

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts Viljandi Veevärk

registrikood: 10185182

tänava/talu nimi, Tartu tn 123

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71005

telefon: +372 6140011, +372 6140010

e-posti aadress: info@viljandivesi.ee

veebilehe aadress: www.viljandivesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 12 Aktsiakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Seotud osapooled	21
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

1. Tegevusvaldkonnad ja teenusegrupid

Aktsiaseltsi Viljandi Veevärk (Ettevõtte) põhiline tegevusvaldkond on veekogumine, -töötlus ja -varustus (Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator nr 36001). Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse mõistes on Ettevõtte monopolset teenust osutav vee-ettevõtja. Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on Viljandi linn ning linna lähiümbruse asulad, mis kuuluvad Viljandi valla koosseisu (Vana-Võidu küla, Viiratsi alevik, Jämejala küla, Peetrimõisa küla, Mustivere küla). Ettevõtte poolt osutatava veeteenuse hinnaotsuse teeb Konkurentsiamet Ettevõtte poolt esitatud hinnataotluse alusel.

Ettevõtte tegevuspiirkondadeks veeteenuse tarbijate arvu järgi on kahanevas järjekorras: Viljandi linn, Viiratsi alevik, Vana-Võidu küla, Jämejala küla, Peetrimõisa küla ja Mustivere küla.

Ettevõtte põhilisteks teenusegruppideks on:

- veevarustus
- reovee kogumine, ärajuhtimine ja puhastamine
- sademevee kogumine, ärajuhtimine ja puhastamine

Müüdav vesi peab vastama joogiveele kehtestatud kvaliteedinõuetele. Reovesi tuleb koguda ning nõuetekohaselt puhastada. Looduskeskkonda juhitav heitvesi peab vastama keskkonnanõuetele. Nõuded Ettevõtte poolt müüdavale ja käideldavale veele on määratud Ettevõtte vee erikasutusloas. Üldised Ettevõtte poolt osutatava veeteenuse vastavusnõuded on reguleeritud mitmete riiklike- ja kohaliku omavalitsuse seadusandlike aktidega, millest olulisemad on järgmised:

- Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seadus
- Veeseadus
- Keskkonnatasude seadus
- Jäätmeseadus
- Mõõteseadus
- Viljandi linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskiri
- Viljandi linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri
- Viljandi linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava
- Viljandi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskiri
- Viljandi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava

1.1. AS Viljandi Veevärk klientide (lepingute) arv

Kliendi grupp	2023	2022
Eraisikud	2321	2 322
Korterelamu haldajad	419	408
Ettevõtted, asutused	281	289
Viljandi linn kokku	3021	3 019
Eraisikud	297	294
Korterelamu haldajad	35	35
Ettevõtted, asutused	41	41
Viljandi vald kokku	373	370

1.2. Põhjavee võtt ja veeteenus (m³)

	2023	2022	Muutus %
Võetud põhjavett			
Viljandi linn, Viiratsi alevik, Vana-Võidu küla	804 240	793 411	
Jämejala küla PK	7 632	5 866	
Uusna, Tännassilma, Valma küla (Viljandi vald)	0	4 124	
Võetud põhjavett kokku	811 872	803 401	1,1%
Omatarve (tehnoloogiline vesi)	52 581	49 274	
Vesi müügiks (trassidesse)	759 291	754 127	
Muu kasutus (tuletõrjevesi, olmetarve)	595	351	
Veevarustuse teenus (müük tarbijatele)			
Viljandi kodukliendid	455 778	449 971	
Viljandi ärikliendid, asutused (va Tere AS)	172 905	176 707	
Tere AS	5 706	1 448	
Viljandi vald kodukliendid	56 276	57 475	
Viljandi vald ärikliendid, asutused	22 591	20 934	
Veevarustuse teenus kokku	713 256	706 535	1,0%
Veekadu m³	45 440	47 241	
Veekadu %	6,0	6,3	
Reovee ärajuhtimise teenus			
Viljandi kodukliendid	464 765	459 232	
Viljandi ärikliendid, asutused (va Tere AS)	161 230	167 909	
Tere AS	148 572	147 443	
Viljandi vald kodukliendid	51 999	52 132	
Viljandi vald ärikliendid, asutused	61 954	63 830	
Reovee ärajuhtimise teenus kokku	888 520	890 546	-0,2%

1.3. Veeteenuse hinnad aruandeaastal (eurot/m³, käibemaksuta)

Teenuse nimetus	alates 01.02.2023	01.12.2022 kuni 31.01.2023	01.02.2022 kuni 30.11.2022	01.11.2020 kuni 31.01.2022
Tasu võetud vee eest	1,330	1,270	1,115	1,058
Tasu reovee ärajuhtimise ja - puhastamise eest	1,590	1,510	1,297	1,225

2. Toimunud ning lähituleviku investeeringud

2023. aastal olid Ettevõtte suurimad investeeringud seotud torustike ehitusega. Uusi torustikke ehitati kokku 3834 meetrit, sh veetorustikud 1711 meetrit, reoveekanaliseerimise torustikud 1040 meetrit ja sademeveetorustikud 1083 meetrit.

Torustikke rekonstrueeriti kokku 764 meetrit sh veetorustikud 311 meetrit ja reoveekanaliseerimise torustikud 453 meetrit. Sademeveetorustikke 2023.a ei rekonstrueeritud. (Maksumused on toodud allpool tabelis.)

Alustati torustike (vee-, reovee- ja sademeveetorustikud) ehitust ja rekonstrueerimist C. R. Jakobsoni tänaval, kuid tööd jäid 2023.a lõpetamata.

Suuremad ehitusobjektid olid 2023.a järgmised:

- Tuule tänava vee-, kanalisatsiooni- ning sademeveetorustike ehitus
Ehitati järveotsa piirkonna arendamiseks vajalikud torustikud, millega loodi võimalus piirkonna kinnistute hoonestamiseks Viljandi linna poolt 2023.a antud hoonestusõiguste alusel. Tööde teostamiseks korraldati riigihange ning ehitustööde peatöövõtjaks oli AS TREF Nord.
- Lennuki tänava vee-, reoveekanaliseerimise- ning sademeveetorustike ehitus
Lennuki tänava piirkonna kinnistutel puudus liitumisvõimalus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga. Samuti puudus piirkonnas sademevee ühiskanalisatsioon. Torustikud ehitati Viljandi Linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava järgselt. Tööde teostamiseks korraldati riigihange ning ehitustööde töövõtjaks oli Tomex Tööd OÜ.
- Ilmarise tänav ja A. Maramaa puiestee
Renoveeriti osaliselt tänava reoveekanaliseerimise torustik, mille käigus asendati tugevalt amortiseerunud betoonist reoveetoru polüetüleenist (PE) toruga. Rekonstrueeriti torutikul asuvad kaevud ja kinnistute liitumispunktid. Ehitustööd teostas OÜ Suja Ehitus.
- Oja tee ja Liiva tee vee- ja reoveekanaliseerimise torustike ehitus
Rajati uus vee- ja reoveetorustik Oja teele ja Liiva teele (Viljandi vald), mis võimaldas Oja teega ristuvale Liiva teele rajada uusarendusema korterelamu. Ehituse kaasnenud kulud kaeti arendaja poolt läbi Ettevõttele makstud liitumistasu. Ehitustööd teostas AS TREF Nord.

Väiksemaid toruehitustöid teostati veel Tallinna tänaval, Tammela tänaval, Kalevi tänaval, Männimäe elamupiirkonnas (Riia mnt 67a lähialal) ja Vilja tänaval.

2023.a osteti Viljandi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatised, maksumusega kokku 889 435 eurot. Rekonstrueeriti puurkaev maksumusega 41 355 eurot, masinaid ja seadmeid soetati 90 417 euro eest.

2024.a aastal planeerib Ettevõtte jätkata investeeringute tegemist tänavatorustike ehitamiseks ja renoveerimiseks. Suurim ehitus on Järveotsa elamupiirkonna vee-, reovee- ja sademevee-kanalisatsiooni torustike ehitamine eesmärgiga tagada uutele hoonestatavatele kinnistutele liitumisvõimalused ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga.

Teiseks suurimaks ehituseks on Reinu teele sademeveetorustiku rajamine ning veetorustiku renoveerimine. Töö eesmärgiks on amortiseerunud veetorustiku renoveerimine ning piirkonna sademeveeprobleemide lahendamine. Eelkõige luuakse selle tööga võimalus Riia mnt ja Reinu tee ristmiku piirkonda uue kaubanduskeskuse rajamiseks.

Väiksemamahulised ehitustööd on 2024.a planeeritud järgmistel tänavatel: Riia mnt, Allika põik, C.R.Jakobsoni tänav, Lossi tänav, Oru tänav, Niidu tänav, Koidu tänav.

Koostöös Viljandi Vallavalitsusega on 2024.a plaanis rekonstrueerida Viiratsi asulas asuv Sõpruse tänava puurkaev pumppla. Töö eesmärgiks on kogu Viljandi linna ja Viljandi valla ühise veevärgi töökindluse tõstmine ning Mäeltküla tööstuspargi suurenenud veevajaduse tagamine. Tööde ettevalmistusega alustati juba 2023.a.

Kõrvaltegevuseks Ettevõtte jaoks oli 2023.a Viljandi linna tänavavalgustusrajatiste korrashoiu-, remondi- ning uusehitustööde korraldamine.

Tänavavalguse objektidega seotud investeeringud kokku olid 141 913 eurot, sellest Tuule tn 21 913 eurot.

Suuremateks töödeks oli valgustite vahetus järgmiste tänavate lõikudel:

Toome tänav	Endla tänav	Kullamäe tänav	Veere tänav	Tammela tänav
C. R. Jakobsoni tänav	Raua tänav	Tallinna tänav	Kase tänav	Vahtra tänav
Kastani tänav	Ugala pst	Ploomi tänav	Talli tänav	Suur-Kaare tänav
Kõstri tänav	Kesk-Kaare tänav			

Kõik tänavavalgustusega seotud investeeringud sihtfinantseeris lepingute alusel Viljandi Linnavalitus.

Tänavavalgustuse osas jätkatakse 2024.a tavapärasest hooldus- ning remonditööde alast tegevust. Kavas on ehitada valgustus väiksematele tänavalõikudele, kus see praegu osaliselt või täielikult puudub. Vahetatakse välja vanemad või energiakulukad naatriumvalgustid LED valgustite vastu ning renoveeritakse tänavavalgustuse juhtimiskappide automaatikat. Suuremaid investeeringuid tänavavalgustuse osas lähitulevikus ei planeerita.

2023. aastal rekonstrueeritud ja ehitatud Viljandi linna ühisveevärgi- ja ühiskanalisatsiooni torustikud:

Nr.	Tänav või piirkonna nimetus	Pikkus (m)	Maksumus (omavahendid)
1.	Veetorustikud		
1.1.	Põhja pst	62	8 140
1.2.	Ilmarise tänav	71	35 228
1.3.	Lennuki tänav	257	60 657
1.4.	Tallinna tänav	120	13 790
1.5.	Tammela tänav	89	13 577
1.6.	Männimäe (Riia mnt 67a lähialad)	219	73 514
1.7.	Kalevi tänav	139	38 905
1.8.	Vilja tänav	211	49 214
1.9.	Oja tee ja Liiva tee (liitumistasu 5085 eurot)	197	liitumistasu
1.10	Tuule tänav	657	28 769
	Veetorustikud kokku	2022	321 794
2.	Reoveekanaliseerimise torustikud		
2.1.	Põhja pst	55	13 610
2.2.	Ilmarise tänav	172	43 750
2.3.	A.Maramaa pst	226	46 458
2.4.	Lennuki tänav	305	73 918
2.5.	Tallinna tänav	38	15 411
2.6.	Tammela tänav	86	13 388
2.7.	Oja tee ja Liiva tee (liitumistasu 18798 eurot)	41	liitumistasu

2.8.	Tuule tänav	570	58 696
	Reoveekanalisatsiooni torustikud kokku	1493	265 231
3.	Sademeveekanalisatsiooni torustikud		
3.1.	Lennuki tänav	492	163 418
3.2.	Tuule tänav	591	43 196
	Sademevee torustikud kokku	1 083	206 614

3. Uurimis- ja arendustegevuse projektid

Ettevõtte lähiaastate arendustegevus keskendub jätkuvalt põhiliselt keskkonnahoiu ja keskkonnanahutuse parendamisele. Kõsti reoveepuhasti reoveesette veetustamise tehnoloogia seadmete (lintpressid) asendamiseks koostatakse 2024.a jooksul projekteerimishange. Jätkuvalt otsitakse lahendusi reoveesette lõpliku töötlemise tehnoloogia uuendamiseks. Praegu kasutusel olev komposteerimistehnoloogia võib tekitada Kõsti reoveepuhasiga piirnevatel lähialadel lühiajalisi õhukvaliteedi häiringuid.

4. Majandustulemusi mõjutavad sündmused

2023.a jooksul mõjutas jätkuvalt majandustulemusi enim tarnitavate kaupade ja teenuste, eelkõige elektrienergia märgatav kallinemine ning inflatsioon. Selle tagajärjel tõusis veeteenuse hind ning osutatud vee-teenuse maht jäi planeeritust väiksemaks. Ettevõtte tõstis 2023.a veeteenuse hinda ühe korra. Veeteenuse hind kooskõlastati Konkurentsiametiga ning hakkas kehtima 01.02.2023.a. Alates 01.07.2023.a teeb veeteenuse hinna kohta hinnaotsuseid Konkurentsiamet.

5. Tegevuskeskkonna areng ja selle mõju

Ettevõtte tegevuskeskkonna arengus muudatusi ette näha ei ole. Ettevõtte tegutseb jätkuvalt monopoolse vee-ettevõtjana Viljandi linnas ja osaliselt Viljandi valla suuremates asulates. Märkimisväärseid muudatusi veeteenuse tarbimise osas ei toimu. Elanikkonna arv Ettevõtte teeninduspiirkonnas on stabiilne väikese kahanemise trendiga. Samuti ei ole ette näha suuremate ettevõtete kasvu või uute suuremate ettevõtete tekkimist.

6. Äritegevusega kaasnevad muud tegurid

Äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus puudub, samuti ei kaasne ettevõtte tegevusega olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

7. Peamised finantssuhtarvud

Finantssuhtarv ja valem	2023	2022
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustised)	2,88	4,76
Maksevõime kordaja (käibevara - varud/lühiajalised kohustised)	2,76	4,68
Võlakordaja (kohustised/varad kokku*100)	1,73	2,85
Tegevustulukus (puhaskasum/müügitulu*100)	10,79	-1,38
Varade tulukus ROA (puhaskasum/varad*100)	2,36	-0,25
Omakapitali tulukus ROE (puhaskasum/omakapital*100)	2,40	-0,25

Puhaskasum on valemis kasum sihtfinantseerimise netomeetodi korral (vt Kasumiaruanne); elimineeritud on sihtfinantseerimise tulu ja sihtfinantseerimisega saadud varade kulum ja väärtuse langus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	276 526	1 390 862	2
Nõuded ja ettemaksed	378 159	451 524	3
Varud	28 525	32 675	4
Kokku käibevarad	683 210	1 875 061	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 043 138	11 952 136	6
Kokku põhivarad	13 043 138	11 952 136	
Kokku varad	13 726 348	13 827 197	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	237 195	300 367	8
Sihtfinantseerimine	0	93 512	11
Kokku lühiajalised kohustised	237 195	393 879	
Kokku kohustised	237 195	393 879	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	2 627 883	2 584 005	12
Kohustuslik reservkapital	258 401	167 400	
Muud reservid	398 253	489 254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 192 659	10 517 421	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 957	-324 762	
Kokku omakapital	13 489 153	13 433 318	
Kokku kohustised ja omakapital	13 726 348	13 827 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 995 324	2 458 039	13
Muud äritulud	174 314	174 202	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 227 190	-1 062 194	15
Mitmesugused tegevuskulud	-119 797	-130 495	16
Tööjõukulud	-909 946	-904 300	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-907 555	-855 690	6
Muud ärikulud	0	-1 918	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 150	-322 356	
Intressitulud	6 807	78	
Intressikulud	0	-2 484	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 957	-324 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 957	-324 762	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	141 913	156 000	11
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	453 213	446 806	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	323 257	-33 956	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Viljandi Veevärk 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid ning riigi, riigiraamatupidamiskohustuslaste, kohaliku omavalitsuse üksuste, muude avalik-õiguslike juriidiliste isikute ning teiste raamatupidamiskohustuslaste, kelle üle eelnimetatud isikutel on otseselt või kaudselt või teiste valitseva või olulise mõju all olevate isikute kaudu valitsev mõju, puhul ka avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Alates 01.01.2011 peetakse AS Viljandi Veevärk jooksvat arvestust eurodes ja 2023.a aruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatakse nõuded, mille maksetähtaeg on ületatud 90 päeva. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur. Aruandeaasta inventuur viidi läbi seisuga 31.12.2023.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varad maksumusega üle 10000 euro. Vee- ja kanalisatsioonitorustikud loetakse põhivaraks sõltumata nende maksumusest (arvestatakse kogumina). Varad maksumusega alla 10000 euro kantakse aruandeperioodi kuluks. 2023. aastal kanti bilansist välja torustikud maksumusega alla 10000 euro juhul, kui vara jääkmaksumus oli 0. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt juhul, kui see on põhjendatud vara kohta olulise info kogumise või varaobjekti säilimise seisukohalt. Bilansist välja kantud torustike tehniliste näitajate üle peetakse arvestust põhivaradega samas registris.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäär.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15-50 aastat
Masinad ja seadmed	3-15 aastat
Muu inventar	3-15 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Tulu veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Tulu muudest teenustest kajastatakse teenuse osutamise järel, kui tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ettevõtte kajastab liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähenemisena. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse ületav osa tuluna. Liitumistasu, mis jääb alla põhivara soetusmaksumuse piirmäära, kajastatakse tuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, 2023.a oli maksumäär 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Viljandi Veevärk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte, tütarettevõtted, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted ja sidusettevõtted.
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod pankades	276 526	1 390 862
Kokku raha	276 526	1 390 862

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	300 354	300 354	
Ostjatelt laekumata arved	301 555	301 555	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 201	-1 201	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 233	18 233	5
Ettemaksed	11 170	11 170	
Muud makstud ettemaksed	11 170	11 170	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	48 402	48 402	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	378 159	378 159	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	252 368	252 368	
Ostjatelt laekumata arved	252 604	252 604	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-236	-236	
Ettemaksed	156	156	
Muud makstud ettemaksed	156	156	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	199 000	199 000	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	451 524	451 524	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	28 525	32 675
Kokku varud	28 525	32 675

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	644	0	1 027
Käibemaks	0	29 372	0	4 301
Üksikisiku tulumaks	0	13 479	0	12 298
Sotsiaalmaks	0	23 521	0	22 114
Kohustuslik kogumispension	0	800	0	623
Töötuskindlustusmaksed	0	1 163	0	997
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	25 699	0	25 109
Ettemaksukonto jääk	18 233		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 233	94 678	0	66 469

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	187 873	20 829 810	2 449 311	588 637	0	24 055 631
Akumuleeritud kulum	0	-9 856 976	-1 584 086	-438 145	0	-11 879 207
Jääkmaksumus	187 873	10 972 834	865 225	150 492	0	12 176 424
Ostud ja parendused	0	0	0	0	631 402	631 402
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0			631 402	631 402
Amortisatsioonikulu	0	-717 517	-114 440	-16 738	0	-848 695
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-6 995	0	0	0	-6 995
Ümberliigitamised	0	604 853	26 549	0	-631 402	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	187 873	21 409 535	2 430 462	576 024	0	24 603 894
Akumuleeritud kulum	0	-10 556 360	-1 653 128	-442 270	0	-12 651 758
Jääkmaksumus	187 873	10 853 175	777 334	133 754	0	11 952 136
Ostud ja parendused	0	889 435	65 764	0	1 043 356	1 998 555
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		889 435			1 043 356	1 932 791
Muud ostud ja parendused			65 764	0	0	65 764
Amortisatsioonikulu	0	-765 321	-119 473	-16 738	0	-901 532
Ümberliigitamised	0	976 909	24 651	0	-1 001 560	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	976 909	24 651	0	-1 001 560	0
Muud muutused			-6 021			-6 021
31.12.2023						
Soetusmaksumus	187 873	22 805 467	2 411 945	553 817	41 796	26 000 898
Akumuleeritud kulum	0	-10 851 269	-1 669 690	-436 801	0	-12 957 760
Jääkmaksumus	187 873	11 954 198	742 255	117 016	41 796	13 043 138

Viljandi Linnavalikogu 26.01.2023 otsuse nr 111 alusel allkirjastati 02.03.2023 müügileping, mille kohaselt Viljandi linn müüs ja AS Viljandi Veevärk ostis Viljandi valla territooriumil (AS Viljandi Veevärk tegevuspiirkonnas) paiknevad vee- ja kanalisatsiooni rajatised. Lepingu maksumus on 889435 eurot.

Viljandi Linnavalikogu sama otsuse alusel kuulub võõrandamisele ka maa, 12 kinnistut kokku maksumusega 20585 eurot. Seisuga 31.12.2023 ei ole maa võõrandamise tehing toimunud.

Alates 01.jaanuarist 2023.a. muudeti materiaalse ja immateriaalse põhivara, kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumuse piirmäära – see moodustab nüüd 10 000 eurot. Jaanuaris 2023 kanti sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid bilansist välja, kajastades nende jääkväärtuse summas 6023 eurot amortisatsioonikuluna.

Lisa 7 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	34 128	33 528
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	36 877	22 394
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	60 575	81 947
Kokku	60 575	81 947

Kasutusrendituluna on kajastatud tulu järgmiste varade rendile andmisest:

1. Viljandi linn, Musta tee 30 osa laohoonete kompleksist.
2. Viljandi linn, Jakobsoni 3a kinnistu osa koos sellel asuva hoone ning territooriumiga. Leping on sõlmitud tähtajaga 31.12.2024.

Rendile antud vara kasutavad teised avaliku sektori üksused oma põhitegevuses.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	27 252	31 074

Kasutusrendi kuluna on kajastatud rajatiste rendikulu (17 eurot) ja sõidukite rendikulu (27235 eurot).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	76 083	76 083	
Võlad töövõtjatele	65 098	65 098	9
Maksuvõlad	94 678	94 678	5
Saadud ettemaksed	1 336	1 336	
Tulevaste perioodide tulud	1 336	1 336	
Kokku võlad ja ettemaksed	237 195	237 195	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	97 619	97 619	
Võlad töövõtjatele	111 834	111 834	9
Maksuvõlad	66 469	66 469	5
Saadud ettemaksed	24 445	24 445	
Tulevaste perioodide tulud	2 051	2 051	
Muud saadud ettemaksed	22 394	22 394	
Kokku võlad ja ettemaksed	300 367	300 367	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	37 088	63 421
Puhkusetasude kohustis	1 376	3 350
Deklareerimata maksukohustised	26 157	44 726
Võlad majanduskulude eest	477	337
Kokku võlad töövõtjatele	65 098	111 834

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 163 693	8 154 127
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 040 923	2 038 532
Kokku tingimuslikud kohustised	10 204 616	10 192 659

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Kodumaine sihtfinantseerimine	163 000	0	120 000	156 000	156 000	199 000	0
Kodumaine sihtfinantseerimine	0	93 512	0	0	0	0	93 512
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	163 000	93 512	120 000	156 000	156 000	199 000	93 512
Kokku sihtfinantseerimine	163 000	93 512	120 000	156 000	156 000	199 000	93 512
	31.12.2022		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Kodumaine sihtfinantseerimine	199 000	0	199 000	21 913	21 913	21 913	0
Kodumaine sihtfinantseerimine	0	93 512	0	120 000	120 000	26 488	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	199 000	93 512	199 000	141 913	141 913	48 401	0
Kokku sihtfinantseerimine	199 000	93 512	199 000	141 913	141 913	48 401	0

2022. aastal saadi Viljandi Linnavalitsuselt toetust põhivara sihtfinantseerimiseks: 156000 eurot - Viljandi linna tänavavalgustuse rajatiste ehitamiseks ja renoveerimiseks, seisuga 31.12.2022 kajastatud nõudena (laekumata); 2022. aastal laekus Viljandi Linnavalitsuselt 120000 eurot, sealhulgas: 74000 eurot 2021. aastal ehitatud ja renoveeritud tänavavalgustuse rajatiste maksumuse katteks, 46000 eurot projekti "Viljandi linna tänavavalgustuse taristu renoveerimine 2017" omafinantseeringu katteks, seisuga 31.12.2022 on laekumata 43000 eurot (lühiajaline nõue).

2023. aastal saadi Viljandi Linnavalitsuselt toetust põhivara sihtfinantseerimiseks: 120000 eurot - Viljandi linna tänavavalgustuse rajatiste ehitamiseks ja renoveerimiseks (kajastatud kasumiaruandes), ettemaks 93512 eurot arvestati saadud sihtfinantseerimise katteks, 26488 eurot on seisuga 31.12.2023 kajastatud nõudena (laekumata); 21913 eurot - Tuule tn tänavavalgustuse rajatiste ehitamiseks, seisuga 31.12.2023 on kajastatud nõudena (laekumata). 2023. aastal laekus Viljandi Linnavalitsuselt 199000 eurot, sealhulgas: 156000 eurot 2022. aastal ehitatud ja renoveeritud tänavavalgustuse rajatiste maksumuse katteks, 43000 eurot projekti "Viljandi linna tänavavalgustuse taristu renoveerimine 2017" omafinantseeringu katteks.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	2 627 883	2 584 005
Aktsiate arv (tk)	4 379 805	4 306 675
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

2022. aastal kanti kohustus 473985 eurot aktsiakapitali suurendamiseks.

2022. aastal suurendati aktsiakapitali rahalise sissemakse teel 910020 eurot, lastes välja 1516700 täiendavat nimelist aktsiat nimiväärtusega 0,60 eurot, kõik aktsiad märkis Viljandi Linnavalitsus.

Seisuga 31.12.2022 on aktsiakapitali suurus 2584005 eurot (1200000+473985+910020).

2023. aastal suurendati aktsiakapitali rahalise sissemakse teel 43878 eurot, lastes välja 73130 täiendavat nimelist aktsiat nimiväärtusega 0,60 eurot, kõik aktsiad märkis Viljandi Linnavalitsus.

