

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts Vigrelle

registrikood: 10311971

tänavanimi: Veskiposti tn 2/1

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

telefon: +372 6567573

faks: +372 6567573

e-posti aadress: mati@sylvester.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Varud	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 7 Laenunõuded	17
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 10 Bioloogilised varad	20
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	22
Lisa 12 Kapitalirent	22
Lisa 13 Kasutusrent	23
Lisa 14 Laenukohustised	24
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 16 Eraldised	26
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	26
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	26
Lisa 19 Aktsiakapital	27
Lisa 20 Müügitulu	28
Lisa 21 Muud äritulud	28
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	29
Lisa 23 Tööjõukulud	29
Lisa 24 Intressikulud	29
Lisa 25 Intressitulud	30
Lisa 26 Tulumaks	30
Lisa 27 Seotud osapooled	30
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	32
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	33
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	34
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	35
Aruande allkirjad	36
Vandeaudiitori aruanne	37

Tegevusaruanne

Käesolev konsolideeritud majandusaasta aruanne kajastab konsolideerimisgrupi, kui terviku finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Seisuga 31.12.2023 kuuluvad konsolideerimisgruppi järgmised AS Vigrelle tütarettevõtted:

1. Metsatervenduse OÜ- AS Vigrelle osalus 100 %
2. Maasu AS - AS Vigrelle osalus 67,9%
3. Laatre Piim AS – AS Vigrelle osalus läbi AS Maasu 67,9%
4. Alovili AS- AS Vigrelle osalus 49,8%; AS Maasu osalus 43,7% (kontserniosalus kokku 86%).

AS Vigrelle

Aruandeaastal jätkus AS Vigrelle traditsiooniline majandustegevus- investeerimine otse ning tütarettevõtete kaudu metsa- ja põllumajandusse. Lisaks tegeles ettevõtte oma kinnistute majandamisega. Müügitulu kasvava metsa raieõiguse müügist saadi 172 tuh. eurot ja hakkepuidu müügist 10 tuh. eurot. Müügitulu kahanes eelmise aastaga võrreldes 39%.

Aruandekuupäeva seisuga on ettevõttel pikaajaline laenukohustus omanike ees 634 tuh. eurot. AS-is Vigrelle oli majandusaastal üks töötaja ja tööjõukulud moodustasid 92 tuh. eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

Aruandeaastal AS Vigrelle aktsionäridele dividende ei makstud.

Metsatervenduse OÜ

2023. aastal moodustas Metsatervenduse OÜ müügitulu 2 068 tuh. eurot ja võrreldes 2022. aastaga kahanes 28%. Ärikasumiks kujunes 9 035 tuh. eurot ja puhaskasum oli 9 024 tuh. eurot. Metsahooldus ja -uuendustöid teostati 936 hektaril kogumaksumusega 367 tuh. eurot. Uusi metsakultuure rajati ligi 184 hektarile. Kinnistute ostuks kulus 3 241 tuh. eurot.

Metsatervenduse OÜ-s töötas majandusaastal viis põhikohaga töötajat, kelle tööjõukulud koos maksudega moodustasid 258 tuh. eurot. Aruandekuupäeva seisuga oli ettevõtte juhatuses üks liige. Juhatuse liikme tasu koos maksudega oli majandusaastal 100 tuh. eurot.

Aruandeaastal Metsatervenduse OÜ omanikele dividende ei makstud.

Maasu AS ja Laatre Piim AS

AS Maasu ja tema tütarettevõtte AS Laatre Piim konsolideeritud müügitulu 2023. aastal oli 6 116 tuh. eurot ja jäi eelneva aastaga võrreldes samasse suurusjärku. Aruandeaasta müügitulust 75% moodustas piima müük, 15% veisekasvatustoodangu müük ning 6% rapsi ja teravilja müük. Konsolideeritud ärikasumi suuruseks kujunes majandusaastal 586 tuh. eurot. Aruandeaastal investeeriti põhivarasse ligi 918 tuh. eurot. Omavahendite arvelt ja kapitalirendiga soetati põllumajandusmasinaid ja seadmeid ning maad tegevuspiirkonnas.

2023. aastal asutati Laatres koos partneritega ettevõtte Boiforce Laatre OÜ, mille eesmärgiks biometaanijaama rajamine, veise sõnnikust biometaan tootmiseks. Jaama valmimise tähtaeg on 2025. aasta esimeses kvartalis.

