

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: USUPSO ESTONIA OÜ

registrikood: 14575709

tänavatalu nimi, Osmussaare tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

telefon: +372 53225088

e-posti aadress: usupsoestonia@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

USUPSO ESTONIA OÜ põhitegevuseks on spetsiliseerimata hulgi- ja jaekaubandus. USUPSO ESTONIA OÜ asutati 2018 aastal septembris. 2021 aastal oli alustatud uus projekt, mis on seotud kinnisvara investeeringuga (EMTAK 6802).

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 24 056 euro (2022 – 19 321 euro). Töötajaid ettevõttes oli 0 (2022 aastal -0).

Majandustegevuse olulisemad suhtarvud:

	31.12.2023	31.12.2022
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu	77.04	86.46
Võlakordaja = kohustused / omakapital	3.13	7.03
Lühiajaliste kohustuste maksevõime = käibevara / kohustused	1.35	1.03
Soliidsuskordaja = omakapital / kohustused ja omakapital kokku	0.24	0.12
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku	11.05	12.45
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku	45.66	75.74

2024 aastal on planeeritud põhitegevust jätkata.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 102	18 602
Nõuded ja ettemaksed	14 040	8 019
Kokku käibevarad	17 142	26 621
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	150 516	150 516
Kokku põhivarad	150 516	150 516
Kokku varad	167 658	177 137
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	126 000	151 000
Võlad ja ettemaksed	1 071	4 083
Kokku pikaajalised kohustised	127 071	155 083
Kokku kohustised	127 071	155 083
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 554	2 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 533	16 704
Kokku omakapital	40 587	22 054
Kokku kohustised ja omakapital	167 658	177 137

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	24 056	19 321
Mitmesugused tegevuskulud	-12	-12
Muud ärikulud	-5 521	0
Ärikasum (kahjum)	18 523	19 309
Intressitulud	10	3 335
Intressikulud	0	-5 940
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 533	16 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 533	16 704

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

USUPSO ESTONIA OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on keskmise suurusega ettevõtja aastaaruandega. USUPSO ESTONIA OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ning selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus minus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldavatest kasulikest eluigadest.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid: - masinad ja seadmed 20%

arvutustehnika ja kontorimööbel 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 501 EUR

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 501.00

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest). Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	2 792	18 292
Kassa	310	310
Kokku raha	3 102	18 602

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 540	11 540
Ostjatelt laekumata arved	11 540	11 540
Nõuded aktsionäride vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 040	14 040
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 519	5 519
Ostjatelt laekumata arved	5 519	5 519
Nõuded aktsionäride vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 019	8 019

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023
Nõuded aktsionäride vastu	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	150 516	150 516
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	150 516	150 516
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	150 516	150 516
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	150 516	150 516
31.12.2023		
Soetusmaksumus	150 516	150 516
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	150 516	150 516

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	24 056	19 231

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Pangateenused	-12	-12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-12	-12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2024

USUPSO ESTONIA OÜ (registrikood: 14575709) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI SELIVANOV	Juhatuse liige	06.06.2024
Resolutsioon:	2023 majandusaasta tulemus tunnistada heaks.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 533
Kokku	38 087
Jaotamine	
Kokku	38 087

Tehtud ettepanek aasta kasumi mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	24056	100.00%	Jah