

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Garaažiühistu Nek

registrikood: 80075621

tänavatänu nimi: Põllu tn 121

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 5012982

e-posti aadress: liina@mottejoud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Revisjoni kokkuvõte	11

Tegevusaruanne

Garaažiühistu NEK põhitegevusalaks on poolmaa-aluse 27 boksiga garaaži ja selle juurde kuuluva krundi haldamine ja korrashoid.

Garaažiühistul NEK on kehtivad lepingud kommunaal- ning hea-korra(prügiveo)teenust osutavate äriühingutega.

Garaažiühistu NEK juhatus on kaheliikmeline.

Garaažiühistul on 2 VÕS lepinguga töötaja. Juhatuseliikme tagasikutsumisega ei teki täiendavaid kulutusi.

Garaažiühistu NEK maksis 2023-ndal aastal maamaksu 619 (kuussada üheksateist) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 105	9 975	2
Nõuded ja ettemaksed	1 927	2 071	
Kokku käibevarad	13 032	12 046	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 481	6 481	
Kokku põhivarad	6 481	6 481	
Kokku varad	19 513	18 527	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 502	7 302	4
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 874	5 881	
Kokku lühiajalised kohustised	15 376	13 183	
Kokku kohustised	15 376	13 183	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	488	488	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 856	5 448	
Aruandeaasta tulem	-1 207	-592	
Kokku netovara	4 137	5 344	
Kokku kohustised ja netovara	19 513	18 527	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 006	5 067
Tulu ettevõtlusest	600	600
Muud tulud	2	0
Kokku tulud	5 608	5 667
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-640
Mitmesugused tegevuskulud	-1 943	-1 654
Tööjõukulud	-4 252	-3 334
Muud kulud	-620	-631
Kokku kulud	-6 815	-6 259
Põhitegevuse tulem	-1 207	-592
Aruandeaasta tulem	-1 207	-592

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 207	-592
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	143	1 504
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	200	-458
Kokku rahavood põhitegevusest	-864	454
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 994	1 354
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 994	1 354
Kokku rahavood	1 130	1 808
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 975	8 167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 130	1 808
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 105	9 975

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	488	5 448	5 936
Aruandeaasta tulem		-592	-592
31.12.2022	488	4 856	5 344
Aruandeaasta tulem		-1 207	-1 207
31.12.2023	488	3 649	4 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu NEK raamatupidamise aastaaruanne 2023.a. on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Garaažiühistu NEK aastaaruanne on koostatud tekkepõhisel arvestusprintsiiibil.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt.

Tulud

Sihtfinantseerimist on kajastatud tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Kulud

Tegevuskulude sihtfinantseerimise üleminevat jääki on kajastatud bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest".

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Swedbank	11 105	9 975
Kokku raha	11 105	9 975

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	38	15
Sotsiaalmaks	64	26
Kohustuslik kogumispension	4	1
Töötuskindlustusmaksed	1	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107	44

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	133	133
Võlad töövõtjatele	450	450
Maksuvõlad	107	107
Muud võlad	331	331
Saadud ettemaksed	6 481	6 481
Kokku võlad ja ettemaksed	7 502	7 502
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93	93
Võlad töövõtjatele	420	420
Maksuvõlad	44	44
Muud võlad	264	264
Muud viitvõlad	264	264
Saadud ettemaksed	6 481	6 481
Kokku võlad ja ettemaksed	7 302	7 302

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 178	2 492
Sotsiaalmaksud	1 074	842
Kokku tööjõukulud	4 252	3 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	3 178	1 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2024

Garaažiühistu Nek (registrikood: 80075621) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA KÄRSON	Juhatuse liige	04.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah