

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Nullenergia

registrikood: 12652268

tänava/talu nimi, Tähe tn 127a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50113

e-posti aadress: info@nullenergiaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Nullenergia OÜ on asutatud 2014. aastal ja ettevõtte põhitegevusalaks EMTAK koodi järgi on:

- 71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

Ettevõtte 2023. aasta müügitulu oli 340 905 eurot ja majandusaasta lõppes 81 580 eurose kasumiga.

Lepingulisi töötajaid oli ettevõttel keskmiselt 4 ja töötajatele maksti tasusid 76 933 eurot.

Majandussuhtarvud:

Näitaja nimetus	Valem	2023	2022	Muutus
Käibe kasv (%)	$(\text{aruande aasta} - \text{eelmine aasta}) / \text{eelmine aasta} * 100$	-13,97	84,4	-98,36
Puhasrentaabilus (%)	$(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$	12,93	37,77	-13,84
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	9,85	7,97	1,88
ROA (%)	$(\text{puhaskasum} / \text{varad}) * 100$	35,27	74,61	-39,34
ROE (%)	$(\text{puhaskasum} / \text{jääkosalus}) * 100$	41,63	92,64	-51,00

2024. aasta plaan on jätkata praegust tegevust ning laiendada uutele turgudele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	70 771	105 061	
Nõuded ja ettemaksed	127 840	59 971	
Kokku käibevarad	198 611	165 032	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	32 666	35 567	2
Kokku põhivarad	32 666	35 567	
Kokku varad	231 277	200 599	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 585	3 325	
Võlad ja ettemaksed	16 574	17 386	
Kokku lühiajalised kohustised	20 159	20 711	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 165	18 315	
Kokku pikaajalised kohustised	15 165	18 315	
Kokku kohustised	35 324	39 026	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 873	9 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 580	149 675	
Kokku omakapital	195 953	161 573	
Kokku kohustised ja omakapital	231 277	200 599	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	340 905	396 247	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 533	-103 725	4
Mitmesugused tegevuskulud	-39 506	-38 197	5
Tööjõukulud	-102 936	-84 992	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 097	-4 886	
Muud ärikulud	-445	-1 845	
Ärikasum (kahjum)	92 388	162 602	
Intressikulud	-1 229	-689	
Muud finantstulud ja -kulud	388	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 547	161 920	
Tulumaks	-9 967	-12 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 580	149 675	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nullenergia OÜ (edaspidi: ettevõte) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (toimikonna juhend).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt raamatupidamise seadusele on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikke eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20
Transpordivahendid	10
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Muud masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5
Arvutitarkvara	10
Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	10
Muu immateriaalne põhivara	10

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandepäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinhuga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus näidatakse ka nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis on aga aruande perioodist pikemad periodiseeritakse, lähtudes olulisuse printsiibist. Selliseks perioodiks on kuu, kvartal või aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletus isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	30 993	3 673		34 666	2 323	36 989
Akumuleeritud kulum	-1 808	-419		-2 227	-155	-2 382
Jääkmaksumus	29 185	3 254		32 439	2 168	34 607
Ostud ja parendused	0	1 092		1 092	4 754	5 846
Muud ostud ja parendused	0	1 092		1 092	4 754	5 846
Amortisatsioonikulu	-3 099	-1 009		-4 108	-778	-4 886
31.12.2022						
Soetusmaksumus	30 993	4 766		35 759	7 077	42 836
Akumuleeritud kulum	-4 907	-1 429		-6 336	-933	-7 269
Jääkmaksumus	26 086	3 337		29 423	6 144	35 567
Ostud ja parendused		2 437	758	3 195		3 195
Muud ostud ja parendused		2 437	758	3 195		3 195
Amortisatsioonikulu	-3 099	-1 563	-19	-4 681	-1 415	-6 096
31.12.2023						
Soetusmaksumus	30 993	7 203	758	38 954	7 077	46 031
Akumuleeritud kulum	-8 006	-2 992	-19	-11 017	-2 348	-13 365
Jääkmaksumus	22 987	4 211	739	27 937	4 729	32 666

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	340 905	396 247
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	340 905	396 247
Kokku müügitulu	340 905	396 247
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	340 905	396 247
Kokku müügitulu	340 905	396 247

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	268	3 571
Energia	0	23
Elektrienergia	0	23
Alltöövõtutööd	98 140	99 297
Transpordikulud	0	18
Väheväärtuslik põhivara	984	816
Masinate varuosad, remont, hooldus	141	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	99 533	103 725

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	3 300	1 825
Mitmesugused bürookulud	1 736	702
Lähetuskulud	130	0
Koolituskulud	296	278
Riiklikud ja kohalikud maksud	44	235
Ruumide kommunaalkulud	306	76
Ruumide hooldus, remondikulud	6 788	2 568
Reklaamikulud	1 026	228
Telefon, internet	510	133
Domeenid, serverid, veebimajutus	48	60
IT teenused	14 270	20 967
Väheväärtuslik elektroonika ja tarvikud	1 350	565
Pangateenus	22	24
Raamatupidamisteenus	2 236	2 422
Autode kindlustus	1 047	428
Autode kütus	4 869	5 652
Autode remont, hooldus	1 198	1 774
Hankijate intressid, viivised	6	0
Muud	324	260
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 506	38 197

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	76 933	63 442
Sotsiaalmaksud	26 003	21 549
Kokku tööjõukulud	102 936	84 991
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	119 500	48 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 500	48 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	0	48 000	0	48 000
Kokku antud laenud	0	48 000	0	48 000

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Sidusettevõtjad	48 000	86 500	15 000	119 500
Kokku antud laenud	48 000	86 500	15 000	119 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	10 671	10 671

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2024

OÜ Nullenergia (registrikood: 12652268) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI LEPP	Juhatuse liige	22.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 580
Kokku	193 453
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	30 812
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 391
Kokku	193 453

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 580
Kokku	193 453
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	30 812
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 391
Kokku	193 453

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	340905	100.00%	Jah