

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

sihtasutuse nimi: Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS

registrikood: 90005018

tänavaga nimi, maja number: Aiavilja tn 1

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72712

telefon: +372 5110545

e-posti aadress: indrek@paidesport.ee

veebilehe aadress: <http://www.paidesport.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Annetused ja toetused	16
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 13 Muud tulud	17
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Intressikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

SA Paide Spordikeskus on Paide Linnavolikogu otsusega 2007. aastal asutatud sihtasutus, mille eesmärgiks on Paide linna spordielu terviklik juhtimine ja arendamine, spordiobjektide ja rajatiste haldamine ning uute spordiobjektide rajamine. SA Paide Spordikeskuse igapäevast tööd juhib juhatuse liige. Paide Linnavalitsuse korraldusega on määratud 5-liikmeline nõukogu. Jaanuar-juuli kuuluvad koosseisu Vahur Vaarma, Ilmar Koppel, Kristi Rohtla, Jaan Madis, Kai Kimmel, Vallo Pleesi. Alates augustist kuuluvad nõukogusse Veiko Natus, Janno Viilup, Rein Paluoja, Randel Veerits, Elliko Kõiv. Nõukogu pädevuses on nõusoleku andmine tehingute tegemiseks, mis väljuvad igapäevase tegevuse raamest, eelkõige tehingud, millega kaasneb osaluse või kinnisasjade omandamine; hangete tulemuste kinnitamine ja eelarve kinnitamine. 2023. aastal toimus 11 nõukogu koosolekut.

Seisuga 29.02.2023. a oli spordikeskuses täidetud 7,5 ametikohta.

2023. aastal tegeles sihtasutus Paide Spordikeskus E-Piim Spordihalli, Paide linna võimla, Paide linnastaadioni ja kunstmurustaadioni, Paide Kesklinna staadioni, tennise- ja padeliväljakute, matkaraja ja Ülejõe Discgolfi pargi haldamisega, suusaradade ja liuvälja rajamisega.

2023. aastal remonditi E-Piim Spordihalli maneeži katust, rekonstrueeriti sadeveesüsteeme, remonditi jõusaali, lakiti pallimängu- ja aeroobikasaali põrandaid; korrastati tehismaastikku, paigaldati suusaradadele aluskate.

2023. aastal toimus 171 registreeritud võistlust/üritust sihtasutuse objektidel.

SUUREMAD ÜRITUSED 2023:

- Paide Linnameeskonna Premium liiga kodumängud jalgpallis Paide linnastaadionil ja kunstmurustaadionil
- Paide Viking Window Saku I liiga korvpalli kodumängud E-Piim Spordihallis
- Järvamaa järvede jookside etappide korraldamine
 - Jaanuar
 - Vanglateenistuse jalgpall
 - Võrkpalli rahvaliiga
 - Veebruar
 - Baltic Agro talveseminar
 - EMV automodelismis
 - Paide Võrkpalliklubi sünnipäevaturniir
 - Märts
 - Boccia MV
 - Akzo Nobel Cup võrkpallis
 - Suur perepäev „Jalgpall ühendab vanu ja noori“
 - Aprill
 - Korvpallifestival tüdrukutele
 - Sinilillejooks
 - Türi-Paide kevadtriathlon
 - Eesti Kurtide Spordiliidu MV võrkpallis
 - Mai
 - Paide Torn
 - Tarbja järve jooks – Järvamaa järvede jooksu etapp
 - Kontrollmängud naiste võrkpallis: Eesti - Läti
 - Juuni
 - Lastekaitsepäev

- Maribel Trophy
 - Võrkpalli talendipäev
 - Südamelinna jooks – Järvamaa järvede jooksu etapp
- Juuli
- Kontrollmängud naiste võrkpallis: Eesti – Rumeenia
 - Rannapäev
- August
- Vanglateenistuse jalgpalli MV
 - Humus Paide Rally
- September
- Matsimäe järve jooks – Järvamaa järvede jooksu etapp
 - Keskerakonna kongress
 - 41. Viking Window Paide-Türi rahvajooks
 - Fotoorienteerumine „Paide paeskulptuurid“
- Oktoober
- Sportlik perepäev
 - Matkaraja väljakutse
- November
- Võrkpalli rahvaliiga
 - Võrkpalli (RKAS) turniir
- Detsember
- Gymnafest 2024 eelvoor
 - Korvpalli Järvamaa KV
 - Suur sünnipäevapidu (Kuma, TreRaadio)

Paide Spordikeskus koordineeris Paide linna võistkondade osalemisi 9. Järvamaa talimängudel, 38. Eesti omavalitsuste talimängudel ja 16. Eestimaa suvemängudel.

Paide Spordikeskuse rajatisi kasutavad treeningute korraldamiseks Paide linna spordiklubid ja õppetöö perioodil Paide linna koolid kehalise kasvatuse tundide läbiviimiseks: Paide Hammerbecki Põhikool – E-Piim Spordihall ja Kesklinna staadion; Paide Hillar Hanssoo Põhikool – Paide linnastaadion ja Paide linna kunstmurustaadion.

2024. aastal on suuremate töödena planeeritud jalgallihalli ehitustööd.

Planeeritud liikumis- ja spordiüritused 2024. aastal:

- Türi - Paide kevadtriatlon
- Järvamaa järvede jooksude etappide korraldamine – Tarbja järve jooks, Paide tehisjärve jooks
- Batuudipäev „Lapsed südames“
- Järva suvemängud
- Paide Linnameeskonna Premium liiga kodumängud jalgpallis
- Paide Viking Window Saku I liiga kodumängud korvpallis

Peamised finantsnäitajad

	2023	muutus	2022
Bilansi näitajad:			
Varad	5 403 688	-492 509	5 896 197
käibevara	225 030	-64 273	289 303

raha	1 247	-20	1 267
põhivara	5 178 658	-426 969	5 605 627
materiaalne põhivara	3 446 970	-216 969	3 663 939
Kohustised	1 992 743	-272 110	2 264 853
lühiajalised kohustised	261 055	-62 110	323 165
Netovara	3 410 945	-220 339	3 631 344
Tulemiaruaande näitajad:			
Tegevustulud	523 148	-140 073	663 221
kaupade ja teenuste müük	249 654	34 671	214 983
saadud toetused	272 534	-164 211	436 745
muud tulud	960	-10 533	11 493
Tegevuskulud	664 715	89 746	574 969
Põhitegevuse tulem	-141 567	-229 819	88 252
Muud finantsnäitajad:			
likviidsus ¹	0,005	0,001	0,004
lühiajaline maksevõime ²	0,86	-0,04	0,9
kohustiste osakaal varadest ³ (%)	36,88%	-1,53%	38,41%

