

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

Saue vald, Turba alevik, Metsa tn 3, Pargi tn 1, Pargi tn 3, Tööstuse tn
ärinimi: 10, Tööstuse tn 19, Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 25, Tööstuse tn 4,
Tööstuse tn 6, Tööstuse tn 8 korteriühistu

registrikood: 80032445

telefon: +372 56682439

e-posti aadress: koduturba@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Laenukohustised	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	14
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 8 Tööjõukulud	15
Lisa 9 Seotud osapooled	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	22

TEGEVUSARUANNE 2024.A.

K/Ü Kodu Turba moodustati 1999.a.K/Ü Kodu Turba-ga liitusid Tööstuse tn. 6, Tööstuse tn. 4, Tööstuse tn. 8, Tööstuse tn. 10, Tööstuse tn.19, Tööstuse tn. 21, Tööstuse tn.25, Metsatiik, Pargimõis. K/Ü alustas tegevust alates 01.maist 1999.a.

Juhatusse kuulub 21 liiget, revisjonikomisjoni kuulub 11 liiget.

K/Ü tulud koosnevad liikmete osamaksetest. K/Ü kuulub 225 korterit üldpinnaga 10849 m2.

Hooldustööde ja kommunaalteenuste katteks tasub korteriomanik igakuiselt ühistu kassasse sularahas või arveldusarvele vastavalt ühistu poolt esitatud hooldusteatile.

31.12.2023.a. seisuga oli ühistu kassas sularaha **3121 eurot** ja pangakontol oli **54234 eurot**.

Ühistu liikmetele esitatud arved kogusummas moodustas **376058 eurot**, millest hooldustasud olid **73315 eurot**.

Tegevuskulud siia kuuluvad- hoolduskulud, üldkulud, heakord, koristustarbed, kantselei kulud, sidekulud, kontorikulud, pangateenused, riigilõiv, notari- ja juristiteenused, olid **30714 eurot**.

Tööjõukulu oli **46495 eurot**.(juhatuse esimehe, raamatupidaja, majahoidja, koristaja, san. tehniku palgad koos riigimaksetega).

Kulud kokku olid **101225** , millest

Remondikulud	15855.-
Hoolduskulud -	383.-
Heakord -	23139.- , millest vald maksis
	7627.-
Koristusmajades	5730.-

Üldkulud-	625.-
Tööjõukulud	46495.-
Kantseleikulud, pank, sidekulud	837.-
Raamatupidamis teenused, kontorikuud	2697.-
muud kulud (USD pistik)	125.-

Vee- ja kanalisatsiooni, kütte, prügiveo eest tasusime **194753 eurot**.

Laekumata arveid oli detsembri kuu eest **1800 eurot**

K/Ü reservkapitali suurus on **21235 eurot**.

Võlglaste sissenõudmiseks on esitatud avaldused inkassosse ja kohtusse.

Majades sai teostatud järgmisi töid ja teenuseid :

Pargi tn. 1 majas vahetati lukud, vahetati osaliselt veemõõtjaid, tehti elektritöid, talvel lükati lund, maja ümbruses tehti heakorra töid, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, niideti muru, lõigati hekki.

Pargi tn. 3 majas vahetati osaliselt veemõõtjaid, paigaldati põranda plaadid trepikotta, talvel lükati lund, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, niideti muru, vahetati ukسلukke, uued veemõõtja majale.

Metsa tn. 3 majas vahetati veemõõtjaid, kasutati survepesu teenust, parandati vuugivahesid, remonditi välisüksed, lükati lund, niideti muru ning tehti muid heakorra töid, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli. Puhastati katus lumest, vahetati püstikutes vee- ja kanalisatsioonitorusid, maja ette rajati osaliselt mänguväljak koos lille vaaside ja pinkidega, isutati elupuude hekk. Langetati 5 ohtlikku kaske.

Tööstuse tn. 4 majas pühiti korstnad, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsiooni kaev , paigaldati soojusõhkpumbad , pumba paigaldaja esitas tunnistuse , elektrimõõdistuse akti ja kogu dokumentatsioon esitati valda kes teeb märke ehitusregistrisse.

Tööstuse tn. 6 majas pühiti korstnad , Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsiooni kaev, telliti välisuks.

Tööstuse tn. 8 majas tehti energia audit, puhastati kanalisatsiooni kaevud, pühiti korstnad . Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli. Telliti projekt fassaadi uuendamiseks.

Tööstuse t. 10 majas pühiti korstnad, Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsiooni kaev, uuendati elektrisüsteemi, tehti torustiku remonti.

Tööstuse tn. 21 majas võeti hinnapakkumised siseõue katmiseks uunikivga , tööd teostas OÜ Kivipere valla 50 % osalusega, pühiti korstnad, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, vahetati kastmisvee arvesti, osteti valgusti õue.

Tööstuse tn. 25 majas pühiti korstnad, vahetati trepiplaat, kaeti siseõueala freesasfaldiga, vahetati veekraan.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	57 355	42 836
Finantsinvesteeringud	20 711	22 880
Nõuded ja ettemaksed	62 043	53 907
Kokku käibevarad	140 109	119 623
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	235 949	251 529
Kokku põhivarad	235 949	251 529
Kokku varad	376 058	371 152
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 711	23 209
Võlad ja ettemaksed	51 971	49 646
Kokku lühiajalised kohustised	72 682	72 855
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	234 811	254 018
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	50 508	32 682
Kokku pikaajalised kohustised	285 319	286 700
Kokku kohustised	358 001	359 555
Netovara		
Reservkapital	21 135	21 135
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-9 537	-16 457
Aruandeaasta tulem	6 459	6 919
Kokku netovara	18 057	11 597
Kokku kohustised ja netovara	376 058	371 152

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	101 625	101 187
Muud tulud	6 056	3 790
Kokku tulud	107 681	104 977
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-21 192	-25 658
Mitmesugused tegevuskulud	-33 537	-29 420
Tööjõukulud	-46 495	-42 419
Muud kulud	-2	-565
Kokku kulud	-101 226	-98 062
Põhitegevuse tulem	6 455	6 915
Intressitulud	16 416	9 430
Intressikulud	-16 412	-9 426
Aruandeaasta tulem	6 459	6 919

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	324 455	288 958
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	9 964	2 921
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-252 637	-220 107
Väljamaksed töötajatele	-45 563	-42 084
Kokku rahavood põhitegevusest	36 219	29 688
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	16 416	9 429
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 416	9 429
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-21 704	-25 427
Makstud intressid	-16 412	-9 425
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 116	-34 852
Kokku rahavood	14 519	4 265
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 836	38 571
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 519	4 265
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 355	42 836

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	21 135	-16 456	4 679
Aruandeaasta tulem		6 919	6 919
Muud muutused netovaras		-1	-1
31.12.2022	21 135	-9 538	11 597
Aruandeaasta tulem		6 459	6 459
Muud muutused netovaras		1	1
31.12.2023	21 135	-3 078	18 057

Korteriühistu reservkapital moodustub 1,95 eurot 1m2 kohta.(10 849,2 m2)

Eelmiste aastate akumuleeritud tulem jaguneb järgmiselt:

Pargi 1 -12465,71€

Pargi 3 - 6223,15€

Tööstuse 4 1452,32

Tööstuse 6 9339,92 €

Tööstuse 8 16157,19 €

Tööstuse 10 7916,64 €

Tööstuse 19 7036,26 €

Tööstuse 21 -9645,98

Tööstuse 25 -6869,01 €

Metsa 3 - - 9775,80

kokku: - 3077,32 €

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2019.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipiidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Elumute remonte(parenidusi) põhivarana bilansis arvele võetud ei ole,on lähtutud asjaolust,et elamu on korteriomani omand,mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomani vastu bilansi aktivas.Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust,et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomani vastu.

Finantskohustised

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2,muuhulgas:

*lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

*pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta.Intressikulu on perioodikulu,mis kajastub selle majandusaasta aruandes,millal intress tasumisele kuulub.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt,tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.Makstud kommunaal maksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruan des kuluna ega saadud summasid tuluna,neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulemiaruan des,millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid,rühmitatuna põhitegevuse,investeermistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse,investeermis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha kassas	3 121	1 313
Raha pangakontol	54 234	41 523
Kokku raha	57 355	42 836

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved		51 882
Korteriomanikelt laekumata arved detsembrikuu eest		14 744
Pikemaajalised laekumata arved		37 138
Kokku nõuded ostjate vastu		51 882

Selles lisa näidatakse korteriomanike tasumata hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad. Nõudeid korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi. Kontol on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pargi tn.1 renoveerimislaen	45 682	4 859	30 170	10 653	6,929	EUR	30.05.2031
Pargi tn.3 renoveerimislaen	47 553	5 058	31 406	11 089	6,929	EUR	30.05.2031
Metsa tn.3 renoveerimislaen	60 701	5 419	33 583	21 699	6,858	EUR	30.06.2032
Tööstuse tn. 19 renoveerimislaen	56 452	2 987	18 633	34 832	7,025	EUR	30.03.2036
Tööstuse tn. 21 renoveerimislaen	45 134	2 388	14 897	27 849	7,025	EUR	30.03.2036
Pikaajalised laenud kokku	255 522	20 711	128 689	106 122			
Laenukohustised kokku	255 522	20 711	128 689	106 122			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pargi tn.1 renoveerimislaen	50 387	4 866	28 652	16 869	5,314	EUR	30.05.2031
Pargi tn.3 renoveerimislaen	52 453	5 064	29 827	17 562	5,314	EUR	30.05.2031
Metsa tn.3 renoveerimislaen	65 979	5 934	33 077	26 968	3,553	EUR	30.06.2032
Tööstuse tn. 19 renoveerimislaen	59 460	3 298	19 055	37 107	4,709	EUR	30.03.2036
Tööstuse tn. 21 renoveerimislaen	47 538	2 637	15 236	29 665	4,900	EUR	30.03.2036
Tööstuse tn.4	1 410	1 410			3,153	EUR	30.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	277 227	23 209	125 847	128 171			
Laenukohustised kokku	277 227	23 209	125 847	128 171			

Laenu nõuded korteriomanikele 12 kuu jooksul:

Pargi 1 4858,9
Pargi 3 5057,82
Metsa 3 5491,11
Tööstuse tn.19 2987,21
Tööstuse tn.21 22388,14
kokku: 20782,97

Peale põhilaenu tuleb tasuda aastal 2023 intresse ca 12567,66 eurot, mis bilansis ei kajastu. Tasutud intressid kantakse tulemiaruanDES finantskuludesse.

Pikaajalised laenu nõuded korteriomanikele:

2024-2031.a. Pargi 1	45681,04
2024-2031.a. Pargi 3	47553,34
2024- 2032.a. Metsa 3	60701,32
2024 - 2036 Tööstuse 19	56452,79
2024 - 2036 Tööstuse 21	45133,73

kokku 255522,22

Remonditasudest moodustunud reserv jaguneb järgmiselt:

Metsa 3	28866,21
Tööstuse 19	765,41
Tööstuse 4	2760,86
Tööstuse 6	289,76

kokku: 32682,24 eur

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 586	30 586
Võlad töövõtjatele	1 380	1 380
Maksuvõlad	3 345	3 345
Saadud ettemaksed	16 660	16 660
Kokku võlad ja ettemaksed	51 971	51 971
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 774	28 774
Võlad töövõtjatele	1 767	1 767
Maksuvõlad	2 445	2 445
Saadud ettemaksed	16 660	16 660
Kokku võlad ja ettemaksed	49 646	49 646

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	73 316	73 341
Heakorratasud	7 627	1 959
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	15 855	25 887
Kindlustusmaksed	4 827	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	101 625	101 187

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	124	844
Posti- ja sideteenused	837	221
Pangateenused ja laenulepingutasud	5 730	4 688
Koristustarbed	383	7 535
Hoolduskulud	23 139	13 614
Heakord	2 697	2 451
Riigilõiv, notaritasud	0	67
Erisood.maks + makseviivis	625	0
Raamatupidamis teenus		
Muud	2	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 537	29 420

Hoolduskulud: elamu hoolduseks tehtud tööd, millega hoitakse elamu kasutuskõlblikkus seisukorras ja tagatakse elamu ümbruse korrashoid jagunevad järgmiselt:

Pargi 1 3434,74
Pargi 3 2864,78
Tööstuse 4 2022,50
Tööstuse 6 752,53
Tööstuse 8 632,53
Tööstuse 10 719,39
Tööstuse 19 1121,11
Tööstuse 21 4840,92
Metsa 3 6001,91
Üldkulud 625,22

kokku: 23763,76

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	34 735	31 703
Sotsiaalmaksud	11 462	10 462
Kokku tööjõukulud	46 197	42 165
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	18 900	17 550

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa t.3-1	1756 EUR
Metsa t.3-2	1150 EUR
Metsa t.3-3	2080 EUR
Metsa t.3-4	1667 EUR
Metsa t.3-5	1141 EUR
Metsa t.3-6	1951 EUR
Metsa t.3-7	1706 EUR
Metsa t.3-8	992 EUR
Metsa t.3-9	2268 EUR
Metsa t.3-10	1700 EUR
Metsa t.3-11	1050 EUR
Metsa t.3-12	1950 EUR
Metsa t.3-13	1626 EUR
Metsa t.3-14	1185 EUR
Metsa t.3-15	2976 EUR
Metsa t.3-16	1954 EUR
Metsa t.3-17	1139 EUR
Metsa t.3-18	1999 EUR
Metsa t.3-19	1801 EUR
Metsa t.3-20	1148 EUR
Metsa t.3-21	2272 EUR
Metsa t.3-22	1781 EUR
Metsa t.3-23	1036 EUR
Metsa t.3-24	2363 EUR
Metsa t.3-25	1451 EUR
Metsa t.3-26	929 EUR
Metsa t.3-27	2557 EUR
Metsa t.3-28	1399 EUR
Metsa t.3-29	1027 EUR
Metsa t.3-30	2633 EUR
Metsa t.3-31	1870 EUR
Metsa t.3-32	981 EUR
Metsa t.3-33	2397 EUR
Metsa t.3-34	1777 EUR
Metsa t.3-35	1063 EUR
Metsa t.3-36	2258 EUR
Metsa t.3-37	1757 EUR
Metsa t.3-38	914 EUR
Metsa t.3-39	1985 EUR
Metsa t.3-40	1658 EUR
Metsa t.3-41	897 EUR
Metsa t.3-42	2060 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa t.3-43	1547 EUR
Metsa t.3-44	1182 EUR
Metsa t.3-45	1971 EUR
Metsa t.3-46	1646 EUR
Metsa t.3-47	1066 EUR
Metsa t.3-48	1886 EUR
Metsa t.3-49	1706 EUR
Metsa t.3-50	930 EUR
Metsa t.3-51	2283 EUR
Metsa t.3-52	2131 EUR
Metsa t.3-53	1030 EUR
Metsa t.3-54	1867 EUR
Metsa t.3-55	1534 EUR
Metsa t.3-56	972 EUR
Metsa t.3-57	2379 EUR
Metsa t.3-58	1480 EUR
Metsa t.3-59	1130 EUR
Metsa t.3-60	2141 EUR
Pargi 1-1	1436 EUR
Pargi 1-2	1242 EUR
Pargi 1-3	1349 EUR
Pargi 1-4	1529 EUR
Pargi 1-5	1307 EUR
Pargi 1-6	1569 EUR
Pargi 1-7	1492 EUR
Pargi 1-8	1157 EUR
Pargi 1-9	2112 EUR
Pargi 1-10	1879 EUR
Pargi 1-11	1379 EUR
Pargi 1-12	1547 EUR
Pargi 1-13	2251 EUR
Pargi 1-14	1272 EUR
Pargi 1-15	1622 EUR
Pargi 1-16	1466 EUR
Pargi 1-17	795 EUR
Pargi 1-18	2068 EUR
Pargi 1-19	1620 EUR
Pargi 1-20	972 EUR
Pargi 1-21	1808 EUR
Pargi 1-22	1512 EUR
Pargi 1-23	889 EUR
Pargi 1-24	1911 EUR
Pargi 1-25	2054 EUR
Pargi 1-26	879 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pargi 1-27	2231 EUR
Pargi 1-28	1511 EUR
Pargi 1-29	1092 EUR
Pargi 1-30	1818 EUR
Pargi 1-31	2603 EUR
Pargi 1-32	1830 EUR
Pargi 1-33	2751 EUR
Pargi 1-34	1729 EUR
Pargi 1-35	2703 EUR
Pargi 1-36	1865 EUR
Pargi 1-37	2553 EUR
Pargi 1-38	1715 EUR
Pargi 1-39	2330 EUR
Pargi 1-40	1855 EUR
Pargi 1-41	1661 EUR
Pargi 1-42	819 EUR
Pargi 1-43	2023 EUR
Pargi 1-44	1937 EUR
Pargi 1-45	1319 EUR
Pargi 1-46	1848 EUR
Pargi 1-47	1585 EUR
Pargi 1-48	1102 EUR
Pargi 1-49	2678 EUR
Pargi 1-50	1522 EUR
Pargi 1-51	858 EUR
Pargi 1-52	1958 EUR
Pargi 1-53	1544 EUR
Pargi 1-54	906 EUR
Pargi 1-55	2275 EUR
Pargi 3-1	1636 EUR
Pargi 3-2	1238 EUR
Pargi 3-3	1432 EUR
Pargi 3-4	1603 EUR
Pargi 3-5	1215 EUR
Pargi 3-6	1564 EUR
Pargi 3-7	1461 EUR
Pargi 3-8	1191 EUR
Pargi 3-9	1404 EUR
Pargi 3-10	1600 EUR
