

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AJM Teed OÜ

registrikood: 12784403

postiaadress: Harju maakond, Keila linn, Ülejõe tee 2

postisihthnumber: 76603

telefon: +372 5166366

e-posti aadress: andres@ajmteed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ AJM Teed on teede ja platside ehituse ning remondiga tegelev ettevõtte. Põhieesmärk on osutada tellijatele ja koostööpartneritele kompleksset ning kvaliteetset teenust. Teostame teede ja platside ehitustöid ning sellega kaasnevaid lisatöid üle Eesti.

2023. aasta objektid olid enamjaolt erasektoris, millede käigus paigaldas ettevõtte üle 13 500 tonni asfaltsegusid. Ettevõtte täiendas oma põhivara. Seoses keerulise olukorraga meie majanduses ja seoses energia ja materjalide olulise hindade kasvuga, mõjutas see suurel määral meie ettevõtte kasumit.

Aruandeaastal töötas ettevõttes kümme täistööajaga töötajat ja osalise tööajaga raamatupidaja, kellele arvestati kokku töötasu 186,9 tuh. eurot.

2024. aastal osaleb ettevõtte erinevates riigihangetes, üksikpakkujana kui ka ühises pakkumuses osalejana. Nii jooksva kui ka järgnevateks aastateks on OÜ AJM Teed põhiseesmärgiks säilitada oma jätkusuutlikkus. Luua uusi kliendisuhteid, uuendada tehnikaparki, töötada erinevatel objektidel, tagada töö olemasolu täna kui ka tulevikus.

Ettevõtte prioriteediks on tagada klientide usaldus ning turvalisus hea teeninduse ja stabiilse hinnapoliitikaga.

OÜ AJM Teed 2023. a majandusaasta lõppes kasumiga 3,0 tuh. eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 864	3 113	
Nõuded ja ettemaksed	260 659	155 558	2
Kokku käibevarad	267 523	158 671	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	303 221	344 321	4
Kokku põhivarad	303 221	344 321	
Kokku varad	570 744	502 992	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	187 177	83 246	6
Kokku lühiajalised kohustised	187 177	83 246	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	156 561	195 758	6
Kokku pikaajalised kohustised	156 561	195 758	
Kokku kohustised	343 738	279 004	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 988	22 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 018	101 874	
Kokku omakapital	227 006	223 988	
Kokku kohustised ja omakapital	570 744	502 992	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 446 635	1 865 461	7
Muud äritulud	6 999	4 085	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 069 789	-1 305 604	8
Mitmesugused tegevuskulud	-76 243	-97 535	
Tööjõukulud	-250 075	-286 475	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 481	-54 554	
Muud ärikulud	-332	-4 788	
Ärikasum (kahjum)	10 714	120 590	
Intressitulud	4 007	5	
Intressikulud	-11 703	-10 657	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 018	109 938	
Tulumaks	0	-8 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 018	101 874	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AJM Teed OÜ loodud 2015.aastal.

AJM Teed OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamise bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatu akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadud tulud ja kulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist:

aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Intressikulu on perioodikulu ja kajastatakse siis, kui kulu tekib.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tütarettevõtjat, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	160 206	160 206
Ostjatelt laekumata arved	160 206	160 206
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	453	453
Laenunõuded	100 000	100 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	260 659	260 659
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 898	35 898
Ostjatelt laekumata arved	35 898	35 898
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 258	4 258
Laenunõuded	100 000	100 000
Ettemaksed	15 402	15 402
Muud makstud ettemaksed	15 402	15 402
Kokku nõuded ja ettemaksed	155 558	155 558

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		5 814
Üksikisiku tulumaks		6 400		9 688
Sotsiaalmaks		10 528		12 246
Kohustuslik kogumispension		360		388
Töötuskindlustusmaksed		673		707
Ettemaksukonto jääk	453		4 258	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	453	17 961	4 258	28 843

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	661 002	661 002
Akumuleeritud kulum	-262 127	-262 127
Jääkmaksumus	398 875	398 875
Amortisatsioonikulu	-54 554	-54 554
31.12.2022		
Soetusmaksumus	653 502	653 502
Akumuleeritud kulum	-309 181	-309 181
Jääkmaksumus	344 321	344 321
Ostud ja parendused	5 381	5 381
Amortisatsioonikulu	-46 481	-46 481
31.12.2023		
Soetusmaksumus	658 883	658 883
Akumuleeritud kulum	-355 662	-355 662
Jääkmaksumus	303 221	303 221

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	4 500
Transpordivahendid	0	4 500
Kokku	0	4 500

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	195 758	39 197	156 561	2,6-2,8%	Euro	2027
Kapitalirendikohustised kokku	195 758	39 197	156 561			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	233 868	38 110	195 758	2,6-2,8%	Euro	2027
Kapitalirendikohustised kokku	233 868	38 110	195 758			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	261 530	301 662
Kokku	261 530	301 662

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	117 139	117 139	
Võlad töövõtjatele	12 880	12 880	
Maksuvõlad	17 961	17 961	
Kapitalirendikohustused	195 758	39 197	156 561
Kokku võlad ja ettemaksed	343 738	187 177	156 561

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 882	2 882	
Võlad töövõtjatele	13 411	13 411	
Maksuvõlad	28 843	28 843	
Kapitalirendikohustused	233 868	38 110	195 758
Kokku võlad ja ettemaksed	279 004	83 246	195 758

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 446 635	1 865 461
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 446 635	1 865 461
Kokku müügitulu	1 446 635	1 865 461
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja platside ehitus	1 446 635	1 865 461
Kokku müügitulu	1 446 635	1 865 461

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müüdnud ehitusmaterjalide kaubakulu	736 541	901 591
Müüdnud teenuste, alltöövõtu kulud	279 358	337 851
Muud	53 890	66 162
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 069 789	1 305 604

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	186 902	214 238
Sotsiaalmaksud	63 173	72 237
Kokku tööjõukulud	250 075	286 475
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	38 900	38 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

AJM Teed OÜ (registrikood: 12784403) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALJUVEE	Juhatuse liige	31.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 018
Kokku	127 006
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 127 006
Kokku	1 127 006

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1446635	100.00%	Jah