

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Great Build OÜ

registrikood: 12033424

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Haabneeme alevik,
Taluranna tee 8

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 56560356

e-posti aadress: gunnar.kurusk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tulumaks	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Great Build alustas oma tegevust 2010.a. detsembris. Peamiseks tegevusalaks on ehitiste arhitektuurne projekteerimine, jooniste valmistamine jm arhitektuuriteenused.

Osaühingus ei tööta ühtegi töötajat. Majandusaastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Gunnar Kurusk
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	87	430	
Nõuded ja ettemaksed	171 285	170 344	2
Kokku käibevarad	171 372	170 774	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	168 000	168 000	2
Kokku põhivarad	168 000	168 000	
Kokku varad	339 372	338 774	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 962	338 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	598	-2 674	
Kokku omakapital	339 372	338 774	
Kokku kohustised ja omakapital	339 372	338 774	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	0	7 147	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 307	6
Mitmesugused tegevuskulud	-254	-7 017	7
Ärikasum (kahjum)	-254	-3 177	
Intressitulud	852	852	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	598	-2 325	
Tulumaks	0	-349	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	598	-2 674	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Great Build OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Varud

Varudes on kajastatud ettevõtte varad, mida hoiatakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Soetatud vara müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Varude hindamisel lähtutakse individuaalse hindamise meetodist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12	0	3
Laenunõuded	335 750	167 750	168 000	
Muud nõuded	3 523	3 523	0	
Intressinõuded	2 539	2 539	0	
Viitlaekumised	984	984	0	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	339 285	171 285	168 000	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	0	3
Laenunõuded	335 750	167 750	168 000	
Muud nõuded	2 591	2 591	0	
Intressinõuded	1 687	1 687	0	
Viitlaekumised	904	904	0	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	338 344	170 344	168 000	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12	0	3	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12	0	3	0

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	7 147
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	7 147
Kokku müügitulu	0	7 147
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71111 - Arhitektitegevused	0	7 147
Kokku müügitulu	0	7 147

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	0	1 647
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	1 660
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	3 307

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	254	7 017
Kokku mitmesugused tegevuskulud	254	7 017

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	1 500	349
Eesti	0	0	1 500	349
Kokku	0	0	1 500	349

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	984	903	2
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	3 200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 184	4 103	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	3 200	
Kokku antud laenud	3 200	3 200	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	3 200	
Kokku antud laenud	3 200	3 200	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

Great Build OÜ (registrikood: 12033424) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KURUSK	Juhatuse liige	11.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	598
Kokku	336 560