

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Andumaja OÜ

registrikood: 14545625

postiaadress: Harju maakond, Keila linn, Ülejõe tee 2

postisihthnumber: 76603

e-posti aadress: andres@ajmteed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Andumaja OÜ on asutatud augustis 2018.a. ja tegeleb kinnisvara rentimisega. Aruandeperioodil ettevõtte töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 483	3 263
Kokku käibevarad	3 483	3 263
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	60 000	60 000
Kokku põhivarad	60 000	60 000
Kokku varad	63 483	63 263
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	60 000	60 000
Kokku lühiajalised kohustised	60 000	60 000
Kokku kohustised	60 000	60 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763	530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220	233
Kokku omakapital	3 483	3 263
Kokku kohustised ja omakapital	63 483	63 263

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	7 800	7 800
Mitmesugused tegevuskulud	-380	-367
Ärikasum (kahjum)	7 420	7 433
Intressikulud	-7 200	-7 200
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	220	233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220	233

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Andumaja OÜ on asutatud 15.08.2018.a. Osaühingu osakapital on 2500 eurot.
Andumaja OÜ aastaaruanne hõlmab perioodi 01.01.2023.a. kuni 31.12.2023.a.
Aruanne on koostatud täiseurodes ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raha

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehinguid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tütarettevõtjat, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi ja pereliikmeid ning nendega seotud äriühinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

Andumaja OÜ (registrikood: 14545625) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALJUVEE	Juhatuse liige	31.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220
Kokku	983
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	983
Kokku	983

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7800	100.00%	Jah