

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ ARINA

registrikood: 10376864

tänava/talu nimi, Kadaka tee 84a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

telefon: +372 56567756

e-posti aadress: einari.pals@sunorek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Muud ärikulud	9
Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

AS Arina juhatus töötas 2023.a. üheliikmelisena Einari Pals'i isikus.
Ettevõtte jätkas oma majandustegevust investorina.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	775	740
Nõuded ja ettemaksed	7 157	5 062
Kokku käibevarad	7 932	5 802
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	33 745	31 427
Nõuded ja ettemaksed	75 166	75 275
Kokku põhivarad	108 911	106 702
Kokku varad	116 843	112 504
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	50 617	50 617
Kokku pikaajalised kohustised	50 617	50 617
Kokku kohustised	50 617	50 617
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	31 467	31 467
Kohustuslik reservkapital	13 407	13 407
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 013	14 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 339	2 108
Kokku omakapital	66 226	61 887
Kokku kohustised ja omakapital	116 843	112 504

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	311	0
Mitmesugused tegevuskulud	-421	-413
Muud ärikulud	0	-221
Ärikasum (kahjum)	-110	-634
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 449	6 050
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 339	5 416
Tulumaks	0	-3 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 339	2 108

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Arina 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuujooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuujooksul, kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenuid, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tüdarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
sularaha kassas	0	0
arvelduskontod	775	740
Kokku raha	775	740

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 365	1 365	
Laenunõuded	26 356		26 356
Muud nõuded	48 810		48 810
Dividendinõuded	48 810		48 810
Ettemaksed	5 792	5 792	
Muud makstud ettemaksed	5 792	5 792	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 323	7 157	75 166

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 365	1 365	
Laenunõuded	26 465		26 465
Muud nõuded	48 810		48 810
Dividendinõuded	48 810		48 810
Ettemaksed	3 697	3 697	
Muud makstud ettemaksed	3 697	3 697	
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 337	5 062	75 275

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Dividendinõuded	48 810	48 810
Kokku muud nõuded	48 810	48 810

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Dividendinõuded	48 810	48 810
Kokku muud nõuded	48 810	48 810

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	50 617	50 617
Dividendivõlad	50 617	50 617
Kokku võlad ja ettemaksed	50 617	50 617
	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	50 617	50 617
Dividendivõlad	50 617	50 617
Kokku võlad ja ettemaksed	50 617	50 617

Lisa 6 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Audiitorteenused	0	0
Muud	0	221
Kokku muud ärikulud	0	221

Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	4 449	6 050
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 449	6 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

OÜ ARINA (registrikood: 10376864) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINARI PALS	Juhatuse liige	27.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 339
Kokku	21 352

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	8299	0		Jah