Pargi 3-11	1334 EUR
Pargi 3-12	1830 EUR
Pargi 3-13	2176 EUR
Pargi 3-14	1267 EUR
Pargi 3-15	1557 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pargi 3-16	1446 EUR
Pargi 3-17	914 EUR
Pargi 3-18	1620 EUR
Pargi 3-19	1697 EUR
Pargi 3-20	991 EUR
Pargi 3-21	2152 EUR
Pargi 3-22	1816 EUR
Pargi 3-23	852 EUR
Pargi 3-24	1721 EUR
Pargi 3-25	1593 EUR
Pargi 3-26	924 EUR
Pargi 3-27	1828 EUR
Pargi 3-28	1606 EUR
Pargi 3-29	959 EUR
Pargi 3-30	2195 EUR
Pargi 3-31	2520 EUR
Pargi 3-32	2091 EUR
Pargi 3-33	2680 EUR
Pargi 3-34	1909 EUR
Pargi 3-35	2482 EUR
Pargi 3-36	2063 EUR
Pargi 3-37	2776 EUR
Pargi 3-38	2574 EUR
Pargi 3-39	2212 EUR
Pargi 3-40	1882 EUR
Pargi 3-41	1577 EUR
Pargi 3-42	1181 EUR
Pargi 3-43	2282 EUR
Pargi 3-44	1653 EUR
Pargi 3-45	829 EUR
Pargi 3-46	1824 EUR
Pargi 3-47	1566 EUR
Pargi 3-48	1060 EUR
Pargi 3-49	2030 EUR
Pargi 3-50	1367 EUR
Pargi 3-51	815 EUR
Pargi 3-52	1783 EUR
Pargi 3-53	1387 EUR
Pargi 3-54	1127 EUR
Pargi 3-55	1420 EUR
Tööstuse 10-1	946 EUR
Tööstuse 10-2	706 EUR
Tööstuse 10-3	907 EUR
Tööstuse 10-4	713 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tööstuse 10-5	738 EUR
Tööstuse 10-6	808 EUR
Tööstuse 10-7	1207 EUR
Tööstuse 10-8	1155 EUR
Tööstuse 19-1	1411 EUR
Tööstuse 19-2	1702 EUR
Tööstuse 19-3	1812 EUR
Tööstuse 19-4	1510 EUR
Tööstuse 19-5	1726 EUR
Tööstuse 19-6	1356 EUR
Tööstuse 19-7	2098 EUR
Tööstuse 19-8	1504 EUR
Tööstuse 21-1	1190 EUR
Tööstuse 21-2	1889 EUR
Tööstuse 21-3	1431 EUR
Tööstuse 21-4	1342 EUR
Tööstuse 21-5	1521 EUR
Tööstuse 21-6	1500 EUR
Tööstuse 21-7	1263 EUR
Tööstuse 21-8	1361 EUR
Tööstuse 25-1	1699 EUR
Tööstuse 25-2	2006 EUR
Tööstuse 25-3	803 EUR
Tööstuse 25-4	2092 EUR
Tööstuse 25-5	1509 EUR
Tööstuse 25-6	1220 EUR
Tööstuse 25-7	1464 EUR
Tööstuse 25-8	841 EUR
Tööstuse 4-1	794 EUR
Tööstuse 4-2	761 EUR
Tööstuse 4-3	315 EUR
Tööstuse 4-4	692 EUR
Tööstuse 4-5	696 EUR
Tööstuse 4-6	700 EUR
Tööstuse 4-7	937 EUR
Tööstuse 4-8	262 EUR
Tööstuse 4-9	789 EUR
Tööstuse 4-10	602 EUR
Tööstuse 6-1	913 EUR
Tööstuse 6-2	492 EUR
Tööstuse 6-3	1176 EUR
Tööstuse 6-4	1161 EUR
Tööstuse 6-5	851 EUR
Tööstuse 6-6	831 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tööstuse 6-7	857 EUR
Tööstuse 8-1	1330 EUR
Tööstuse 8-2	832 EUR
Tööstuse 8-3	858 EUR
Tööstuse 8-4	905 EUR
Tööstuse 8-5	1111 EUR
Tööstuse 8-6	1171 EUR
Tööstuse 8-7	697 EUR
Tööstuse 8-8	1430 EUR
Kokku:	345428 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2024

Saue vald, Turba alevik, Metsa tn 3, Pargi tn 1, Pargi tn 3, Tööstuse tn 10, Tööstuse tn 19, Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 25, Tööstuse tn 4, Tööstuse tn 6, Tööstuse tn 8 korteriühistu (registrikood: 80032445) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE BAUMER	Juhatuse liige	12.06.2024
Resolutsioon:	Juhatuse liige Sirje Baumer	