

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.11.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Elfriida KV OÜ

registrikood: 16864961

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Jõe tn 2
postisihthnumber: 10151

e-posti aadress: aivar@legalia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Elfriida KV OÜ tekkis 2023. aastal Sarmana Kinnisvaravaldus OÜ jagunemise teel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	20.11.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	281	28 051
Nõuded ja ettemaksed	468 641	440 537
Kokku käibevarad	468 922	468 588
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	174 853	174 853
Kokku põhivarad	174 853	174 853
Kokku varad	643 775	643 441
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	610	610
Kokku lühiajalised kohustised	610	610
Kokku kohustised	610	610
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurs	640 331	640 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334	0
Kokku omakapital	643 165	642 831
Kokku kohustised ja omakapital	643 775	643 441

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.11.2023 - 31.12.2023
Muud äritulud	254
Ärikasum (kahjum)	254
Intressitulud	80
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Elfriida KV OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud aruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastava ministri määrus (edaspidi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhend).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Elfriida KV OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud

tõenäoliselt laekuva summani ning kajastatud arvestusregistris "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osuühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	20.11.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikut omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	468 641	440 268
Kokku nõuded ja ettemaksed	468 641	440 268
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	610	610
Kokku laenukohustised	610	610

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2024

Elfriida KV OÜ (registrikood: 16864961) 20.11.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR PIHLAK	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334
Kokku	334
Jaotamine	
Kokku	334