

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu ANGAAR

registrikood: 80095813

postiaadress: Ida-Viru maakond, Toila vald, Voka alevik,
Narva mnt 1-7

postisihthnumber: 41701

telefon: +372 56601886

e-posti aadress: info@aris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6
Revisjoni kokkuvõte	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu ANGAAR eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja omamisel ja valitsemisel, võimaldades liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

2023. aastal aktiivset majandustegevust ei toiminud.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu ANGAAR 2023.majandusaasta aruandeperiood algab 01.01.2023 ja lõpeb 31.12.2023.

Hooneühistu ANGAAR 2023 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

Hooneühistu ANGAAR (registrikood: 80095813) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARDO MÄGI	Juhatuse liige	30.05.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu ANGAAR üldkoosolekule

Olen kontrollinud Hooneühistu ANGAAR majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt 30.04.2024 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Hooneühistu ANGAAR juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuprognoosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääraks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu ANGAAR üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Olen kontrollinud majandusaasta aruannet 2023.aasta kohta ning sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid. Minu ülesanne on anda omapoolne hinnang juhatuse koostatud aastaaruande kohta.

Kontrolli käigus tuvastati:

1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.
2. 2023.aasta majandusaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Angaar finantsseisundit, aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.
3. Teen ettepaneku kinnitada raamatupidamise aruanne seisuga 31.12.2023 tulemiga 0 eurot ja bilansimahuga 2556 eurot.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu ANGAAR majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2023 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Järveots

31.05.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu ANGAAR (registrikood: 80095813) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN JÄRVEOTS	Revident	31.05.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah