

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: BestBAU OÜ

registrikood: 11455548

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Üksnurme küla, Kopli
postisihthnumber: 75513

telefon: +372 56909729

e-posti aadress: priit@gobau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

BestBAU OÜ (endise nimega Apic OÜ) on jaemüügi ettevõtte, mis pakub erinevaid puitmaterjale ehituseks, kujundamiseks ja parendamiseks. Ettevõtte pakub oma tooteid nii internetipoes kui ka füüsilises poes.

Tootevalikus on sae-, hõövel-, terrassi- ja siseviimistlusmaterjalid ning erinevad plaatmaterjalid.

Ettevõtte nime muutus tuleneb tegevussuuna muutusest, kuna varem pakutud fotode printimisteenust enam ei pakuta.

Vastavalt EMTAK 2008-le on ettevõtte põhitegevusalaks jaemüük posti või interneti teel (EMTAK 47911). Järgmise majandusaasta jooksul ei ole planeeritud tegevusala muutust. Ettevõtte jätkab oma tegevust.

Aruandeaasta peamised sündmused:

- Uus internetipood
- Uus puitmaterjalide kauplus
- Uuenenud tootevalik nii puitmaterjalides kui ka väikeses müügisaalis.

24. veebruaril 2022.a. alanud sõjategevus Ukrainas on mõjutanud kogu maailma ja ka Eestit. Ettevõtte juhtkond on analüüsinud Ukraina sõjast tulenevat mõju ettevõtte majandustegevusele ja leidnud, et see ei avalda olulist mõju ettevõtte tegevusvaldkondades. Sõda Ukrainas loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva. Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut Ukraina sõja võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 108	21 792	
Nõuded ja ettemaksed	4 432	10 443	2
Varud	42 509	44 453	
Kokku käibevarad	57 049	76 688	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 649	8 361	4
Kokku põhivarad	8 649	8 361	
Kokku varad	65 698	85 049	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 400	9 400	
Võlad ja ettemaksed	15 662	66 628	5
Kokku lühiajalised kohustised	25 062	76 028	
Kokku kohustised	25 062	76 028	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558	
Ülekurss	302	302	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 294	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 482	6 161	
Kokku omakapital	40 636	9 021	
Kokku kohustised ja omakapital	65 698	85 049	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	192 797	100 903	6
Muud äritulud	57 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 509	-66 604	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 754	-14 140	
Tööjõukulud	-31 995	-12 987	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 395	-1 011	
Muud ärikulud	-119	0	
Ärikasum (kahjum)	32 025	6 161	
Intressikulud	-544	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 482	6 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 482	6 161	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt Eesti finantsaruandluse standardist lähtudes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Arvestusskeemi muudatusi ei esine.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded (maksumeti ettemaksukonto jääk, välja antud laenud ja rendilepinguga seotud deposiitsid) inventeeritakse bilansipäeval.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest

Kuluks kandmine toimub FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud varade viimiseks nende tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 250 euro, loetakse väheolulise maksumusega varadeks ja kantakse soetamisel kulusse.

Väheolulise maksumusega varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	2-10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne aruandekuupäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 622	3 622	
Ostjatelt laekumata arved	3 622	3 622	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	810	810	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 432	4 432	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 538	7 538	
Ostjatelt laekumata arved	7 538	7 538	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 905	2 905	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 443	10 443	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 041		0
Üksikisiku tulumaks		209		631
Sotsiaalmaks		569		1 303
Kohustuslik kogumispension		0		20
Töötuskindlustusmaksed		41		95
Ettemaksukonto jääk	810		2 905	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	810	1 860	2 905	2 049

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	1 757	8 208	9 965	9 965
Akumuleeritud kulum	0	-879	-1 714	-2 593	-2 593
Jääkmaksumus	0	878	6 494	7 372	7 372
Ostud ja parendused	2 000	0	0	2 000	2 000
Amortisatsioonikulu	-100	-90	-821	-1 011	-1 011
31.12.2022					
Soetusmaksumus	2 000	1 757	8 208	11 965	11 965
Akumuleeritud kulum	-100	-969	-2 535	-3 604	-3 604
Jääkmaksumus	1 900	788	5 673	8 361	8 361
Ostud ja parendused	150	0	1 533	1 683	1 683
Muud ostud ja parendused	150	0	1 533	1 683	1 683
Amortisatsioonikulu	-407	-91	-897	-1 395	-1 395
31.12.2023					
Soetusmaksumus	2 150	900	9 741	12 791	12 791
Akumuleeritud kulum	-507	-203	-3 432	-4 142	-4 142
Jääkmaksumus	1 643	697	6 309	8 649	8 649

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 608	3 608
Võlad töövõtjatele	1 489	1 489
Võlad seotud osapooltele	7 886	7 886
Maksuvõlad	1 860	1 860
Muud võlad	819	819
Muud viitvõlad	819	819
Kokku võlad ja ettemaksed	15 662	15 662
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 456	46 456
Võlad töövõtjatele	3 720	3 720
Võlad seotud osapooltele	7 886	7 886
Maksuvõlad	2 049	2 049
Muud võlad	2 350	2 350
Muud viitvõlad	2 350	2 350
Saadud ettemaksed	4 167	4 167
Muud saadud ettemaksed	4 167	4 167
Kokku võlad ja ettemaksed	66 628	66 628

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	192 797	100 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	192 797	100 903
Kokku müügitulu	192 797	100 903
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjalide müük kauplus laost	192 788	97 903
Rent	9	3 000
Kokku müügitulu	192 797	100 903

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	23 987	9 706
Sotsiaalmaksud	8 008	3 281
Kokku tööjõukulud	31 995	12 987
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 886	7 886
Kokku võlad ja ettemaksed	7 886	7 886

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 458	15 000	77 000	0	0	0
Kokku müüdnud	2 458	15 000	77 000	0	0	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	649	28 800	0	0	0	0
Kokku ostetud	649	28 800	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	1 651

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2024

BestBAU OÜ (registrikood: 11455548) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LEISALU	Juhatuse liige	28.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 482
Kokku	37 776

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 482
Kokku	37 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	192788	100.00%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9		Ei