¹ likviidsus - likviidsed varad/lühiajalised kohustised

² lühiajaline maksevõime - käibevara/lühiajalised kohustused

³ kohustiste osakaal varadest - kohustised/varad

Indrek Kivimäe

SA Paide Spordikeskuse

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 247	1 267	2
Nõuded ja ettemaksed	223 783	289 303	3
Kokku käibevarad	225 030	290 570	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 731 688	1 941 688	3
Materiaalsed põhivarad	3 446 970	3 663 939	5
Kokku põhivarad	5 178 658	5 605 627	
Kokku varad	5 403 688	5 896 197	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	210 000	210 000	7
Võlad ja ettemaksed	51 055	113 165	8
Kokku lühiajalised kohustised	261 055	323 165	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 731 688	1 941 688	
Kokku pikaajalised kohustised	1 731 688	1 941 688	
Kokku kohustised	1 992 743	2 264 853	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	36 386	36 386	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 594 958	3 528 531	
Aruandeaasta tulem	-220 399	66 427	
Kokku netovara	3 410 945	3 631 344	
Kokku kohustised ja netovara	5 403 688	5 896 197	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	272 534	436 745	11
Tulu ettevõtlusest	249 654	214 983	12
Muud tulud	960	11 493	13
Kokku tulud	523 148	663 221	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-200	-2 040	14
Mitmesugused tegevuskulud	-266 818	-223 607	15
Tööjõukulud	-180 728	-152 992	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-216 969	-196 330	
Kokku kulud	-664 715	-574 969	
Põhitegevuse tulem	-141 567	88 252	
Intressitulud	15	4	
Intressikulud	-78 847	-21 829	17
Aruandeaasta tulem	-220 399	66 427	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-141 567	88 252	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	216 969	196 330	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-10 060	
Muud korrigeerimised	0	-277 000	
Kokku korrigeerimised	216 969	-90 730	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	65 520	-2 190	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-62 110	17 683	
Kokku rahavood põhitegevusest	78 812	13 015	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-218 025	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	18 335	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	207 500	
Laekunud intressid	15	4	
Muud laekumised investeerimistegevusest	210 000	210 700	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	210 015	218 514	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-210 000	-210 700	
Makstud intressid	-78 847	-21 555	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-288 847	-232 255	
Kokku rahavood	-20	-726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 267	1 993	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20	-726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 247	1 267	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	36 386	3 528 531	3 564 917
Aruandeaasta tulem	0	66 427	66 427
31.12.2022	36 386	3 594 958	3 631 344
Aruandeaasta tulem	0	-220 399	-220 399
31.12.2023	36 386	3 374 559	3 410 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse Paide Spordikeskus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 10 000 eurost (käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse perioodikuluna. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele ning samal ajal kantakse asendatav komponent bilansist välja. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järeljäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel muudetakse põhivara kulumi normi. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkudest elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	8-33 aastat
Inventar	5 aastat
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Transpordivahendid	7 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärased muudetakse, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, kui vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel renditavat vara kajastab oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja töövõtjatele, laenud ning muud võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Lepingute alusel saadud sihtfinantseerimise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike varadena bilansivälistel kontodel.

Sihtfinantseerimist, mille korral saadakse toetust ülalpidamiseks ja mida võib kasutada suurel määral oma äranägemisel, nimetatakse tegevustoetuseks ja seda kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Kaupade müügist ja teenuste osutamisest saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Tööjõukulud kajastatakse perioodis, mille eest kulu arvestati. Tööjõukuludega seotud maksukulu kajastatakse selles perioodis, mille eest need olid arvestatud. Kasutamata puhkepäevade ja välja maksmata puhkusetasude kohustist hinnatakse ümber üks kord aastas bilansipäeva lõpu seisuga.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse nõukogu ning juhatuse liikmeid, sihtasutuse asutajat Paide Linnavalitsust, Paide linnavolikogu ja -valitsuse liikmeid ning Paide linna konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, äriühingute juht- ja kontrollorganite liikmeid. Samuti loetakse seotud osapoolteks kõigi eelpool loetletud liikmete lähedased pereliikmed, samuti nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sihtasutuse Paide Spordikeskus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	693	328
Arvelduskontod pankades	554	939
Kokku raha	1 247	1 267

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 325	11 325	0	
Ostjatelt laekumata arved	11 325	11 325	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 458	2 458	0	4
Nõuded toetuste eest	1 941 688	210 000	1 731 688	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 955 471	223 783	1 731 688	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 684	8 684	0	
Ostjatelt laekumata arved	8 684	8 684	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 119	1 119	0	4
Nõuded toetuste eest	2 221 188	279 500	1 941 688	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 230 991	289 303	1 941 688	

Real "Nõuded toetuste eest" on kajastatud saadavat sihtfinantseerimist Paide Linnavalikogu otsuse nr 20 (20.03.08) "Pikaajalise kohustuse võtmine" ning Paide Linnavalikogu otsuse nr 105 (18.12.14) "SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus ja Danske Bank AS Eesti filiaali vahelise laenulepingu käändamine" alusel, millega Paide Linnavalitsus tagab sihtasutusele pikaajalise tegevustoetuse Spordihalli ehituseks võetud pangalaenu põhiosa tagasimaksmiseks vastavalt laenulepingule. Pikaajalised nõuded toetuste eest ühtivad pikaajaliste laenukohustistega (vt lisa 7). Spordihalli ehituseks võetud pangalaenu tagasimakse lühiajalise osa tagamine Paide Linnavalitsuse poolt 210 000 euro suuruses summas on kajastatud real "Nõuded toetuste eest" lühiajalise osana ning need ühtivad lühiajalise laenukohustusega (vt lisa 7).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 432	119	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 468	0	1 384
Sotsiaalmaks	0	3 538	0	3 274
Kohustuslik kogumispension	0	99	0	86
Töötuskindlustusmaksed	0	182	0	157
Ettemaksukonto jääk	2 458		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 458	6 719	1 119	4 901

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	16 280	5 634 764	7 190	10 050	17 240	70 289	5 738 573
Akumuleeritud kulum		-2 071 287	-7 190	-8 788	-15 978	-70 289	-2 157 554
Jääkmaksumus	16 280	3 563 477	0	1 262	1 262	0	3 581 019
Ostud ja parendused	0	209 645	8 380	69 500	77 880	0	287 525
Amortisatsioonikulu	0	-194 057	-105	-2 168	-2 273	0	-196 330
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-8 275	0	-8 275	0	-8 275
31.12.2022							
Soetusmaksumus	16 280	5 844 409	7 190	79 550	86 740	70 289	6 017 718
Akumuleeritud kulum	0	-2 265 344	-7 190	-10 956	-18 146	-70 289	-2 353 779
Jääkmaksumus	16 280	3 579 065	0	68 594	68 594	0	3 663 939
Amortisatsioonikulu	0	-197 727	0	-14 152	-14 152	0	-211 879
Muud muutused	0	-5 090	0	0	0	0	-5 090
31.12.2023							
Soetusmaksumus	16 280	5 839 319	7 190	79 550	86 740	70 289	6 012 628
Akumuleeritud kulum	0	-2 463 071	-7 190	-25 108	-32 298	-70 289	-2 565 658
Jääkmaksumus	16 280	3 376 248	0	54 442	54 442	0	3 446 970

Alates 01.01.2023.a.tõusis materiaalse ja immateriaalse põhivara arvelevõtmise alampiir 5 000 eurolt 10 000 euronile ilma käibemaksuta. Põhivara soetusmaksumusega alla 10 000 euro kanti seisuga 31.01.2023 bilansist välja. Aruandeperioodil kanti bilansist välja 5 090 euro väärtuses põhivara.

Asutuse Paide Spordikeskus SA 2023. a. majandusaasta aruanne põhivara soetusmaksumusega 6 012 628 eurot ja antud põhivarade jääkmaksumus oli 3 446 970 eurot.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	3 219	3 867
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	272	272
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	36 316	38 268
Kokku	36 316	38 268

Sihtasutus on andnud rendile E-Piim Spordihalli hoonest üldpinnaga 3985,2 m² üksikuid pindasid kokku 58,7 m² ulatuses. Välja renditud pindadelt teenitud tulu oli aruandeaastal 3867 eurot ning sellele eelneval aastal 2886 eurot. Sõlmitud kasutusrendilepingud on võimalik katkestada 1kuulise etteatamisega.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	7 526	4 949
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	8 392	3 196
1-5 aasta jooksul	23 545	9 750

2023.aastal jätkus 2022. aastal sõlmitud kasutusrendileping sõiduki TOYOTA Proace City kasutamiseks. Uue sõiduki kasutusrendi perioodiks on 60 kuud ning rendileandjaks on Mobire Eesti AS.

2023. aastal sõlmiti veel ka teine kasutusrendi leping Mobire Eesti AS-ga. Kasutusrendi periood on 30 kuud ning renditavaks sõidukiks TOYOTA HILUX.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 941 688	210 000	1 731 688	
Laenukohustised kokku	1 941 688	210 000	1 731 688	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	2 151 688	210 000	1 941 688	0
Laenukohustised kokku	2 151 688	210 000	1 941 688	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	2 462 849	2 598 079
Kokku	2 462 849	2 598 079

Pikaajalise laenukohustusena kajastatakse 2014. aastal võetud laenukohustust AS Danske Bank Eesti filiaaliga sõlmitud laenulepingu nr KL301214PA alusel. Laenu tagastamise tähtpäev on 15.01.2025. Alates 03.10.2020 on aktsiaseltsile Danske Bank kuulunud krediidiüksus üle antud aktsiaseltsile LHV Pank.

Laenu tagatiseks on Paide Linnavalikogu 18.12.2014 otsuse nr 105 "SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus ja Danske Bank AS Eesti filiaali vahelise laenulepingu käendamise" alusel sõlmitud käendusleping.

Paide Linnavalikogu otsusega nr 36 15.05.2008 on antud nõusolek hüpoteegi seadmiseks.

Laenukohustisega samas väärtuses on Paide Linnavalikogu otsuse nr 20 (20.03.08) "Pikaajalise kohustuse võtmine" alusel kajastatud Paide Linnavalitsusele nõudeid toetuste eest (vt lisa 3).

Laenukohustuse intressimäär koosneb baasintressimäärast, milleks on kuue kuu EURIBOR ning intressimarginaalist 0,79%.

Aruandeaastal arvestati laenukohustuselt intressi 78 847 eurot ning tasuti 78 847 eurot (vt lisa 17). 2022. aastal arvestati intressi 21 829 eurot ning tasuti 21 829 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 895	41 895	
Võlad töövõtjatele	2 441	2 441	9
Maksuvõlad	6 719	6 719	4
Kokku võlad ja ettemaksed	51 055	51 055	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	103 304	103 304	
Võlad töövõtjatele	3 857	3 857	9
Maksuvõlad	4 901	4 901	4
Muud võlad	1 103	1 103	
Intressivõlad	1 103	1 103	
Kokku võlad ja ettemaksed	113 165	113 165	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusetasude kohustis	1 771	2 182
Võlad töövõtjatele majanduskulude eest	670	1 675
Kokku võlad töövõtjatele	2 441	3 857

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud varad		
Tegevustoetus Paide Linnavalitsuselt	1 382 417	1 504 058
Kokku tingimuslikud varad	1 382 417	1 504 058

Sihtasutuse tegevuse toetamiseks on Paide Linnavolikogu 20.02.2008 otsusega nr 20 ette nähtud aastateks 2009-2033 Paide linna eelarvest sihtasutusele pikaajaline tegevustoetus ligikaudu 332 341 eurot igal aastal. Nimetatud sihtfinantseerimine on kajastatud laenu tasumise nõudena aruandeaastal summas 1 941 688 eurot ning 2022. aastal summas 2 151 688 eurot (vt lisa 3 ja 7). Ülejäänud osa volikogu otsusega ette nähtud sihtfinantseerimisest on kajastatud tingimusliku varana Paide Linnavalitsuselt.

Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	104 884	23 595
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	277 000
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	167 650	136 150
Kokku annetused ja toetused	272 534	436 745
sh eraldi riigieelarvest	1 824	300
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	270 710	436 205
sh eraldi muudelt ühingutelt	0	240

2023. aastal on saadud sihtfinantseerimist tegevuskuludeks ja finantskuludeks 104 884 eurot alljärgnevalt:

- 1) Paide Linnavalitsuselt laenuintresside tasumiseks 78 647 eurot;
- 2) Eesti Töötukassalt 1 624 eurot palgatoetuseks;
- 3) Eesti Kultuurkapitalilt 200 eurot jooksusarja korraldamiseks.

2022. aastal on saadud Paide Linnavalitsuselt sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks 277 000 eurot alljärgnevalt:

- 1) Paide linnastaadionile pealtvaatajate tribüüni paigaldamiseks 197 187 eurot (sh sisaldus Riigi Tugiteenuste Keskuse 87 000 eurone toetus projektile "Paide spordikompleksi arendustegevused");
- 2) Rajatraktori soetamiseks 69 500 eurot;
- 3) Staadioni tn 1 asuva pumbamaja rekonstrueerimiseks (katuse rekonstrueerimiseks ja ukse vahetuseks) 10 313 eurot.

2022. aastal on saadud sihtfinantseerimist tegevuskuludeks ja finantskuludeks 23 595 eurot alljärgnevalt:

- 1) Paide Linnavalitsuselt laenuintresside tasumiseks 21 555 eurot;
- 2) Paide Linnavalitsuselt defibrillaatori (elustamisaparaadi) soetamiseks 1500 eurot;
- 3) Eesti Kultuurkapitalilt 300 eurot Matsimäe jalgrattamaratoni ja järvejooksu korraldamiseks;
- 4) Mittetulundusühingult Eestimaa Spordiliit Jõud 240 eurot Eestimaa talimängude korvpalli eelturniiride läbiviimiseks.

Paide Linnavalitsuse tegevustoetus sihtasutusele oli aruandeaastal 167 650 eurot ning sellele eelnenud aastal 136 150 eurot.

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Tulud spordiasutuste majandustegevusest	237 295	202 624
Üür ja rent	12 359	12 359
Kokku tulu ettevõtlusest	249 654	214 983

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	10 060	5
Kindlustushüvitised	0	1 433	
Kasutatud kunstmuru müük	960	0	
Kokku muud tulud	960	11 493	

2022. aastal teeniti kasumit 10 060 eurot kasutatud sõiduki Opel Vivaro Combi müügist. Sõiduki jääkväärtus oli 8275 eurot ning aruandeaastal laekunud müügitulu oli 18 335 eurot (vt lisa 5).

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-200	-540
Rajatiste majandamiskulud	0	0
Inventari soetus	0	-1 500
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-200	-2 040

Sihtotstarbeliselt finantseeritud tegevuskuludeks on aruandeaastal saadud rahastust Paide Linnavalitsuselt, Eesti Kultuurkapitalilt ja Eesti Töötukassalt (vt lisa 11).

2022. aastal on saadud rahastust Eesti Töötukassalt, Paide Linnavalitsuselt ja Eesti Kultuurkapitalilt ja mittetulundusühingult Eestimaa Spordiliit Jõud(vt lisa 11).

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Koolituskulud	-144	-180
Riiklikud ja kohalikud maksud	-16 474	-12 542
Administreerimiskulud	-9 294	-7 879
Rajatiste majandamiskulud	-19 767	-23 617
Sõidukite majandamiskulud	-16 893	-14 133
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-3 183	-2 166
Inventari majandamiskulud	-10 498	-14 648
Toiduained ja toitlustusteenused	-10 131	-7 219
Meditsemi- ja hügieenikulud	-157	-65
Eri- ja vormiriietus	-1 014	-335
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-4 208	-3 645
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-175 055	-135 553
Trahvid	0	-1 625
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-266 818	-223 607

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-135 034	-114 314
Sotsiaalmaksud	-45 694	-38 678
Kokku tööjõukulud	-180 728	-152 992
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 17 Intressikulud (eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	78 847	21 829
Kokku intressikulud	78 847	21 829

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Paide Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	888	52
Kokku nõuded ja ettemaksed	888	52
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	2 991	3 343
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	55
Kokku võlad ja ettemaksed	2 991	3 398

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 236	2 538
Kokku müüdud	37 236	2 938

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	10 457	13 796
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	568
Kokku ostetud	10 457	14 364

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	41 426	31 102

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on esitatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid nende hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Muid täiendavaid olulisi soodustusi pole tegevjuhtkonna ega kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud.

Juhatuse liikmele makstakse lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel hüvitist, mis võrdub kolme kuu töötasu suurusega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2024

Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KIVIMÄE	Juhatuse liige	30.04.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

07.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	07.05.2024

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	9311	Jah