

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: HEKUN EHITUS Osühing

registrikood: 10382221

tänava/talu nimi, Uus tn 24-7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5017281, +372 6555126

faks: +372 6555126

e-posti aadress: hooldus@hekunehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Hekun Ehitus OÜ põhitegevusena osutab ettevõtte transporditeenust. Klientideks on enamjaolt Eesti Vabariigi juriidilised isikud.

Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu makstud ei ole, olulisi soodustusi antud ei ole, samuti puuduvad juhatuse liikmega seotud potentsiaalsed kohustused.

2022. soetati transpordivahend. 2023. aastal ei ole teostatud olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid. 2024. aastal ei ole taolisi kulutusi samuti ette näha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12	558	
Nõuded ja ettemaksed	17 362	22 824	2
Varud	35 914	35 914	
Kokku käibevarad	53 288	59 296	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	53 135	59 208	4
Kokku põhivarad	53 135	59 208	
Kokku varad	106 423	118 504	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 146	10 250	5
Võlad ja ettemaksed	5 073	5 001	6
Kokku lühiajalised kohustised	18 219	15 251	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	24 990	33 072	5
Kokku pikaajalised kohustised	24 990	33 072	
Kokku kohustised	43 209	48 323	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 369	10 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 967	57 078	
Kokku omakapital	63 214	70 181	
Kokku kohustised ja omakapital	106 423	118 504	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	12 017	50 023	9
Muud äritulud	0	25 000	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 667	-9 120	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 306	-6 740	
Tööjõukulud	0	-190	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 072	-1 518	
Muud ärikulud	-2	-35	
Ärikasum (kahjum)	-5 030	57 420	
Intressikulud	-1 937	-342	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 967	57 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 967	57 078	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hekun Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruandes on tegemist väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kulumit arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,12

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 ja

madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	984	984
Ostjatelt laekumata arved	984	984
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 597	1 597
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Laenunõuded	12 159	12 159
Muud nõuded	2 115	2 115
Intressinõuded	2 115	2 115
Ettemaksed	504	504
Tulevaste perioodide kulud	504	504
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 362	17 362
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 744	1 744
Ostjatelt laekumata arved	1 744	1 744
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 109	1 109
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 199	5 199
Laenunõuded	12 214	12 214
Muud nõuded	2 115	2 115
Intressinõuded	2 115	2 115
Ettemaksed	443	443
Tulevaste perioodide kulud	443	443
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 824	22 824

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	102	0	217
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	2
Sotsiaalmaks	0	0	0	48
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	3
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	2	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	3		5 199	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	104	5 199	270

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	42 917		42 917	42 917
Akumuleeritud kulum	-42 917		-42 917	-42 917
Jääkmaksumus	0		0	0
Ostud ja parendused	60 075	651	60 726	60 726
Muud ostud ja parendused	60 075	651	60 726	60 726
Amortisatsioonikulu	-1 502	-16	-1 518	-1 518
31.12.2022				
Soetusmaksumus	60 075	651	60 726	60 726
Akumuleeritud kulum	-1 502	-16	-1 518	-1 518
Jääkmaksumus	58 573	635	59 208	59 208
Amortisatsioonikulu	-6 008	-65	-6 073	-6 073
31.12.2023				
Soetusmaksumus	60 075	651	60 726	60 726
Akumuleeritud kulum	-7 510	-81	-7 591	-7 591
Jääkmaksumus	52 565	570	53 135	53 135

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen seotud ettevõtelt	2 800	2 800					
Lühiajaline laen omanikult	1 105	1 105					
Kapitalirendi lühiajaline osa	8 082	8 082					
Lühiajaline arveldus	1 159	1 159					
Lühiajalised laenud kokku	13 146	13 146					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendi pikaajaline osa	24 990	0	24 990		4,538	EUR	15.10.2027
Pikaajalised laenud kokku	24 990		24 990				
Laenukohustised kokku	38 136	13 146	24 990				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen seotud ettevõtelt	300	300					
Lühiajaline laen omanikult	2 226	2 226					
Kapitalirendi lühiajaline osa	7 724	7 724					
Lühiajalised laenud kokku	10 250	10 250					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendi pikaajaline osa	33 072	0	33 072		4,538	EUR	15.10.2027
Pikaajalised laenud kokku	33 072	0	33 072				
Laenukohustised kokku	43 322	10 250	33 072				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	887	887
Võlad seotud osapooltele	4 082	4 082
Maksuvõlad	104	104
Kokku võlad ja ettemaksed	5 073	5 073
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	909	909
Võlad seotud osapooltele	3 822	3 822
Maksuvõlad	270	270
Kokku võlad ja ettemaksed	5 001	5 001

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 017	50 023
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 017	50 023
Kokku müügitulu	12 017	50 023
Müügitulu tegevusalade lõikes		
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	12 017	50 023
Kokku müügitulu	12 017	50 023

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	25 000
Kokku muud äritulud	0	25 000

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	142
Sotsiaalmaksud	0	48
Kokku tööjõukulud	0	190
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 082	3 822
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 082	3 822
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 064	2 526
Kokku laenukohustised	5 064	2 526

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 369	30 844	2 525
Kokku laenukohustised	33 369	30 844	2 525

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 525	2 539	5 064	0
Kokku laenukohustised	2 525	2 539	5 064	0

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	699	110	0	556	2 296	0
Kokku müüdud	699	110	0	556	2 296	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	638	0	0	657	0
Kokku ostetud	0	638	0	0	657	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2024

HEKUN EHITUS Osaühing (registrikood: 10382221) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KUNART	Juhatuse liige	03.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 967
Kokku	60 402
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 402
Kokku	60 402

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 967
Kokku	60 402
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 402
Kokku	60 402

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	12017	100.00%	Jah