

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AHK Service OÜ

registrikood: 11148444

tänavatänu nimi, Suurtüki tn 4b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 6276943

e-posti aadress: kristiina.soe@ahk-balt.org

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AHK Service OÜ põhitegevusalad 2023 aastal olid järgmised:

- Hannoveri, Berliini, Düsseldorf, Hamburgi ja Müncheni Messi esindamine Eesti Vabariigis
- Raamatupidamisteenuste osutamine Eestis tegutsevatele Saksa ettevõtetele
- Erinevate Saksa turule sisenemisega seotud teenuste osutamine Eesti ettevõtetele
- Tallinnas, aadressil Suurtüki 4B asuva kinnisvara rentimine

2024. aastal jätkab ettevõtte samade tegevuste eesmärgiga kasvada ning soovib alustada ettevõtte asutamisega Eestis seotud teenuste osutamisega Saksa ettevõtetele ning raamatupidamisteenustega Saksamaal.

2023. aasta lõpus töötas ettevõttes 7 inimest, kõik osalise koormusega.

Florian Schröder and Tarmo Mutso
juhatuse liikmed

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 863	9 661
Nõuded ja ettemaksed	54 287	101 346
Kokku käibevarad	93 150	111 007
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	377 230	423 365
Materiaalsed põhivarad	33 955	27 128
Kokku põhivarad	411 185	450 493
Kokku varad	504 335	561 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	36 921	115 000
Võlad ja ettemaksed	45 608	35 999
Eraldised	4 594	3 166
Kokku lühiajalised kohustised	87 123	154 165
Kokku kohustised	87 123	154 165
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	155 000	140 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 523	309 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 123	-44 611
Kokku omakapital	417 212	407 335
Kokku kohustised ja omakapital	504 335	561 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	417 931	278 825
Muud äritulud	262	89 494
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 840	0
Mitmesugused tegevuskulud	-84 765	-222 936
Tööjõukulud	-160 502	-151 781
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 776	-24 372
Muud ärikulud	-5 200	-7 827
Ärikasum (kahjum)	-1 890	-38 597
Intressitulud	4	0
Intressikulud	-3 237	-6 014
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 123	-44 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 123	-44 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AHK Service OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maad, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 800 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja IT-seadmed	3 aastat
Muud seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 969	36 969
Ostjatelt laekumata arved	36 969	36 969
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 740	3 740
Muud nõuded	13 578	13 578
Viitlaekumised	13 578	13 578
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 287	54 287
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 286	55 286
Ostjatelt laekumata arved	55 286	55 286
Nõuded seotud osapoolte vastu	31 838	31 838
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 375	3 375
Ettemaksed	10 847	10 847
Tulevaste perioodide kulud	10 847	10 847
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 346	101 346

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	633 185	633 185
Akumuleeritud kulum	-192 249	-192 249
Jääkmaksumus	440 936	440 936
Amortisatsioonikulu	-17 571	-17 571
31.12.2022		
Soetusmaksumus	633 185	633 185
Akumuleeritud kulum	-209 820	-209 820
Jääkmaksumus	423 365	423 365
Amortisatsioonikulu	-35 644	-35 644
Muud muutused	-10 491	-10 491
31.12.2023		
Soetusmaksumus	619 562	619 562
Akumuleeritud kulum	-242 332	-242 332
Jääkmaksumus	377 230	377 230

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	50 281	49 729
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	18 236	18 045

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	32 890	18 371	0	51 261	10 494	61 755
Akumuleeritud kulum	-4 112	-17 100	0	-21 212	-8 461	-29 673
Jääkmaksumus	28 778	1 271	0	30 049	2 033	32 082
Ostud ja parendused		1 119	0	1 119		1 119
Muud ostud ja parendused		1 119	0	1 119		1 119
Amortisatsioonikulu	-5 481	-740	0	-6 221	-580	-6 801
Muud muutused		68	0	68	660	728
31.12.2022						
Soetusmaksumus	32 890	14 963	0	47 853	9 633	57 486
Akumuleeritud kulum	-9 593	-13 245	0	-22 838	-7 520	-30 358
Jääkmaksumus	23 297	1 718	0	25 015	2 113	27 128
Ostud ja parendused		1 624	6 844	8 468		8 468
Muud ostud ja parendused		1 624	6 844	8 468		8 468
Amortisatsioonikulu	-5 376	-1 122	-57	-6 555	-3 914	-10 469
Muud muutused		-1 666		-1 666	10 494	8 828
31.12.2023						
Soetusmaksumus	32 890	2 086	6 844	41 820	34 267	76 087
Akumuleeritud kulum	-14 969	-1 532	-57	-16 558	-25 574	-42 132
Jääkmaksumus	17 921	554	6 787	25 262	8 693	33 955

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 217	9 217
Võlad töövõtjatele	19 475	19 475
Võlad seotud osapooltele	3 180	3 180
Maksuvõlad	12 815	12 815
Saadud ettemaksed	921	921
Muud saadud ettemaksed	921	921
Kokku võlad ja ettemaksed	45 608	45 608
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 079	5 079
Võlad töövõtjatele	9 142	9 142
Võlad seotud osapooltele	5 711	5 711
Maksuvõlad	16 067	16 067
Kokku võlad ja ettemaksed	35 999	35 999

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	113 519	114 189
Sotsiaalmaksud	36 724	37 592
Muud	10 259	0
Kokku tööjõukulud	160 502	151 781
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Deutsch-Baltische Handelskammer in Estland, Lettland und Litauen
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa Liitvabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	31 838
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	31 838
Laenukohustised		
Emaettevõtja	36 921	115 000
Kokku laenukohustised	36 921	115 000
Võlad ja ettemaksed		

Emaettevõtja	3 180	5 711
Kokku võlad ja ettemaksed	3 180	5 711

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	115 000	78 079	36 921	3 180

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	45 000	70 000	115 000	3 384
Kokku laenukohustised	45 000	70 000	115 000	3 384

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	115 000	78 079	36 921	3 180
Kokku laenukohustised	115 000	78 079	36 921	3 180

MÜÜDUD	2022			
	Teenused			
Emaettevõtja				49 730
Kokku müüdid				49 730

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	4 298	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2024

AHK Service OÜ (registrikood: 11148444) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MUTSO	Juhatuse liige	28.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 123
Kokku	259 400
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	259 400
Kokku	259 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	268480	64.24%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	71192	17.03%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	50281	12.03%	Ei