301	232
Tulu kasv			43,8%	-8,2%
Tulem (tuh EUR)			14,2	-36,3
Tulemi kasv (%)			139,0%	-164,0%
Puhasrentaabilus			2,5%	-9,1%
Maksevõime tase			3,2	1,9
ROA			0,5%	-1,4%
ROE			0,5%	-1,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023– müügitulu 2022)/ müügitulu 2022 * 100
- * Tulemi kasv (eurodes) = (tulem 2023 – tulem 2022)
- * Tulemi kasv (%des) = (tulem 2023– tulem 2022)/ tulem 2022 *100
- * Puhasrentaabilus (%) = tulem / tulu * 100
- * Maksevõime tase = käibevara/lühiajalised kohustised
- * ROA (%) = tulem / varad kokku * 100
- * ROE (%) = tulem / netovara kokku * 100

Martin Sõmer

Juhatuse liige

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	161 956	73 071	2
Nõuded ja ettemaksed	25 855	20 811	3
Varud	1 756	1 822	
Kokku käibevarad	189 567	95 704	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 481 313	2 546 491	5
Immateriaalsed põhivarad	0	4 124	6
Kokku põhivarad	2 481 313	2 550 615	
Kokku varad	2 670 880	2 646 319	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	59 839	49 426	7
Kokku lühiajalised kohustised	59 839	49 426	
Kokku kohustised	59 839	49 426	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 596 765	2 633 042	
Aruandeaasta tulem	14 148	-36 277	
Kokku netovara	2 611 041	2 596 893	
Kokku kohustised ja netovara	2 670 880	2 646 319	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	257 805	165 105	10
Tulu ettevõtlusest	300 512	231 888	11
Muud tulud	12 600	0	
Kokku tulud	570 917	396 993	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-26 438	-21 572	12
Mitmesugused tegevuskulud	-153 097	-93 529	
Tööjõukulud	-255 520	-208 473	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-83 552	-78 705	5 ja 6
Muud kulud	-38 176	-30 995	
Kokku kulud	-556 783	-433 274	
Põhitegevuse tulem	14 134	-36 281	
Muud finantstulud ja -kulud	14	4	14
Aruandeaasta tulem	14 148	-36 277	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	14 134	-36 281	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	83 552	78 705	5 ja 6
Kokku korrigeerimised	83 552	78 705	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 044	47 266	3
Varude muutus	66	-74	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10 413	-47 992	7
Kokku rahavood põhitegevusest	103 121	41 624	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-14 250	0	
Laekunud intressid	14	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 236	4	
Kokku rahavood	88 885	41 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 071	31 443	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88 885	41 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	161 956	73 071	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	128	2 633 042	2 633 170
Aruandeaasta tulem		-36 277	-36 277
31.12.2022	128	2 596 765	2 596 893
Aruandeaasta tulem		14 148	14 148
31.12.2023	128	2 610 913	2 611 041

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse "Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus" 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses riigi "Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile" lähtudes "Raamatupidamise seaduses" ja RTJ-des toodud nõuetest aastaaruandele. Sihtasutus "Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus" kasutab tulemiaruarande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud tulemiaruarande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Sihtasutus "Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus" on koostanud täismahus raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31.12.2022 on ümber hinnatud eurodes aruande kuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on tulemiaruanDES kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse sihtasutuse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved seisuga 31.12.2022 ei ole.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus kajastab varudena keskuse Teaduspoe tarbeks ostetud kaupade.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse sihtasutuse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks selle tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi

amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned 2%
- Transpordivahendid 20%
- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamise kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse

kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muu immateriaalne põhivara 10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanne kuluna .

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruande kuupäeva.

Annetused ja toetused

Toetustena käsitletakse saadud vahendeid, mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetuste liikideks on:

- a) sihtfinantseerimine - teatud sihtotstarbel ning sageli lisaks muudel tingimustel saadud ja antud toetused.
- b) mittesihtotstarbeline finantseerimine - ilma sihtotstarvet määramata ja eritingimustega sidumata saadud toetused, mida võib kasutada oma äranägemisel.

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Riigi raamatupidamise üldeeskirja ehk uue nimega " Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend " toetuste kajastamiseks kasumi teenimise eesmärgi mitteomavatele üksustele näeb ette, et sihtfinantseerimise kajastamise üldpõhimõtte alljärgnevalt :

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisulise nõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksetena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata , kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tegevuskulude katteks saadud ja antud sihtfinantseerimist võib kajastada arvestuse lihtsustamise eesmärgil laekumisel koheselt tuluna ja ülekandmisel koheselt kuluna, kui lepinguline summa on väiksem põhivara kapitaliseerimise alampiirist mis on 5000 eurot.

