

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pitpro OÜ

registrikood: 12111532

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jaama tn 56a-6

postisihthnumber: 50604

e-posti aadress: info.pitpro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Pitpro OÜ põhitegevusalaks on kaeve- ja pinnasetööd, rasketehnika rent ning lisaseadmete ost-müük. Lisaks tegeleme metsaistutamisega. 2024a. on plaanis jätkata samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 269	19 104	
Nõuded ja ettemaksed	103 637	2	2
Kokku käibevarad	105 906	19 106	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	6 327	
Materiaalsed põhivarad	127 368	145 505	4
Kokku põhivarad	127 368	151 832	
Kokku varad	233 274	170 938	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 453	21 553	6
Võlad ja ettemaksed	32 457	1 678	7
Kokku lühiajalised kohustised	54 910	23 231	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	63 035	94 628	6
Kokku pikaajalised kohustised	63 035	94 628	
Kokku kohustised	117 945	117 859	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 579	21 714	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 250	28 865	
Kokku omakapital	115 329	53 079	
Kokku kohustised ja omakapital	233 274	170 938	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	127 924	53 680	8
Muud äritulud	2 000	22 263	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 099	-30 499	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 463	-1 691	
Tööjõukulud	-520	-260	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 137	-11 325	
Muud ärikulud	0	-1 421	
Ärikasum (kahjum)	68 705	30 747	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-70	132	
Intressikulud	-6 356	-1 426	
Muud finantstulud ja -kulud	-29	-587	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 250	28 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 250	28 866	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pitpro OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on esitatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes vara kasulikust elueast.

Amortisatsiooni hakatakse arvestama soetamise kuust alates ja lõpetatakse vara väljaminekule järgnevast kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, saadud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on loetud:

1) omanikku.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 204	12 204	
Ostjatelt laekumata arved	12 204	12 204	
Laenu nõuded	91 273	91 273	
Ettemaksed	160	160	
Muud makstud ettemaksed	160	160	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 637	103 637	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2	2	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	4 669	
Ettemaksukonto jääk		2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 669	2

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	179 400	179 400
Akumuleeritud kulum	-33 895	-33 895
Jääkmaksumus	145 505	145 505
Ostud ja parendused	6 500	6 500
Amortisatsioonikulu	-18 137	-18 137
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 500	-6 500
31.12.2023		
Soetusmaksumus	179 400	179 400
Akumuleeritud kulum	-52 032	-52 032
Jääkmaksumus	127 368	127 368

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023
Masinad ja seadmed	8 500
Muud masinad ja seadmed	8 500
Kokku	8 500

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SIA Citadele Leasing Eesti filiaal leping nr 20220773/00	44 200	12 808	31 392	3-kuu eurobor +marginaal 2,890 %	euro	30.04.2027
SIA Citadele Leasing Eesti filiaal leping nr 20222810/00	41 288	9 645	31 643	3-kuu eurobor +marginaal 3,190 %	euro	31.12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	85 488	22 453	63 035			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SIA Citadele Leasing Eesti filiaal leping nr 20220773/00	56 641	12 441	44 200	3-kuu eurobor +marginaal 2,890 %	euro	30.04.2027
SIA Citadele Leasing Eesti filiaal leping nr 20220773/00	50 400	9 112	41 288	3-kuu eurobor +marginaal 3,190 %	euro	31.12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	107 041	21 553	85 488			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	125 942	140 642
Kokku	125 942	140 642

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	85 488	22 453	63 035		5
Laenukohustised kokku	85 488	22 453	63 035		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	107 041	21 553	85 488		5
Muud laenukohustised					
Laenud eraisikult	9 140		9 140		
Muud laenukohustised kokku	9 140		9 140		
Laenukohustised kokku	116 181	21 553	94 628		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	27 788	27 788	10
Maksuvõlad	4 669	4 669	3
Kokku võlad ja ettemaksed	32 457	32 457	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	1 678	1 678	10
Kokku võlad ja ettemaksed	1 678	1 678	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 271	53 680
Poola	2 087	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	111 358	53 680
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Island	16 566	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 566	0
Kokku müügitulu	127 924	53 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud kaeve ja mullatööd	71 680	23 480
Metsa istutamine	37 591	30 200
Seadmete müük	18 653	0
Kokku müügitulu	127 924	53 680

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	389	194	10
Sotsiaalmaksud	131	66	
Kokku tööjõukulud	520	260	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 678	26 110	0	27 788	7
Kokku laenukohustised	1 678	26 110	0	27 788	7

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	389	194

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2024

Pitpro OÜ (registrikood: 12111532) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVI SOOPALU	Juhatuse liige	07.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 250
Kokku	112 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	71680	56.03%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	37591	29.39%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	18653	14.58%	Ei