

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pandivere Pansion OÜ

registrikood: 12467758

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald, Vao küla,
Mõisa

postisihthnumber: 46230

telefon: +372 5200066

e-posti aadress: info@pandiverepansion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Pandivere Pansioni üldhooldekodu asub Väike-Maarja vallas Vao külas. Pandivere Pansion pakub eakatele suunatud üldhooldusteenust kuutasuga alates 1275 EUR. Hooldereformi muudatused 2023 aastal on edukalt rakendatud ning samuti on 2023 aastal osaliselt remonditud 2. korrus.

Kodulehel www.pandiverepansion.ee on enamus olulist infot kajastatud. Ettevõtte klientideks on omavalitsused, eraisikud ja ettevõtted. Kasutusele on võetud 10kW päikeseelektrijaam, mille info ja tootmisandmed reaalajas.

Kõige värskemad uudised on leitavad Pandivere Pansioni Facebooki lehelt.

Pandivere Pansion OÜ juhatus

tel 5 200 066

info@pandiverepansion.ee

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 403	2 722
Nõuded ja ettemaksed	224 516	164 638
Kokku käibevarad	225 919	167 360
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 750	3 750
Materiaalsed põhivarad	295 147	331 658
Kokku põhivarad	298 897	335 408
Kokku varad	524 816	502 768
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	70 224	68 231
Võlad ja ettemaksed	101 639	64 650
Kokku lühiajalised kohustised	171 863	132 881
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	121 491	198 346
Kokku pikaajalised kohustised	121 491	198 346
Kokku kohustised	293 354	331 227
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 541	151 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 921	16 945
Kokku omakapital	231 462	171 541
Kokku kohustised ja omakapital	524 816	502 768

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	769 794	632 665
Muud äritulud	127 668	90 367
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-371 461	-356 152
Mitmesugused tegevuskulud	-53 707	-23 804
Tööjõukulud	-390 962	-297 796
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 440	-13 557
Ärikasum (kahjum)	67 892	31 723
Intressitulud	7 240	4
Intressikulud	-15 211	-14 782
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 921	16 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 921	16 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes "finantstulud".

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varusid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Pandivere Pansion OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	769 794	632 665
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	769 794	632 665
Kokku müügitulu	769 794	632 665
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldusteenus	769 794	632 665
Kokku müügitulu	769 794	632 665

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	305 631	234 880
Sotsiaalmaksud	85 331	62 916
Kokku tööjõukulud	390 962	297 796
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	19

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus. Bilansipäeva järgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemusi puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

Pandivere Pansion OÜ (registrikood: 12467758) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PELDES	Juhatuse liige	30.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 921
Kokku	228 462

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 921
Kokku	228 462

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	769794	100.00%	Jah