Mittesihtotstarbelist toetust kajastatakse kassapõhiselt tuluna (saaja) ja kuluna (andja).

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Muude tulude laekumine on käsitletud annetuste ja toetuste all.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse sihtasutuse tegevusega seotud kulusid. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Tegevuskulud jagunevad:

- a) tööjõukulud - eraldi tuuakse välja töötasu kulu ja maksukulu
- b) majandamiskulud
- c) muud kulud -kajastatakse maksu-lõivu- ja trahvikulud, kursivahed

2022 aastal on muude kulude all kajastatud riiklike- ja kohalike maksude kulu.

Maksustamine

Raamatupidamises kajastatakse tekkepõhised deklareeritud maksukohustused, mis peavad võrduma maksukoguja poolt näidatud tekkepõhise nõudega aruandepäeval.

SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus deklareerib Maksu- ja Tolliametile käibemaksu, üksikisiku tulumaksu, sotsiaalmaksu ja töötuskindlustuse makseid .

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000 , maksustatakse tulumaksuga erisoodustused (20/80 väljamakstud summalt) ja Maksuameti poolt määratud intressid (20% määratud summalt).

Seotud osapooled

Sihtasutuse Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke: Eesti Energia AS

AS Tallinna Soojus

Tallinna linn

Tallinna Tehnikaülikool

- b. tegev ja kõrgemat juhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansivälisel kontol kajastatud väikevahendite maksumus oli seisuga 31.12.2023
177070 eurot

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha arvelduskontodel	161 732	72 707
Raha kassas	224	364
Kokku raha	161 956	73 071

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 758	10 758	
Ostjatelt laekumata arved	10 758	10 758	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 825	14 825	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	258	258	4
Muud nõuded	14	14	
Intressinõuded	14	14	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 855	25 855	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 652	9 652	
Ostjatelt laekumata arved	9 652	9 652	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 271	10 271	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	113	113	4
Muud nõuded	775	775	
Intressinõuded	4	4	14
Viitlaekumised	771	771	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 811	20 811	

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud ka tegevusaruandes.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		85		3
Käibemaks		37 528		29 016
Üksikisiku tulumaks		2 721		2 325
Sotsiaalmaks		5 639		4 805
Kohustuslik kogumispension		254		215
Töötuskindlustusmaksed		313		261
Ettemaksukonto jääk	258		113	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	258	46 540	113	36 625

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	2 955 417	5 024		5 024	425 535	3 385 976
Akumuleeritud kulum	-384 204	-5 024		-5 024	-372 200	-761 428
Jääkmaksumus	2 571 213	0		0	53 335	2 624 548
Amortisatsioonikulu	-59 108				-18 949	-78 057
31.12.2022						
Soetusmaksumus	2 955 417	5 024		5 024	398 652	3 359 093
Akumuleeritud kulum	-443 312	-5 024		-5 024	-364 266	-812 602
Jääkmaksumus	2 512 105	0		0	34 386	2 546 491
Ostud ja parendused			14 250	14 250		14 250
Amortisatsioonikulu	-59 108		-1 188	-1 188	-19 132	-79 428
31.12.2023						
Soetusmaksumus	2 955 417	0	14 250	14 250	348 681	3 318 348
Akumuleeritud kulum	-502 420	0	-1 188	-1 188	-333 427	-837 035
Jääkmaksumus	2 452 997	0	13 062	13 062	15 254	2 481 313

Avaliku sektori finantsarvestuse korra §58 lõige 18 järgi seoses materiaalse ja immateriaalse põhivara, kinnisvarainvesteeringute ja bioloogilise vara soetusmaksumuse piirmäära tõstmisega 10 000 euroni on sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid bilansist 31.01.2023. a välja kantud.

Muu amortiseeruv põhivara on välja kantud algmaksumuses 40084 eurot ja jääkväärtuses 2914 eurot,

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 500	6 500
Akumuleeritud kulum	-1 728	-1 728
Jääkmaksumus	4 772	4 772
Amortisatsioonikulu	-648	-648
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 500	6 500
Akumuleeritud kulum	-2 376	-2 376
Jääkmaksumus	4 124	4 124
Amortisatsioonikulu	-4 124	-4 124
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Avaliku sektori finantsarvestuse korra §58 lõige 18 järgi seoses materiaalse ja immateriaalse põhivara, kinnisvarainvesteeringute ja bioloogilise vara soetusmaksumuse piirmäära tõstmisega 10 000 euroni on sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid bilansist 31.01.2023. a välja kantud.

