

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: EHITUSVEOD OÜ

registrikood: 10892940

tänav a nimi: Kingu tn 8

alevik: Saku alevik

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75501

telefon: +372 6559232

e-posti aadress: info@ehitusveod.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2023. aastal jätkasime väljakujunenud erinevate transporditeenuste pakkumisega Eesti piires. Kaubaveoteenuste osutamiseks kasutati põhiliselt tõstukitega madelveoautosid, tagaluuktõstukitega tentveoautosid ning tavalisi madelveoautosid.

Erilisi muudatusi võrreldes viimaste aastatega peamises tegevusvaldkonnas ning teenustegruppides ei olnud.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas Ehitusveod OÜ müügitulu 597 tuhat eurot, mis on sama kui 2022 aasta tulemusega.

Ehitusveod OÜ aasta tulemiks kujunes kasum 87 tuhat eurot.

2023 aastal suutsime hoida meie klientide debitoorse võlgnevuse kontrolli all.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehitusveod OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu siin töötavate inimeste ega ümbritsevat keskkonda.

Töötajad on instrueeritud järgima töötervishoiu- ja tööohutusalaseid juhendeid. Töökohas on teostatud riskianalüüs.

Vananenud põhivara müük, investeeringud

2022. aastal müüdi üks vana veok, samas soetati juurde üks kasutatud sõiduauto.

Personal

Aruandeaastal oli Ehitusveod OÜ-s keskmiselt 10 töötajat. 2023. aastal moodustas töötasufond 184 tuhat eurot, mis on 7 tuhande euro võrra vähem kui eelmisel aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehitusveod OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata Eesti-sisese transportteenuse pakkumisega. Plaanis on uuendada veoparki ning kaasajastada tööprogramme. Jätkuvalt on eesmärgiks püsida majanduslikult stabiilne ning töötada kasumlikult. Teenuseartiklites suuri muudatusi ette ei ole näha.

Kindlasti on plaanis kindlustada olemasolevaid kontakte ning otsida uusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	299 043	275 249	
Nõuded ja ettemaksed	50 204	47 259	
Nõuded ostjate vastu	49 066	47 062	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	715	18	2
Ettemaksed	423	179	
Kokku käibevarad	349 247	322 508	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	199 082	148 293	3
Kokku põhivarad	199 082	148 293	
Kokku varad	548 329	470 801	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 887	7 900	4
Võlad ja ettemaksed	58 761	59 937	
Võlad tarnijatele	24 272	19 614	
Võlad töövõtjatele	20 476	20 852	
Maksuvõlad	13 893	19 178	
Muud saadud ettemaksed	120	293	
Kokku lühiajalised kohustised	71 648	67 837	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	12 813	
Kokku pikaajalised kohustised	0	12 813	
Kokku kohustised	71 648	80 650	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 339	318 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 530	69 251	
Kokku omakapital	476 681	390 151	
Kokku kohustised ja omakapital	548 329	470 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	597 249	597 023	8
Muud äritulud	72 000	70 683	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-251 632	-282 388	9
Mitmesugused tegevuskulud	-56 446	-36 040	10
Tööjõukulud	-245 588	-253 140	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 978	-25 861	
Muud ärikulud	-18	-41	
Ärikasum (kahjum)	87 587	70 236	
Intressikulud	-1 076	-999	
Muud finantstulud ja -kulud	19	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 530	69 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 530	69 251	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusveod 2023. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

OÜ EHITUSVEOD aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				4 218
Üksikisiku tulumaks		4 065		4 798
Erisoodustuse tulumaks		196		116
Sotsiaalmaks		8 774		9 106
Kohustuslik kogumispension		269		298
Töötuskindlustusmaksed		588		642
Ettemaksukonto jääk	715		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	715	13 892	18	19 178

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus		253 826	673	254 499		254 499
Akumuleeritud kulum		-95 286	-673	-95 959		-95 959
Jääkmaksumus		158 540	0	158 540		158 540
Ostud ja parendused		17 015		17 015		17 015
Muud ostud ja parendused		17 015		17 015		17 015
Amortisatsioonikulu		-25 861		-25 861		-25 861
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 401		-1 401		-1 401
31.12.2022						
Soetusmaksumus		267 318	673	267 991		267 991
Akumuleeritud kulum		-119 025	-673	-119 698		-119 698
Jääkmaksumus		148 293	0	148 293		148 293
Ostud ja parendused	27 506	31 749		31 749	19 512	78 767
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	27 506					27 506
Muud ostud ja parendused		31 749		31 749	19 512	51 261
Amortisatsioonikulu	-573	-27 405		-27 405		-27 978
31.12.2023						
Soetusmaksumus	27 506	299 067	673	299 740	19 512	346 758
Akumuleeritud kulum	-573	-146 430	-673	-147 103	0	-147 676
Jääkmaksumus	26 933	152 637	0	152 637	19 512	199 082

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	2 000
Transpordivahendid	0	2 000
Kokku	0	2 000

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	12 887	12 887	0	5,2	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	12 887	12 887				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	20 713	7 900	12 813	5,2	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	20 713	7 900	12 813			

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	14 400	9 804
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	3 600	2 400

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	379 096	309 871
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	94 774	77 468
Kokku tingimuslikud kohustised	473 870	387 339

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	597 249	597 023
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	597 249	597 023
Kokku müügitulu	597 249	597 023
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	597 249	597 023
Kokku müügitulu	597 249	597 023

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	65 281	63 440
Energia	78 708	97 908
Kütus	78 708	97 908
Alltöövõtutööd	94 440	105 616
Veokite kindlustused	5 353	7 779
Muud	7 850	7 645
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	251 632	282 388

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	14 400	9 804
Mitmesugused bürookulud	7 161	1 823
Koolituskulud	210	585
Personaliga seotud kulud	1 273	1 531
Raamatupidamisega seotud kulud	4 900	4 900
Turunduskulud	3 785	95
Sõiduautodega seotud kulud	19 013	15 658
Erisoodustuste maksud	4 388	1 631
Muud	1 316	13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	56 446	36 040

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	184 104	191 237
Sotsiaalmaksud	61 484	61 903
Kokku tööjõukulud	245 588	253 140
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	11

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tompart OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	39 946	39 282
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 946	39 282
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 375	537
Kokku võlad ja ettemaksed	6 375	537

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	617 855	589 980
Kokku müüdid	617 855	589 980

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 951	32 951
Kokku ostetud	32 951	32 951

Juhatusese tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

EHITUSVEOD OÜ (registrikood: 10892940) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PÄRTEL	Juhatuse liige	30.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 530
Kokku	473 869
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	473 869
Kokku	473 869

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	597249	100.00%	Jah