

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: HJAA OÜ

registrikood: 16395621

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tina tn 9

postisihthnumber: 10126

e-posti aadress: hando.rand.001@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles investeringutega ja üürileandmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	370 601	498 827
Finantsinvesteeringud	26 160	26 160
Nõuded ja ettemaksed	843 950	631 345
Kokku käibevarad	1 240 711	1 156 332
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	358 000	760 000
Kokku põhivarad	358 000	760 000
Kokku varad	1 598 711	1 916 332
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20	20
Võlad ja ettemaksed	0	1 192
Kokku lühiajalised kohustised	20	1 212
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 100	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 100	0
Kokku kohustised	1 120	1 212
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 503 870	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 221	1 912 620
Kokku omakapital	1 597 591	1 915 120
Kokku kohustised ja omakapital	1 598 711	1 916 332

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	6 978	0
Muud äritulud	685 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 512	-5 275
Mitmesugused tegevuskulud	-34 776	-15 820
Tööjõukulud	-1 609	0
Muud ärikulud	-760 000	3 829 509
Ärikasum (kahjum)	-113 919	3 808 414
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	173 932	-1 906 022
Muud finantstulud ja -kulud	31 208	10 228
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 221	1 912 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 221	1 912 620

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2024

HJAA OÜ (registrikood: 16395621) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANDO RAND	Juhatuse liige	06.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 503 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 221
Kokku	1 595 091
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 503 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 221
Kokku	1 595 091
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	6977	99.99%	Jah
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	6430	1	0.01%	Ei