Immateriaalseid põhivahendeid on välja kantud algmaksumuses 6500 eurot ja jääkväärtuses 4124 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 794	4 794	
Võlad töövõtjatele	5 149	5 149	8
Võlad seotud osapooltele	2 961	2 961	15
Maksuvõlad	46 540	46 540	4
Muud võlad	395	395	
Muud viitvõlad	395	395	
Kokku võlad ja ettemaksed	59 839	59 839	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 348	5 348	
Võlad töövõtjatele	4 264	4 264	8
Võlad seotud osapooltele	3 133	3 133	15
Maksuvõlad	36 625	36 625	4
Muud võlad	56	56	
Muud viitvõlad	56	56	
Kokku võlad ja ettemaksed	49 426	49 426	

Võlad seotud osapoolte vastu on kajastatud ka tegevusaruandes.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	5 149	4 264	
Kokku võlad töövõtjatele	5 149	4 264	7

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	Lisa nr
	Kohustised			
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eesti Teadusagentuur	5 000		5 000	
Projekt SEAS (Norra)	27 514		27 514	
KIK Õhtukursus	1 394	1 787	3 181	
Haridusamet		6 000	6 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	33 908	7 787	41 695	10
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	33 908	7 787	41 695	
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	Lisa nr
	Kohustised			
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Projekt SEAS (Norra)		9 805	9 805	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		9 805	9 805	10
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		9 805	9 805	

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 805	41 695	9
Mittesihtotstarbelised annetused ja toetused	248 000	123 410	
Kokku annetused ja toetused	257 805	165 105	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	18 000	18 000	

Rahalised ja mitterahalised annetused			
	2023	2022	Lisa nr
Rahaline annetus	257 806	165 105	
Kokku annetused ja toetused	257 806	165 105	

2023 aastal laekus mittesihtotstarbelisi annetusi ja toetusi alljärgnevalt:

Haridusameti toetus 18000 eurot, Tallinna Soojus AS-i toetus 30000 eurot ja Eesti Energia AS-i toetus 200000 eurot .

2022 aastal laekus mittesihtotstarbelisi annetusi ja toetusi alljärgnevalt:

Haridusameti toetus 18000 eurot, Tallinna Soojus AS-i toetus 30000 eurot, Eesti Energia AS-i toetus 75000 eurot ja NSCA Scholarship toetus 410 eurot

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Näituse piletite ja teenuste müük	294 565	226 990
Mänguasjade ja raamatute müük	5 947	4 898
Kokku tulu ettevõtlusest	300 512	231 888

Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tooraine ja materjal	216	321	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	820	11 735	
Üür ja rent	395	0	
Tööjõukulud	2 479	7 188	13
Reklaamikulud	217	984	
Kaudsed kulud	22 311	0	
Muud	0	1 344	
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	26 438	21 572	

Kaudsed kulud on projektides protsentides ettenähtud kulud halduskuludest.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	193 024	161 615
Sotsiaalmaksud	64 811	53 817
Erisoodustused ja nendelt maksud	164	229
Kokku tööjõukulud	257 999	215 661
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Tööjõu kulud sisaldavad tulemiaruanDES 2023 aastal näidatud summas 255520 eurot ja lisa 12 näidatud summas 2479 eurot ning 2022 aastal tulemiaruanDES näidatud summas 208473 eurot ja lisa 12 näidatud summas 7188 eurot tööjõu kulusid kokku.

Tööjõu kulud kajastuvad ka lisa 15

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulud	14	4
Kokku muud finantstulud ja -kulud	14	4

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	14 825	10 271
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 825	10 271
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	2 961	3 133
Kokku võlad ja ettemaksed	2 961	3 133

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	44 429	37 287
Kokku müüdud	44 429	37 287

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	24 398	30 972
Kokku ostetud	24 398	30 972

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	44 400	42 000

Lisaks toetasid SA Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskust 2023 aastal Tallinna Soojus AS 30000 euroga , Tallinna Haridusamet 18000 ja Eesti Energia AS 200000 euroga.

2022 aastal oli Soojus AS-i toetus 30000 euroga ja Tallinna Haridusameti toetus 18000 eurot ja Eesti Energia AS 75000 euroga.

Tehingud seotud osapooltega on kajastatud lisades 3 ja 7.

Kaupade ja teenuste ostud-müügid on täpsemalt välja toodud tegevusaruande osas tehingud seotud osapooltega.

LISA 16 Vaidlus maksuhalduriga

Sihtasutuse juhatuse hinnangul on kohane ja kõigiti põhjendatud vaadata üle sihtasutuse sisendkäibemaksu proportsiooni arvestamise metoodika, mida on maksuarvestuses rakendatud alates aastast 2013.

Eelnevast johtuvalt pöördus sihtasutuse juhatus 2023. aasta suvel Maksu- ja Tolliameti (maksuhalduri) poole selgituste ja maksualase juhendamise saamiseks. 2023. aasta lõpul alustas maksuhaldur kontrolli käibemaksu proportsiooni arvestamise üle ja jõudis järeldusele, et sihtasutuse poolt oli maksuarvestust peetud õigesti. Sihtasutuse juhatus sellega ei nõustunud ning pidas põhjendatuks ja vajalikuks jätkata maksuhalduriga diskussiooni sisendkäibemaksu proportsiooni arvestuse metoodika asjakohasuse üle.

Sihtasutuse juhatus kaasas maksukonsultandid, kelle hinnangul sisendkäibemaksu proportsiooni arvestamise senikehtinud metoodika ei ole asjakohane, seaduslik ega ka põhjendatud. Maksukonsultandid vaatasid üle sihtasutuse 2020. majandusaasta käibemaksu proportsiooni arvestuse ning tegid omapoolse ümberarvestuse. Selle tulemusel tekkis sihtasutusel õigus tagasi saada orienteeruvalt 22 tuhat eurot enammakstud käibemaksu. Maksukonsultantide metoodikat aluseks võttes võib sihtasutusel olla aastate 2020 kuni 2023 jooksul tasutud riigieelarvesse liigselt ligikaudu 100 tuhande euro ulatuses käibemaksu.

Sihtasutuse jaoks on tegemist olulise finantsilise mõjuga sihtasutusele ning juhatuse hoolsuskohustusest tulenevalt on selguse saamine sisendkäibemaksu arvestamise metoodika ning sihtasutuse tegevuse majandusliku sisu tõlgendamise osas vältimatult vajalik. Seetõttu ongi sihtasutuse juhatus pidanud vajalikuks jätkata maksuhalduriga aktiivset arutelu kõnealusel teemal.

Maksukonsultantide ekspertteadmistele tuginedes ja nende igakülgset abi kasutades esitas sihtasutus omapoolsed selgitused ja kavatsused maksuhaldurile käibedeklaratsioonide muutmiseks majandusaastate 2020 kuni 2023 osas. Selle tulemusena alustas MTA 2024. aasta märtsikuus maksurevisjoni, et kontrollida sihtasutuse 2020. aasta maksuarvestust tervikuna. Revisjon on tehniliselt võttes lõppenud, kuid maksuhaldur ei ole maksuotsust veel avaldanud. Olenevalt otsuse sisust on sihtasutuse nõukogul vaja võtta seisukoht, kas pöörduda eriarvamuste lahendamiseks halduskohtusse.

Sihtasutuse juhatus on seisukohal, et sisendkäibemaksu proportsiooni arvestusmetoodika asjakohasuse ja seaduslikkuse üle tekkinud vaidluse lahendamine läbirääkimiste teel ei näi siiski perspektiivikana ning eriarvamused maksuhalduriga leiavad lõpliku lahenduse ikkagi halduskohtumenetluse kaudu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2024

Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus (registrikood: 90005596) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN SÕMER	Juhatuse liige	17.05.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus nõukogule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

31.12.2023 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruande lisas 16 on ettevõtte juhtkond kirjeldanud vajadust koostöös Maksu- ja Tolliametiga vaadata üle sisendkäibemaksu proportsionaalse arvestuse segameetodi rakendamise põhimõtted. Lisas 16 kirjeldatud sündmuste ja pooleliolevate vaidluste valguses ei olnud meil võimalik üheselt jõuda veendumuseni orienteeruvalt pea kümne aasta vältel ettevõtte poolt peetud sisendkäibemaksu proportsionaalse arvestuse segameetodi rakendamise põhimõtete asjakohasuse osas, samuti hinnata selle vaidluse võimalikku mõju maksusaldodele ja käibemaksu arvestusele tervikuna, finantsseisundile ja muudele seonduvatele aruannetele, lisadele. Sedakaudu me ei anna ka hinnangut ettevõtte 31.12.2023 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruandes toodud maksusaldodele ja käibemaksuarvestusele tervikuna, ei anna hinnangut eelnevast tuleneva võimalikule mõjule ettevõtte finantsseisundile, põhjaruannetele ja raamatupidamise aastaaruande lisadele.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud ulatust piiravate asjaolude kirjelduses, ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

AVAC Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

18.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tallinna Tehnika- ja Teaduskeskus (registrikood: 90005596) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	18.05.2024

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu huvikoolitus	85529	Jah