

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Titaag

registrikood: 12067148

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 5-5
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76607

telefon: +372 5055483

e-posti aadress: tiit@korstnamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguit ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2024. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 204	18 170	
Finantsinvesteeringud	31 756	28 686	
Nõuded ja ettemaksed	30 362	34 219	2
Varud	360	360	
Kokku käibevarad	79 682	81 435	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	43 061	46 686	3
Kokku põhivarad	43 061	46 686	
Kokku varad	122 743	128 121	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20	20	
Võlad ja ettemaksed	2 971	4 394	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 991	4 414	
Kokku kohustised	2 991	4 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 707	131 620	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 955	-7 913	
Kokku omakapital	119 752	123 707	
Kokku kohustised ja omakapital	122 743	128 121	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	25 992	17 304	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 477	-11 216	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 945	-5 111	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 625	-3 625	
Muud ärikulud	-96	-96	
Ärikasum (kahjum)	-4 151	-2 744	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	196	-5 514	
Muud finantstulud ja -kulud	0	345	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 955	-7 913	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 955	-7 913	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaag OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

2023 majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikute omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 110	5 110
Ostjatelt laekumata arved	5 110	5 110
Laenunõuded	24 188	24 188
Muud nõuded	973	973
Viitlaekumised	973	973
Ettemaksed	91	91
Muud makstud ettemaksed	91	91
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 362	30 362
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 176	5 176
Ostjatelt laekumata arved	5 176	5 176
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 781	4 781
Laenunõuded	24 187	24 187
Ettemaksed	75	75
Muud makstud ettemaksed	75	75
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 219	34 219

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-22 189	-22 189
Jääkmaksumus	50 311	50 311
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2022		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-25 814	-25 814
Jääkmaksumus	46 686	46 686
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2023		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-29 439	-29 439
Jääkmaksumus	43 061	43 061

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 279	7 119
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	320	1 853

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 518	1 518
Maksuvõlad	301	301
Saadud ettemaksed	1 152	1 152
Muud saadud ettemaksed	1 152	1 152
Kokku võlad ja ettemaksed	2 971	2 971
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 155	3 155
Maksuvõlad	87	87
Saadud ettemaksed	1 152	1 152
Muud saadud ettemaksed	1 152	1 152
Kokku võlad ja ettemaksed	4 394	4 394

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2023.aastal töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2024

OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JAAGU	Juhatuse liige	04.06.2024
Resolutsioon:	jätkata tegevust	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 955
Kokku	119 752

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	16063	61.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9929	38.20%	Ei