

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

registrikood: 10085374

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Saekoja tn 36a
postisihthnumber: 50107

e-posti aadress: arhitektid@arhidee.ee

veebilehe aadress: www.arhidee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ põhitegevuseks on endiselt projekteerimisteenuste osutamine. Teenuste müügitulu 2023 aastal oli 121700 eurot.

Palgalisi töötajaid oli 2023 aastal neli.

Arhitektibüroo müügitulemus aastal 2023 on suurenenud eelnenud aastaga. Olukord kinnisvarasektoris on ebastabiilne ja prognoos aastaks 2024 ettearvamat.

Tegevusvaldkonnas on hoonete arhitektuurne projekteerimine, projekteerimistööde peatöövõtt ja järelvalve. Projekteeritud on erinevaid ärihooneid, korterelamuid, eramuid ning koostatud detailplaneeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 082	15 589	
Nõuded ja ettemaksed	399	7 534	
Kokku käibevarad	41 481	23 123	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 074	15 345	3
Kokku põhivarad	11 074	15 345	
Kokku varad	52 555	38 468	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 532	11 261	2,4
Kokku lühiajalised kohustised	8 532	11 261	
Kokku kohustised	8 532	11 261	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 392	6 392	5
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 176	38 151	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 816	-17 975	
Kokku omakapital	44 023	27 207	
Kokku kohustised ja omakapital	52 555	38 468	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	121 700	87 187	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 365	-13 680	
Brutokasum (-kahjum)	116 335	73 507	
Turustuskulud	-84 585	-77 745	
Üldhalduskulud	-14 925	-13 718	
Muud ärikulud	-10	-22	
Ärikasum (kahjum)	16 815	-17 978	
Muud finantstulud ja -kulud	1	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 816	-17 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 816	-17 975	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 01.01.2023 ja lõppes 31.12.2023

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendite all kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Aruandeaastal amortiseeriti põhivara lineaarse meetodi alusel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivarad on varad, mille kasulik iga on üle 1 aasta.

Finantskohustised

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 189	1 486
Üksikisiku tulumaks	637	688
Sotsiaalmaks	1 538	1 507
Kohustuslik kogumispension	29	35
Töötuskindlustusmaksed	72	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 465	3 791

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	70 439	1 450	71 889	71 889
Akumuleeritud kulum	-51 982	-290	-52 272	-52 272
Jääkmaksumus	18 457	1 160	19 617	19 617
Amortisatsioonikulu	-3 982	-290	-4 272	-4 272
31.12.2022				
Soetusmaksumus	70 439	1 450	71 889	71 889
Akumuleeritud kulum	-55 964	-580	-56 544	-56 544
Jääkmaksumus	14 475	870	15 345	15 345
Amortisatsioonikulu	-3 981	-290	-4 271	-4 271
31.12.2023				
Soetusmaksumus	70 439	1 450	71 889	71 889
Akumuleeritud kulum	-59 945	-870	-60 815	-60 815
Jääkmaksumus	10 494	580	11 074	11 074

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	449	449
Võlad töövõtjatele	2 993	2 993
Maksuvõlad	3 465	3 465
Muud võlad	1 625	1 625
Muud viitvõlad	1 625	1 625
Kokku võlad ja ettemaksed	8 532	8 532
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	722	722
Võlad töövõtjatele	3 647	3 647
Maksuvõlad	3 791	3 791
Muud võlad	3 101	3 101
Muud viitvõlad	3 101	3 101
Kokku võlad ja ettemaksed	11 261	11 261

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	6 392	6 392
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 700	87 187
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 700	87 187
Kokku müügitulu	121 700	87 187
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	121 700	87 187
Kokku müügitulu	121 700	87 187

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	29 164	48 006
Sotsiaalmaksud	19 230	16 058
Kokku tööjõukulud	48 394	64 064
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	19 230	16 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2024

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ (registrikood: 10085374) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UKU PÕLLUMAA	Juhatuse liige	04.06.2024
JÜRI SIIM	Juhatuse liige	04.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 816
Kokku	36 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 992
Kokku	36 992

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	121700	100.00%	Jah