AS-is Laatre Piim töötas aruandeaastal 56 töötajat, kelle töötasu koos maksudega oli 1 349 tuh. eurot. Juhatuse liikme tasu oli 89,2 tuh. eurot.

AS-is Maasu aruandeperioodil töötajaid ei olnud. Juhatuse ja nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

Aruandeaastal maksis AS Laatre Piim omanikele dividende kogusummas 200 tuh eurot.

Alovili AS

2023.aasta müügitulu oli 415 tuh. eurot ja kahanes eelneva aastaga võrreldes ligi 36% Müügitulust ligi 42% moodustas omatoodetud treavilja müük. Aruandeaasta ärikahjumiks kujunes 281 tuh. eurot ja puhaskahjumiks 293 tuh. eurot. 2023. aastal investeringiud ei tehtud.

Aruandeaastal oli ettevõttes 2 töötajat ja nende tööjõukulud moodustasid 65,3 tuh. eurot. Juhatuse liikme tasu oli 10,8 tuh. eurot. AS Alovili aktsionäridele dividende ei makstud.

Konsolideerimisgrupi ettevõtete majandustegevusele avaldavad mõju tegevusaladele (põllumajandus ja metsamajandus) omased tavapärased tegurid: ilmastik, sisendite hinnad, realiseerimishinnad, turunõudlus, intressimäärad jne. Ettevõtted arvestavad oma tegevuses nelja põhilise aspektiga -

ökoloogilise, sotsiaalse, kultuurilise ja majanduslikuga ning järgivad oma tegevuses säästlikke ja keskkonnasõbralikke põhimõtteid.

Grupi ettevõtete tegevusel on märgatav sotsiaalmajanduslik mõju just maapiirkonnas, kus pakutakse tööd ja ostetakse teenuseid kohalikelt elanikelt, andes sellega panuse piirkonna arengusse.

Grupi ettevõtetele on kohustusi kolmandate osapoolte ees, mille intress on seotud EURIBOR-iga. Intressikulude kasv mõjutas aruandeaastal ja mõjutab ka eelolevatel aastatel ettevõtete tulemit. Prognnoosime, et mõju jääb piiresse, mis likviidsusprobleeme ei tekita.

AS Vigrelle konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete peaeesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurema sünergia saavutamine kontserniettevõtete vahel, investeeringute maksimaalne ärakasutamine ja jätkusuutlik majandamine. AS Vigrelle lähiaastatel olulises mahus dividende maksta ei plaani.

Peamised finantssuhtarvud (konsolideeritud)

	2023	2022
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustised	2,33	4,34
Varade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised koguvarad	0,11	0,14
Põhivarade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised põhivarad	0,12	0,15
Käibevarade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised käibevarad	1,24	1,61
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustised / koguvarad	0,08	0,10
Võõrkapitali ja omakapitali suhe = kohustised / omakapital	0,09	0,11
Käibe kasv/-kahanemine (%) = (müügitulu 2023- müügitulu 2022)/müügitulu 2022* 100	-13,2%	53,0%
Ärimentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100	117,1%	53,6%
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	111,4%	51,9%
Varade tootlus (ROA) (%) = puhaskasum /aasta keskmised koguvarad* 100	12,7%	7,3%
Omakapitali tulukus (ROE) (%) = puhaskasum /aasta keskmine omakapital* 100	14,0%	8,2%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	940 294	2 834 730	
Nõuded ja ettemaksed	1 107 911	1 147 610	2
Varud	2 162 646	2 088 811	3
Bioloogilised varad	2 005 713	1 692 412	10
Kokku käibevarad	6 216 564	7 763 563	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	748	0	
Finantsinvesteeringud	56 347	58 648	
Nõuded ja ettemaksed	1 263 969	877 890	2
Kinnisvarainvesteeringud	40 760 325	35 541 203	8
Materiaalsed põhivarad	11 839 587	9 384 764	9
Bioloogilised varad	21 854 104	19 414 630	10
Immateriaalsed põhivarad	40 106	22 581	11
Kokku põhivarad	75 815 186	65 299 716	
Kokku varad	82 031 750	73 063 279	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 185 502	657 733	14
Võlad ja ettemaksed	1 212 982	872 193	15
Eraldised	272 500	259 000	16
Kokku lühiajalised kohustised	2 670 984	1 788 926	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 567 186	5 405 040	14
Võlad ja ettemaksed	109 375	0	15
Eraldised	103 693	103 693	16
Kokku pikaajalised kohustised	3 780 254	5 508 733	
Kokku kohustised	6 451 238	7 297 659	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 794	25 794	19
Kohustuslik reservkapital	2 581	2 581	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 731 031	59 204 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 834 138	4 526 131	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	73 593 544	63 759 406	

Vähemusosalus	1 986 968	2 006 214	
Kokku omakapital	75 580 512	65 765 620	
Kokku kohustised ja omakapital	82 031 750	73 063 279	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	8 669 473	9 983 151	20
Muud äritulud	6 987 576	2 015 145	21
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	145 624	457 191	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 754 910	1 340 524	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-113 376	82 479	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 896 262	-5 449 353	22
Mitmesugused tegevuskulud	-294 050	-289 497	
Tööjõukulud	-1 964 926	-1 878 760	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 012 962	-882 157	9;11
Muud ärikulud	-122 017	-29 742	
Ärikasum (kahjum)	10 153 990	5 348 981	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-102	0	
Intressitulud	64 294	37 067	25
Intressikulud	-287 662	-203 667	24
Muud finantstulud ja -kulud	-1 428	-1 624	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 929 092	5 180 757	
Tulumaks	-50 000	0	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 879 092	5 180 757	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	9 834 138	4 526 131	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	44 954	654 626	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 153 990	5 348 981	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 012 962	882 157	9;11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-121 326	-261 345	21
Muud korrigeerimised	-8 944 981	-1 061 545	
Kokku korrigeerimised	-8 053 345	-440 733	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	169 494	-200 740	
Varude muutus	-44 076	-944 309	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	464 169	154 228	
Makstud intressid	-287 662	-203 667	24
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 000	0	26
Laekumised sihtfinantseerimisest	-807 795	-865 913	18
Muud rahavood äritegevusest	-1 473	-1 669	
Kokku rahavood äritegevusest	1 543 302	2 846 178	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-883 562	-512 107	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	61 407	210 498	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-197 389	-12 432	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	407 747	433 554	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 377 176	-498 047	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	81 039	62 791	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	16 240	18
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-850	0	6
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 301	1 787	
Antud laenud	-767 878	-54 933	27
Antud laenude tagasimaksed	419 727	364 717	
Laekunud intressid	59 012	37 067	
Laekunud dividendid	45	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 195 577	49 135	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 721 228	-333 900	
Arvelduskrediidi saldo muutus	446 283	-382 765	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-527 122	-549 691	
Laekumised sihtfinantseerimisest	653 356	893 190	18
Makstud dividendid	-64 200	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-29 250	-16 772	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 242 161	-389 938	
Kokku rahavood	-1 894 436	2 505 375	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 834 730	329 355	

Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 894 436	2 505 375	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	940 294	2 834 730	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	25 794	2 581	59 204 900	1 351 588	60 584 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 526 131	654 626	5 180 757
31.12.2022	25 794	2 581	63 731 031	2 006 214	65 765 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 834 138	44 954	9 879 092
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-64 200	-64 200
31.12.2023	25 794	2 581	73 565 169	1 986 968	75 580 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Vigrelle 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad AS Vigrelle ning tema tütarettevõtete finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 5. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte valitseva mõju all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserniettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte valitseva mõju all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

AS Vigrelle aruandes on konsolideeritud järgmiste ettevõtete majandusnäitajad:

Metsatervenduse OÜ (AS Vigrelle osalus 100%)

Maasu AS (AS Vigrelle osalus 67,9%)

Laatre Piim AS (AS Vigrelle osalus läbi AS Maasu 67,9%)

Alovili AS-s (AS Vigrelle osalus otseinvesteeringuna 56,3% ja läbi AS Maasu 29,7%, kokku osalus 86%).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha jääki kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruandest on elimineeritud mitterahaliste tehingute käigus soetatud ja müüdud varade maksumused.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid sidusettevõtete aktsiatesse kajastatakse konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse tütar- ja sidusettevõtete soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtja loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtja varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtja tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Ühise valitseva mõju all toimuvaid äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud ettevõtte või äritegevuse varasid ja kohustisi omandava ettevõtte bilansis nende bilansilises väärtuses (s.t nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettvõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu 20% kuni 50% sidusettevõtja hääleõigusega aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varudena käsitletakse kontsernis varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus või parajasti toodetakse tavapärase äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis ja teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna. Põllumajanduslik toodang on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid (nii taimseid kui loomseid) kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse kindlaksmääramisel kasutatakse oma ettevõtete kvalifitseeritud spetsialistide hinnangut, mis põhineb analoogsete varade turuväärtusel.

Bioloogilised varad on kajastatud põhi- ja käibevarana lähtudes varade kasutamise eesmärgist.

Käibevarana on kajastatud järgneva aasta planeeritav raieaht ning põhitegevusega (piimatootmine) mitte seotud pullvasikad ja pullmullikad, mis on kavas realiseerida aasta jooksul. Lisaks kajastatakse käibevarana sügisel külvatud talivil.

Ülejäänud bioloogiline vara kajastatakse põhivarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida kontserniettevõtte hoiavad omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub õiglases väärtuses. Parimaks hinnaindikaatoriks õiglase väärtuse kindlakstegemisel on aktiivne kinnisvaraturg, seetõttu on aruandes õiglase väärtuse määramisel lähtutud objektide turuhinnast ning kasutatud ettevõtte vastava kvalifikatsiooniga spetsialistide abi. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või kuni vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele, kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	7-50 aastat
Masinad ja seadmed	3-50 aastat
Muu inventar	3-25 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuukupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Kontserniettevõtetes on lühiajaliste eraldistena käsitletud raieetega seotud metsade taastamise kulutuste (uue metsa istutamine) hinnangulist summat.

Pikaajalise eraldisena on kajastatud Maapõueseaduse kohaselt maavarade kaevandamisega rikutud maa korrastamisega seotud hinnangulised kulud. Juhtkonna hinnangul pole aruandes summa ebaolulisest tulenevalt pikaajalisi eraldisi diskonteeritud tuginedes RTJ 8 p. 18 lubatud erandile.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt RTJ-le 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“. Vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummat. Soodusmääraga (14/86) saab netodividendidena välja maksta ühe kolmandiku (1/3) eelmisel kolmel kalendriaastal jaotatud keskmisest kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontserni aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * ettevõtte üle valitsevat mõju omavad eraisikust omanikke;
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- * sidusettevõtteid;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	420 342	420 342	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	420 342	420 342	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 659	15 659	0	0	4
Laenunõuded	1 514 941	256 254	675 048	583 639	7;27
Muud nõuded	81 282	76 000	5 282	0	
Intressinõuded	5 282	0	5 282	0	27
Viitlaekumised	76 000	76 000	0	0	
Ettemaksed	17 053	17 053	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	17 053	17 053	0	0	
Sihtfinantseerimise nõuded	322 603	322 603	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 371 880	1 107 911	680 330	583 639	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	629 382	629 382	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	631 887	631 887	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 505	-2 505	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 423	14 423	0	0	4
Laenunõuded	1 166 790	288 900	877 890	0	7;27
Muud nõuded	32 565	32 565	0	0	
Viitlaekumised	32 565	32 565	0	0	
Ettemaksed	14 176	14 176	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 176	14 176	0	0	
Sihtfinantseerimise nõuded	168 164	168 164	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 025 500	1 147 610	877 890	0	

Laenunõuded ja intressinõuded on seotud osapoolte vastu. Laenu tingmused on avalikustatud lisas 7.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	559 401	517 814
Lõpetamata toodang	55 300	51 100
Valmistoodang	1 547 945	1 519 897
Kokku varud	2 162 646	2 088 811

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 188	0	0
Käibemaks	12 763	113 151	13 655	168 279
Üksikisiku tulumaks	0	41 671	0	41 056
Erisoodustuse tulumaks	0	63	0	63
Sotsiaalmaks	0	69 260	0	72 100
Kohustuslik kogumispension	0	1 800	0	2 229
Töötuskindlustusmaksed	0	4 510	0	4 865
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 493	0	2 244
Ettemaksukonto jääk	2 896		768	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 659	234 136	14 423	290 836

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10224657	Metsatervenduse OÜ	Eesti	Metsandus	100	100
11042295	Maasu AS	Eesti	Valdusfirma	67.90	67.90
10164292	Alovili AS	Eesti	Põllumajandus	86	86

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Metsatervenduse OÜ	109 601	109 601
Maasu AS	1 128 280	1 128 280
Alovili AS	483 106	483 106
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 720 987	1 720 987

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
16728287	Bioforce Laatre OÜ	Eesti	Gaasitootmine	0	34

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Bioforce Laatre OÜ	0	850	-102	748
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	850	-102	748

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Bioforce Laatre OÜ	34	28.04.2023	850

Kontserni tütarettevõtte poolt omandatud 34% osalusest kuulub emaettevõttele 23,1% ja vähemusosalusele 10,9%.

Lisa 7 Laenunõuded (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud osapooled	1 514 941	256 254	675 048	583 639	0%-11%	EUR	2024-2031	27
Laenunõuded	1 514 941	256 254	675 048	583 639				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud osapooled	1 166 790	288 900	877 890	0	0%-5%	EUR	2023-2026	27
Laenunõuded	1 166 790	288 900	877 890	0				

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	35 667 072
Ostud ja parendused	817 069
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	879 075
Müügid	-575 634
Ümberliigitamised	-1 246 379
31.12.2022	35 541 203
Ostud ja parendused	1 387 176
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	6 004 040
Müügid	-126 850
Ümberliigitamised	-2 045 244
31.12.2023	40 760 325

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	401 645	332 510
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	12 195	12 656
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	190 245	628 089

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	3 131 368	5 547 638	6 173 952	149 937	29 863	15 032 758
Akumuleeritud kulum	0	-3 192 315	-4 259 795	-91 310	0	-7 543 420
Jääkmaksumus	3 131 368	2 355 323	1 914 157	58 627	29 863	7 489 338
Ostud ja parendused	401 662	90 633	1 095 002	22 343	33 304	1 642 944
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	401 662	18 151			0	419 813
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		72 482			0	72 482
Muud ostud ja parendused			1 095 002	22 343	33 304	1 150 649
Amortisatsioonikulu	0	-265 138	-602 880	-8 126	0	-876 144
Müügid (jääkmaksumuses)	-117 753	0	0	0	0	-117 753
Ümberliigitamised	1 246 379	0	26 816	3 047	-29 863	1 246 379
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	26 816	3 047	-29 863	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	1 246 379	0	0	0	0	1 246 379
31.12.2022						
Soetusmaksumus	4 661 656	5 638 270	6 610 569	175 327	33 304	17 119 126
Akumuleeritud kulum	0	-3 457 452	-4 177 474	-99 436	0	-7 734 362
Jääkmaksumus	4 661 656	2 180 818	2 433 095	75 891	33 304	9 384 764
Ostud ja parendused	256 262	371 068	778 521	34 352	3 794	1 443 997
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	256 262	113 134			0	369 396
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		257 934			0	257 934
Muud ostud ja parendused			778 521	34 352	3 794	816 667
Amortisatsioonikulu	0	-276 035	-717 800	-12 202	0	-1 006 037
Müügid (jääkmaksumuses)	-23 455	0	-3 476	0	0	-26 931
Ümberliigitamised	2 045 244	16 834	12 724	3 746	-33 304	2 045 244
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	16 834	12 724	3 746	-33 304	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	2 045 244	0	0	0	0	2 045 244
Muud muutused	0	0	0	-1 450	0	-1 450
31.12.2023						
Soetusmaksumus	6 939 707	6 017 387	7 152 015	171 688	3 794	20 284 591
Akumuleeritud kulum	0	-3 724 702	-4 648 951	-71 351	0	-8 445 004
Jääkmaksumus	6 939 707	2 292 685	2 503 064	100 337	3 794	11 839 587

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	23 455	123 736
Masinad ja seadmed	61 407	202 907
Kokku	84 862	326 643

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2021	190 318	1 632 545	129 000	1 951 863
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 824	0	0	4 824
Müügid	-375 218	-1 423 711	0	-1 798 929
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-129 000	-129 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	383 117	0	207 200	590 317
Muud muutused	-9 274	1 082 611	0	1 073 337
31.12.2022	193 767	1 291 445	207 200	1 692 412
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 587			11 587
Müügid	-437 515	-1 218 212	0	-1 655 727
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-207 200	-207 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	414 652	0	197 400	612 052
Muud muutused	-8 683	1 561 272	0	1 552 589
31.12.2023	173 808	1 634 505	197 400	2 005 713

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2021	1 132 643	18 028 466	0	19 161 109
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	90 955	0	0	90 955
Soetused	0	176 540	0	176 540
Müügid	-260 222	-99 284	0	-359 506
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	309 842	1 162 799	0	1 472 641
Muud muutused	-44 498	-1 082 611	0	-1 127 109
31.12.2022	1 228 720	18 185 910	0	19 414 630
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	90 792	2 262 631	0	2 353 423
Soetused	0	229 182	0	229 182
Müügid	-293 873	-13 105	0	-306 978
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	386 513	1 388 878	0	1 775 391
Muud muutused	-50 272	-1 561 272	0	-1 611 544
31.12.2023	1 361 880	20 492 224	0	21 854 104

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	407 747	423 137
Mets	13 105	99 284
Kokku	420 852	522 421

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	128 654	0	128 654
Akumuleeritud kulum	-100 060	0	-100 060
Jääkmaksumus	28 594	0	28 594
Amortisatsioonikulu	-6 013	0	-6 013
31.12.2022			
Soetusmaksumus	111 605	0	111 605
Akumuleeritud kulum	-89 024	0	-89 024
Jääkmaksumus	22 581	0	22 581
Ostud ja parendused	0	23 000	23 000
Amortisatsioonikulu	-5 475	0	-5 475
31.12.2023			
Soetusmaksumus	111 605	23 000	134 605
Akumuleeritud kulum	-94 499	0	-94 499
Jääkmaksumus	17 106	23 000	40 106

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 376 881	406 285	970 596	0	EURIBOR +marginaal	EUR	2024-2028
Kapitalirendikohustised kokku	1 376 881	406 285	970 596	0			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 381 003	331 039	1 049 964	0	EURIBOR +marginaal	EUR	2022-2028
Kapitalirendikohustised kokku	1 381 003	331 039	1 049 964	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	1 811 660	1 787 707
Kokku	1 811 660	1 787 707

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	401 645	332 510	20
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
12 kuu jooksul	425 744	358 144	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	24 632 930	19 455 172	
Kokku	24 632 930	19 455 172	

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	446 283	446 283			6 kuu EURIBOR+ panga marginaal	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	446 283	446 283						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	2 205 546	328 589	1 876 957	0	6 kuu EURIBOR+ panga marginaal	EUR	2026	
Omanikelaenud	634 277	0	634 277	0	10%	EUR	2025	27
Pikaajalised laenud kokku	2 839 823	328 589	2 511 234	0				
Kapitalirendikohustised kokku	1 376 881	406 285	970 596	0				12
Muud laenukohustised								
Hüpoteegikohustised Eesti Vabariigi ees	89 701	4 345	16 671	68 685	5% tasutavalt summalt	EUR	5-33 aastat	
Muud laenukohustised kokku	89 701	4 345	16 671	68 685				
Laenukohustised kokku	4 752 688	1 185 502	3 498 501	68 685				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	2 526 774	321 228	2 205 546	0	6 kuu euribor+ 1,731	EUR	2026	
Omanikelaenud	2 034 277	0	2 034 277	0	10%	EUR	2025	27
Pikaajalised laenud kokku	4 561 051	321 228	4 239 823	0				
Kapitalirendikohustised kokku	1 381 003	331 039	1 049 964	0				12
Muud laenukohustised								
Hüpoteegikohustised Eesti Vabariigi ees	120 719	5 466	27 188	88 065	5% tasutavalt summalt	EUR	5-33 aastat	
Muud laenukohustised kokku	120 719	5 466	27 188	88 065				
Laenukohustised kokku	6 062 773	657 733	5 316 975	88 065				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	1 929 013	1 736 429
Ehitised	1 977 821	2 046 844
Masinad ja seadmed	2 417 772	2 294 112
Muud materiaalsed põhivarad	90 746	69 420
Muud varad	315 865	360 909
Kokku	6 731 217	6 507 714

Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtete kinnistutele kogusummas 5 776,9 tuh. eurot ning kommertspandiga kogusummas 639,1 tuh. eurot, on koormatud ettevõtete vallasvara.

Eesti Vabariigi kasuks on seatud hüpoteek kontserniettevõtete kinnistutele kogusummas 233,8 tuh. eurot.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	789 877	789 877	0	0	
Võlad töövõtjatele	160 589	160 589	0	0	
Maksuvõlad	234 136	234 136	0	0	4
Muud võlad	2 492	2 492	0	0	
Muud viitvõlad	2 492	2 492	0	0	
Saadud ettemaksed	135 263	25 888	62 500	46 875	
Tulevaste perioodide tulud	135 263	25 888	62 500	46 875	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 322 357	1 212 982	62 500	46 875	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	378 984	378 984	0	0	
Võlad töövõtjatele	152 010	152 010	0	0	
Maksuvõlad	290 836	290 836	0	0	4
Muud võlad	2 962	2 962	0	0	
Muud viitvõlad	2 962	2 962	0	0	
Saadud ettemaksed	47 401	47 401	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	47 401	47 401	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	872 193	872 193	0	0	

Lisa 16 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2023
Metsauuenduseks	259 000	-26 500	232 500
Korrastamiskohustuse täitmise eraldis	103 693	0	103 693
Kohtuvaidluste eraldis	0	40 000	40 000
Kokku eraldised	362 693	13 500	376 193
Sealhulgas:			
Lühiajalised	259 000	13 500	272 500
Muud eraldised	259 000	13 500	272 500
Pikaajalised	103 693	0	103 693
Muud eraldised	103 693	0	103 693
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Metsauuenduseks	264 000	-5 000	259 000
Korrastamiskohustuse täitmiseks	108 416	-4 723	103 693
Kokku eraldised	372 416	-9 723	362 693
Sealhulgas:			
Lühiajalised	264 000	-5 000	259 000
Muud eraldised	264 000	-5 000	259 000
Pikaajalised	108 416	-4 723	103 693
Muud eraldised	108 416	-4 723	103 693

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	58 852 135	50 984 825
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 713 034	12 746 206
Kokku tingimuslikud kohustised	73 565 169	63 731 031

Lisa 18 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022
	Nõuded	Kohustised				Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Maaelu arengu toetus	0	0	-16 240	0	16 240	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	-16 240	0	16 240	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Põllumajandustoetused	198 060	-2 619	-807 936	780 659	0	168 164
Metsamajandustoetused	0	0	-85 254	85 254	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	198 060	-2 619	-893 190	865 913	0	168 164
Kokku sihtfinantseerimine	198 060	-2 619	-909 430	865 913	16 240	168 164
	31.12.2022		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023
	Nõuded	Kohustised				Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Põllumajandustoetused	168 164	0	-558 839	643 356	0	252 681
Metsamajandustoetused	0	0	-94 517	164 439	0	69 922
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	168 164	0	-653 356	807 795	0	322 603
Kokku sihtfinantseerimine	168 164	0	-653 356	807 795	0	322 603

Lisa 19 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	25 794	25 794
Aktsiate arv (tk)	392	392
Aktsiate nimiväärtus	65.80	65.80

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	8 669 473	9 983 151	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 669 473	9 983 151	
Kokku müügitulu	8 669 473	9 983 151	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Piima müük	4 614 052	4 402 087	
Kasvava metsa raieõiguse ja mestamaterjali müük	1 799 429	2 681 962	
Veiste müük	941 693	988 999	
Teravilja müük	133 717	482 525	
Rapsi müük	260 459	287 336	
Renditulu	401 645	332 510	7
Hakkepuidu müük	273 871	571 498	
Maavarade müük	43 576	135 586	
Muude kaupade ja teenuste müük	201 031	100 648	
Kokku müügitulu	8 669 473	9 983 151	

Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	63 395	52 455	
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	57 931	209 584	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	6 050 153	879 075	
Tulu sihtfinantseerimisest	807 795	865 913	18
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 433	7 299	
Muud	869	819	
Kokku muud äritulud	6 987 576	2 015 145	

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Energia	500 178	563 882	
Elektrienergia	119 620	91 978	
Kütus	380 558	471 904	
Alltöövõtutööd	195 259	143 891	
Maarent	68 871	65 650	
Tööjõurent	151 810	41 273	
Raieõiguse müügi kulu	1 218 212	1 423 711	10
Loomakasvatuskulud	1 514 763	1 266 171	
Taimekasvatuskulud	1 045 805	801 640	
Metsakasvatuskulud	421 582	355 197	
Tootmisvahendite remont ja hooldus	491 308	461 710	
Maamaks	62 044	63 930	
Maaparanduskulud	108 724	129 503	
Konsultatsiooni- ja hindamisteenused	103 633	102 716	
Muud	14 073	30 079	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 896 262	5 449 353	

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 490 012	1 431 957
Sotsiaalmaksud	474 914	446 803
Kokku tööjõukulud	1 964 926	1 878 760
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	67	71
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	64	68
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressikulu kapitalirendilt	77 609	30 802	
Intressikulu omanikelaenuelt	76 132	98 267	27
Intressikulu pangalaenuelt	133 890	74 560	
Muud intressikulud	31	38	
Kokku intressikulud	287 662	203 667	

Lisa 25 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	5 901	116	
Intressitulu laenudelt	58 393	36 951	27
Kokku intressitulud	64 294	37 067	

Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	50 000
Eesti	200 000	50 000
Kokku	200 000	50 000

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	256 254	288 900	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	256 254	288 900	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	588 921	0	2
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	675 048	877 890	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 263 969	877 890	
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	634 277	2 034 277	14
Kokku laenukohustised	634 277	2 034 277	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 551 859	54 933	-440 002	1 166 790	36 951	2;25
Kokku antud laenud	1 551 859	54 933	-440 002	1 166 790	36 951	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõttjad	0	583 639	0	583 639	5 282	2;25
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 166 790	184 239	-419 727	931 302	53 111	2;25
Kokku antud laenud	1 166 790	767 878	-419 727	1 514 941	58 393	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 034 277	0	0	2 034 277	98 267	14;24
Kokku laenukohustised	2 034 277	0	0	2 034 277	98 267	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 034 277	0	-1 400 000	634 277	76 132	14;24
Kokku laenukohustised	2 034 277	0	-1 400 000	634 277	76 132	

OSTETUD	2023		2022
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	245	147 004	203 140
Kokku ostetud	245	147 004	203 140

Kontserniettevõtete laenud krediitiasutustelt on tagatud seotud osapoolte varale seatud kommertsantidega ja kinnistutele seatud hüpoteekidega. Täpsem info tagatiste suuruse kohta on toodud lisas 14. Juhtkonna hinnangul on tagatiste realiseerumine ebatõenäoline.

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja teinud muid olulisi soodustusi.
 Tehingud seotud osapooltega on toimunud turutingimustel.
 Nõudeid seotud osapooltele aruandeaastal nagu ka 2022. aastal alla hinnatud ei ole.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	166 994	103 766
Nõuded ja ettemaksed	11 852	18 273
Bioloogilised varad	64 260	143 050
Kokku käibevarad	243 106	265 089
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 720 987	1 720 987
Kinnisvarainvesteeringud	836 009	1 052 413
Materiaalsed põhivarad	103 349	134 489
Bioloogilised varad	751 865	993 861
Kokku põhivarad	3 412 210	3 901 750
Kokku varad	3 655 316	4 166 839
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 642	11 853
Kokku lühiajalised kohustised	12 642	11 853
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	634 277	2 034 277
Kokku pikaajalised kohustised	634 277	2 034 277
Kokku kohustised	646 919	2 046 130
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 794	25 794
Kohustuslik reservkapital	2 581	2 581
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 092 334	1 936 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	887 688	155 753
Kokku omakapital	3 008 397	2 120 709
Kokku kohustised ja omakapital	3 655 316	4 166 839

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	183 629	302 844
Muud äritulud	839 835	167 297
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	164 759	183 097
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-209 569	-283 371
Mitmesugused tegevuskulud	-19 725	-19 215
Tööjõukulud	-92 768	-92 198
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 220	-5 220
Muud ärikulud	-46 588	-1 132
Kokku ärikasum (-kahjum)	814 353	252 102
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	135 800	0
Intressitulud	13 667	1 918
Intressikulud	-76 132	-98 267
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	887 688	155 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	887 688	155 753

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	814 353	252 102
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 220	5 220
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-826 503	694
Muud korrigeerimised	-6 387	-169 608
Kokku korrigeerimised	-827 670	-163 694
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 834	2 094
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	789	138
Makstud intressid	-76 132	-98 267
Laekumised sihtfinantseerimisest	-12 561	-6 016
Kokku rahavood äritegevusest	-91 387	-13 643
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-11 703
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	59 076	360
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	0	-11 957
Laekunud bioloogiliste varade müügist	1 199 789	11 640
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	137 135	0
Antud laenud	-200 000	0
Antud laenude tagasimaksed	200 000	100 000
Laekunud intressid	13 667	1 918
Laekunud dividendid	135 800	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 545 467	90 258
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 400 000	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	9 148	6 016
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 390 852	6 016
Kokku rahavood	63 228	82 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 766	21 135
Raha ja raha ekvivalentide muutus	63 228	82 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	166 994	103 766

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	25 794	2 581	1 936 581	1 964 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	155 753	155 753
31.12.2022	25 794	2 581	2 092 334	2 120 709
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 720 987
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				63 359 684
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				63 759 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	887 688	887 688
31.12.2023	25 794	2 581	2 980 022	3 008 397
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 720 987
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				72 306 134
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023				73 593 544

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2024

Aktsiaselts Vigrelle (registrikood: 10311971) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI POLLI	Juhatuse liige	20.05.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Vigrelle aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Vigrelle ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid,

kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

20.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Vigrelle (registrikood: 10311971) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	20.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 731 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 834 138
Kokku	73 565 169
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 565 169
Kokku	73 565 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	172293	93.83%	Jah