

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tipi OÜ

registrikood: 12282771

tänava/talu nimi, Peetri tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 53317441

e-posti aadress: kaupo.korv@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tipi OÜ asutati 11.05.2012. aastal.

2023. aatal käive oli 24 600 eurot.

Ettevõtte põhitegevusalaks kontoripinna rent.

Ettevõttes ei olnud palgalisi töötajaid.

Juhatuseliikmetasu ei makstud.

Järgneval aastal plaanitakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 406	4 561	
Nõuded ja ettemaksed	0	205	2
Kokku käibevarad	3 406	4 766	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 563	2 563	2
Materiaalsed põhivarad	1 811	2 939	3
Kokku põhivarad	4 374	5 502	
Kokku varad	7 780	10 268	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	215	166	4
Kokku lühiajalised kohustised	215	166	
Kokku kohustised	215	166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 602	6 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 537	772	
Kokku omakapital	7 565	10 102	
Kokku kohustised ja omakapital	7 780	10 268	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	24 600	24 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-161	0
Mitmesugused tegevuskulud	-25 753	-22 341
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 128	-1 470
Muud ärikulud	-95	-17
Ärikasum (kahjum)	-2 537	772
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 537	772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 537	772

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tipi 2023. aasta raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	3-4
Inventaar ja seadmed	3-4

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2022. aastal maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Tipi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Ettemaksed	2 563		2 563
Muud makstud ettemaksed	2 563		2 563
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 563		2 563
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	63	63	
Ettemaksed	2 705	142	2 563
Tulevaste perioodide kulud	142	142	0
Muud makstud ettemaksed	2 563	0	2 563
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 768	205	2 563

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	12 794	6 590	19 384	19 384
Akumuleeritud kulum	-10 280	-6 382	-16 662	-16 662
Jääkmaksumus	2 514	208	2 722	2 722
Ostud ja parendused	849	838	1 687	1 687
Amortisatsioonikulu	-1 157	-313	-1 470	-1 470
31.12.2022				
Soetusmaksumus	9 636	4 517	14 153	14 153
Akumuleeritud kulum	-7 430	-3 784	-11 214	-11 214
Jääkmaksumus	2 206	733	2 939	2 939
Amortisatsioonikulu	-918	-210	-1 128	-1 128
31.12.2023				
Soetusmaksumus	9 636	3 779	13 415	13 415
Akumuleeritud kulum	-8 348	-3 256	-11 604	-11 604
Jääkmaksumus	1 288	523	1 811	1 811

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	129	129
Maksuvõlad	68	68
Muud võlad	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	215	215
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	166	166
Kokku võlad ja ettemaksed	166	166

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2024

Tipi OÜ (registrikood: 12282771) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KÕRV	Juhatuse liige	05.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 537
Kokku	5 065

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24600	100.00%	Jah