Seisuga 31.12.2023 on aktsiakapitali suurus 2627883 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 995 324	2 458 039
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 995 324	2 458 039
Kokku müügitulu	2 995 324	2 458 039
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Võetud vee teenus	945 048	792 730
Reovee ärajuhtimise ja puhastamise teenus	1 406 663	1 164 417
Sademevee ärajuhtimise teenus	16 667	16 667
Tuletõrjehüdrantide hooldamine	8 333	8 333
Ülenormatiivse reostuse tasu	23 670	2 990
Liitumistasud	116 063	32 560
Muud teenused (võrgud, labor)	171 886	156 539
Tulu vara rentimisest	34 128	33 528
Tänavavalgustuse teenuse osutamine	272 866	250 275
Kokku müügitulu	2 995 324	2 458 039

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	141 913	156 000	11
Trahvid, viivised ja hüvitised	443	0	
Kasum varude müügist	31 958	17 650	
Muud	0	552	
Kokku muud äritulud	174 314	174 202	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-108 042	-107 877
Energia	-491 522	-402 358
Elektrienergia	-491 522	-402 358
Alltöövõtutööd	-209 183	-142 177
Transpordikulud	-111 047	-104 268
Üür ja rent	-27 252	-31 074
Kemikaalid	-26 559	-26 758
Muda töötlemise kulud	-132 165	-114 475
Vee erikasutusõiguse tasu	-68 749	-68 032
Saastetasu	-37 313	-38 956
Muud	-15 358	-26 219
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 227 190	-1 062 194

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-75 433	-71 524
Uurimis- ja arengukulud	-2 450	-16 350
Koolituskulud	-7 462	-10 536
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 593	-6 265
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-966	3 218
Muud	-29 893	-29 038
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-119 797	-130 495

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-674 058	-667 340
Sotsiaalmaksud	-225 638	-223 024
Muud	-10 250	-13 936
Kokku tööjõukulud	-909 946	-904 300
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	20
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Rida Palgakulu sisaldab:

tasu töölepingu alusel töötavatele isikutele 518 597 eurot

tasu võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutavatele isikutele 59 322 eurot

tasu juhtimis- (1) ja kontrollorgani liikmetele (5) 96 139 eurot.

Real Muud on kajastatud erisoodustuse kulu koos maksudega.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Viljandi Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	80 448	230 029	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 198	10 290	
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 646	240 319	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	93 512	11
Kokku võlad ja ettemaksed	0	93 512	

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	396 606	353 323
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 823	70 172
Kokku müüdud	477 429	423 495

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	96 139	80 129

Viljandi linnalt saadud sihtfinantseerimise tulu ja sellega seotud nõuded on avalikustatud ka lisas 11 Sihtfinantseerimine. Aktsiakapitali suurendamine rahalise sissemakse teel ja aktsiate märkimine Viljandi Linnavalitsuse poolt on avalikustatud lisas 12 Aktsiakapital.

Viljandi Linnavolikogu 26.01.2023 otsuse nr 111 alusel allkirjastati 02.03.2023 müügileping, mille kohaselt Viljandi linn müüs ja AS Viljandi Veevärk ostis Viljandi valla territooriumil (AS Viljandi Veevärk tegevuspiirkonnas) paiknevad vee- ja kanalisatsiooni rajatised. Lepingu maksumus on 889435 eurot.

Nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi. Juhatus liikmele maksab aktsiaselts lepingu ülesütlemisel AS Viljandi Veevärk ettepanekul ühekordse hüvitisena kuutasu kolmekordse (3) summa. Hüvitist ei maksta juhul, kui leping lõpetatakse juhatuse liikme ametiülesannete olulise rikkumise tõttu. Lepingu lõppemisel on hüvitis 15000 eurot, millele lisandub sotsiaalkindlustusmaks 4950 eurot.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juhtkonna hinnangul ei ole pärast bilansipäeva sündmusi, mis avaldavad mõju ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisule.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2024

Aktsiaselts Viljandi Veevärk (registrikood: 10185182) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PORRO	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Veevärk aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viljandi Veevärk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeaudiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

11.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viljandi Veevärk (registrikood: 10185182) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	11.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 192 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 957
Kokku	10 204 616
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 204 616
Kokku	10 204 616

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 192 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 957
Kokku	10 204 616
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 204 616
Kokku	10 204 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	2722458	90.89%	Jah
Elektriseadmete remont	33141	272866	9.11%	Ei