

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Maromap OÜ

registrikood: 14942378

tänava/talu nimi, Anne tn 73-14

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50704

e-posti aadress: maromap.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Maromap põhitegevuseks oli 2023.aastal kinnisvara haldamine. Sel aastal remonditi korterit, mistõttu omakapital vähenes. 2023. aasta lõpust on korter uuesti välja üüritud, sellega saab omakapital taastatud. Lisaks tegeles firma oma vara investeerimisega. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	630	787
Finantsinvesteeringud	13 844	22 554
Nõuded ja ettemaksed	162	590
Kokku käibevarad	14 636	23 931
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	896	725
Kokku põhivarad	896	725
Kokku varad	15 532	24 656
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 300	21 000
Võlad ja ettemaksed	142	122
Kokku lühiajalised kohustised	14 442	21 122
Kokku kohustised	14 442	21 122
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 034	2 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 444	-1 885
Kokku omakapital	1 090	3 534
Kokku kohustised ja omakapital	15 532	24 656

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	0	3 788
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 842	-228
Mitmesugused tegevuskulud	-4 607	-2 815
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-176	-12
Muud ärikulud	-116	0
Ärikasum (kahjum)	-6 741	733
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 297	-2 618
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 444	-1 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 444	-1 885

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maromap raamatupidamise arvestust on peetud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja raamatupidamise heast tavast.

Kasumiarvestus toimub esimese skeemi alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto ja investeerimisportfelli kontode jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele varad alates 300 eurost ja kasutusajaga üle 1 aasta. Amortisatsiooni arvestust peetakse lineaarse meetodi alusel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
LHV Pangas	630	732
Investeerimisportfelli kontodel	0	55
Kokku raha	630	787

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 300	21 000
Kokku laenukohustised	14 300	21 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	9 000	0	21 000
Kokku laenukohustised	12 000	9 000	0	21 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 000	0	6 700	14 300
Kokku laenukohustised	21 000	0	6 700	14 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

Maromap OÜ (registrikood: 14942378) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE VALK	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 444
Kokku	-1 410
Jaotamine	
Kokku	-1 410

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah