

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Frontrum Ehitus OÜ

registrikood: 14423324

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi linn, Pargi tn 7b

postisihnumber: 71020

telefon: +372 5038632

e-posti aadress: frontrum@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Frontrum Ehitus OÜ on loodud Frontrum OÜ enamusosalusega tütarettevõtte eesmärgiga tegutsema ehitusturul.

Aruandeaastal olid ettevõtte põhitellijateks äriklientideks Engeros Otepää OÜ ja Nordecon Betoon OÜ. Põhiobjektideks Otepää vallas kontorihoone ja eramu ehitus.

Ettevõtte müügituluks oli aruandeaastal 778 841 eurot ning kasumiks kujunes 21 485 eurot.

2024. aastal jätkab Frontrum Ehitus OÜ betooni- ning ehitustöödega.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Juhatus ei kasuta soodustingimustel ettevõtte vara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 150	77 982	
Nõuded ja ettemaksed	48 940	24 888	
Varud	151	1 155	
Kokku käibevarad	78 241	104 025	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	5 750	5 750	3
Materiaalsed põhivarad	162 332	127 920	4
Kokku põhivarad	168 082	133 670	
Kokku varad	246 323	237 695	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 582	7 396	
Võlad ja ettemaksed	61 525	66 986	
Kokku lühiajalised kohustised	69 107	74 382	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 862	11 445	
Kokku pikaajalised kohustised	3 862	11 445	
Kokku kohustised	72 969	85 827	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 368	137 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 486	11 723	
Kokku omakapital	173 354	151 868	
Kokku kohustised ja omakapital	246 323	237 695	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	778 841	614 817	6
Muud äritulud	0	1 438	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-511 998	-365 145	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 707	-52 550	
Tööjõukulud	-164 322	-166 805	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 475	-19 381	
Muud ärikulud	0	-5	
Ärikasum (kahjum)	22 339	12 369	
Intressikulud	-862	-652	
Muud finantstulud ja -kulud	9	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 486	11 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 486	11 723	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Frontrum Ehitus OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Frontrum Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil on kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdüd kauba kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 480 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute all kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid (maa või hoone), mida ettevõtte ettevõtte oma tarbeks ei kasutata, vaid see on mõeldud tulu teenimiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust, lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmistusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilisele otsusele.

Seotud osapooled on osaühingu juhatus ja eraisikutest omanikud v.a.juhul, kui antud

isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilisele otsusele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	33 054	0
Laekumata arved	33 054	0
Kokku nõuded ostjate vastu	33 054	0

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 750	5 750
Jääkmaksumus	5 750	5 750
31.12.2022		
Soetusmaksumus	5 750	5 750
Jääkmaksumus	5 750	5 750
31.12.2023		
Soetusmaksumus	5 750	5 750
Jääkmaksumus	5 750	5 750

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	17 166	119 170	136 336	8 000		144 336
Akumuleeritud kulum	-11 369	-16 348	-27 717	-5 200		-32 917
Jääkmaksumus	5 797	102 822	108 619	2 800		111 419
Ostud ja parendused	48 500	8 944	57 444			57 444
Amortisatsioonikulu	-5 454	-12 327	-17 781	-1 600		-19 381
Müügid (jääkmaksumuses)	-21 562		-21 562			-21 562
31.12.2022						
Soetusmaksumus	43 167	128 114	171 281	8 000		179 281
Akumuleeritud kulum	-15 886	-28 675	-44 561	-6 800		-51 361
Jääkmaksumus	27 281	99 439	126 720	1 200		127 920
Ostud ja parendused		7 500	7 500		46 387	53 887
Amortisatsioonikulu	-4 964	-13 311	-18 275	-1 200		-19 475
31.12.2023						
Soetusmaksumus	43 167	135 614	178 781	8 000	46 387	233 168
Akumuleeritud kulum	-20 850	-41 986	-62 836	-8 000	0	-70 836
Jääkmaksumus	22 317	93 628	115 945	0	46 387	162 332

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	6 714	8 195
Puhkusetasude kohustis	3 880	3 879
Kokku võlad töövõtjatele	10 594	12 074

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	778 841	614 817
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	778 841	614 817
Kokku müügitulu	778 841	614 817
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	776 300	579 752
Transportteenus	0	32 056
Muu müügitulu	2 541	3 009
Kokku müügitulu	778 841	614 817

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	122 922	124 668
Sotsiaalmaksud	41 400	42 137
Kokku tööjõukulud	164 322	166 805
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	8

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Emaettevõtja	17 800	14 750	21 350	11 200
Kokku antud laenud	17 800	14 750	21 350	11 200
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Emaettevõtja	11 200	10 325	16 575	4 950
Kokku antud laenud	11 200	10 325	16 575	4 950

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	1 519	32 056
Kokku müüdid	1 519	32 056

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	21 285	13 267
Kokku ostetud	21 285	13 267

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	31 717	28 328

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

Frontrum Ehitus OÜ (registrikood: 14423324) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE TALI	Juhatuse liige	11.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 486
Kokku	170 854

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	776578	99.71%	Jah