

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Värskas Männimetsa

registrikood: 80139812

postiaadress: Võru maakond, Setomaa vald, Värskas alevik, Pikk tn 32

postisihthnumber: 64001

e-posti aadress: vaike.alver@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

2023. aastal teostati igakevadisi heakorratöid. Tasandati hooneühistu maaala. Hooneühistule kuuluva kinnisasja ja selle osaks olevate hoonete seisukord hinnati heaks.

Juhatuse esimees ega liikmed tasusid ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	993	798
Kokku käibevarad	993	798
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 587	9 587
Kokku põhivarad	9 587	9 587
Kokku varad	10 580	10 385
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798	499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195	299
Kokku omakapital	10 580	10 385
Kokku kohustised ja omakapital	10 580	10 385

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	990	990
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-795	-681
Mitmesugused tegevuskulud	0	-10
Ärikasum (kahjum)	195	299
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195	299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195	299

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu VÄRSKA MÄNNIMETSA 2023.a. majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti Vabariigi ja Hea raamatupidamistava nõuetega.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2024

Hooneühistu Värskas Männimetsas (registrikood: 80139812) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KULLASAAR	Juhatuseliige	09.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Värskas Männimetsas üldkoosolekule

Olen tutvunud ja läbi vaadanud hooneühistu Värskas Männimetsas (reg. nr. 80139812) 2023. a. majandusaasta aruande ning tutvunud raamatupidamise dokumentidega arvan, et majandusaasta aruanne vastab raamatupidamise nõuetele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Jaroslavskaja

04.06.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Värskä Männimetsa (registrikood: 80139812) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE JAROSLAVSKAJA	Revident	11.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195
Kokku	993

Tehti ettepanek lisada 2023 aasta majandusaasta kasum 195 (ükssada üheksakümmend viis) eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195
Kokku	993

Otsustati lisada 2023 aasta majandusaasta kasum 195 (ükssada üheksakümmend viis) eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumile