

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Obinita Puhkemaja MTÜ

registrikood: 80380815

postiaadress: Võru maakond, Setomaa vald, Obinita küla,
Külaveere tn 5

postisihnumber: 65301

telefon: +372 53536015

e-posti aadress: priitblum@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Annetused ja toetused	10
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Obinitsa Puhkemaja MTÜ on loodud 06. veebruar 2015, eesmärgiga pakkuda Setomaad külastavatele turistidele peatumise- ja ööbimisvõimalust. Ürituste, täiskasvanute- ja lastelaagrite korraldamist kohaliku piirkonna elukeskonna elavdamiseks.

Soovijatel on olnud võimalust rentida Puhkemaja seminariruumi erinevateks sündmusteks.

2023 aastal tehti suur investering, puhkemajale paigaldati maasoojuspump.

Aruandeaasta tulem oli 4 165 eurot.

Juhatuse liikmele arvestati brutotasu 7 848 eurot.

29. mai 2024

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 368	15 235	
Nõuded ja ettemaksed	212	205	
Kokku käibevarad	2 580	15 440	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 504	11 465	2
Kokku põhivarad	31 504	11 465	
Kokku varad	34 084	26 905	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 000	0	3; 9
Võlad ja ettemaksed	403	389	4
Kokku lühiajalised kohustised	3 403	389	
Kokku kohustised	3 403	389	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	26 516	26 116	
Aruandeaasta tulem	4 165	400	
Kokku netovara	30 681	26 516	
Kokku kohustised ja netovara	34 084	26 905	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	2 160	0	5
Tulu ettevõtlusest	23 299	21 360	6
Muud tulud	0	7	
Kokku tulud	25 459	21 367	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-12 172	-13 312	7
Tööjõukulud	-7 934	-6 475	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 108	-932	2
Kokku kulud	-21 214	-20 719	
Põhitegevuse tulem	4 245	648	
Muud finantstulud ja -kulud	-80	-248	
Aruandeaasta tulem	4 165	400	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	4 245	648	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 108	932	2
Kokku korrigeerimised	1 108	932	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7	-205	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	15	32	
Muud rahavood põhitegevusest	-80	-248	
Kokku rahavood põhitegevusest	5 281	1 159	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-21 148	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 148	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 000	0	3; 9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 000	0	
Kokku rahavood	-12 867	1 159	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 235	14 076	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 867	1 159	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 368	15 235	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	26 116	26 116
Aruandeaasta tulem	400	400
31.12.2022	26 516	26 516
Aruandeaasta tulem	4 165	4 165
31.12.2023	30 681	30 681

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Obinita Puhkemaja MTÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel on kajastatud pangakontol ja kassas olevat raha.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja tagasinõuded, ettemaksed teenuste eest, antud laenud (kuni 12-kuulise järelejäänud tähtajaga) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused) välja arvatud ettemaksed ja maksusaldod.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed, inventar	5 - 10 aastat
Hooned, ehitised, rajatised	10 - 20 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude kajastamisel on aluseks tekkepõhisuse printsiip, st kulud arvestatakse kulu tegemise ja kohustise tekkimise hetkel.

Seotud osapooled

Obinita Puhkemaja MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Omavahel seotuks loetakse kõiki isikuid, kellel on ühine majanduslik huvi ja ka need isikuid, kus ühel on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	12 060	2 195	14 255
Akumuleeritud kulum	-1 400	-458	-1 858
Jääkmaksumus	10 660	1 737	12 397
Amortisatsioonikulu	-603	-329	-932
31.12.2022			
Soetusmaksumus	12 060	2 195	14 255
Akumuleeritud kulum	-2 003	-787	-2 790
Jääkmaksumus	10 057	1 408	11 465
Ostud ja parendused		21 147	21 147
Amortisatsioonikulu	-603	-505	-1 108
31.12.2023			
Soetusmaksumus	12 060	23 342	35 402
Akumuleeritud kulum	-2 606	-1 292	-3 898
Jääkmaksumus	9 454	22 050	31 504

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisiku laen	3 000	3 000		
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000		
Laenukohustised kokku	3 000	3 000		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	374	374
Maksuvõlad	29	29
Kokku võlad ja ettemaksed	403	403
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	350	350
Maksuvõlad	39	39
Kokku võlad ja ettemaksed	389	389

Lisa 5 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 160
Kokku annetused ja toetused	2 160

Rahalised ja mitterahalised annetused	
	2023
Rahaline annetus	2 160
Kokku annetused ja toetused	2 160

Toetus Setomaa Liidult Obinitsa teatriküüni lava ehituseks.

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Majutusteenus	18 319	18 180
Seminariruumi rentimine	1 240	1 180
Ürituse juhtimine	3 740	2 000
Kokku tulu ettevõtlusest	23 299	21 360

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	480	0
Energia	3 750	5 616
Elektrienergia	1 922	2 203
Kütus	1 828	3 413
Veevarustusteenused	635	405
Mitmesugused bürookulud	63	60
Väikevahendite ostukulud	494	933
Raamatupidamisteenus	178	540
Reklaamikulud	72	100
Kauba, materjali ostukulud	4 740	3 766
Sidekulud	682	580
Pangateenuste tasud	24	24
Muud ostetud teenused	524	671
Kindlustuskulud	530	517
Muud	0	100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 172	13 312

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 848	6 424
Sotsiaalmaksud	86	51
Kokku tööjõukulud	7 934	6 475
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0
Kokku laenukohustised	3 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 848	6 424

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2024

Obinitša Puhkemaja MTÜ (registrikood: 80380815) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT BLUM	Juhatuse liige	04.06.2024
REIKO BLUM	Juhatuse liige	07.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Ei