

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osühing Strausson

registrikood: 10033093

tänava/talu nimi: Farmi

küla: Kilksama küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 85003

telefon: +372 5115238

e-posti aadress: jarek.klaas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Strausson tegevusvaldkondadeks on töökoja ruumide kasutus, põllumajandus (astelpajumarjade ja arooniate kasvatamine) ja põllumajandusmaa rent. Teenusena teostatakse muid töid.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal oli OÜ Strausson müügitulu 28 848 eurot (2022.a. müügitulu 40 801 eurot), mis on 29% võrra vähem kui 2022.aastal. Müügitulust 62% moodustas töökoja rendi teenus ja 35% maa rent. Majandustegevusest teeniti kasumit 11776 eurot (2022.a. kahjum -19 866 eurot.)

Investeeringud

Aruandeaastal tehti investeeringuid põhivarasse kokku 10 292 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024. aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 263	21 646	
Nõuded ja ettemaksed	2 514	2 550	2
Kokku käibevarad	36 777	24 196	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	199 190	211 767	3
Bioloogilised varad	146 931	144 501	4
Kokku põhivarad	346 121	356 268	
Kokku varad	382 898	380 464	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 007	8 538	5
Võlad ja ettemaksed	6 501	12 653	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 508	21 191	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	155 765	159 424	5
Kokku pikaajalised kohustised	155 765	159 424	
Kokku kohustised	171 273	180 615	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 300	6 300	
Ülekurss	32 627	32 627	
Kohustuslik reservkapital	80	80	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 842	180 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 776	-19 866	
Kokku omakapital	211 625	199 849	
Kokku kohustised ja omakapital	382 898	380 464	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	28 848	40 801	8
Muud äritulud	49 564	27 356	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 910	-21 575	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 448	-5 963	
Tööjõukulud	-11 641	-11 202	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 869	-21 027	3
Olulised käibevara allahindlused	0	-26 745	
Ärikasum (kahjum)	13 544	-18 355	
Intressitulud	378	1	
Intressikulud	-2 146	-1 512	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 776	-19 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 776	-19 866	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Straussson 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendid.

Aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

OÜ Straussson kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosus on hinnatud iga konkreetse kliendi kohta individuaalselt arvestades teadaolevat infot tema maksevõime kohta.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana on kajastatud astelpaju ja aroonia istandus.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja vähemalt 320 eurose soetusmaksumusega. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosseeb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 10 aastat
Ehitised	kuni 20 aastat
Muud põhivarad	kuni 10 aastat

Finantskohustised

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustised on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on esitatud bilansis.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse

kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise sisulised tingimused.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutui on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrssitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi

kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Alates 2019.a. kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele jm. kasumieraldistele alandatud maksumäär 14/86 väljamakstavalt summalt.

Väljamakstav dividend on füüsilisele isikule väljamaksmisel maksustatav kinnipeetava tulumaksuga määras 7%.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on omanikud, tegev- ja kõrgem juhtkond ja juhatuse liikme lähisugulane.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 800	1 800
Ostjatelt laekumata arved	1 800	1 800
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	572	572
Ettemaksed	142	142
Tulevaste perioodide kulud	142	142
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 514	2 514
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 141	2 141
Ostjatelt laekumata arved	2 141	2 141
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	388	388
Ettemaksed	21	21
Tulevaste perioodide kulud	21	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 550	2 550

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	109 580	248 173	22 697	39 363	62 060	419 813
Akumuleeritud kulum	0	-154 853	-9 914	-24 883	-34 797	-189 650
Jääkmaksumus	109 580	93 320	12 783	14 480	27 263	230 163
Ostud ja parendused				2 631	2 631	2 631
Muud ostud ja parendused				2 631	2 631	2 631
Amortisatsioonikulu	0	-12 408	-3 968	-4 651	-8 619	-21 027
31.12.2022						
Soetusmaksumus	109 580	248 173	22 697	41 994	64 691	422 444
Akumuleeritud kulum	0	-167 261	-13 882	-29 534	-43 416	-210 677
Jääkmaksumus	109 580	80 912	8 815	12 460	21 275	211 767
Ostud ja parendused			2 392	7 900	10 292	10 292
Muud ostud ja parendused			2 392	7 900	10 292	10 292
Amortisatsioonikulu	0	-12 409	-4 112	-6 348	-10 460	-22 869
31.12.2023						
Soetusmaksumus	109 580	248 173	25 089	29 714	54 803	412 556
Akumuleeritud kulum	0	-179 670	-17 994	-15 702	-33 696	-213 366
Jääkmaksumus	109 580	68 503	7 095	14 012	21 107	199 190

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad	Kokku	
	Istandikud	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	142 315	142 315
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	142 315	142 315
Soetused	2 186	2 186
31.12.2022		
Soetusmaksumus	144 501	144 501
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	144 501	144 501
Soetused	6 610	6 610
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-4 180	-4 180
31.12.2023		
Soetusmaksumus	146 931	146 931
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	146 931	146 931

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	91	91					
Lühiajalised laenud kokku	91	91					
Pikaajalised laenud							
Riigi hüpoteegivõlg	3 317	133	665	2 519	5%	EUR	2049
Pangalaen	27 628	8 783	18 845		6 kuu EURIBOR +3,5%	EUR	2026
omaniku laen 2	106 502		106 502				
omaniku laen 3	27 234		27 234				
Pikaajalised laenud kokku	164 681	8 916	153 246	2 519			
Laenukohustised kokku	164 772	9 007	153 246	2 519			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Riigi hüpoteegivõlg	3 449	133	665	2 651	5%	EUR	2049
Pangalaen	35 927	8 405	27 522		6 kuu EURIBOR +3,5%	EUR	2026
omaniku laen 2	106 502		106 502				
omaniku laen 3	22 084		22 084				
Pikaajalised laenud kokku	167 962	8 538	156 773	2 651			
Laenukohustised kokku	167 962	8 538	156 773	2 651			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	81 570	81 570
Kokku	81 570	81 570

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 251	5 251
Võlad töövõtjatele	690	690
Maksuvõlad	280	280
Muud võlad	280	280
Muud viitvõlad	280	280
Saadud ettemaksed	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	6 501	6 501
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 444	5 444
Võlad töövõtjatele	684	684
Maksuvõlad	276	276
Muud võlad	249	249
Muud viitvõlad	249	249
Saadud ettemaksed	6 000	6 000
Kokku võlad ja ettemaksed	12 653	12 653

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	138 094	128 674
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	34 524	32 168
Kokku tingimuslikud kohustised	172 618	160 842

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 848	40 801
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 848	40 801
Kokku müügitulu	28 848	40 801
Müügitulu tegevusalade lõikes		
maa rent	10 000	16 650
töökoja rent	18 000	18 820
muud tulud	848	206
metsamaterjali müük	0	5 125
Kokku müügitulu	28 848	40 801

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
PRIA toetused	43 564	27 356
Muud	6 000	0
Kokku muud äritulud	49 564	27 356

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 700	8 520
Sotsiaalmaksud	2 941	2 682
Kokku tööjõukulud	11 641	11 202
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 043	5 223
Kokku võlad ja ettemaksed	5 043	5 223

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 736	128 586
Kokku laenukohustised	133 736	128 586

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000	-10 000	0
Kokku antud laenud	0	10 000	-10 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	137 484	0	-8 898	128 586
Kokku laenukohustised	137 484	0	-8 898	128 586

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 586	5 150	0	133 736
Kokku laenukohustised	128 586	5 150	0	133 736

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 105	0	0	16 773	0
Kokku müüdnud	0	10 105	0	0	16 773	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	173	0	0	686	0
Kokku ostetud	0	173	0	0	686	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2024

osaühing Strausson (registrikood: 10033093) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAREK KLAAS	Juhatuse liige	09.05.2024
VALEV UDRAS	Juhatuse liige	14.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 776
Kokku	172 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28000	97.06%	Jah