

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Advokaadibüroo Talts & Partnerid OÜ

**registrikood:** 12600231

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 158/1  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11317

**telefon:** +372 6233017

**e-posti aadress:** raul@abtalts.ee

**veebilehe aadress:** www.abtalts.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 4 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud        | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Talts & Partnerid OÜ alustas tegevust 2014. aastal.

Palgalisi töötajaid oli kõnesoleval majandusaastal kokku neli. Töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega oli kokku 80 718 eurot (sh juhatuse liikmete teenistuslepingu alusel makstud tasu).

Aruandeperioodi müügitulu oli 417 637 eurot ja puhaskasum 161 541 eurot. Advokaadibürool on aastatega välja kujunenud kindel kliendibaas, mis on aidanud tagada stabiilse müügitulu ning kasumlikkuse. Kavas on jätkata senise majanduskava elluviimist töötajaskonna suurendamise ja jätkuva kvaliteetse õigusteenuse tagamise suunal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 42 119         | 26 462         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 68 131         | 54 181         |
| Varud                                        | 0              | 122            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>110 250</b> | <b>80 765</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 137 839        | 94 038         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>137 839</b> | <b>94 038</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>248 089</b> | <b>174 803</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 2 696          | 2 555          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 481          | 4 876          |
| Eraldised                                    | 748            | 4 513          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 925</b>   | <b>11 944</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 71 054         | 31 290         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>71 054</b>  | <b>31 290</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>79 979</b>  | <b>43 234</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 069          | -28 081        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 161 541        | 157 150        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>168 110</b> | <b>131 569</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>248 089</b> | <b>174 803</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 417 637        | 397 893        |
| Muud äritulud                               | 1 300          | 400            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -13 391        | -5 610         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -113 031       | -97 841        |
| Tööjõukulud                                 | -80 718        | -86 276        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -19 168        | -18 712        |
| Muud ärikulud                               | 0              | -658           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>192 629</b> | <b>189 196</b> |
| Intressikulud                               | -1 990         | -930           |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1              | 1              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>190 640</b> | <b>188 267</b> |
| Tulumaks                                    | -29 099        | -31 117        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>161 541</b> | <b>157 150</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Talts ja Partnerid OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ühe euro täpsusega.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine.

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsioonimäär

Ehitised 20%

Transpordivahendid 10%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20%

Muu materiaalne põhivara (mööbel) 10%

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 0            |
| Käibemaks                                     | 4 496        | 5 918        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 523          | 987          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 086        | 1 807        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 66           | 109          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 31           | 83           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 202</b> | <b>8 904</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |          |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Ehitised | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2021</b>        |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 19 533   | 57 083             | 21 624                     |                         | 78 707             | 71 816                      | 170 056 |
| Akumuleeritud kulum      | -12 887  | -3 806             | -17 036                    |                         | -20 842            | -32 565                     | -66 294 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 6 646    | 53 277             | 4 588                      |                         | 57 865             | 39 251                      | 103 762 |
|                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      |          |                    |                            | 3 620                   | 3 620              | 5 534                       | 9 154   |
| Muud ostud ja parendused |          |                    |                            | 3 620                   | 3 620              | 5 534                       | 9 154   |
| Amortisatsioonikulu      | -1 870   | -5 708             | -3 073                     | -301                    | -9 082             | -7 759                      | -18 711 |
| Müügid (jääkmaksumuses)  |          |                    |                            |                         |                    | -167                        | -167    |
|                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2022</b>        |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 19 533   | 57 083             | 21 624                     | 3 620                   | 82 327             | 76 684                      | 178 544 |
| Akumuleeritud kulum      | -14 757  | -9 514             | -20 109                    | -301                    | -29 924            | -39 825                     | -84 506 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 776    | 47 569             | 1 515                      | 3 319                   | 52 403             | 36 859                      | 94 038  |
|                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      |          | 46 725             | 1 485                      |                         | 48 210             | 14 759                      | 62 969  |
| Muud ostud ja parendused |          | 46 725             | 1 485                      |                         | 48 210             | 14 759                      | 62 969  |
| Amortisatsioonikulu      | -1 870   | -7 265             | -1 221                     | -362                    | -8 848             | -8 450                      | -19 168 |
|                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2023</b>        |          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 9 350    | 103 808            | 7 199                      | 3 620                   | 114 627            | 87 867                      | 211 844 |
| Akumuleeritud kulum      | -6 444   | -16 779            | -5 420                     | -663                    | -22 862            | -44 699                     | -74 005 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 2 906    | 87 029             | 1 779                      | 2 957                   | 91 765             | 43 168                      | 137 839 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                             | 2023 | 2022        |
|-----------------------------|------|-------------|
| Muud materiaalsed põhivarad |      | -167        |
| <b>Kokku</b>                |      | <b>-167</b> |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 408 417        | 390 221        |
| Hispaania                                         | 2 932          | 0              |
| Läti                                              | 949            | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>412 298</b> | <b>390 221</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 5 339          | 7 672          |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>5 339</b>   | <b>7 672</b>   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>417 637</b> | <b>397 893</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Õiguslane teenus                                  | 417 637        | 397 893        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>417 637</b> | <b>397 893</b> |

## Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023           | 2022          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 40 445         | 39 422        |
| Mitmesugused bürookulud                | 24 821         | 18 886        |
| Sõidukikulud                           | 36 645         | 28 425        |
| Muud                                   | 11 120         | 11 108        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>113 031</b> | <b>97 841</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 60 157        | 86 276        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 19 813        | 0             |
| Puhkusetasud ja puhkusereserv                        | 748           | 4 513         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>80 718</b> | <b>90 789</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 3             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 2             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2             | 2             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 24 000      | 24 000      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2024

Advokaadibüroo Talts & Partnerid OÜ (registrikood: 12600231) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAUL TALTS         | Juhatuse liige     | 12.06.2024           |
| TÕNIS JUURMANN     | Juhatuse liige     | 12.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 069          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 161 541        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>165 610</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus | 69101      | 417637          | 100.00%     | Jah            |