

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kuu Haldus OÜ

registrikood: 16074986

postiaadress: Valga maakond, Otepää vald, Otepää linn, Männi tn 6

postisihthnumber: 67405

telefon: +372 5019644

e-posti aadress: info@tahesara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kuu Haldus OÜ tegeleb kinnisvara haldusega. 2023a. lõpetati kasumiga. 2024a. jätkub kinnisvaraalne tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 946	2 816
Kokku käibevarad	2 946	2 816
Kokku varad	2 946	2 816
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 662	2 746
Kokku lühiajalised kohustised	1 662	2 746
Kokku kohustised	1 662	2 746
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 430	796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 214	-3 226
Kokku omakapital	1 284	70
Kokku kohustised ja omakapital	2 946	2 816

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	13 685	17 842
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130	-5 949
Mitmesugused tegevuskulud	-679	-4 594
Tööjõukulud	-11 640	-10 501
Ärikasum (kahjum)	1 236	-3 202
Muud finantstulud ja -kulud	-22	-24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 214	-3 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 214	-3 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuu Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 700	7 848
Sotsiaalmaksud	2 941	2 653
Kokku tööjõukulud	11 641	10 501
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2024

Kuu Haldus OÜ (registrikood: 16074986) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE ÜKSIK	Juhatuse liige	13.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 214
Kokku	-1 216

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8890	64.96%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	4795	35.04%	Ei