

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing AVEST

registrikood: 10434879

tänava/talu nimi, Koidutähe tee 60-14
maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62220

telefon: +372 55501188

e-posti aadress: 3g.avest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Laenunõuded	7
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 8 Laenukohustised	8
Lisa 9 Võlad tarnijatele	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 12 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ AVEST kanti äriregistrisse 15.03.1990.a. 2023.a. Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201). Aruandeperioodil müügitulu on 54 871 eurot. Ettevõtte juhtimisega tegeleb ainujuhataja (juhatuse liige).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 613	3 645	2
Nõuded ja ettemaksed	3 221	554	3, 5, 6, 9
Varud	21 872	21 872	4
Kokku käibevarad	38 706	26 071	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	786	1 074	7
Kokku põhivarad	786	1 074	
Kokku varad	39 492	27 145	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 702	0	8
Võlad ja ettemaksed	4 024	2 077	5, 9
Kokku lühiajalised kohustised	11 726	2 077	
Kokku kohustised	11 726	2 077	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 512	13 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 698	8 588	
Kokku omakapital	27 766	25 068	
Kokku kohustised ja omakapital	39 492	27 145	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	54 871	203 715	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 008	-187 814	11
Tööjõukulud	-15 361	-6 923	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-288	-288	
Muud ärikulud	0	-102	
Ärikasum (kahjum)	2 214	8 588	
Muud finantstulud ja -kulud	484	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 698	8 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 698	8 588	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AVEST 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ AVEST kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassa	5 000	112
Pank Swedbank AS	8 608	3 513
Luminor Bank AS	5	20
Kokku raha	13 613	3 645

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	257	257
Ostjatelt laekumata arved	257	257
Kokku nõuded ostjate vastu	257	257

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	21 872	21 872
Tooraine ja materjal	21 872	21 872
Kokku varud	21 872	21 872

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	93		297	
Üksikisiku tulumaks		29		26
Sotsiaalmaks		273		44
Kohustuslik kogumispension		14		
Töötuskindlustusmaksed		20		3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	93	336	297	73

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laen	1 185	1 185
Laenunõuded	1 185	1 185

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 440	1 440
Akumuleeritud kulum	-78	-78
Jääkmaksumus	1 362	1 362
Amortisatsioonikulu	-288	-288
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 440	1 440
Akumuleeritud kulum	-366	-366
Jääkmaksumus	1 074	1 074
Amortisatsioonikulu	-288	-288
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 440	1 440
Akumuleeritud kulum	-654	-654
Jääkmaksumus	786	786

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	7 702	7 702		
Lühiajalised laenud kokku	7 702	7 702		
Laenukohustised kokku	7 702	7 702		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	3 688	3 689
Ettemaks tarnijatele	-1 685	-1 685
Kokku võlad tarnijatele	2 003	2 004

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	200 565
Soome	4 762	3 150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 762	203 715
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	50 109	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	50 109	0
Kokku müügitulu	54 871	203 715
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud teenused	54 871	203 715
Kokku müügitulu	54 871	203 715

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Teenused	-28 187	-51 964
Kaubad ja materjalid	0	-124 274
Kütte ja väikevahendid	-8 821	-11 576
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 008	-187 814

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-11 480	-5 174
Sotsiaalmaksud	-3 881	-1 749
Kokku tööjõukulud	-15 361	-6 923
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2024

Osaühing AVEST (registrikood: 10434879) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILJA IVANOVSKI	Juhatuse liige	13.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 698
Kokku	25 210

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 698
Kokku	25 210

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	54871	100.00%	Jah